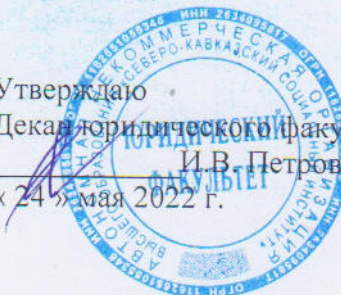


АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ»

Утверждаю
Декан юридического факультета
И.В. Петрова
« 24 » мая 2022 г.



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

Направление подготовки: 40.03.01 ЮРИСПРУДЕНЦИЯ
Направленность (профиль) программы: Юриспруденция
Квалификация выпускника: Бакалавр
Форма обучения ОЧНАЯ, ОЧНО-ЗАОЧНАЯ, ЗАОЧНАЯ
Год начала подготовки 2019

Разработана
к.ю.н., доцент, доцент кафедры
гражданского права и процесса
И.В.Петрова
к.ю.н., доцент кафедры гражданского
права и процесса
И.В.Белоус

Согласована
зав. выпускающей кафедрой
гражданского права и процесса
М.А. Коротаева

Рекомендована
на заседании кафедры гражданского
права и процесса
от « 24 » мая 2022 г.
протокол № 9
Зав. кафедрой М.А.Коротаева

Одобрена
на заседании учебно-методической
комиссии факультета
от « 24 » мая 2022 г.
протокол № 9
Председатель УМК
И.В. Петрова

Ставрополь, 2022 г.

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
 2. Место дисциплины в структуре ОПОП
 3. Планируемые результаты обучения по дисциплине
 4. Объем дисциплины и виды учебной работы
 5. Содержание и структура дисциплины
 - Содержание дисциплины
 - Структура дисциплины
 - Занятия семинарского типа
 - Курсовой проект (курсовая работа, расчетно-графическая работа, реферат, контрольная работа)
 - Самостоятельная работа
 6. Образовательные технологии
 7. Фонд оценочных средств (оценочные материалы) для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации
 8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины
 - Основная литература
 - Дополнительная литература
 - Программное обеспечение
 - Профессиональные базы данных
 - Информационные справочные системы
 - Интернет-ресурсы
 - Методические указания по освоению дисциплины
 9. Материально-техническое обеспечение дисциплины
 10. Особенности освоения дисциплины лицами с ограниченными возможностями здоровья
- Приложение

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целями освоения дисциплины «Гражданское право» являются:

изучение гражданско-правовой науки и гражданского законодательства Российской Федерации и зарубежных стран;

систематизация, закрепление и расширение теоретических и практических знаний по направлению подготовки;

формирование навыков самостоятельной научной работы и овладение методикой проведения исследований при решении правовых вопросов;

формирование профессионального, систематизированного, последовательного и логичного мышления, выработка навыков правовой оценки ситуаций и практического применения гражданского законодательства, а также использования материалов судебной практики;

выработка навыков составления гражданско-правовых документов;

формирование навыков подготовки квалификационных и научных работ по цивилистической тематике.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина «Гражданское право» относится к базовой части блока 1 «Дисциплины (модули)» ОПОП)

Предшествующие дисциплины (курсы, модули, практики)	Последующие дисциплины (курсы, модули, практики)
Римское право	Гражданский процесс
Профессиональная этика	Арбитражный процесс
Теория государства и права	Земельное право
История государства и права России	Предпринимательское право
История государства и права зарубежных стран	Международное частное право
Экономика	Семейное право
Информационные технологии в юридической деятельности	Коммерческое право
	Защита прав потребителей
	Финансовое право
	Нотариат
	Право интеллектуальной собственности
	Наследственное право
	Производственная практика (правоприменительная практика)
	Производственная практика (преддипломная практика)
	Жилищное право
	Налоговое право
	Страховое право
	Сделки с недвижимостью
	Правовое регулирование рынка ценных бумаг
	Несостоятельность (банкротство)»
	Альтернативные формы разрешения правовых конфликтов
	Юридическое сопровождение корпоративных процедур
	Профессиональные навыки юриста
	Адвокатура

3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Формируемые компетенции (код компетенции,)	Планируемые результаты обучения
способность использовать основы экономических знаний в различных	У. - уметь использовать экономические знания для, решения профессиональных

<p>сферах деятельности ОК-2</p> <p>владение основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией (ОК-3);</p>	<p>задач;</p> <p>У. - уметь подготовить текстовый документ на основе образца или шаблона; применять современные информационные технологии для создания электронных презентаций; проводить первичный поиск информации для решения профессиональных задач; применять современные справочные правовые системы для поиска, систематизации и обработки социально-правовой информации; применять современные информационные технологии для поиска, систематизации и обработки правовой информации, оформления юридических документов и проведения статистического анализа информации;</p> <p>В. – владеть навыками составления электронных документов в соответствующих сферах профессиональной деятельности; способами и средствами получения, хранения, переработки информации; навыками работы с компьютером как средством управления хранения информации; навыками представления результатов работы в виде печатных материалов и устных сообщений;</p>
<p>способность к самоорганизации и самообразованию (ОК-7);</p>	<p>У. - уметь самостоятельно строить процесс овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности;</p> <p>В. - владеть навыками конспектирования, реферирования, аннотирования, научного сочинения, библиографического поиска и описания; технологиями организации процесса самообразования; методикой и методологией науки, самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала;</p>
<p>способность соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации (ОПК-1);</p>	<p>З. - знать нормативные правовые акты, нормы международного права и международных договоров Российской Федерации; их иерархию и юридическую силу (с учетом характера отраслевых правоотношений и сферы юридической деятельности);</p> <p>У. - уметь правильно толковать нормативные правовые акты; строить свою профессиональную деятельность на основе Конституции РФ и действующего законодательства;</p>
<p>способность осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры (ПК-2);</p>	<p>З. - знать юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; систему права и законодательства (с учетом отраслевого характера правоотношений);</p> <p>У. - уметь ориентироваться в достижениях юридической науки и практики; оперировать</p>

	<p>юридическими понятиями и категориями; понятийным аппаратом науки; критически оценивать различные доктринальные позиции в сфере правопонимания; оценивать возможности использования правовых механизмов регулирования общественных отношений в профессиональной деятельности;</p> <p>В. - владеть навыками профессиональной правовой культуры и правового мышления;</p>
<p>способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации (ПК-4);</p>	<p>З. - знать механизм и средства гражданско-правового регулирования;</p> <p>У. - уметь выбирать соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия; анализировать правовые процессы в своей предметной области;</p> <p>В. - владеть навыками работы с правовыми актами; навыками грамотно оперировать судебной и иной правоприменительной практикой в соответствующей области юридической деятельности;</p>
<p>способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5);</p>	<p>З. - знать систему и структуру нормативно-правовых актов, основные принципы действия (с учетом сферы юридической деятельности и характера правоотношений);</p> <p>У. - уметь ориентироваться в системе нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности (проводить правовой мониторинг); применять нормы права (с учетом отраслевой направленности правоотношений);</p> <p>В. - владеть навыками анализа юридических фактов, гражданско-правовых норм, гражданско-правовых отношений; навыками сбора, анализа и оценки фактической информации для решения практической задачи; навыками самостоятельного применения действующих гражданско-правовых норм;</p>
<p>способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6);</p>	<p>З. - знать особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; содержание основных правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве;</p> <p>У.- уметь проверять соответствие квалифицирующих признаков конкретного юридического факта, признакам, содержащимися в нормах гражданского права;</p> <p>В. - владеть методами квалификации юридических фактов и возникающих в связи с ними правоотношений; навыками процессуального оформления квалификации</p>

	юридических фактов и обстоятельств;
владение навыками подготовки юридических документов (ПК-7);	<p>У. - уметь применять правила, средства и приемы юридической техники; составлять и оформлять несложные юридические документы (в конкретных сферах юридической деятельности);</p> <p>В. - владеть навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм и составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности); навыками составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности) с использованием информационных справочно-правовых систем;</p>

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общий объем дисциплины составляет 23 зачетные единицы, 828 академических часов.

Очная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Триместры						
		4	5	6	7	8	9	А
Контактная работа (всего)	398,8	50	42,5	61,3	70	52,5	60	62,5
в том числе:								
1) занятия лекционного типа (ЛК)	132	20	20	20	20	20	20	12
из них								
– лекции	132	20	20	20	20	20	20	12
2) занятия семинарского типа (ПР)	258	30	20	40	50	30	40	48
из них								
– семинары (С)	226	26	16	36	46	26	36	40
– практические занятия (ПР)	32	4	4	4	4	4	4	8
– лабораторные работы (ЛР)								
3) групповые консультации	6		2			2		2
4) индивидуальная работа	1			1				
5) промежуточная аттестация	1,8		0,5	0,3		0,5		0,5
Самостоятельная работа (всего) (СР)	429,2	58	65,5	46,7	74	91,5	48	45,5
в том числе:								
Курсовой проект (работа)	15			15				
Расчетно-графические работы								
Контрольная работа	40	10	5	5	5	5	5	5
Реферат	40	10	5	5	5	5	5	5

<p>Самоподготовка (Самостоятельное изучение отдельных вопросов, проблем темы с последующим выполнением задания: предоставлением комментариев или устного ответа.</p> <p>Составление комментария к нормативному акту, статье закона, кодекса.</p> <p>Моделирование содержания темы: составление структурно-логических схем, таблиц, создание графиков, рисунков и т.п.</p> <p>Решение типовых задач, составление собственных задач и заданий.</p> <p>Анализ и оценка конкретных ситуаций.</p> <p>Подготовка проектов правовых и процессуальных актов..)</p>	254,7	38	29	21,7	64	55	38	9
Подготовка к аттестации	79,5		26,5			26,5		26,5
Общий объем, час	828	108	108	108	144	144	108	108
Форма промежуточной аттестации	зачет диф.	зачет	экзамен	диф. зачет	зачет	экзамен	зачет	экзамен
	зачет экзамен КР		экзамен	т КР		экзамен		экзамен

Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Триместры						
		4	5	6	7	8	9	А
Контактная работа (всего)	158,8	20	22,5	21,3	20	32,5	20	22,5
в том числе:								
1) занятия лекционного типа (ЛК)	70	10	10	10	10	10	10	10
из них								
– лекции	70	10	10	10	10	10	10	10
2) занятия семинарского типа (ПР)	80	10	10	10	10	20	10	10
из них								
– семинары (С)	66	8	8	8	8	18	8	8
– практические занятия (ПР)	14	2	2	2	2	2	2	2
– лабораторные работы (ЛР)								
3) групповые консультации	6		2			2		2
4) индивидуальная работа	1			1				
5) промежуточная аттестация	1,8		0,5	0,3		0,5		0,5
Самостоятельная работа (всего) (СР)	669,2	88	85,5	86,7	124	111,5	88	85,5
в том числе:								
Курсовой проект (работа)	15			15				
Расчетно-графические работы								
Контрольная работа	40	10	5	5	5	5	5	5
Реферат	40	10	5	5	5	5	5	5

<p>Самоподготовка (Самостоятельное изучение отдельных вопросов, проблем темы с последующим выполнением задания: предоставлением комментариев или устного ответа.</p> <p>Составление комментария к нормативному акту, статье закона, кодекса.</p> <p>Моделирование содержания темы: составление структурно-логических схем, таблиц, создание графиков, рисунков и т.п.</p> <p>Решение типовых задач, составление собственных задач и заданий.</p> <p>Анализ и оценка конкретных ситуаций.</p> <p>Подготовка проектов правовых и процессуальных актов..)</p>	494,7	68	49	61,7	114	75	78	49
Подготовка к аттестации	79,5		26,5			26,5		26,5
Общий объем, час	828	108	108	108	144	144	108	108
Форма промежуточной аттестации	зачет диф. зачет экзамен КР	зачет	экзамен	диф. зачет КР	зачет	экзамен	зачет	экзамен
	ен КР							

Заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Триместры						
		4	5	6	7	8	9	А
Контактная работа (всего)	84	10,3	8,5	11,6	10,3	14,5	14,3	14,5
в том числе:								
1) занятия лекционного типа (ЛК)	34	4	4	4	4	6	6	6
из них								
– лекции	34	4	4	4	4	6	6	6
2) занятия семинарского типа (ПР)	46	6	4	6	6	8	8	8
из них								
– семинары (С)	46	6	4	6	6	8	8	8
– практические занятия (ПР)								
– лабораторные работы (ЛР)								
3) групповые консультации								
4) индивидуальная работа	1			1				
5) промежуточная аттестация	3	0,3	0,5	0,6	0,3	0,5	0,3	0,5
Самостоятельная работа (всего) (СР)	744	97,7	99,5	96,4	133,7	129,5	93,7	93,5
в том числе:								
Курсовой проект (работа)	15			15				
Расчетно-графические работы								
Контрольная работа	40	10	5	5	5	5	5	5
Реферат	40	10	5	5	5	5	5	5

<p>Самоподготовка (Самостоятельное изучение отдельных вопросов, проблем темы с последующим выполнением задания: предоставлением комментариев или устного ответа.</p> <p>Составление комментария к нормативному акту, статье закона, кодекса.</p> <p>Моделирование содержания темы: составление структурно-логических схем, таблиц, создание графиков, рисунков и т.п.</p> <p>Решение типовых задач, составление собственных задач и заданий.</p> <p>Анализ и оценка конкретных ситуаций.</p> <p>Подготовка проектов правовых и процессуальных актов..)</p>	609	74	81	68	120	111	80	75
Подготовка к аттестации	40	3,7	8,5	3,4	3,7	8,5	3,7	8,5
Общий объем, час	828	108	108	108	144	144	108	108
Форма промежуточной аттестации	зачет диф зачет экзамен КР	зачет	экзамен	диф. зачет КР	зачет	экзамен	зачет	экзамен

5. СОДЕРЖАНИЕ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Содержание дисциплины

№ раздела (темы)	Наименование раздела (темы)	Содержание раздела (темы)
ОБЩАЯ ЧАСТЬ		
1	Раздел I. Общая характеристика гражданского права	
	<p>Тема 1. Гражданское право как ветвь (отрасль) права, наука и учебная дисциплина. Общая характеристика гражданского права зарубежных стран.</p>	<p>Гражданское право как ветвь (отрасль) права. Предмет гражданского права. Имущественные отношения, регулируемые гражданским правом. Личные неимущественные отношения, связанные с имущественными отношениями. Неотчуждаемые права и свободы человека и другие нематериальные блага, защищаемые гражданским законодательством.</p> <p>Предпринимательские отношения как составная часть предмета гражданского права. Понятие предпринимательской деятельности.</p> <p>Подходы к регулированию «корпоративных» («внутрикорпоративных») отношений.</p> <p>Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений. Расширение сферы действия диспозитивных норм. Единый правовой режим и дифференциация предпринимательских отношений и отношений с участием гражданина как потребителя.</p> <p>Место гражданского права в системе права России. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Принципы гражданского права. Система гражданского права.</p> <p>Функции гражданского права. Роль гражданского права в условиях рыночной экономики.</p> <p>Понятие науки гражданского права. Предмет и метод науки гражданского права. История развития науки гражданского права. Развитие российской науки гражданского права на современном этапе.</p> <p>Современные научно-педагогические центры цивилистики. Взаимосвязь науки гражданского права с другими науками правоведения.</p> <p>Понятие гражданского права как учебной дисциплины. Система гражданского права как учебной дисциплины и ее элементы.</p> <p>Правовые системы мира. Романская правовая система, германская правовая система, англо-американская правовая система, право восточноевропейских стран, исламское право, индуистское право. История становления и развития правовых систем.</p> <p>Общая характеристика основных источников гражданского права зарубежных стран. Основные принципы гражданского права зарубежных стран. Основные институты гражданского права зарубежных стран и их характеристика: общие понятия; объекты гражданских правоотношений; субъекты гражданских правоотношений; право</p>

		<p>собственности и иные вещные права; договорное право; прочие обязательства.</p> <p>Проблема дуализма права; гражданское и торговое право. Тенденция развития гражданского права зарубежных стран. Унификация современного гражданского законодательства (на примере ЕС и т.п.). Значение изучения в России гражданского права зарубежных стран.</p> <p>Юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; систему права и законодательства (с учетом отраслевого характера правоотношений);</p>
	Тема 2. Источники гражданского права	<p>Понятие и виды источников права.</p> <p>Нормативные правовые акты, нормы международного права и международных договоров Российской Федерации; их иерархию и юридическую силу (с учетом характера отраслевых правоотношений и сферы юридической деятельности);</p> <p>Закон как основной источник гражданско-правового регулирования, обладающий высшей юридической силой. Гражданский кодекс Российской Федерации (ГК РФ): система, новеллы, значение. Принятые в соответствии с ГК РФ федеральные законы. История развития кодифицированного законодательства в России.</p> <p>Иные правовые акты, содержащие нормы гражданского права. Их классификация.</p> <p>Соотношение гражданского законодательства с другими отраслями законодательства.</p> <p>Обычай.</p> <p>Роль судебной практики.</p> <p>Гражданско-правовое значение локального нормотворчества юридических лиц.</p> <p>Гражданское законодательство и нормы международного права. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.</p> <p>Толкование гражданского права. Аналогия закона и аналогия права.</p> <p>Систему и структуру нормативно-правовых актов, основные принципы действия (с учетом сферы юридической деятельности и характера правоотношений);</p>
2	Раздел II. Гражданское правоотношение	
	Тема 3. Понятие и классификация гражданских правоотношений	<p>Понятие гражданского правоотношения.</p> <p>Структура гражданского правоотношения.</p> <p>Содержание гражданского правоотношения.</p> <p>Субъективные гражданские права и обязанности.</p> <p>Субъективное право и правомочие.</p> <p>Понятие и виды субъектов гражданских правоотношений (физические лица, юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования).</p> <p>Гражданская правоспособность и дееспособность.</p>

		<p>Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права.</p> <p>Объекты гражданских правоотношений.</p> <p>Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.</p> <p>Виды гражданских правоотношений: имущественные и неимущественные; абсолютные и относительные; вещные и обязательственные; простые и сложные. Иные классификации гражданских правоотношений.</p> <p>Механизм и средства гражданско-правового регулирования;</p> <p>Особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; содержание основных правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве;</p>
	<p>Тема 4. Граждане - субъекты гражданского права. Опекa и попечительство</p>	<p>Содержание и особенности гражданской правосубъектности физических лиц.</p> <p>Возникновение и прекращение гражданской правоспособности физических лиц. Особенности правоспособности российских граждан, иностранцев, лиц без гражданства. Проблемы ограничения правоспособности.</p> <p>Понятие и виды дееспособности физических лиц. Эмансипация. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным.</p> <p>Порядок осуществления гражданских прав и обязанностей недееспособных и ограниченно дееспособных граждан. Опекa. Попечительство. Патронаж. Доверительное управление имуществом подопечных.</p> <p>Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.</p> <p>Имя гражданина. Место жительства гражданина.</p> <p>Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.</p> <p>Особенности правосубъектности физического лица как предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.</p>
	<p>Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений</p>	<p>Понятие и признаки юридического лица. Развитие учения о юридических лицах. Зарубежные и российские теории юридического лица. Современные проблемы учения о юридических лицах в науке гражданского права. Цель создания юридических лиц.</p> <p>Правосубъектность юридических лиц. Проблема общей и специальной правоспособности юридических лиц. Возникновение и прекращение правосубъектности юридических лиц. Лицензирование деятельности юридических лиц.</p> <p>Наименование юридического лица. Место нахождения юридического лица. Органы юридических лиц. Осуществление гражданских прав</p>

		<p>и обязанностей юридического лица через его участников или представителей, отличных от его органов. Представительства и филиалы юридических лиц. Ответственность юридического лица.</p> <p>Виды (классификация) юридических лиц. Коммерческие и некоммерческие юридические лица. Корпоративные и унитарные юридические лица.</p> <p>Понятие организационно-правовой формы. Система организационно-правовых форм коммерческих юридических лиц. Хозяйственные товарищества и общества. Производственные кооперативы. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.</p> <p>Некоммерческие организации (потребительские кооперативы, общественные и религиозные организации, благотворительные и иные фонды, учреждения и др.).</p> <p>Возникновение юридических лиц. Явочно-нормативный, распорядительный и разрешительный порядок создания юридических лиц. Создание юридических лиц по воле собственника или уполномоченного им органа, по воле их будущих участников, по воле учредителей. Учредительные документы юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц.</p> <p>Прекращение деятельности юридических лиц. Основания прекращения деятельности юридических лиц. Реорганизация: понятие, формы, имущественные последствия. Ликвидация: понятие, порядок, имущественные последствия. Гарантии прав кредиторов юридического лица при его прекращении. Государственная регистрация прекращения деятельности юридических лиц.</p> <p>Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Судебные и внесудебные процедуры. Реорганизационные, ликвидационные процедуры и мировое соглашение: понятие, порядок осуществления, результат. Значение института банкротства.</p>
	<p>Тема 6. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования - субъекты гражданского права</p>	<p>Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Особенности их гражданской правосубъектности.</p> <p>Участие Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований во внутреннем гражданском обороте и во внешнеэкономических гражданских отношениях.</p> <p>Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.</p>
	<p>Тема 7. Объекты гражданских правоотношений</p>	<p>Понятие объекта гражданских правоотношений и его характерные черты.</p> <p>Классификация объектов гражданских правоотношений. Предметы материального мира и</p>

		<p>нематериальные блага.</p> <p>Понятие имущества. Вещи и их классификация. Средства производства и предметы потребления. Потребляемые и непотребляемые вещи. Вещи, определяемые родовыми признаками, и индивидуально-определенные вещи. Не изъятые, ограниченно изъятые и изъятые из оборота вещи. Движимые и недвижимые вещи. Государственная регистрация недвижимости.</p> <p>Делимые и неделимые вещи. Отдельные вещи и совокупности вещей. Главная вещь и принадлежность. Плоды и доходы.</p> <p>Деньги как особая категория вещей. Их характерные черты и функции. Ценные бумаги как специфическая разновидность вещей. Классификация ценных бумаг. Особый правовой режим денег и ценных бумаг.</p> <p>Понятие и особенности гражданско-правового режима валютных ценностей.</p> <p>Результаты работ и оказание услуг как объекты гражданских правоотношений: понятия и сравнительная характеристика. Фактические, юридические и комплексные услуги.</p> <p>Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских правоотношений: понятие, особенности, классификация.</p> <p>Нематериальные блага: понятие, особенности, соотношение конституционного и гражданско-правового регулирования, классификация. Защита нематериальных благ. Проблемы охраны и регулирования личных неимущественных отношений.</p>
	<p>Тема 8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки</p>	<p>Понятие оснований возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и классификация юридических фактов. События. Действия. Сроки. Понятие юридического состава. Значение юридических фактов как оснований возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Возникновение гражданских правоотношений из сделок, не предусмотренных законом.</p> <p>Сделка как наиболее распространенный юридический факт. Понятие и признаки сделки. Обязательство, сделка, договор: соотношение и взаимосвязь. Классификация сделок. Государственная регистрация сделок.</p> <p>Форма сделок, ее значение и виды.</p> <p>Условия действительности сделок: требования к субъектному составу, воле и волеизъявлению, форме и содержанию.</p> <p>Недействительные сделки: понятие и виды. Последствия совершения и исполнения недействительных сделок. Односторонняя и двусторонняя реституция, взыскание в доход государства всего полученного по сделке.</p>

		Недействительность части сделки. Санация недействительной сделки.
Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Защита субъективных гражданских прав. Представительство. Доверенность	<p>Понятие и принципы осуществления субъективных гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей. Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.</p> <p>Границы субъективного гражданского права. Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав. Понятие злоупотребления правом. Действия в обход закона.</p> <p>Антимонопольное законодательство как разновидность установления пределов осуществления гражданских прав в рамках предпринимательской деятельности и мера борьбы со злоупотреблением правом.</p> <p>Особенности реализации вещных прав, обязательственных прав, личных неимущественных прав, исключительных прав.</p> <p>Право на защиту как одно из правомочий субъективного гражданского права. Характер и содержание права на защиту.</p> <p>Способы защиты гражданских прав. Защита гражданских прав и гражданско-правовая ответственность. Усиление роли судебной защиты гражданских прав.</p> <p>Меры оперативного воздействия: понятие, общая характеристика, виды.</p> <p>Самозащита гражданских прав: понятие, общая характеристика.</p> <p>Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления.</p> <p>Возмещение убытков, причиненных государственными органами и органами местного самоуправления. Защита гражданских прав и гражданско-правовая ответственность.</p> <p>Институт представительства как способ осуществления прав и обязанностей. Понятие полномочия. Понятие и основания возникновения представительства. Представитель и посредник: сравнительная характеристика их гражданско-правового статуса.</p> <p>Виды представительства. Особенности коммерческого представительства и его правовые формы. Доверенность: понятие, форма, срок, виды. Передоверие. Прекращение доверенности и его последствия.</p> <p>Последствия совершения юридически значимых действий не уполномоченным лицом или с превышением полномочий (представительство без полномочий).</p>	
Тема 10. Сроки. Исковая давность	Понятие и значение сроков в гражданском праве. Место сроков в системе юридических фактов. Исчисление сроков.	

		<p>Виды сроков в гражданском праве. Сроки, предусмотренные законом, определенные сторонами гражданского правоотношения, установленные судом. Императивные и диспозитивные сроки. Определенные и неопределенные сроки. Способы определения сроков. Общие и специальные сроки. Общие и частные сроки. Правообразующие, правоизменяющие, правопрекращающие сроки.</p> <p>Сроки осуществления гражданских прав. Сроки существования субъективных гражданских прав. Пресекательные сроки. Гарантийные сроки. Претензионные сроки.</p> <p>Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей. Понятие и последствия просрочки.</p> <p>Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность: понятие, виды, применение. Требования, на которые не распространяется исковая давность. Начало течения, приостановление и перерыв течения, восстановление сроков исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.</p>
3	Раздел III. Право собственности и другие вещные права	
	Тема 11. Общие положения о праве собственности	<p>Собственность в экономическом и юридическом смысле. Исторические типы собственности.</p> <p>Формы собственности.</p> <p>Понятие права собственности в объективном смысле.</p> <p>Содержание права собственности. Понятие права собственности в субъективном смысле.</p> <p>Объекты права собственности.</p> <p>Виды права собственности.</p> <p>Основания (способы) и виды возникновения права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Риск случайной гибели имущества.</p> <p>Прекращение права собственности.</p>
	Тема 12. Право собственности физических и юридических лиц	<p>Содержание права собственности физических и юридических лиц.</p> <p>Субъекты и объекты права собственности физических лиц. Основания возникновения и прекращения права собственности физических лиц. Право собственности гражданина, осуществляющего предпринимательскую деятельность. Последствия ненадлежащего осуществления права собственности гражданином.</p> <p>Субъекты и объекты права собственности юридических лиц. Основания возникновения и прекращения права собственности юридических лиц. Соотношение правомочий учредителей юридического лица и юридического лица на имущество юридического лица.</p>
	Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности	<p>Понятие и содержание права государственной собственности. Основания возникновения и прекращения права государственной собственности. Приватизация государственного имущества.</p> <p>Объекты права государственной собственности.</p>

		<p>Объекты, относящиеся исключительно к федеральной собственности. Объекты, имеющие «альтернативный» правовой режим.</p> <p>Субъекты права государственной собственности: понятие, принципы многосубъектности права государственной собственности, классификация, распределение полномочий. Государственная казна. Федеральное казначейство и его органы в административно-территориальных образованиях.</p> <p>Понятие и содержание права муниципальной собственности.</p> <p>Объекты права муниципальной собственности.</p> <p>Субъекты права муниципальной собственности. Закрепление имущества за муниципальными предприятиями и учреждениями. Муниципальная казна.</p> <p>Приватизация муниципального имущества</p>
	<p>Тема 14. Право общей собственности</p>	<p>Право общей собственности: понятия, виды, основания возникновения и прекращения.</p> <p>Право общей долевой собственности: понятие, режим, особенности. Понятия идеальной и реальной доли. Правовой режим улучшений, произведенных в общем долевом имуществе одним из собственников. Преимущественное право покупки. Момент перехода доли в праве общей собственности к приобретателю доли по договору.</p> <p>Право общей совместной собственности: понятие, фидуциарный характер, режим, особенности. Защита контрагентов собственников в общей совместной собственности по договору.</p> <p>Общая собственность супругов. Брачный контракт.</p> <p>Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства.</p>
	<p>Тема 15. Вещные права лиц, не являющихся собственниками</p>	<p>Вещные права: понятие, содержание, основания возникновения и прекращения.</p> <p>Классификация вещных прав. Сравнительная характеристика права собственности и иных вещных прав.</p> <p>Право хозяйственного ведения. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения. Субъекты и объекты права хозяйственного ведения. Соотношение прав собственника и юридического лица на имущество, находящееся в хозяйственном ведении.</p> <p>Право оперативного управления. Приобретение и прекращение права оперативного управления. Субъекты и объекты права оперативного управления. Соотношение прав собственника и юридического лица на имущество, находящееся в оперативном управлении.</p> <p>Сервитуты. Понятие. История правового регулирования. Роль в современном гражданском законодательстве и правоприменительной практике.</p>

		<p>Вещные права на землю. Вещные права на иную недвижимость.</p>
	<p>Тема 16. Защита права собственности и других вещных прав</p>	<p>Понятие защиты права собственности и других вещных прав. Гражданско-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Вещно-правовые способы защиты собственности и других вещных прав. Виндикационный иск. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения. Негаторный иск. Иск о признании права собственности. Обязательно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Иные способы защиты права собственности и других вещных прав. Защита интересов собственника или субъекта другого вещного права при прекращении его прав в силу закона. Недействительность актов, нарушающих право собственности или иное вещное право. Возмещение убытков, причиненных собственнику или субъекту иного вещного права в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов местного самоуправления или должностных лиц этих органов.</p>
4	<p>Раздел IV. Обязательственное право. Общие положения</p>	
	<p>Тема 17. Общие положения об обязательственном праве и обязательстве</p>	<p>Понятие обязательственного права. Сравнительный анализ обязательственного права и права собственности. Система обязательственного права. Основные тенденции развития обязательственного права. Понятие обязательства. Содержание обязательства. Основания возникновения обязательств. Объекты обязательств. Субъекты обязательств. Множественность лиц в обязательствах. Перемена лиц в обязательстве, соотношение с общим понятием правопреемства. Уступка требования. Перевод долга. Система и классификация обязательств. Договорные и внедоговорные обязательства. Обязательства с участием профессиональных предпринимателей и других субъектов гражданских правоотношений. Односторонние и взаимные обязательства. Простые и сложные обязательства. Обязательства со строго определенным содержанием (однообъектные), альтернативные и факультативные. Главные и дополнительные обязательства. Обязательства, связанные с личностью должника или кредитора. Обязательства по отчуждению имущества в право собственности или иное вещное право. Обязательства по выполнению работ. Обязательства по оказанию услуг. Обязательства в сфере создания, использования и реализации результатов творческой деятельности. Денежные обязательства. Обязательства, вытекающие из односторонних действий. Иные классификации.</p>

	<p>Тема 18. Исполнение обязательств</p>	<p>Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств и их особенности в зависимости от вида обязательств.</p> <p>Надлежащее исполнение. Субъект исполнения. Третьи лица при исполнении обязательств. Предмет исполнения обязательств. Качество исполнения обязательств. Срок исполнения обязательств.</p> <p>Досрочное исполнение обязательств. Место исполнения обязательств. Способ исполнения обязательств. Исполнение обязательства по частям. Валюта денежных обязательств. Особенности исполнения по видам обязательств. Исполнение обязательств при множественности лиц. Исполнение обязательства долга в депозит. Встречное исполнение обязательств.</p>
	<p>Тема 19. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств</p>	<p>Понятие обеспечения исполнения обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств. Их соотношение с общими мерами защиты субъективных гражданских прав. Соотношение основного и обеспечивающего обязательств.</p> <p>Неустойка: понятие, виды. Форма соглашения о неустойке.</p> <p>Залог: понятие, содержание. Проблема соотношения вещного и обязательственного элементов в залоговом правоотношении. Основания возникновения залога. Виды залога. Прекращение залога.</p> <p>Удержание: понятие и правовая природа. Основания удержания. Порядок удовлетворения требований кредитора. Сравнительная характеристика удержания и залога.</p> <p>Поручительство: понятие, содержание, форма, сфера применения. Права, обязанности и ответственность поручителя. Прекращение поручительства.</p> <p>Независимая гарантия: понятие, содержание, форма, сфера применения. Права и обязанности гаранта, принципала и бенефициара. Прекращение банковской гарантии.</p> <p>Задаток: понятие, отличие от аванса. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.</p> <p>Обеспечительный платеж.</p>
	<p>Тема 20. Ответственность за нарушение обязательств</p>	<p>Гражданско-правовые санкции и их виды. Понятие гражданско-правовой ответственности за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств. Функции и принципы гражданско-правовой ответственности. Соотношение гражданско-правовой ответственности и санкций.</p> <p>Основание и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Неправомерное поведение как условие ответственности. Обстоятельства, исключающие противоправность. Сравнительная</p>

		<p>характеристика понятий «убытки», «ущерб», «вред». Причинная связь между противоправным поведением и наступившим результатом. Понятие вины и ее специфика в гражданском праве. Случаи ответственности независимо от вины в гражданском праве и их обоснование. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Понятие и значение случая и непреодолимой силы. Понятие и значение риска в гражданском праве.</p> <p>Виды ответственности в гражданском праве. Неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. Просрочка должника. Просрочка кредитора. Ответственность за действия третьих лиц.</p> <p>Размер гражданско-правовой ответственности. Определение размера причиненных убытков. Учет вины при определении размера гражданско-правовой ответственности. Основания снижения размера гражданско-правовой ответственности и освобождения от нее.</p>
	<p>Тема 21. Прекращение обязательств</p>	<p>Понятие, основания и способы прекращения обязательств.</p> <p>Прекращение обязательств надлежащим исполнением.</p> <p>Прекращение обязательства предоставлением отступного. Понятие отступного.</p> <p>Прекращение обязательства зачетом. Условия применения зачета. Случаи недопустимости зачета. Зачет при уступке требования.</p> <p>Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.</p> <p>Прекращение обязательства новацией. Понятие новации.</p> <p>Прощение долга. Пределы применения прощения долга.</p> <p>Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Понятие невозможности исполнения. Прекращение личных обязательств. Другие способы прекращения обязательств.</p> <p>Сравнительная характеристика понятий: «прекращение обязательства», «исполнение обязательства», «расторжение обязательства».</p>
	<p>Тема 22. Общие положения о договорах</p>	<p>Обязательство, сделка, договор: понятия, сравнительная характеристика. Договор как юридический факт и правоотношение. Значение договора в условиях рыночной экономики.</p> <p>Содержание договора. Существенные условия (пункты) договора. Другие условия договора: обычные, случайные. Изменение условий договора. Толкование договора.</p> <p>Классификация договоров. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица.</p> <p>Заключение договора. Оферта и акцепт.</p>

		Способы заключения договоров. Заключение договора на торгах. Изменение и расторжение договора.
	ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ	
5	Раздел V. Обязательства по передаче имущества в собственность и пользование	
	Тема 1. Общие положения о договоре купли-продажи	<p>Понятие договора купли-продажи. Предмет договора. Обязанности продавца и покупателя по договору. Переход риска случайной гибели или случайного повреждения товара на покупателя. Обязанности сторон договора купли-продажи в случае предъявления иска об изъятии товара. Ответственность продавца при изъятии товара у покупателя.</p> <p>Оплата товара.</p> <p>Последствия нарушения условий договора о количестве и ассортименте товаров. Качество товара и последствия передачи товара ненадлежащего качества.</p>
	Тема 2. Договор розничной купли-продажи	<p>Понятие договора розничной купли-продажи и его особенности. Публичный характер договора. Обязанность продавца предоставить покупателю информацию о товаре.</p> <p>Цена и оплата товара.</p> <p>Обмен товара.</p> <p>Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества. Гарантийные сроки, сроки годности и сроки службы на товары.</p> <p>Продажа товаров по образцам и с использованием автоматов.</p> <p>Продажа товаров с условием их доставки покупателю.</p>
	Тема 3. Договор поставки. Поставка товаров для государственных нужд	<p>Понятие договора поставки. Предмет договора. Урегулирование разногласий при его заключении.</p> <p>Порядок и сроки поставки и доставки товаров. Восполнение недопоставки товаров.</p> <p>Расчеты за поставляемые товары. Последствия поставки товаров ненадлежащего качества и некомплектных товаров.</p> <p>Односторонний отказ от исполнения договора поставки.</p> <p>Определение размера убытков при расторжении договора.</p> <p>Государственный контракт как основание поставки товаров для государственных нужд. Договор поставки товаров для государственных нужд.</p> <p>Порядок заключения государственного контракта и договора поставки товаров для государственных нужд.</p> <p>Исполнение государственного контракта. Оплата товара по договору поставки для государственных нужд.</p> <p>Возмещение убытков, причиненных в связи с невыполнением или расторжением государственного</p>

		<p>контракта.</p> <p>Отказ государственного заказчика от товаров, поставленных по государственному контракту.</p>
	Тема 4. Договор контрактации	<p>Понятие и элементы договора контрактации.</p> <p>Особенности договора.</p> <p>Обязанности сторон договора.</p> <p>Ответственность производителя сельскохозяйственной продукции.</p>
	Тема 5. Договор энергоснабжения	<p>Понятие договора энергоснабжения. Правовая характеристика предмета договора.</p> <p>Заключение и продление договора. Количество и качество энергии.</p> <p>Обязанности сторон договора. Техническое содержание и эксплуатация сетей, приборов и оборудования. Оплата энергии.</p> <p>Изменение и расторжение договора.</p> <p>Ответственность сторон по договору.</p>
	Тема 6. Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия	<p>Понятие и форма договора продажи недвижимости. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость.</p> <p>Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости и права на недвижимость при продаже земельного участка.</p> <p>Цена в договоре. Передача недвижимости.</p> <p>Особенности продажи жилых помещений.</p> <p>Понятие договора продажи предприятия. Форма и государственная регистрация договора продажи предприятия.</p> <p>Права кредиторов при продаже предприятия.</p> <p>Передача предприятия. Переход права собственности на предприятие.</p> <p>Государственная регистрация перехода права собственности на предприятие.</p> <p>Последствия передачи и принятия предприятия с недостатками.</p>
	Тема 7. Договор мены	<p>Понятие договора мены. Правила договора купли-продажи, применяемые к договору мены.</p> <p>Обязанности сторон по договору.</p> <p>Цены и расходы по договору мены. Сроки исполнения обязательств по договору мены, встречное исполнение обязательства передать товар.</p> <p>Момент перехода права собственности на обмениваемые товары.</p> <p>Ответственность за изъятие товара, приобретенного по договору мены.</p>
	Тема 8. Договор дарения	<p>Понятие договора дарения. Форма договора.</p> <p>Запрещение дарения. Ограничение дарения.</p> <p>Условия договора дарения. Обязанности дарителя и одаряемого. Пожертвования.</p> <p>Отказ одаряемого принять дар. Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения.</p> <p>Последствия причинения вреда вследствие недостатков подаренной вещи.</p>
	Тема 9. Договоры ренты и пожизненного	<p>Понятие договора ренты, его правовая характеристика.</p>

	<p>содержания с иждивением</p>	<p>Стороны, их права и обязанности. Форма договора, последствия несоблюдения формы договора.</p> <p>Особенности договоров ренты при передаче имущества за плату и бесплатно. Обеспечение выплаты ренты.</p> <p>Особенности расторжения договора при существенном нарушении плательщиком ренты своих обязательств по договору.</p> <p>Виды договоров ренты. Постоянная рента: особенности договора.</p> <p>Возникновение, прекращение пожизненной ренты. Сроки выплаты и размер пожизненной ренты.</p> <p>Пожизненное содержание с иждивением: особенности возникновения, прекращения. Сроки выплаты и размер пожизненного содержания с иждивением. Отчуждение и использование имущества, переданного для обеспечения пожизненного содержания. Последствия смерти плательщика ренты.</p>
	<p>Тема 10. Общие положения о договоре аренды</p>	<p>Понятие договора аренды. Предмет, форма и срок договора. Государственная регистрация договора аренды.</p> <p>Обязанности сторон по договору.</p> <p>Предоставление имущества арендатору.</p> <p>Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества.</p> <p>Пользование арендованным имуществом.</p> <p>Арендная плата.</p> <p>Досрочное расторжение договора по требованию арендодателя и арендатора.</p> <p>Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Улучшение арендованного имущества.</p> <p>Выкуп арендованного имущества.</p>
	<p>Тема 11. Договор проката</p>	<p>Понятие, форма и срок договора проката.</p> <p>Предоставление и пользование имуществом.</p> <p>Устранение недостатков сданного в аренду имущества. Арендная плата.</p>
	<p>Тема 12. Договор аренды транспортных средств</p>	<p>Понятие и форма договора аренды транспортного средства с экипажем.</p> <p>Распределение обязанностей между сторонами по содержанию и эксплуатации транспортного средства. Ответственность за вред, причиненный транспортному средству и транспортным средством.</p> <p>Понятие и форма договора аренды транспортного средства без экипажа. Обязанности арендатора по управлению, эксплуатации и оплате расходов на содержание транспортного средства.</p> <p>Право арендатора сдать арендованное транспортное средство в субаренду. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством.</p>
	<p>Тема 13. Договор аренды зданий и сооружений</p>	<p>Понятие и форма договора аренды зданий и сооружений. Сохранение арендатором права</p>

	сооружений. договор аренды предприятий	<p>пользования земельным участком при его продаже. Размер арендной платы. Передача здания или сооружения.</p> <p>Понятие и форма договора аренды предприятия. Права кредиторов при аренде предприятия. Передача и пользование имуществом арендованного предприятия. Содержание предприятия и оплата расходов по его эксплуатации. Внесение арендатором улучшений в арендованное предприятие.</p>
	Тема 14. Договор финансовой аренды (лизинг)	<p>Понятие договора финансовой аренды (лизинга). Предмет договора.</p> <p>Передача арендатору предмета договора. Переход к арендатору риска случайной гибели или случайной порчи имущества.</p> <p>Ответственность продавца.</p>
	Тема 15. Договор найма жилого помещения	<p>Понятие и характеристика договора найма жилого помещения. Предмет договора найма жилого помещения. Форма и условия договора найма жилого помещения.</p> <p>Договор коммерческого найма жилого помещения. Условия и правовые особенности договора.</p> <p>Договор социального найма жилого помещения.</p> <p>Права и обязанности сторон в договоре найма жилого помещения. Права члена семьи нанимателя в договоре найма жилого помещения. Вселение граждан, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов. Плата за жилое помещение, ремонт жилого помещения. Срок в договоре найма жилого помещения. Поднаем жилого помещения.</p> <p>Изменение договора найма жилого помещения. Замена нанимателя в договоре найма жилого помещения. Основания прекращения договора найма жилого помещения. Расторжение договора найма в судебном порядке.</p>
	Тема 16. Договор безвозмездного пользования	<p>Понятие договора безвозмездного пользования (ссуды). Предмет и форма договора.</p> <p>Стороны в договоре безвозмездного пользования. Последствия изменения сторон. Права и обязанности сторон. Риск случайной гибели или случайной порчи вещи.</p> <p>Прекращение договора безвозмездного пользования. Досрочное расторжение договора. Отказ от договора.</p> <p>Ответственность сторон. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате пользования вещью.</p>
6	Раздел VI. Обязательства по выполнению работ	
	Тема 17. Общие положения о договоре подряда	<p>Понятие договора подряда. Предмет договора.</p> <p>Стороны договора и распределение рисков между ними. Генеральный подрядчик и субподрядчик.</p> <p>Обязанности сторон договора. Выполнение работ с использованием материалов подрядчика и заказчика. Цена работы. Приблизительная и твердая</p>

		<p>смета. Сроки выполнения работ.</p> <p>Исполнение договора. Содействие заказчика в выполнении работ подрядчиком. Право контроля заказчика по проверке хода и качества работ, выполняемых подрядчиком.</p> <p>Приемка заказчиком работы, выполненной подрядчиком.</p> <p>Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы.</p>
	Тема 18. Договор бытового подряда	<p>Понятие договора бытового подряда. Предмет договора. Публичный характер договора.</p> <p>Обязанности сторон договора. Гарантии прав заказчика.</p> <p>Цена и оплата работы.</p> <p>Последствия обнаружения недостатков в выполненной работе и ответственность подрядчика за нарушение обязанностей по договору.</p>
	Тема 19. Договор строительного подряда	<p>Понятие договора строительного подряда. Предмет договора.</p> <p>Стороны договора. Применение системы генерального подряда. Правовое положение инвестора. Обязанности сторон по договору. Страхование рисков сторон по договору. Техническая документация и смета. Обеспечение строительства материалами и оборудованием. Выполнение подрядчиком строительных работ под ключ.</p> <p>Исполнение договора строительного подряда. Контроль и надзор заказчика за выполнением работ по договору. Участие инженера (инженерной организации) на стороне заказчика в договоре. Сотрудничество сторон в договоре.</p> <p>Сдача и приемка работ.</p> <p>Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору.</p>
	Тема 20. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ	<p>Понятие договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Предмет договора. Соотношение с договором подряда на строительные работы.</p> <p>Стороны и их обязанности по договору.</p> <p>Основания и объем ответственности подрядчика за ненадлежащее выполнение проектных и изыскательских работ. Ответственность заказчика за нарушение договора.</p>
	Тема 21. Правовое регулирование подрядных работ для государственных нужд	<p>Понятие государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд.</p> <p>Стороны государственного контракта.</p> <p>Заключение и изменение государственного контракта.</p> <p>Содержание государственного контракта.</p> <p>Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение договора.</p>
	Тема 22. Договоры на выполнение научно-исследовательских,	<p>Понятие договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Правовые особенности</p>

	<p>опытно-конструкторских и технологических работ</p>	<p>предмета договора. Соответствие договора законам и иным правовым актам об интеллектуальной собственности.</p> <p>Стороны договора и их права на результаты работ.</p> <p>Обязанности исполнителя и заказчика по договору.</p> <p>Последствия невозможности достижения результатов научно-исследовательских работ.</p> <p>Последствия невозможности продолжения опытно-конструкторских и технологических работ.</p> <p>Ответственность сторон за нарушение обязанностей по договору.</p>
7	Раздел VII. Обязательства по оказанию услуг	
	<p>Тема 23. Договоры возмездного оказания услуг</p>	<p>Общее понятие договора по возмездному оказанию услуг. Предмет договора. Отличие услуги от работы в гражданском праве.</p> <p>Исполнение договора возмездного оказания услуг.</p> <p>Особенности правового регулирования договоров об оказании услуг (связи, медицинских, ветеринарных, аудиторских, консультационных, информационных услуг, услуг по обучению, туристическому обслуживанию и иных услуг, предусмотренных главой 39 ГК РФ) по вопросам, связанным с оказанием данных услуг их исполнителем лично, оплатой услуг, односторонним отказом от исполнения заключенных договоров.</p>
	<p>Тема 24. Договор об организации перевозок. Договор перевозки груза и связанные с ним обязательства</p>	<p>Понятие и виды транспортных обязательств. Договоры об организации перевозки грузов. Транспортные и связанные с ними обязательства на железнодорожном транспорте.</p> <p>Договор перевозки грузов: понятие, стороны, предмет, содержание. Подача транспортных средств, погрузка и выгрузка груза. Ответственность перевозчика за неподачу транспортных средств и отправителя за неиспользование транспортных средств. Ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза. Претензии и иски по перевозкам груза.</p> <p>Особенности заключения и исполнения договоров перевозки груза на различных видах транспорта.</p>
	<p>Тема 25. Договор перевозки пассажира и багажа</p>	<p>Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, стороны, содержание, форма договора, ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира. Ответственность перевозчика за причинение вреда жизни или здоровью пассажира.</p>
	<p>Тема 26. Договор транспортной экспедиции</p>	<p>Понятие и форма договора транспортной экспедиции. Ответственность экспедитора. Информация, предоставляемая экспедитору. Исполнение обязанностей экспедитора третьим лицом.</p> <p>Односторонний отказ от договора экспедиции.</p>

<p>Тема 27. Договор займа. Кредитный договор</p>		<p>Понятие и виды «заёмных обязательств».</p> <p>Понятие и правовая природа договора займа.</p> <p>Стороны договора. Оценка допустимости предоставления займов лицами, не имеющими лицензию на осуществление банковской деятельности. Особенности предоставления займов ломбардами, микрофинансовыми организациями, кредитными кооперативами. Участие государства и муниципальных образований в договоре займа.</p> <p>Форма договора займа. Подтверждение передачи предмета займа заёмщику. Оспаривание займа по безденежности.</p> <p>Условие о процентах в возмездных договорах займа. Оценка возможности применения норм о злоупотреблении правом к условию о процентах. Условие о целевом использовании займа и последствия его нарушения заёмщиком.</p> <p>Ответственность заёмщика за нарушение обязанностей по договору займа.</p> <p>Новация долга в заёмное обязательство.</p> <p>Вексель и облигация.</p> <p>Понятие и правовая природа кредитного договора. Сходные и отличительные признаки договора займа и кредитного договора. Стороны кредитного договора и допустимость перемены лиц в кредитном обязательстве. Особенности заключения кредитного договора. Право кредитора на отказ от предоставления кредита.</p> <p>Условия кредитного договора. Условия договора о процентах и комиссионных вознаграждениях. Аннуитет. Срок в кредитном договоре и право заёмщика на досрочный возврат кредита. Ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей по кредитному договору.</p>
<p>Тема 28. Договор финансирования под уступку денежного требования</p>		<p>Понятие и правовая природа договора финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Соотношение договоров финансирования под уступку денежного требования, уступки права требования (цессии) и купли-продажи.</p> <p>Условия договора финансирования под уступку денежного требования, в том числе заключенного с целью обеспечения. Характеристика требования, уступаемого клиентом финансовому агенту. Уступка будущего требования.</p> <p>Ответственность клиента за действительность переданного требования. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения должником переданного требования.</p> <p>Особенности регулирования факторинга нормами Оттавской конвенции УНИДРУА по международным факторным операциям (факторингу) 1988 г.</p>
<p>Тема 29. Договор банковского вклада</p>		<p>Понятие и правовая природа договора банковского вклада, подходы к определению сущности договора.</p>

		<p>Стороны договора банковского вклада. Последствия привлечения вкладов неуправомоченными лицами. Дополнительные меры по защите прав вкладчиков - граждан.</p> <p>Порядок заключения и форма договора банковского вклада. Сберегательная книжка. Депозитный (сберегательный) сертификат.</p> <p>Виды вкладов.</p> <p>Проценты на вклад, порядок их начисления и выплаты. Оценка допустимости изменения процентной ставки банком в одностороннем порядке.</p> <p>Обеспечение возвратности вкладов. Страхование вкладов. Права вкладчиков при банкротстве кредитной организации.</p>
	<p>Тема 30. Договор банковского счета. Правовое регулирование расчетов</p>	<p>Понятие, природа, порядок заключения договора банковского счета. Дополнительные требования, установленные законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.</p> <p>Условия договора банковского счёта. Природа «безналичных денежных средств».</p> <p>Виды счетов, предусмотренные действующим законодательством.</p> <p>Права и обязанности сторон по договору банковского счёта. Удостоверение права распоряжения денежными средствами, находящимися на счете. Зачет встречных требований банка и клиента. Понятие банковской тайны.</p> <p>Проблемы ограничения свободы клиента по распоряжению денежными средствами (арест денежных средств, «накопительный арест», приостановление операций и др.). Очередность списания денежных средств со счета.</p> <p>Ответственность по договору банковского счета.</p> <p>Основания расторжения и одностороннего отказа от исполнения договора банковского счёта.</p> <p>Понятие формы безналичных расчётов, расчетной операции и расчётной сделки. Расчётные документы и требования к их оформлению. Классификации форм безналичных расчётов. Проблемы регулирования электронных переводов денежных средств.</p> <p>Расчёты платёжными поручениями. Механизм осуществления расчётов с использованием платёжного поручения. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения.</p> <p>Расчеты по аккредитиву. Взгляды на природу аккредитива. Принцип абстрактности аккредитива. Механизм осуществления расчётов по аккредитиву. Виды аккредитивов. Ответственность банков за нарушение условий аккредитива. Использование аккредитива в международных расчётах.</p> <p>Расчёты по инкассо. Механизм осуществления</p>

		<p>расчётов по инкассо. Соотношение понятий «беспорное» и «безакцептное» списание.</p> <p>Расчёты чеками. Понятие, природа, виды чеков. Акцепт чека. Последствия отказа от оплаты чека.</p> <p>Особенности регулирования расчётов с использованием банковских карт.</p>
	<p>Тема 31. Правовое регулирование хранения</p>	<p>Понятие и сфера применения договора хранения. Форма договора хранения. Содержание договора хранения. Права и обязанности сторон. Хранение вещей с опасными свойствами. Хранение вещей с обезличением. Хранение в силу закона. Ответственность сторон по договору хранения. Ограниченный размер ответственности хранителя при безвозмездном хранении.</p> <p>Договор складского хранения как вид договора хранения.</p> <p>Понятие товарного склада общего пользования. Складские документы. Двойные складские свидетельства и простые складские свидетельства как ценные бумаги.</p> <p>Специальные виды хранения (хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе, хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в гардеробах организаций, хранение в гостиницах, хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр)).</p>
	<p>Тема 32. Правовое регулирование страхования</p>	<p>Виды страхования. Имущественное и личное страхование.</p> <p>Участники страхового дела.</p> <p>Понятие договора страхования. Предмет договора. Интересы, которые могут быть застрахованы. Интересы, страхование которых не допускается.</p> <p>Договор имущественного страхования. Страхование имущества. Страхование ответственности за причинение вреда. Страхование ответственности по договору. Страхование предпринимательского риска.</p> <p>Договор личного страхования. Добровольное и обязательное государственное страхование. Осуществление обязательного страхования и последствия нарушения его правил.</p> <p>Форма договора страхования.</p> <p>Существенные условия договора страхования. Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования. Страховая сумма. Начало течения договора страхования. Досрочное прекращение договора страхования.</p> <p>Уведомление страховщика о наступлении страхового случая.</p> <p>Выплата страховщиком страхового возмещения (страховой суммы). Особенности выплаты при неполном страховании.</p> <p>Основания освобождения страховщика от</p>

		выплаты страхового возмещения и страховой суммы. Суброгация.
Тема 33. Договор поручения. Действия в чужом интересе без поручения	<p>Понятие договора поручения. Форма договора поручения. Предмет договора. Срок договора. Стороны в договоре поручения.</p> <p>Права и обязанности сторон. Исполнение поручения. Передоверие исполнения поручения. Основания прекращения договора поручения. Отмена поручения доверителем. Отказ поверенного. Последствия прекращения договора поручения.</p> <p>Понятие действий в чужом интересе. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе. Содержание обязательства. Особенности возникновения обязательств при совершении действий в целях предотвращения опасности для жизни лица, оказавшегося в опасности.</p> <p>Права и обязанности лица, действовавшего в чужом интересе. Последствия одобрения или неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Последствия сделки, заключенной в чужом интересе.</p>	
Тема 34. Договор комиссии	<p>Понятие договора комиссии. Отличие от смежных договоров. Форма договора комиссии. Предмет договора. Срок в договоре. Стороны в договоре комиссии. Права и обязанности сторон. Исполнение комиссионного поручения. Отчет комиссионера. Взаимоотношения сторон с третьими лицами. Субкомиссия. Ответственность комиссионера.</p> <p>Прекращение договора комиссии. Отмена комиссионного поручения комитентом. Отказ комиссионера от исполнения договора комиссии.</p>	
Тема 35. Агентский договор	<p>Понятие агентского договора. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Предмет договора. Срок договора. Стороны в договоре.</p> <p>Права и обязанности сторон. Отчеты агента. Субагентский договор. Прекращение агентского договора.</p>	
Тема 36. Договор доверительного управления имуществом	<p>Договор доверительного управления: понятие, содержание, заключение, прекращение.</p> <p>Учредитель управления, доверительный управляющий, выгодоприобретатель; их права и обязанности. Объект доверительного управления: понятие, состав, обособление.</p> <p>Сделки с переданным в доверительное управление имуществом: порядок совершения, форма. Передача доверительного управления имуществом.</p> <p>Защита права учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя. Ответственность доверительного управляющего.</p> <p>Доверительное управление ценными бумагами. Доверительное управление акциями</p>	

		<p>приватизируемых предприятий. Доверительное управление с участием кредитных организаций. Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом.</p>
8	Раздел VIII. Обязательства из иных сделок	
	<p>Тема 37. Договор коммерческой концессии</p>	<p>Понятие договора о передаче в пользование исключительных прав. Форма и регистрация договора коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия.</p> <p>Обязанности правообладателя и пользователя. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым пользователю.</p> <p>Изменение и прекращение договора коммерческой концессии.</p>
	<p>Тема 38. Договор простого товарищества</p>	<p>Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Стороны договора, их права и обязанности. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищей.</p> <p>Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. Ответственность товарищей по общим обязательствам.</p> <p>Прекращение договора простого товарищества.</p>
	<p>Тема 39. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари</p>	<p>Понятие и содержание обязательств, возникающих из публичного обещания награды. Отмена публичного обещания награды.</p> <p>Понятие, виды и сфера проведения конкурса. Проведение конкурса при приватизации имущества, продаже недвижимости, заключении договоров на разработку, размещении заказа и др. Участники конкурса, их права и обязанности. Договор с победителем конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса.</p> <p>Требования, связанные с организацией игр и пари и с участием в них. Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр государством и муниципальными образованиями или по их разрешению. Оформление договора между организатором и участником игр. Условия о сроке проведения игр, порядке определения выигрыша и его размере. Выплата выигрыша.</p>
	Раздел IX. Внедоговорные обязательства	
	<p>Тема 40. Обязательства вследствие причинения вреда</p>	<p>Понятие обязательства вследствие причинения вреда. Субъекты и содержание обязательств из причинения вреда. Общие основания ответственности за причинение вреда. Предупреждение причинения вреда.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей опасность для окружающих.</p> <p>Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный работником.</p>

		<p>Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.</p> <p>Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Объем и характер возмещения вреда.</p> <p>Особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.</p> <p>Компенсация морального вреда.</p>
	Тема 41. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	<p>Понятие обязательств из неосновательного обогащения. Основные случаи неосновательного обогащения. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с другими видами правоотношений.</p> <p>Содержание требований о возврате неосновательного обогащения: возвращение неосновательного обогащения в натуре, возмещение стоимости неосновательного обогащения, возмещение потерпевшему неполученных доходов, а приобретателю - затрат на имущество, подлежащее возврату.</p> <p>Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.</p>
10	Раздел X. Права на результаты интеллектуальной деятельности средства индивидуализации	
	Тема 42. Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности средства индивидуализации	<p>Понятие «интеллектуальной собственности». Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации. Природа «сложных» объектов (единые технологии и др.).</p> <p>Автор результата интеллектуальной деятельности.</p> <p>Понятие и система интеллектуальных прав.</p> <p>Договоры по распоряжению исключительным правом. Договор об отчуждении исключительного права. Лицензионные договоры.</p> <p>Коллективное управление правами. Цели коллективного управления. Организации, управляющие имущественными правами, их функции и обязанности.</p>
	Тема 43. Авторское право и смежные права	<p>Понятие авторского права в объективном и субъективном смысле. Законодательство об авторском праве. Международные договоры.</p> <p>Объекты авторского права: признаки, виды. Произведения, не являющиеся объектами авторского права. Охрана частей произведения. Производные и составные произведения. Программы для ЭВМ. Аудиовизуальное произведение. Служебное</p>

		<p>произведение</p> <p>Субъекты авторского права. Определение автора произведения. Охрана прав иностранных лиц. Соавторство.</p> <p>Личные неимущественные права авторов.</p> <p>Исключительное право на объекты авторского права. Правомочия, входящие в состав исключительного права. Срок действия исключительного права и порядок его исчисления. Ограничения исключительного права.</p> <p>Авторские договоры: виды, форма, условия, права и обязанности сторон. Ответственность по авторскому договору.</p> <p>Иные права авторов.</p> <p>Смежные права. Субъекты и объекты смежных прав. Права исполнителя. Права производителя фонограммы. Права организаций эфирного и кабельного вещания. Права публикатора. Срок действия смежных прав.</p> <p>Понятие охраны и защиты авторских и смежных прав. Гражданско-правовые способы защиты авторских и смежных прав.</p>
	<p>Тема 44. Патентное право</p>	<p>Понятие и сфера применения патентного права.</p> <p>Понятие и признаки (условия патентоспособности) изобретения, промышленного образца и полезных моделей.</p> <p>Субъекты патентного права. Работодатели как субъекты патентных прав.</p> <p>Получение патента на изобретение. Формальная экспертиза на выдачу патента. Экспертиза по существу. Временная правовая охрана изобретений. Патентование изобретений за рубежом.</p> <p>Получение патента на промышленный образец.</p> <p>Получение патента на полезную модель.</p> <p>Личные неимущественные права на изобретения, полезные модели, промышленные образцы.</p> <p>Исключительное право на изобретение, полезную модель или промышленный образец и основания его ограничения. Договоры на отчуждение исключительного права. Особенности правовой охраны и использования секретных изобретений.</p> <p>Прекращение и восстановление действия патента на изобретение, полезную модель, промышленный образец.</p>
	<p>Тема 45. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий</p>	<p>Право на фирменное наименование. Понятие и содержание исключительного права на фирменное наименование.</p> <p>Право на товарный знак и право на знак обслуживания. Виды товарных знаков. Государственная регистрация товарного знака. Использование товарного знака и распоряжение исключительным правом на товарный знак. Особенности правовой охраны общеизвестных и коллективных знаков.</p>

		<p>Право на наименование места происхождения товара</p> <p>Право на коммерческое обозначение.</p> <p>Соотношение права на коммерческое обозначение с правами на фирменное наименование и товарный знак.</p>
11	Раздел XI. Наследственное право	
	<p>Тема 46.</p> <p>Наследственное право</p>	<p>Понятие наследования. Понятие наследственного права в объективном и субъективном смысле. Состав наследства. Наследники. Граждане, не имеющие права наследовать. Открытие наследства. Время и место открытия наследства.</p> <p>Наследование по завещанию. Понятие завещания. Форма завещания. Наследники по завещанию. Содержание завещания. Закрытое завещание. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Подназначение наследника. Отмена и изменение завещания. Исполнение завещания. Недействительность завещания.</p> <p>Наследование по закону. Круг наследников по закону. Наследование выморочного имущества. Наследование по праву представления. Порядок призвания наследников по закону к наследованию. Круг наследников, имеющих право на обязательную долю. Понятие обязательной доли.</p> <p>Принятие наследства. Порядок и сроки принятия наследства. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия). Отказ от наследства: способы, форма, срок и последствия отказа от наследства. Оформление наследственных прав.</p> <p>Ответственность наследников по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Охрана наследства и управление им.</p> <p>Наследование предприятия, земельного участка. Наследование прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах, производственных и потребительских кооперативов. Особенности наследования других видов имущества.</p>
12	Раздел XII. Международное частное право	
	<p>Тема 47.</p> <p>Международное частное право</p>	<p>Понятие международного частного права. Предмет, субъекты МЧП. Частноправовые отношения (гражданско-правовые, семейно-брачные, трудовые, земельные и др.), осложненные иностранным элементом. Метод МЧП: первичный метод частного права и особый метод МЧП. Способы правового регулирования: коллизионно-правовой и материально-правовой. Источники МЧП.</p> <p>Нормативный состав МЧП. Коллизионные нормы (внутренние и унифицированные) и унифицированные материально-правовые нормы. Международные договоры с участием Российской Федерации, направленные на создание унифицированных коллизионных и материально-</p>

		<p>правовых норм. Раздел VI ГК РФ - система коллизионных норм, регулирующих гражданско-правовые отношения, осложненные иностранным элементом.</p>
	<p>Тема 48. Общие начала регулирования гражданско-правовых отношений, осложненных иностранным элементом</p>	<p>Закон наиболее тесной связи (Proper Law), его роль в регулировании гражданско-правовых отношений, осложненных иностранным элементом: а) основное направление регулирования; б) восполнение пробелов в регулировании (п. 2 ст. 1186 ГК); в) ограничение права сторон договора в выборе компетентного правопорядка (п. 5 ст. 1210 ГК); г) основная субсидиарная привязка при определении права, применимого к договорным обязательствам (п. 1 ст. 1211 ГК).</p> <p>Квалификация юридических понятий при определении права, подлежащего применению (ст. 1187 ГК). Конфликт квалификаций или скрытые коллизии и причины их появления. Способы разрешения конфликта квалификаций.</p> <p>Применение права страны с множественностью правовых систем (ст. 1188 ГК). Интерлокальные, интерперсональные, интертемпоральные коллизии.</p> <p>Взаимность и ее роль в применении иностранного права. Презумпция наличия взаимности (ст. 1189 ГК).</p> <p>Обратная отсылка (обратная отсылка и отсылка к праву третьего государства). Причины возникновения этого явления и способы его разрешения (ст. 1190 ГК).</p> <p>Оговорка в публичном порядке как основание ограничения применения иностранного права. Негативная оговорка (ст. 1193 ГК) и позитивная оговорка: императивные нормы (ст. 1192 ГК).</p> <p>Установление содержания норм иностранного права (ст. 1191 ГК). Применение иностранного права судом как правовой системы иностранного права. Обязанность суда установить содержание иностранного права. Права лиц, участвующих в деле, в установлении содержания иностранного права.</p> <p>Реторсии как форма защиты имущественных и личных неимущественных прав российских граждан и российских юридических лиц (ст. 1194 ГК).</p> <p>Исковая давность в МЧП (ст. 1208 ГК).</p>
	<p>Тема 49. Право, подлежащее применению при определении правового положения лиц</p>	<p>Личный закон физического лица (lex personae) и его варианты. Закон гражданства (lex nationalis, lex patriae) и закон места жительства (lex domicilii). Сфера применения личного закона физического лица: определение гражданской правоспособности физического лица (соотношение личного статуса и национального режима); определение гражданской дееспособности физического лица; определение прав физического лица на имя; право, подлежащее применению к опеке и попечительству (ст. 1195-1199 ГК).</p> <p>Особенности выбора права при признании</p>

		<p>физического лица безвестно отсутствующим и при объявлении физического лица умершим, а также при определении возможности физического лица заниматься предпринимательской деятельностью (ст. 1200-1201 ГК).</p> <p>Личный закон юридического лица (<i>lex societatis</i>) и сфера его применения (ст. 1202 ГК). Личный закон иностранной организации, не являющейся юридическим лицом по иностранному праву.</p> <p>Участие государства в гражданско-правовых отношениях, осложненных иностранным элементом (ст. 1204 ГК).</p>
	<p>Тема 50. Право, подлежащее применению к вещным правам</p>	<p>Закон нахождения вещи (<i>lex rei sitae</i>) и сфера его применения: классификация вещей как объектов гражданского права; содержание вещных прав, их осуществление и защита (ст. 1205 ГК). Особенности возникновения и прекращения вещных прав, в том числе в силу приобретательской давности (ст. 1206 ГК). Вещные права на воздушные, морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты (ст. 1207 ГК).</p>
	<p>Тема 51. Право, подлежащее применению к обязательствам</p>	<p>Форма сделки и форма внешнеэкономической сделки, стороной которой является российское юридическое лицо.</p> <p>Выбор применимого права сторонами договора - автономия воли (<i>lex voluntatis</i>). Форма выражения воли сторон. Последствия выбора права после заключения договора. Возможность выбора права для отдельных частей договора. Ограничение автономии воли сторон законом наиболее тесной связи (ст. 1210 ГК).</p> <p>Применимое право при отсутствии соглашения сторон о выборе права. Обязательственный статут и его содержание (ст. 1215 ГК). Закон наиболее тесной связи (<i>Proper Law of the Contract</i>). Основные презумпции наиболее тесной связи для различных гражданско-правовых договоров (закон страны продавца - для договора купли-продажи, закон перевозчика - для договора перевозки, закон страховщика - для договора страхования и т.д.) - ст. 1211 ГК.</p> <p>Особенности определения права, применимого к отдельным видам гражданско-правовых договоров: к договору с участием потребителя, к договору в отношении недвижимого имущества, к договору о создании юридического лица, к договору об уступке требования (ст. 1212-1216 ГК). Право, подлежащее применению по уплате процентов.</p> <p>Право, подлежащее применению к обязательствам из односторонних сделок.</p> <p>Деликтные обязательства. Деликтный статут и варианты его определения: закон места причинения вреда (<i>lex loci delicti commissi</i>) или общего права сторон деликтного обязательства (закон места жительства или закона гражданства). Выбор права</p>

страны суда. Содержание деликтного статута (ст. 1219-1220 ГК).

Структура дисциплины

Очная форма обучения

№ раздела (темы)	Наименование раздела (темы)	Количество часов					
		Всего	Л	С	ПР	ЛР	СР
Тема 1	Гражданское право как ветвь (отрасль) права, наука и учебная дисциплина. Общая характеристика гражданского права зарубежных стран.	10	2	2		-	6
Тема 2	Источники гражданского права	10	2	2		-	6
Тема 3	Понятие и классификация гражданских правоотношений	10	2	2		-	6
Тема 4	Граждане - субъекты гражданского права. Опекa и попечительство	10	2	2		-	6
Тема 5	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	10	2	2		-	6
Тема 6	Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования - субъекты гражданского права	10	2	2		-	6
Тема 7	Объекты гражданских правоотношений	10	2	2		-	6
Тема 8	Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки	14	2	4	2	-	6
Тема 9	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Защита субъективных гражданских прав. Представительство. Доверенность	12	2	4			6
Тема 10	Сроки. Исковая давность	12	2	4	2		4
	ЗАЧЕТ						
		108	20	26	4	-	58
Тема 11	Общие положения о праве собственности	12	4	2		-	6
Тема 12	Право собственности физических и юридических лиц	12	4	2		-	6
Тема 13	Право государственной и муниципальной собственности	14	4	4		-	6
Тема 14	Право общей собственности	16	4	4	2	-	6
Тема 15	Вещные права лиц, не являющихся собственниками	10	2	2		-	6
Тема 16	Защита права собственности и других вещных прав	15	2	2	2	-	9

	Промежуточная аттестация ЭКЗАМЕН	27						
	Групповая консультация	2						
		108	20	16	4	-	39	
Тема 17	Общие положения об обязательственном праве и обязательстве	12	2	6		-	4	
Тема 18	Исполнение обязательств	14	2	6	2	-	4	
Тема 19	Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств	16	4	6	2	-	4	
Тема 20	Ответственность за нарушение обязательств	14	4	6		-	4	
Тема 21	Прекращение обязательств	14	4	6		-	4	
Тема 22	Общие положения о договорах	19,7	2	6		-	11,7	
	ДИФ. ЗАЧЕТ/ЗАЩИТА КУРСОВОЙ РАБОТЫ	0,3						
	Индивидуальная работа	1						
	Курсовой проект (работа)							15
		108	20	36	4	-	46,7	
Тема 23	Общие положения о договоре купли- продажи	10	2	4		-	4	
Тема 24	Договор розничной купли-продажи	12	2	4	2	-	4	
Тема 25	Договор поставки. Поставка товаров для государственных нужд	10	2	4		-	4	
Тема 26	Договор контрактации	8	-	4		-	4	
Тема 27	Договор энергоснабжения	8	-	4		-	4	
Тема 28	Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия	10	2	4		-	4	
Тема 29	Договор мены	6	-	2		-	4	
Тема 30	Договор дарения	8	2	2		-	4	
Тема 31	Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением	8	2	2		-	4	
Тема 32	Общие положения о договоре аренды	12	2	4	2	-	4	
Тема 33	Договор проката	6		2		-	4	
Тема 34	Договор аренды транспортных средств	8	-	2		-	6	
Тема 35	Договор аренды зданий и сооружений. договор аренды предприятий	10	2	2		-	6	
Тема 36	Договор финансовой аренды (лизинг)	10	2	2		-	6	
Тема 37	Договор найма жилого помещения	10	2	2		-	6	
Тема 38	Договор безвозмездного пользования	8		2		-	6	
	ЗАЧЕТ							
		144	20	46	4	-	74	
Тема 39	Общие положения о договоре подряда	8	2	2	-	-	4	
Тема 40	Договор бытового подряда	6	-	2		-	4	
Тема 41	Договор строительного подряда	8	2		2	-	4	

Тема 42	Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ	8	2	2	-	-	4
Тема 43	Правовое регулирование подрядных работ для государственных нужд	10	2	2	2	-	4
Тема 44	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	8	2	2		-	4
Тема 45	Договоры возмездного оказания услуг	6	-	2	-	-	4
Тема 46	Договор об организации перевозок. Договор перевозки груза и связанные с ним обязательства	6	-	2		-	4
Тема 47	Договор перевозки пассажира и багажа	4	-			-	4
Тема 48	Договор транспортной экспедиции	6	-	2	-	-	4
Тема 49	Договор займа. Кредитный договор	6	2			-	4
Тема 50	Договор финансирования под уступку денежного требования	6	-	2		-	4
Тема 51	Договор банковского вклада	8	2	2		-	4
Тема 52	Договор банковского счета. Правовое регулирование расчетов	8	2	2		-	4
Тема 53	Правовое регулирование хранения	8	2	2		-	4
Тема 54	Правовое регулирование страхования	9	2	2		-	5
	Промежуточная аттестация ЭКЗАМЕН	27					
	Групповая консультация	2					
		144	20	26	4	-	65
Тема 55	Договор поручения. Действия в чужом интересе без поручения	14	4	4		-	6
Тема 56	Договор комиссии	14	2	4	2	-	6
Тема 57	Агентский договор	12	2	4		-	6
Тема 58	Договор доверительного управления имуществом	12	2	4		-	6
Тема 59	Договор коммерческой концессии	12	2	4		-	6
Тема 60	Договор простого товарищества	14	2	4	2	-	6
Тема 61	Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари	10	2	4		-	4
Тема 62	Обязательства вследствие причинения вреда	10	2	4		-	4
Тема 63	Обязательства вследствие неосновательного обогащения	10	2	4		-	4
	ЗАЧЕТ						
		108	20	36	4	-	48
Тема 64	Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности средства индивидуализации	6	-	4			2
Тема 65	Авторское право и смежные права	8	-	4	2		2

Тема 66	Патентное право	10	2	4	2		2
Тема 67	Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий	8	2	4			2
Тема 68	Наследственное право	10	2	4	2		2
Тема 69	Международное частное право	6	-	4			2
Тема 70	Общие начала регулирования гражданско-правовых отношений, осложненных иностранным элементом	8	2	4			2
Тема 71	Право, подлежащее применению при определении правового положения лиц	6	-	4			2
Тема 72	Право, подлежащее применению к вещным правам	10	2	4	2		2
Тема 73	Право, подлежащее применению к обязательствам	7	2	4			1
	Промежуточная аттестация ЭКЗАМЕН	27					
	Групповая консультация	2					
		108	12	40	8	-	19
	Общий объем	864	96		324	-	444

Очно-заочная форма обучения

№ раздела (темы)	Наименование раздела (темы)	Количество часов					
		Всего	Л	с	ПР	ЛР	СР
Тема 1	Гражданское право как ветвь (отрасль) права, наука и учебная дисциплина. Общая характеристика гражданского права зарубежных стран.	10	2		-	-	8
Тема 2	Источники гражданского права	8	-		-	-	8
Тема 3	Понятие и классификация гражданских правоотношений	12	2	2	-	-	8
Тема 4	Граждане - субъекты гражданского права. Опекa и попечительство	10	2	-		-	8
Тема 5	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	12	2	2		-	8
Тема 6	Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования - субъекты гражданского права	10	-	2		-	8
Тема 7	Объекты гражданских правоотношений	14	2	2		-	10
Тема 8	Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки	12	-		2	-	10

Тема 9	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Защита субъективных гражданских прав. Представительство. Доверенность	10	-			-	10
Тема 10	Сроки. Исковая давность	10	-			-	10
	ЗАЧЕТ						
		108	10	8	2	-	88
Тема 11	Общие положения о праве собственности	12	2			-	10
Тема 12	Право собственности физических и юридических лиц	14	2	2		-	10
Тема 13	Право государственной и муниципальной собственности	12		2		-	10
Тема 14	Право общей собственности	16	2	2	2	-	10
Тема 15	Вещные права лиц, не являющихся собственниками	12	2			-	10
Тема 16	Защита права собственности и других вещных прав	13	2	2		-	9
	Промежуточная аттестация ЭКЗАМЕН	27					
	Групповая консультация	2					
		108	10	8	2	-	59
Тема 17	Общие положения об обязательственном праве и обязательстве	16	2			-	14
Тема 18	Исполнение обязательств	16	2			-	14
Тема 19	Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств	18	2	2		-	14
Тема 20	Ответственность за нарушение обязательств	18	2	2		-	14
Тема 21	Прекращение обязательств	18	-	2	2	-	14
Тема 22	Общие положения о договорах	20,7	2	2		-	16,7
	ДИФ. ЗАЧЕТ/ЗАЩИТА КУРСОВОЙ РАБОТЫ	0,3					
	Индивидуальная работа	1					
	Курсовой проект (работа)						15
		108	10	8	2	-	86,7
Тема 23	Общие положения о договоре купли-продажи	10	2			-	8
Тема 24	Договор розничной купли-продажи	8	-			-	8
Тема 25	Договор поставки. Поставка товаров для государственных нужд	10	-	2		-	8
Тема 26	Договор контрактации	8	-			-	8
Тема 27	Договор энергоснабжения	8	-			-	8
Тема 28	Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия	10	-	2		-	8
Тема 29	Договор мены	8	-			-	8

Тема 30	Договор дарения	8	-		-	-	8
Тема 31	Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением	12	2	2		-	8
Тема 32	Общие положения о договоре аренды	10	2		-	-	8
Тема 33	Договор проката	8	-			-	8
Тема 34	Договор аренды транспортных средств	8	-		-	-	8
Тема 35	Договор аренды зданий и сооружений. договор аренды предприятий	12	2	2		-	8
Тема 36	Договор финансовой аренды (лизинг)	10	2		-	-	8
Тема 37	Договор найма жилого помещения	10	-		2	-	8
Тема 38	Договор безвозмездного пользования	4	-		-	-	4
	ЗАЧЕТ						
		144	10	8	2	-	124
Тема 39	Общие положения о договоре подряда	6	2		-	-	4
Тема 40	Договор бытового подряда	6	-		2	-	4
Тема 41	Договор строительного подряда	8	2	2		-	4
Тема 42	Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ	6	-	2	-	-	4
Тема 43	Правовое регулирование подрядных работ для государственных нужд	6	-	2		-	4
Тема 44	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	6	-	2		-	4
Тема 45	Договоры возмездного оказания услуг	8	-	2	-	-	6
Тема 46	Договор об организации перевозок. Договор перевозки груза и связанные с ним обязательства	8	-	2		-	6
Тема 47	Договор перевозки пассажира и багажа	6	-			-	6
Тема 48	Договор транспортной экспедиции	6	-		-	-	6
Тема 49	Договор займа. Кредитный договор	8	2			-	6
Тема 50	Договор финансирования под уступку денежного требования	8	-	2		-	6
Тема 51	Договор банковского вклада	8	2			-	6
Тема 52	Договор банковского счета. Правовое регулирование расчетов	8	-	2		-	6
Тема 53	Правовое регулирование хранения	10	2	2		-	6
Тема 54	Правовое регулирование страхования	7				-	7
	Промежуточная аттестация ЭКЗАМЕН	27					
	Групповая консультация	2					
		144	10	18	2	-	85
Тема 55	Договор поручения. Действия в чужом интересе без поручения	12	2			-	10
Тема 56	Договор комиссии	12	2	-		-	10

Тема 1	Гражданское право как ветвь (отрасль) права, наука и учебная дисциплина. Общая характеристика гражданского права зарубежных стран.	10	2		-	-	8
Тема 2	Источники гражданского права	8	-		-	-	8
Тема 3	Понятие и классификация гражданских правоотношений	8	-		-	-	8
Тема 4	Граждане - субъекты гражданского права. Опекa и попечительство	10	-	2		-	8
Тема 5	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	10	2	-		-	8
Тема 6	Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования - субъекты гражданского права	8	-	-		-	8
Тема 7	Объекты гражданских правоотношений	10	-	2		-	8
Тема 8	Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки	8		-		-	8
Тема 9	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Защита субъективных гражданских прав. Представительство. Доверенность	10	-	2			8
Тема 10	Сроки. Исковая давность	22	-		-		22
	ЗАЧЕТ	4					
		108	4	6		-	94
Тема 11	Общие положения о праве собственности	15			-	-	15
Тема 12	Право собственности физических и юридических лиц	17	2		-	-	15
Тема 13	Право государственной и муниципальной собственности	15	-			-	15
Тема 14	Право общей собственности	17	-	2		-	15
Тема 15	Вещные права лиц, не являющихся собственниками	15	-			-	15
Тема 16	Защита права собственности и других вещных прав	20	2	2	-	-	16
	ЭКЗАМЕН	9					
		108	4	4		-	91
Тема 17	Общие положения об обязательственном праве и обязательстве	15	2		-	-	13
Тема 18	Исполнение обязательств	15	-	2		-	13
Тема 19	Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств	15	-	2		-	13
Тема 20	Ответственность за нарушение обязательств	15	2	-		-	13
Тема 21	Прекращение обязательств	13	-	-		-	13

Тема 22	Общие положения о договорах	15	-	2		-	13
	ДИФ. ЗАЧЕТ/ЗАЩИТА КУРСОВОЙ РАБОТЫ	4					
	Индивидуальная работа	1					
	Курсовой проект (работа)						15
		108	4	6		-	93
Тема 23	Общие положения о договоре купли-продажи	8	-		-	-	8
Тема 24	Договор розничной купли-продажи	8	-		-	-	8
Тема 25	Договор поставки. Поставка товаров для государственных нужд	10	-	2		-	8
Тема 26	Договор контрактации	8	-	-		-	8
Тема 27	Договор энергоснабжения	8	-	-		-	8
Тема 28	Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия	10	2	-		-	8
Тема 29	Договор мены	8	-	-		-	8
Тема 30	Договор дарения	8	-	-		-	8
Тема 31	Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением	10	-	2		-	8
Тема 32	Общие положения о договоре аренды	10	2	-		-	8
Тема 33	Договор проката	8	-	-		-	8
Тема 34	Договор аренды транспортных средств	8	-	-		-	8
Тема 35	Договор аренды зданий и сооружений. договор аренды предприятий	10	-	2		-	8
Тема 36	Договор финансовой аренды (лизинг)	8	-		-	-	8
Тема 37	Договор найма жилого помещения	8	-		-	-	8
Тема 38	Договор безвозмездного пользования	10	-		-	-	10
	ЗАЧЕТ	4					
		144	4	6		-	130
Тема 39	Общие положения о договоре подряда	10	2	-		-	8
Тема 40	Договор бытового подряда	8	-	-		-	8
Тема 41	Договор строительного подряда	10	-	2		-	8
Тема 42	Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ	8	-	-		-	8
Тема 43	Правовое регулирование подрядных работ для государственных нужд	8	-	-		-	8
Тема 44	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	8	-	-		-	8
Тема 45	Договоры возмездного оказания услуг	8	-	-		-	8
Тема 46	Договор об организации перевозок. Договор перевозки груза и связанные с ним обязательства	10	-	2		-	8
Тема 47	Договор перевозки пассажира и багажа	8	-	-		-	8
Тема 48	Договор транспортной экспедиции	8	-	-		-	8
Тема 49	Договор займа. Кредитный договор	10	2	-		-	8

Тема 50	Договор финансирования под уступку денежного требования	8	-	-		-	8
Тема 51	Договор банковского вклада	10	-	2		-	8
Тема 52	Договор банковского счета. Правовое регулирование расчетов	6	-	-		-	6

Тема 53	Правовое регулирование хранения	8	-	2		-	6
Тема 54	Правовое регулирование страхования	7	2	-		-	5
	ЭКЗАМЕН	9					
		144	6	8		-	121
Тема 55	Договор поручения. Действия в чужом интересе без поручения	12	2	-		-	10
Тема 56	Договор комиссии	10	-	-		-	10
Тема 57	Агентский договор	12	-	2		-	10
Тема 58	Договор доверительного управления имуществом	10	-	-		-	10
Тема 59	Договор коммерческой концессии	12	-	2		-	10
Тема 60	Договор простого товарищества	10	-	-		-	10
Тема 61	Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари	12	-	2		-	10
Тема 62	Обязательства вследствие причинения вреда	14	2	2		-	10
Тема 63	Обязательства вследствие неосновательного обогащения	12	2			-	10
	ЗАЧЕТ	4					
		108	6	8		-	90
Тема 64	Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности средства индивидуализации	10	2	-			8
Тема 65	Авторское право и смежные права	10	-	2			8
Тема 66	Патентное право	8	-	-			8
Тема 67	Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий	10	-	2			8
Тема 68	Наследственное право	12	2	2			8
Тема 69	Международное частное право	8	-	-			8
Тема 70	Общие начала регулирования гражданско-правовых отношений, осложненных иностранным элементом	10	2	-			8
Тема 71	Право, подлежащее применению при определении правового положения лиц	8	-	-			8
Тема 72	Право, подлежащее применению к вещным правам	10	-	2			8
Тема 73	Право, подлежащее применению к обязательствам	13	-		-		13
		9					
	ЭКЗАМЕН	108	6	8		-	85
	Общий объем	828	34	4		-	694
				6			

Занятия семинарского типа

Занятия семинарского типа

№ п/п	№ раздела (темы)	Вид занятия	Тема, план	Количество часов		
				ОФО	ОЗФО	ЗФО
ОБЩАЯ ЧАСТЬ						
	Тема № 1	С	<p>Гражданское право как отрасль права</p> <p>1. Составить сравнительную таблицу «Отличия права частного от права публичного»</p> <p>2. Провести сравнительно-правовое исследование по теме: «Становление и развитие принципов гражданского права в России»</p> <p>3. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и место личных неимущественных прав в предмете гражданского права. – Содержание личного неимущественного права. – Виды личных неимущественных прав, охраняемых гражданским законодательством. – Специфика гражданско-правовой охраны личных неимущественных прав. – Гражданско-правовые способы защиты личных неимущественных прав. <p>4. Решение задач.</p>	2		-
	Тема № 2	С	<p>Источники гражданского права</p> <p>1. Как соотносятся понятия «источники гражданского права» и «источники гражданских прав»? Ответ изложите в письменной форме.</p> <p>2. Приведите примеры норм федеральных законов, в отношении которых правило об их обязательном соответствии нормам ГК РФ не применяется.</p> <p>3. Какие правила Вы могли бы предложить для разрешения коллизий между (а) гражданско-правовыми нормами различных актов одного уровня юридической иерархии? (б) гражданско-правовыми нормами, содержащимися в одном и том же нормативном акте?</p> <p>4. Что означают термины: «обязательство» в ст. 307-322, 327-329, 382, 386, 393 и 407 ГК РФ?</p>	2		-

			<p>«передача» в ст. 37, 52, 79, 142, 223 и 224 ГК РФ?</p> <p>«предприятие» в ст. 48-50, 52, 54, 56, 61, 63, 113-115, 132, 559-566 и 656-663 ГК РФ?</p> <p>«собственность» в ст. 128 ГК РФ, в наименованиях разд. II, гл. 14— 16 ГК РФ и во включенных в них статьях?</p> <p>5. Приведите примеры гражданско-правовых норм, имеющих обратную силу. Как Вы думаете, почему отсутствие обратной силы гражданско-правовых норм является общим правилом, а ее наличие исключением?</p> <p>6. Подготовьте письменную справку о том, какое влияние на гражданско-правовые нормы оказывает факт их признания Конституционным Судом Российской Федерации не соответствующими Конституции Российской Федерации.</p> <p>7. Дайте определение понятия «прецедент» и ответьте на вопрос о том, можно ли акты судов Российской Федерации (включая руководящие разъяснения высших судебных инстанций) считать прецедентами? Ответ письменно обоснуйте.</p> <p>8. Как Вы думаете, можно ли считать институт аналогии закона разновидностью умозаключения по аналогии? А институт аналогии права? Ответ изложите в письменном виде.</p>			
	Тема № 3	С	<p>Понятие и классификация гражданских правоотношений</p> <p>1. Составьте схему «Виды гражданских правоотношений» с указанием, по какому признаку выделяются те или иные виды.</p> <p>2. Приведите примеры на каждый вид гражданского правоотношения;</p> <p>3. Письменно ответьте на следующие вопросы: сохраняется ли у гражданина субъективное право собственности на вещь (например, картину), если</p>	2	2	-

			<p>она у него похищена? Если да, то каково содержание этого субъективного права? Кто является управомоченной стороной и кто обязанной стороной в правоотношении собственности?</p> <p>4. Определить виды субъективных гражданских прав и юридических обязанностей.</p> <p>5. Решение задач.</p>			
Тема № 4	С	<p>Граждане - субъекты гражданского права. Опекунство и попечительство</p> <p>1. Теоретические вопросы: – Виды дееспособности граждан. – Признаки правового статуса граждан.</p> <p>2. Составить сравнительную таблицу «Опекунство и попечительство» с использованием следующих критериев: основания назначения, функции опекуна и попечителя, основания прекращения.</p> <p>3. Эссе по темам: «Место жительства гражданина», «Предпринимательская деятельность гражданина», «Банкротство гражданина»</p> <p>4. Решение задач.</p>	2	-	2	
Тема № 5	С	<p>Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений</p> <p>1. Подготовить проект учредительного договора полного товарищества</p> <p>2. Подготовить комплект документов, необходимых для государственной регистрации юридического лица при его создании.</p> <p>3. Подготовить комплект документов, необходимых для государственной регистрации юридического лица, образуемого путем реорганизации.</p> <p>4. Подготовить комплект документов, необходимых для государственной регистрации юридического лица в связи с его ликвидацией.</p> <p>5. Составить сравнительную таблицу по отдельным организационно-правовым формам юридических лиц</p>	2	2	-	

			<p>(полное товарищество, товарищество на вере, публичное и непубличное акционерное общество, общество с ограниченной ответственностью, производственный кооператив, унитарные предприятия) с использованием следующих критериев: правовое регулирование, учредители, учредительные документы, уставный (складочный) капитал, органы управления, особенности ответственности.</p> <p>6. Эссе по темам: «Теории сущности юридического лица», «Реформирование системы государственной регистрации юридических лиц», «Новые организационно-правовые формы юридических лиц», «Прекращение правосубъектности «недействующих» юридических лиц».</p> <p>7. Решение задач.</p>			
	Тема № 6	С	<p>Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования - субъекты гражданского права</p> <p>1. Составить схему органов государственной власти и местного самоуправления, участвующих в гражданских правоотношениях.</p> <p>2. Найти примеры судебной практики, подтверждающие специальный характер правоспособности публично-правовых образований.</p> <p>3. Составить из 15—20 пунктов выборочный перечень государственных органов и указать применительно к каждому органу, учитывая его компетенцию, возможные действия (бездействие), способные повлечь за собой причинение вреда</p>	2	2	-

			<p>гражданину или юридическому лицу.</p> <p>4. Проанализировать постановление Конституционного Суда РФ от 25.01.2001 г. № 1-П «По делу о проверке конституционности положения пункта 2 статьи 1070 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобами граждан И.В. Богданова, А.Б. Зернова, С.И. Кальянова и Н.В. Труханова» (СЗ РФ. 2001. № 7. Ст. 700) и попробовать сформулировать «особое мнение» по существу заявленных жалоб.</p> <p>5. Описать порядок признания действительным акта государственного органа или органа местного самоуправления.</p> <p>6. Составить перечень источников, за счет которых формируется казна Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования.</p> <p>7. Решение задач.</p>			
	Тема № 7	С	<p>Объекты гражданских правоотношений</p> <p>1. Составить таблицу материальных и нематериальных объектов гражданских прав по действующему законодательству.</p> <p>2. Составить схему соотношения понятий «главная вещь и принадлежность», «сложная вещь», «делимая вещь», «неделимая вещь».</p> <p>3. Привести примеры обязательств по</p>	2	2	2

			<p>оказанию услуг и выполнению работ.</p> <p>4. Подготовить рефераты по темам: «Правовой режим валютных ценностей», «Право на секрет производства (ноу-хау)», «Понятие недвижимости в гражданском праве», «Абстрактность и публичная достоверность как признаки ценных бумаг».</p> <p>5. Решение задач.</p>			
	Тема № 8	С/ПЗ	<p>Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Составить схему «Юридические факты в гражданском праве». 2. Составить схему по формам сделки. 3. Написать проект искового заявления о признании сделки недействительной и применении последствий ее недействительности. 4. Изучить судебную практику по незаключенным сделкам (обзор). 5. Привести примеры из норм ГК РФ на применение: п. 1 ст.162 ГК РФ и п. 2 ст.162 ГК РФ; п. 1 ст.165 ГК РФ и п. 3 ст.433 ГК РФ при несоблюдении требования о государственной регистрации сделки. 6. Выписать из ГК РФ нормы, закрепляющие правила о том, когда и в каких случаях конклюдентные действия и молчание могут рассматриваться как форма заключения сделки. 7. Привести примеры письменных доказательств, на которые можно было бы сослаться в подтверждение факта совершения сделки. 8. Составить перечень норм ГК РФ, в соответствии с которыми нарушение простой письменной формы сделки влечет ее 	4/2	-/2	-

			<p>недействительность.</p> <p>9. Устно или письменно разобрать составы недействительных сделок (ст.ст.169-179 ГК РФ) по следующим признакам: вид недействительной сделки (ничтожная или оспоримая); круг лиц, имеющих право заявить требования в суд; срок исковой давности; правовые последствия (общие и (или) специальные).</p> <p>10. Эссе по темам: «Электронно-цифровая подпись», «Государственная регистрация сделок с недвижимым имуществом».</p> <p>11. Решение задач.</p>			
Тема № 9	С	<p>Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Защита субъективных гражданских прав. Представительство. Доверенность</p> <p>1. Используя ГК РФ, показать, в каких нормах получают конкретное закрепление принципиальные положения ст. 10 ГК РФ.</p> <p>2. Используя Закон РФ «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках», составить схемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – возможных соглашений корпоративных юридических лиц, ограничивающих конкуренцию; – видов и форм злоупотребления хозяйствующим субъектом доминирующим положением на рынке; – видов и форм недобросовестной конкуренции. <p>3. Используя Закон РФ «О рекламе», составить схему видов и форм недобросовестной рекламы.</p> <p>4. Провести в письменном виде сравнительный анализ правового статуса представителя и иных лиц (исполнителя завещания, арбитражного управляющего, брокера, и иных)</p> <p>5. Составить проекты</p>	4		2	

			<p>доверенностей: а) на получение стипендии; б) на получение пенсии; в) на покупку или продажу жилого дома или квартиры, принадлежащей продавцу на праве собственности; г) на распоряжение автомашиной; д) на управление домом; е) генеральной от имени физического лица.</p> <p>6. Используя нормы части 4 ГК РФ, показать, в каких случаях права лица, подавшего заявку на выдачу патента в Роспатент, защищаются в административном порядке.</p> <p>7. Ссылаясь на нормы ГК РФ, привести примеры защиты гражданских прав следующими способами: 1) признание права; 2) восстановление положения, существовавшего до нарушения права; 3) пресечение действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения; 4) присуждение к исполнению обязанности в натуре; 5) самозащита права; 6) прекращение или изменение правоотношения.</p> <p>8. Решение задач.</p>			
	Тема № 10	С/ПЗ	<p>Сроки. Исковая давность</p> <p>1. Составить схему «Виды сроков в гражданском праве».</p> <p>2. Провести соотношение гарантийных сроков, сроков годности и сроков службы.</p> <p>3. Провести соотношение претензионных сроков и сроков исковой давности.</p> <p>4. Привести примеры специальных сроков исковой давности.</p> <p>5. Можно ли считать пресекательными сроки, предусмотренные в ст. 250, 477, 610, 999, 1154 ГК РФ? Какие известны еще виды сроков осуществления субъективных гражданских прав? Проиллюстрировать их примерами из ГК РФ. Составить схему этих сроков.</p> <p>6. Между Ивановым и Петровым</p>	4/2		-

			<p>31 января 2015 г. был заключен письменный договор займа на 3 месяца. До какого срока должнику Борисову необходимо возвратить взятую им займы сумму, чтобы не просрочить исполнение обязательства?</p> <p>7. Установить, имеются ли нарушения норм, регулирующих исковую давность, в следующем случае: гражданин заключил с двумя каменщиками соглашение о постройке гаража; в договоре указывалось, что иск по поводу отступлений подрядчика от условий договора, ухудшивших работу, может быть предъявлен в течение одного года со дня принятия работы.</p> <p>8. Составить таблицу «Требования, на которые не распространяются правила об исковой давности». Приведите примеры по каждому виду требований.</p> <p>9. Показать отличие приостановления течения срока исковой давности от ее перерыва, письменно сравнив текст ст. 202 и 203 ГК РФ.</p> <p>10. Эссе по темам: «Понятие и значение срока исковой давности», «Применение исковой давности», «Виды сроков в гражданском праве».</p> <p>11. Решение задач.</p>			
	Тема № 11	С	<p>Общие положения о праве собственности</p> <p>Составить схему оснований (титолов) возникновения (приобретения) права собственности и определите соотношения понятий «основания возникновения права собственности» (титулы собственности) и «способы приобретения права собственности». Дать юридическую характеристику способу возникновения права собственности, предусмотренному п. 4 ст. 218 ГК РФ. Прокомментировать, как строятся взаимоотношения граждан-пайщиков — членов жилищно-строительного кооператива,</p>	2		-

			<p>пользующихся предоставленной им жилой квартирой, после полной выплаты паевого взноса. Обосновать, какая правовая форма является наиболее предпочтительной и отвечающей задаче совместной эксплуатации имущества кооператива, остающегося в его собственности, — создание потребительского кооператива или простого товарищества.</p> <p>Составить сравнительную таблицу, показывающую особенности законодательной регламентации института приобретательной давности в национальной, континентальной и англо-американской гражданско-правовых системах.</p> <p>Выделить признаки, которые характеризуют приватизацию государственного и муниципального имущества как особое основание прекращения права собственности публично-правовых образований (абз. 2 п. 2 ст. 235 ГК РФ).</p> <p>Составить схему, иллюстрирующую прекращение права собственности в случаях принудительного изъятия имущества у собственника, показав, как соотносятся содержащиеся в ГК РФ требования и условия их осуществления с необходимостью обеспечения защиты публичных интересов и гарантий прав частных собственников.</p>			
Тема № 12	С	<p>1. ответственностью и складочного капитала полных и П коммандитных товариществ. р</p> <p>2. <i>Теоретические вопросы:</i> а</p> <p>3. Понятие и содержание права собственности</p> <ul style="list-style-type: none"> – в физических лиц. – о – Специфические основания возникновения и – прекращения права собственности физических – с лиц. – о – Понятие и содержание права 	2	2	-	

		<p>собственности</p> <ul style="list-style-type: none"> – б юридических лиц. – с – Специфические основания возникновения и – т прекращения права собственности юридических – в лиц. – е – Дифференциация права собственности – н юридических лиц в зависимости от целей их – н деятельности. – о – Специфика содержания права собственности в – с зависимости от организационно-правовой формы – т юридических лиц и целей их деятельности. – и – Правовой режим складочного и уставного – капитала. <p>Решение задач физических и юридических лиц</p> <p>4. Дать в письменной форме со ссылками на нормы права перечень прав несовершеннолетних в возрасте до 14 лет и от 14 до 18 лет при осуществлении приватизации жилого помещения, в котором они проживают.</p> <p>5. Сравнить с точки зрения их юридического значения следующие понятия, используемые в законодательстве о приватизации: «договор передачи жилого помещения в собственность» и «свидетельство о собственности на жилище».</p> <p>6. Составить перечень документов, которые гражданину необходимо представить в местную администрацию, если он желает получить земельный участок безвозмездно в собственность для строительства жилого дома и ведения подсобного хозяйства.</p> <p>7. Назвать случаи, когда</p>			
--	--	---	--	--	--

			<p>допускается обращение взыскания кредиторов индивидуального предпринимателя, являющегося участником полного товарищества, на его долю в складочном капитале такого товарищества.</p> <p>8. Составить сравнительную таблицу, показывающую особенности формирования уставного капитала акционерных обществ, общества с ограниченной</p>			
Тема № 13	С	<p>Право государственной и муниципальной собственности</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <p>2. Понятие и содержание права государственной и муниципальной (публичной) собственности.</p> <p>3. Субъекты права публичной собственности.</p> <p>4. Государственные (муниципальные) органы, выступающие от имени:</p> <p>а) собственника – Российской Федерации;</p> <p>б) собственника – Ставропольского края;</p> <p>в) собственника – муниципального образования «Город Ставрополь».</p> <p>5. Объекты права государственной собственности и объекты права собственности муниципальных образований.</p> <p>6. Разграничение государственной собственности между ее субъектами.</p> <p>7. Правовой режим и объекты исключительной государственной собственности.</p> <p>8. Основания возникновения и прекращения права публичной собственности.</p> <p>9. Понятие и значение приватизации государственного и муниципального имущества. Объекты приватизации. Способы приватизации.</p> <p>10. Решение задач.</p>	4	2		
Тема № 14	С/ПЗ	<p>Право общей собственности</p> <p>1. Жилой дом, в котором имелись 4 изолированные комнаты и</p>	4/2	2/2	2	

			<p>соответствующие подсобные помещения, принадлежал на праве общей долевой собственности Волкову (1/2 доля), Старову и Чистову (по 1/4 доли). В соответствии с достигнутым между ними соглашением, нотариально удостоверенным и зарегистрированным в местной администрации, Волков пользовался двумя комнатами, в пользовании Старова и Чистова находилось по одной комнате. В связи с переездом на новое местожительство Волков решил реализовать свое право распоряжения принадлежащей ему долей в праве общей долевой собственности на дом. Одну комнату (1/4 долю в праве собственности на дом) он намеревался обменять на автомашину, а вторую (1/4 долю в праве собственности на дом) — подарить своему внуку Семилетову. Волков обратился в юридическую консультацию с вопросами: обязан ли он известить Старова и Чистова о намерении совершить упомянутые сделки? Возможны ли и какие именно юридические последствия, если он этого не сделает?</p> <p>2. Со ссылкой на соответствующие правовые нормы составить письменный ответ юридической консультации на вопросы Волкова.</p> <p>3. Необходимы ли были нотариальное удостоверение и регистрация упомянутого в задании соглашения?</p> <p>4. Составить проект договора между Грачевым и Ветровым об изменении долей в праве общей долевой собственности на дом в связи с возведением Ветровым надстройки дома.</p>			
	Тема № 15	С	<p>Вещные права лиц, не являющихся собственниками</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p>	2		

			<ul style="list-style-type: none"> – Понятие и признаки (свойства) ограниченных вещных прав. – Виды ограниченных вещных прав. – Право хозяйственного ведения в ГК и ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях». – Право оперативного управления имуществом казенного предприятия в ГК РФ и ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях». – Дискуссия о правовой природе права учреждения на самостоятельное распоряжение имуществом, указанным в п. 2 ст. 298 ГК РФ. – Сервитут как ограниченное вещное право в современном законодательстве (водные и иные сервитуты). – Право постоянного (бессрочного) пользования в ГК РФ и ЗК РФ; – Право проживания как ограниченное вещное право на жилое помещение. 			
	Тема № 16	С/ПЗ	<p>Защита права собственности и других вещных прав</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Составить схему «Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав» 2. Провести сравнительную характеристику вещно-правовых и обязательственно-правовых способов защиты вещных прав 3. Проанализировать судебную практику, основанную на применении судами Постановления Конституционного Суда РФ от 21.04.2003 г. № 6-П «По делу о проверке конституционности положений пунктов 1 и 2 статьи 167 ГК РФ в связи с жалобами граждан О.М. Мариничевой, А.В. Немировской, З.А. Скляновой, Р.М. Скляновой и В.М. Ширяева». 4. Составить схему (на основе ст. 303 ГК РФ) о расчетах при 	2/2	2	2

			<p>возврате вещей из незаконного владения по такому образцу: «Право на возмещение доходов имеют...» (указать для добросовестного и недобросовестного владельцев и с какого времени); в другой части схемы покажите, когда и с какого времени добросовестный и недобросовестный владельцы имеют право требовать от собственника возмещения произведенных ими необходимых затрат на имущество.</p> <p>5. Подготовить рефераты по темам: «Конкуренция вещных и обязательственных способов защиты вещных прав», «Соотношение реституционных и виндикационных требований», «Признание права собственности в системе вещно-правовых способов защиты права собственности», «Иск об исключении имущества из описи (освобождении от ареста)».</p> <p>6. Решение задач.</p>			
Тема № 17	С	<p>Общие положения об обязательственном праве и обязательстве</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Составить сравнительную схему признаков вещных и обязательственных отношений. 2. Составить схему «Виды обязательств». 3. Привести по 3-4 примера обязательств на каждое классификационное основание. 4. Решение задач. 	6		-	
Тема № 18	С/ПЗ	<p>Исполнение обязательств</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Теоретические вопросы:</i> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие субъектов исполнения обязательств. – Множественность лиц в обязательстве. – Перемена лиц в обязательстве. – Возложение и переадресовка исполнения. 	6		2	

			<ul style="list-style-type: none"> – Понятие исполнения обязательств. – Принцип надлежащего исполнения обязательств. – Принцип реального исполнения обязательств. – Особенности исполнения денежных обязательств. – Место и время исполнения обязательств. – Альтернативные и факультативные обязательства. – Регрессные обязательства. <p>2. Решение задач.</p>			
	Тема № 19	С/ПЗ	<p>Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Используя нормы закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» выписать основные особенности залога недвижимого имущества. 2. Эссе на тему: «Правовая природа исполнения обязательств», «Альтернативные и факультативные обязательства», «Обязательства со множественностью лиц», «Обязательства с участием третьих лиц», «Особенности обязательств в сфере предпринимательской деятельности», «Особенности залога недвижимого имущества (ипотеки)», «Правовая природа банковской гарантии». 3. Выписать основные черты банковской гарантии как способа обеспечения исполнения обязательств. 4. <i>Теоретические вопросы:</i> <ul style="list-style-type: none"> – Юридическая природа способов обеспечения исполнения обязательств. Основания классификации способов обеспечения исполнения обязательств. – Место залога в системе способов обеспечения исполнения обязательств. В чем заключается двойственность его правовой природы? – Какое имущество может быть предметом залога? – Основания возникновения залога. 	6	2	2

			<p>Формы залоговых сделок.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Права и обязанности сторон залогового правоотношения. – Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. – Особенности правового режима залога недвижимости. – Неустойка, ее виды. – Задаток и его функции. Чем задаток отличается от залога и аванса? Задаток и обеспечительный платеж (сравнительная таблица) – Юридическая природа поручительства. Субъектный состав, форма, содержание и основания прекращения имеет договор поручительства. – Специфические свойства и виды независимой гарантии. Какие еще способы обеспечения исполнения обязательств (помимо упомянутых в гл. 23 ГК РФ) используются в имущественном обороте? <p>5. Решение задач.</p>			
	Тема № 20	С	<p>Ответственность за нарушение обязательств</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Составить схему «Виды гражданско-правовой ответственности» 2. Привести не менее 2-3 примеров на каждый вид гражданско-правовой ответственности. 3. Приведите примеры статей ГК РФ, в которых встречаются понятия «умысел», «грубая неосторожность», «отсутствие должной заботливости и осмотрительности». 4. Перечислить статьи ГК РФ, в которых предусматривается ответственность независимо от вины. 5. Составить таблицу «Виды неустойки» с примерами правовых норм, устанавливающих неустойку каждого вида. 6. Составить таблицу увеличения и уменьшения размера имущественной ответственности вследствие действий должника и 	6	2	-

			<p>кредитора.</p> <p>7. Привести примеры статей правовых актов, в которых ответственность должника ограничивается определенным размером.</p> <p>8. Эссе по темам: «Проблемы компенсации морального вреда юридическим лицам», «Проблемы возмещения убытков», «Правила применения ст. 395 ГК РФ», «Случай в гражданском праве», «Непреодолимая сила».</p> <p>9. Решение задач.</p>			
Тема № 21	С/ПЗ	<p>Прекращение обязательств</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Основания прекращения обязательств. – Новация. – Прощение долга. – Отступное. – Невозможность исполнения обязательств. <p>2. Решение задач.</p>	6	2/2	-	
Тема № 22	С	<p>Общие положения о договорах</p> <p>1. Построить схему «Виды договоров».</p> <p>2. Проанализировать, как соотносятся с понятием «договор», а также между собой следующие понятия: а) «публичный договор» и «договор, заключение которого является обязательным»; б) «публичный договор» и «договор присоединения»; в) «публичный договор» и «договор с участием потребителя»; г) «предварительный договор» и «организационный договор»; д) «имущественный договор» и «организационный договор».</p> <p>3. Составить предложение о заключении какого-нибудь уже изученного (например, о залоге, поручительстве) или иного известного Вам договора, отвечающее признакам оферты.. Наименования отправителя и адресата, а также все иные необходимые данные придумать.</p>	6	2	2	

			<p>4. Составить ответ о принятии предложения о заключении какого-нибудь уже изученного (например, о залоге, поручительстве) или иного известного Вам договора, отвечающее признакам акцепта. Наименования отправителя и адресата, а также все иные необходимые данные придумать.</p> <p>5. Пункт 3 ст. 438 ГК РФ предусматривает, что предложение о заключении договора может быть принято путем совершения конклюдентных действий. А можно ли конклюдентными действиями совершить не акцепт, а оферту? Письменно объяснить Ваш ответ, и если он будет положительным, то привести примеры ситуаций, когда оферта совершается, как правило, именно конклюдентными действиями.</p> <p>6. Составить перечень случаев, в которых нормы ГК РФ признают за стороной договора право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора (см. п. 3 ст. 450 ГК РФ). Как соотносится данное право с правом на односторонний отказ от договора (см., например, п. 1 ст. 76 ГК РФ)? от обязательства? от исполнения обязательства (см., например, п. 2 ст. 328 ГК РФ)?</p> <p>7. Решение задач.</p>			
8. ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ						
	Тема № 23	С	<p>Общие положения о договоре купли-продажи</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Права и обязанности продавца. – Раскрыть понятия: <ul style="list-style-type: none"> а) комплектность товара, б) ассортимент товара, в) комплектность товара, г) гарантийный срок, д) срок годности, е) срок службы, ж) срок годности. 	4		-

			<ul style="list-style-type: none"> – Права и обязанности покупателя. – Порядок оплаты товара. <ol style="list-style-type: none"> 2. Рассмотреть на практических примерах содержание прав и обязанностей сторон договора купли-продажи. 3. Сравнить в табличной форме признаки таких правовых категорий, как «количество товара», «ассортимент товара», «качество товара». 4. Проследить развитие норм, регулирующих отношения купли-продажи начиная с ГК РФ 1964 г. 			
Тема № 24	С/ПЗ	<p>Договор розничной купли-продажи</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перечислить нормативные правовые акты, которые регулируют деятельность по продаже товаров в розницу. 2. Составить проект договора розничной купли-продажи холодильника с условием о его доставке покупателю. 3. Назвать характерные черты розничной купли-продажи: <ul style="list-style-type: none"> – Понятие договора розничной купли-продажи. – Элементы договора розничной купли-продажи. – Содержание договора розничной купли-продажи. – Виды договора розничной купли-продажи. – Ответственность по договору розничной купли-продажи. 	4/2		-	
Тема № 25	С	<p>Договор поставки. Поставка товаров для государственных нужд</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Дайте определение понятиям: <ul style="list-style-type: none"> – Гарантийный срок. – Срок годности. – Срок службы. 2. Сравнить договор розничной купли-продажи и договор поставки, взяв за основу такие категории, как субъекты, предмет, ответственность. 3. <i>Теоретические вопросы:</i> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и значение договора поставки. – Элементы договора поставки. 	4	2	2	

			<ul style="list-style-type: none"> – Содержание договора поставки. – Ответственность по договору поставки. – Понятие и содержание поставки для государственных нужд. Элементы договора. – Содержание договора поставки для государственных нужд. 			
Тема №26	С	<p>Договор контрактации <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие договора контрактации. – Элементы договора. – Содержание договора. – Ответственность по договору контрактации. 	4		-	
Тема № 27	С	<p>Договор энергоснабжения <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие договора энергоснабжения. – Элементы договора энергоснабжения. – Содержание договора. – Ответственность по договору энергоснабжения. 	4		-	
Тема № 28	С	<p>Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Составить перечень документов, которые необходимо предоставить для государственной регистрации загородного дома 2. Дать определение передаточного акта. <ol style="list-style-type: none"> 1. Составить проект договора купли-продажи квартиры. 2. <i>Теоретические вопросы:</i> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие договора продажи недвижимости. Элементы договора. – Содержание договора продажи недвижимости. – Особенности продажи жилых помещений. – Понятие договора продажи предприятия. Элементы договора. – Содержание договора продажи предприятия. 	4	2	-	
Тема № 29	С	<p>Договор дарения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Составить проект договора дарения обещания освободить одаряемого от имущественной обязанности перед третьим 	2		-	

			<p>лицом</p> <p>2. Сравнить договоры дарения и пожертвования.</p> <p>3. Перечислить лиц, со ссылкой на нормативные акты, в отношении которых запрещается дарение.</p> <p>4. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие, элементы договора дарения. – Содержание договора дарения. – Особенности договора пожертвования. – Ответственность по договору дарения. – Прекращение договора дарения. 			
Тема № 30	С	<p>Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением</p> <p>1. Составить проект договора постоянной ренты с дефектами содержания или формы, где получателем ренты является некоммерческая организация.</p> <p>2. Составить сравнительную таблицу видов договора ренты Назовите признаки рентных договоров Сравнить договор ренты и договор займа.</p> <p>3. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие договора ренты. Общие положения. – Договор постоянной ренты. – Договор пожизненной ренты. – Договор пожизненного содержания с иждивением. 	2		-	
Тема № 31	С	<p>Общие положения о договоре аренды</p> <p>1. Подготовить дополнительное соглашение к договору аренды об условиях внесения арендных платежей, зафиксируйте эти договоренности письменно.</p> <p>2. В целях документирования расчетов сторон договора аренды подготовить расписку, свидетельствующую о передаче стороной денежных средств.</p> <p>3. Учинить исполнительную надпись на договоре проката по случаю задолженности по арендной плате за пользование имуществом по представленному образцу.</p> <p>4. <i>Теоретические вопросы:</i></p>	2	2	2	

			<ul style="list-style-type: none"> – Понятие договора аренды. Элементы договора. – Содержание договора аренды. – Прекращение и возобновление договора аренды. – Отдельные виды договора аренды, их особенности. 			
Тема № 32	С/ПЗ	<p>Договор аренды транспортных средств</p> <p><i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и форма договора аренды транспортного средства с экипажем. – Распределение обязанностей между сторонами по содержанию и эксплуатации транспортного средства. – Ответственность за вред, причиненный транспортному средству и транспортным средством. – Понятие и форма договора аренды транспортного средства без экипажа. – Обязанности арендатора по управлению, эксплуатации и оплате расходов на содержание транспортного средства. – Право арендатора сдать арендованное транспортное средство в субаренду. – Ответственность за вред, причиненный транспортным средством. 	4/2		-	
Тема № 33	С	<p>Договор аренды зданий и сооружений. Договор аренды предприятий</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и форма договора аренды зданий и сооружений. – Государственная регистрация договора. Сохранение арендатором права пользования земельным участком при его продаже. – Размер арендной платы. – Передача здания или сооружения. – Государственная регистрация договора аренды предприятия. – Права кредиторов при аренде предприятия. – Передача и пользование имуществом арендованного 	2		-	

			<p>предприятия.</p> <p>– Внесение арендатором улучшений в арендованное предприятие.</p> <p>2. Составить проект договора аренды предприятия с дефектами формы или содержания (фабулу сформулировать самостоятельно).</p>			
Тема № 34	С	<p>Договор финансовой аренды (лизинг)</p> <p><i>Теоретические вопросы:</i></p> <p>– Понятие договора финансовой аренды (лизинга). Предмет договора.</p> <p>– Передача арендатору предмета договора. Переход к арендатору риска случайной гибели или случайной порчи имущества.</p> <p>– Ответственность продавца.</p>	2		-	
Тема № 35	С	<p>Договор найма жилого помещения</p> <p><i>Теоретические вопросы:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие и характеристика договора найма жилого помещения. 2. Предмет договора найма жилого помещения. 3. Форма и условия договора найма жилого помещения. 4. Права и обязанности сторон в договоре найма жилого помещения. 5. Права члена семьи нанимателя в договоре найма жилого помещения. Вселение граждан, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов. 6. Плата за жилое помещение, ремонт жилого помещения. 7. Срок в договоре найма жилого помещения. 8. Изменение договора найма жилого помещения. Замена нанимателя в договоре найма жилого помещения. 9. Основания прекращения договора найма жилого помещения. 10. Расторжение договора найма жилого помещения в судебном порядке. 	2	2	2	
Тема № 36	С	<p>Договор безвозмездного пользования</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перечислить основания 			-	

			<p>досрочного расторжения договора безвозмездного пользования имуществом.</p> <p>2. Соотнести понятия «ссуда» и «аренда».</p> <p>3. Составить проект договора безвозмездного пользования имуществом.</p> <p>4. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие договора безвозмездного пользования имуществом. – Элементы договора. Существенные условия договора. – Содержание договора безвозмездного пользования имуществом. – Прекращение договора безвозмездного пользования имуществом. 			
	Тема № 37	С/ПЗ	<p>Общие положения о договоре подряда</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и виды обязательств по выполнению работ. Отграничение их от смежных обязательств. – Элементы и содержание договора подряда. – Виды договора подряда. <p>2. Составить договор, предметом которого будут строительные работы по возведению гаражного бокса на земельном участке, Принадлежащем заказчику на праве собственности.</p> <p>3. Написать приемо-сдаточный акт на передачу результата работы по договору бытового подряда в виде изготовленной по заказу кухонной мебели</p> <p>4. Составить претензию о нарушении сроков приемки выполненного проекта строительства индивидуального жилого дома.</p>	2	/2	-
	Тема № 38	С	<p>Договор бытового подряда</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие договора бытового подряда. Предмет договора. Публичный характер договора. – Обязанности сторон договора. Гарантии прав заказчика. 	2		-

			<ul style="list-style-type: none"> – Цена и оплата работы. – Последствия обнаружения недостатков в выполненной работе и ответственность подрядчика за нарушение обязанностей по договору. 			
Тема № 39	С	<p>Договор строительного подряда</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и элементы договора строительного подряда. – Применение системы генерального подряда. Правовое положение инвестора. Обязанности сторон по договору. – Страхование рисков сторон по договору строительного подряда. – Техническая документация и смета. Обеспечение строительства материалами и оборудованием. – Выполнение подрядчиком строительных работ под ключ. – Исполнение договора строительного подряда. – Контроль и надзор заказчика за выполнением работ по договору. – Участие инженера (инженерной организации) на стороне заказчика в договоре. – Сотрудничество сторон в договоре. – Сдача и приемка работ. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору. 	2		-	
Тема № 40	С/ПЗ	<p>Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие договора на выполнение проектных и изыскательских работ. – Предмет договора на выполнение проектных и изыскательских работ. – Соотношение с договором подряда на строительные работы. – Стороны и их обязанности по договору. – Основания и объем ответственности подрядчика за ненадлежащее выполнение 	2	/2	-	

			<p>проектных и изыскательских работ.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ответственность заказчика за нарушение договора. 			
Тема № 41	С/ПЗ	<p>Правовое регулирование подрядных работ для государственных нужд</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд. – Стороны государственного контракта. – Заключение и изменение государственного контракта. – Содержание государственного контракта. – Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение договора. 	2/2	2	2	
Тема № 42	С	<p>Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. – Правовые особенности предмета договора. – Соответствие договора законам и иным правовым актам об интеллектуальной собственности. – Стороны договора и их права на результаты работ. – Обязанности исполнителя и заказчика по договору. – Последствия невозможности достижения результатов научно-исследовательских работ. – Последствия невозможности продолжения опытно-конструкторских и технологических работ. – Ответственность сторон за нарушение обязанностей по договору. 		2	-	
Тема № 43	С/ПЗ	<p>Договоры возмездного оказания услуг</p> <p>1. Составить проект договора на</p>	2/2	2	-	

			<p>оказание услуг (обучение), чтоб можно было привлечь соисполнителей и не нарушать норм ГК РФ.</p> <p>2. Сравнить договор возмездного оказания услуг с договором подряда.</p> <p>3. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Назвать особенности договора возмездного оказания услуг. Предмет договора возмездного оказания услуг. – Рассмотреть две группы договоров по возмездному оказанию услуг: договоры об услугах, предусмотренные в главе 39 ГК РФ (ст.ст. 779-783), и договоры об услугах, предусмотренные главами 37, 38, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 49, 51, 53 ГК, в том числе агентский договор (глава 52 ГК РФ). – Особенности правового регулирования договоров об оказании услуг (связи, медицинских, ветеринарных, аудиторских, консультационных, информационных услуг, услуг по обучению, туристическому обслуживанию и иных услуг, предусмотренных главой 39 ГК РФ) по вопросам, связанным с оказанием данных услуг их исполнителем лично, оплатой услуг, односторонним отказом от исполнения заключенных договоров. 			
	Тема № 44	С	<p>Договор об организации перевозок. Договор перевозки груза и связанные с ним обязательства</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и виды транспортных обязательств. – Договоры об организации перевозки грузов. – Транспортные и связанные с ними обязательства на железнодорожном транспорте. – Договор перевозки грузов: понятие, стороны, предмет, содержание. – Подача транспортных средств, 		2	-

			<p>погрузка и выгрузка груза.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ответственность перевозчика за неподачу транспортных средств и отправителя за неиспользование транспортных средств. – Ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза. – Претензии и иски по перевозкам груза. – Особенности заключения и исполнения договоров перевозки груза на различных видах транспорта. 			
Тема № 45	С	<p>Договор перевозки пассажира и багажа</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Организация и виды перевозок. Система транспортных договоров. – Договор перевозки грузов. – Перевозка пассажиров и багажа. – Договор буксировки. – Договор транспортной экспедиции. – Ответственность за нарушение транспортных обязательств. 	2	2	-	
Тема № 46	С	<p>Договор транспортной экспедиции</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и форма договора транспортной экспедиции. – Ответственность экспедитора. – Информация, предоставляемая экспедитору. – Исполнение обязанностей экспедитора третьим лицом. – Односторонний отказ от договора экспедиции. 	2	2	2	
Тема № 47	С	<p>Договор займа. Кредитный договор</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и правовая природа договора займа. Стороны договора. – Оценка допустимости предоставления займов лицами, не имеющими лицензию на осуществление банковской деятельности. – Особенности предоставления займов ломбардами, микрофинансовыми 	2			

			<p>организациями, кредитными кооперативами. Участие государства и муниципальных образований в договоре займа.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Форма договора займа. Подтверждение передачи предмета займа заёмщику. Оспаривание займа по безденежности. – Условие о процентах в возмездных договорах займа. Оценка возможности применения норм о злоупотреблении правом к условию о процентах. – Условие о целевом использовании займа и последствия его нарушения заёмщиком. Ответственность заёмщика за нарушение обязанностей по договору займа. Новация долга в заёмное обязательство. – Понятие и правовая природа кредитного договора. Сходные и отличительные признаки договора займа и кредитного договора. – Стороны кредитного договора и допустимость перемены лиц в кредитном обязательстве. – Особенности заключения кредитного договора. – Право кредитора на отказ от предоставления кредита. – Условия кредитного договора. Условия договора о процентах и комиссионных вознаграждениях. Аннуитет. – Срок в кредитном договоре и право заёмщика на досрочный возврат кредита. Ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей по кредитному договору. 			
	Тема № 48	С	<p>Договор финансирования под уступку денежного требования</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и правовая природа договора финансирования под уступку денежного требования. – Соотношение договоров финансирования иод уступку денежного требования, уступки 	2		-

			<p>права требования (цессии) и купли-продажи.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Условия договора финансирования под уступку денежного требования, в том числе заключенного с целью обеспечения. – Характеристика требования, уступаемого клиентом финансовому агенту. Уступка будущего требования. – Ответственность клиента за действительность переданного требования. – Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения должником переданного требования. – Особенности регулирования факторинга нормами Оттавской конвенции УНИДРУА по международным факторным операциям (факторингу) 1988 г. 			
Тема № 49	С	<p>Договор банковского вклада</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и правовая природа договора банковского вклада, подходы к определению сущности договора. – Стороны договора банковского вклада. – Последствия привлечения вкладов неуправомоченными лицами. – Дополнительные меры по защите прав вкладчиков - граждан. – Порядок заключения и форма договора банковского вклада. Сберегательная книжка. Депозитный (сберегательный) сертификат. – Виды вкладов. – Проценты на вклад, порядок их начисления и выплаты. – Оценка допустимости изменения процентной ставки банком в одностороннем порядке. – Обеспечение возвратности вкладов. – Страхование вкладов. Права вкладчиков при банкротстве кредитной организации. 	2		-	

Тема № 50	С	<p>Договор банковского счета. Правовое регулирование расчетов</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие, природа, порядок заключения договора банковского счета. Дополнительные требования, установленные законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем. – Условия договора банковского счёта. Виды счетов. – Права и обязанности сторон по договору банковского счёта. – Удостоверение права распоряжения денежными средствами, находящимися на счете. Зачёт встречных требований банка и клиента. Понятие банковской тайны. – Проблемы ограничения свободы клиента по распоряжению денежными средствами (арест денежных средств, «накопительный арест», приостановление операций и др.). – Очередность списания денежных средств со счёта. – Ответственность по договору банковского счёта. Основания расторжения и одностороннего отказа от исполнения договора банковского счёта. – Расчётные документы и требования к их оформлению. – Классификации форм безналичных расчётов. Проблемы регулирования электронных переводов денежных средств. – Расчёты платёжными поручениями. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения. – Расчеты по аккредитиву. Механизм осуществления расчётов по аккредитиву. Виды аккредитивов. Ответственность банков за нарушение условий аккредитива. – Расчёты по инкассо. Механизм осуществления расчётов по 	2	2	-
--------------	---	--	---	---	---

			<p>инкассо. Соотношение понятий «бесспорное» и «безакцептное» списание.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Расчёты чеками. Понятие, природа, виды чеков. Акцепт чека. Последствия отказа от оплаты чека. – Особенности регулирования расчётов с использованием банковских карт. 			
Тема № 51	С	<p>Правовое регулирование хранения</p> <p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и сфера применения договора хранения. – Форма договора хранения. – Содержание договора хранения. – Права и обязанности сторон. – Хранение вещей с опасными свойствами. Хранение вещей с обезличением. – Хранение в силу закона. – Ответственность сторон по договору хранения. – Ограниченный размер ответственности хранителя при безвозмездном хранении. – Договор складского хранения как вид договора хранения. – Понятие товарного склада общего пользования. Складские документы. – Двойные складские свидетельства и простые складские свидетельства как ценные бумаги. – Специальные виды хранения (хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе, хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в гардеробах организаций, хранение в гостиницах, хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр)). 	2		2	
Тема № 52	С	<ul style="list-style-type: none"> – прекращение договора страхования. – П – Выплата страховщиком страхового возмещения – р (страховой суммы). 		2	-	

			<ul style="list-style-type: none"> – а – Особенности выплаты при неполном страховании. – в – Основания освобождения страховщика от – о выплаты страхового возмещения и страховой суммы. Суброгация <p>регулирование страхования</p> <p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Предмет договора страхования. Интересы, которые могут быть застрахованы. Интересы, страхование которых не допускается. – Страхование имущества. – Страхование ответственности за причинение вреда. – Страхование ответственности по договору. – Страхование предпринимательского риска. – Договор личного страхования. – Осуществление обязательного страхования и последствия нарушения его правил. – Форма договора страхования. – Существенные условия договора страхования. Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования. – Страховая сумма. Начало течения договора страхования. Досрочное – – – – 			
	Тема № 53	С	<p>Договор поручения. Действия в чужом интересе без поручения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Назовите особенности договора поручения 2. Составьте проект договора поручения 3. Сравните договор поручения и поручительства. 4. <i>Теоретические вопросы:</i> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие договора поручения. – Содержание договора поручения. 	2	2	2

			<ul style="list-style-type: none"> – Прекращение договора поручения. – Ответственность по договору поручения. 			
Тема № 54	С	<p>Договор комиссии</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сравните договор комиссии и договор поручения. 2. Составьте проект договора комиссии 3. Перечислите нормативные акты, регулирующие комиссионные отношения. 4. <i>Теоретические вопросы:</i> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и виды договора комиссии. – Содержание договора комиссии. – Прекращение договора комиссии. – Ответственность по договору комиссии. 	2		-	
Тема № 55	С	<p>Агентский договор</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сравнить агентский договор с другими посредническими договорами 2. Дать определение договора агентирования 3. Составить агентское соглашение о проведении рекламной компании книжной продукции издательства «АВАНТА +» на Нижегородской выставке «Книжный салон». 5. <i>Теоретические вопросы:</i> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие агентского договора. – Содержание агентского договора. – Прекращение договора агентирования. – Ответственность по договору агентирования. 	4		-	
Тема № 56	С/ПЗ	<p>Договор доверительного управления имуществом</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Составить проект договора на доверительное управление имуществом (например, многоквартирном доме) 2. По правовой природе договор доверительного управления имуществом является: <ul style="list-style-type: none"> - - 3. Договор доверительного управления имуществом прекращается: <ul style="list-style-type: none"> - 	4/2	-	-	

			<p>-</p> <p><i>4. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Понятие договора доверительного управления имуществом. История становления. - Форма, элементы договора. - Содержание договора. Ответственность сторон. 			
Тема № 57	С	<p>Договор коммерческой концессии</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Назвать нормативные акты, регулирующие отношения договора коммерческой концессии 2. Составить проект договора коммерческой концессии об использовании деловой репутации и коммерческого опыта правообладателя. 3. <i>Теоретические вопросы:</i> 4. Дать определение коммерческой субконцессии. <ul style="list-style-type: none"> - Форма и регистрация договора коммерческой концессии. - Обязанности правообладателя и пользователя. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым пользователю. - Изменение и прекращение договора коммерческой концессии. 	4	2	2	
Тема № 58	С	<p>Договор простого товарищества</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Теоретические вопросы:</i> <ul style="list-style-type: none"> - Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). - Стороны договора, их права и обязанности. - Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищей. - Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. - Ответственность товарищей по общим обязательствам. - Прекращение договора простого товарищества. 	4	-	-	

			<p>2. Назвать особенности договора простого товарищества по сравнению с другими видами гражданско-правовых договоров.</p> <p>3. Проанализировать развитие института договора простого товарищества в российском законодательстве, начиная с Основ гражданского законодательства 1991 г.</p> <p>4. Исходя из условий задачи составить проект договора простого товарищества.</p>			
Тема № 59	С	<p>Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари.</p> <p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и содержание обязательств, возникающих из публичного обещания награды. – Отмена публичного обещания награды. – Понятие, виды и сфера проведения конкурса. – Проведение конкурса при приватизации имущества, продаже недвижимости, заключении договоров на разработку, размещении заказа и др. – Участники конкурса, их права и обязанности. – Договор с победителем конкурса. – Изменение условий и отмена публичного конкурса. – Требования, связанные с организацией игр и пари и с участием в них. – Выплата выигрыша. <p>2. Составить сравнительную таблицу отличий игры от публичного конкурса.</p> <p>3. Привести пять различных примеров действий в чужом интересе без поручения.</p> <p>4. Составить письменное соглашение, направленное на проведение игры (или пари).</p>	4	2	2	
Тема № 60	С/ПЗ	<p>Обязательства вследствие причинения вреда</p> <p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие обязательства вследствие причинения вреда. Субъекты и 	4/2	-	-	

			<p>содержание обязательств из причинения вреда. Общие основания ответственности за причинение вреда.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей опасность для окружающих. – Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный работником. – Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. – Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Объем и характер возмещения вреда. – Особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. – Компенсация морального вреда. <p>2. Используя материалы судебной практики, подготовить сообщение о критериях учета вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред при разрешении вопроса о привлечении к деликтной ответственности.</p> <p>3. Основываясь на теоретических источниках и материалах судебной практики, подготовить предложения относительно методики расчета величины компенсации морального вреда.</p> <p>4. Разработать схему, иллюстрирующую видовое разнообразие источников повышенной опасности.</p>			
	Тема № 63	С/ПЗ	<p>Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие обязательств из неосновательного обогащения. Основные случаи неосновательного обогащения. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с 	4/-	2/2	2

			<p>другими видами правоотношений.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Содержание требований о возврате неосновательного обогащения: возвращение неосновательного обогащения в натуре, возмещение стоимости неосновательного обогащения, возмещение потерпевшему неполученных доходов, а приобретателю - затрат на имущество, подлежащее возврату. – Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. <p>2. Используя справочно-правовую систему (например, «Гарант», Консультант Плюс» и др.) найти судебные акты, посвященные разрешению споров в связи с неосновательным обогащением. На основе полученных данных подготовить реферат на тему: «Особенности применения норм ГК РФ о неосновательном обогащении».</p> <p>3. Определить соотношение норм ГК РФ о реституции и возврате неосновательно полученного или сбереженного имущества.</p>			
Тема № 64	С	<p>Общие положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности средства индивидуализации</p> <p>1. <i>Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие «интеллектуальной собственности». Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации. Природа «сложных» объектов (единые технологии и др.). – Автор результата интеллектуальной деятельности. – Понятие и система интеллектуальных прав. – Договоры по распоряжению исключительным правом. Договор об отчуждении исключительного права. Лицензионные договоры. – Коллективное управление правами. Цели коллективного управления. Организации, 	4		-	

			управляющие имущественными правами, их функции и обязанности.			
Тема № 65	С	<p>Авторское право и смежные права</p> <p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Объекты авторского права: признаки, виды. Произведения, не являющиеся объектами авторского права. Охрана частей произведения. Производные и составные произведения. Служебное произведение. - Субъекты авторского права. Определение автора произведения. Соавторство. - Личные неимущественные права авторов. - Исключительное право на объекты авторского права. Правомочия, входящие в состав исключительного права. Срок действия исключительного права и порядок его исчисления. Ограничения исключительного права. - Авторские договоры: виды, форма, условия, права и обязанности сторон. Ответственность по авторскому договору. - Субъекты и объекты смежных прав. Права исполнителя. Права производителя фонограммы. Права организаций эфирного и кабельного вещания. Права публикатора. Срок действия смежных прав. - Гражданско-правовые способы защиты авторских и смежных прав. <p><i>2. Основываясь на положениях ГК РФ, предложить последовательность действий, которые должен совершить автор изобретения в целях надлежащего оформления своих прав. Пояснить правовое значение каждого из указанных вами действий.</i></p> <p><i>3. Составить проект договора об отчуждении исключительного права на селекционное достижение.</i></p>	4	2	2	
Тема	С/ПЗ	Патентное право		4/-	-/2	-

№ 66			<p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие и признаки (условия патентоспособности) изобретения, промышленного образца и полезных моделей. – Субъекты патентного права. Работодатели как субъекты патентных прав. – Получение патента на изобретение. Формальная экспертиза на выдачу патента. Экспертиза по существу. Временная правовая охрана изобретений. Патентование изобретений за рубежом. – Получение патента на промышленный образец. – Получение патента на полезную модель. – Личные неимущественные права на изобретения, полезные модели, промышленные образцы. – Исключительное право на изобретение, полезную модель или промышленный образец и основания его ограничения. Договоры на отчуждение исключительного права. 			
Тема № 67	С		<p>Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий</p> <p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Право на фирменное наименование. Понятие и содержание исключительного права на фирменное наименование. – Право на товарный знак и право на знак обслуживания. Виды товарных знаков. Государственная регистрация товарного знака. Использование товарного знака и распоряжение исключительным правом на товарный знак. Особенности правовой охраны общеизвестных и коллективных знаков. – Право на наименование места происхождения товара – Право на коммерческое обозначение. Соотношение права 	4	2	2

			на коммерческое обозначение с правами на фирменное наименование и товарный знак.			
Тема № 68	С	<p>Наследственное право</p> <p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Состав наследства. Наследники. Граждане, не имеющие права наследовать. Открытие наследства. Время и место открытия наследства. - Наследование по завещанию. Понятие завещания. Форма завещания. Наследники по завещанию. Содержание завещания. Закрытое завещание. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Подназначение наследника. Отмена и изменение завещания. Исполнение завещания. Недействительность завещания. - Наследование по закону. Круг наследников по закону. Наследование выморочного имущества. Наследование по праву представления. Порядок призвания наследников по закону к наследованию. Круг наследников, имеющих право на обязательную долю. Понятие обязательной доли. - Принятие наследства. Порядок и сроки принятия наследства. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия). Отказ от наследства: способы, форма, срок и последствия отказа от наследства. Оформление наследственных прав. - Ответственность наследников по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Охрана наследства и управление им. <p><i>2. Приведите все известные определения завещания и сделайте их сравнительный анализ.</i></p>	4	2	2	
Тема № 69	С	<p>Международное частное право</p> <p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Понятие международного частного права. 	4	-	-	

			<ul style="list-style-type: none"> – Предмет и методы международного частного права. – Общие и специальные принципы международного частного права. – Источники международного частного права. <p>2. Привести пример правоотношения, складывающегося в сфере регулирования МЧП. Выделите и опишите его структуру (юридический факт, субъекты, объект, содержание).</p> <p>3. Описать материальные источники современного МЧП (тенденции развития общественных отношений, влияющие на формирование и реализацию норм МЧП).</p>			
Тема № 70	С	<p>Общие начала регулирования гражданско-правовых отношений, осложненных иностранным элементом</p> <p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Понятие, структура и виды коллизионных норм. – Основные типы коллизионных привязок. – Квалификация юридических понятий коллизионной нормы, ее толкование и применение. <p>2. В своем соглашении стороны установили, что к их отношениям в случае возникновения спора будет применяться право ответчика.</p> <p>Можно ли считать в данном случае соглашение о выборе права заключенным? Каким правом должен руководствоваться суд, если предъявлен встречный иск? Существуют ли основания признания такого соглашения незаключенным или недействительным?</p>	4	-	-	
Тема № 71	С	<p>Право, подлежащее применению при определении правового положения лиц</p> <p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Основные варианты определения личного закона физического лица, их соотношение и сфера применения. 	4	2	-	

			<ul style="list-style-type: none"> – Личный закон юридического лица, варианты его определения и сфера применения. – Участие государства в гражданско-правовых отношениях, осложненных иностранным элементом. <p>2. Сопоставить и изобразить схематично сходство и различия, преимущества и недостатки двух доктрин иммунитета иностранного государства – доктрины абсолютного и доктрины функционального иммунитета.</p> <p>3. Гражданин РФ Петров, находясь на территории иностранного государства, заключил договор купли-продажи земельного участка. После заключения сделки выяснилось, что в соответствующем иностранном государстве земельные участки изъяты из оборота и целиком находятся в собственности государства.</p> <p>Вправе ли Петров сослаться на ст. 1196 ГК РФ и исходить из того, что его правоспособность и, соответственно, объем прав определяются по законодательству РФ, в соответствии с которым земля может принадлежать частным лицам на праве собственности?</p>			
	Тема № 72	С	<p>Право, подлежащее применению к вещным правам</p> <p><i>1. Теоретические вопросы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Коллизионные вопросы права собственности. – Правовой режим собственности РФ, российских граждан и организаций за рубежом. <p>2. В благодарность за помощь и многолетнее сотрудничество греческая туристическая фирма передала своему партнеру – индивидуальному предпринимателю из России дорогостоящую коллекцию предметов декоративного искусства. Договор письменно оформлен не был, но предметы коллекции передали по акту,</p>	4		2

			<p>который подписали обе стороны. Возникло ли у российского гражданина право собственности на переданное имущество? Квалифицируйте отношения сторон. Какое право подлежит применению к возникшим отношениям? Изменится ли решение, если стороны в качестве применимого выберут российское право?</p>			
	Тема № 73	С	<p>Право, подлежащее применению к обязательствам 1. <i>Теоретические вопросы:</i> – Коллизионные вопросы внешнеэкономических сделок. – Обязательства вследствие причинения вреда с участием иностранного элемента: понятие, виды, содержание. 2. Являются ли внешнеэкономическими следующие сделки: – покупка иностранцем книги в магазине на территории РФ; – покупка лицом, находящимся в РФ, по каталогу, размещенному на сайте в Интернете, платья у иностранной фирмы в иностранном государстве; – покупка филиалом российской организации, находящимся за границей, товара у другой российской организации, осуществляющей основную деятельность в РФ; – покупка российской организацией товара у филиала иностранной компании, находящегося на территории РФ?</p>	4		-

Курсовой проект (курсовая работа, расчетно-графическая работа, реферат, контрольная работа)

ПРИМЕРНЫЕ ТЕМЫ

курсовых работ по дисциплине «Гражданское право»

Вариант № 1. (Фамилии на А – Б) Гражданское право – отрасль российского права

Вариант № 2. (Фамилии на В – Д) Гражданское правоотношение

Вариант № 3. (Фамилии на Е-Ж) Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права

Вариант № 4. (Фамилии на З – И) Юридические лица как субъекты гражданского права

- Вариант № 5. (Фамилии на К – Л) Объекты гражданских прав
 Вариант № 6. (Фамилии на М – Н) Сделки в гражданском праве
 Вариант № 7. (Фамилии на О – П) Представительство. Доверенность
 Вариант № 8. (Фамилии на Р – С) Осуществление и защита субъективных гражданских прав
 Вариант № 9. (Фамилии на Т – У) Сроки в гражданском праве
 Вариант № 10. (Фамилии на Ф – Х) Право собственности и другие вещные права
 Вариант № 12. (Фамилии на Ц – Ч) Обязательства в гражданском праве
 Вариант № 13. (Фамилии на Ш – Щ) Обеспечение исполнения обязательств
 Вариант № 14. (Фамилии на Э – Я) Договор в гражданском праве

Примерные темы контрольных работ

1. Гражданское право в системе частноправовых отраслей.
2. Единство и дифференциация российского гражданского права.
3. Проблемы межотраслевого регулирования имущественных отношений.
4. Метод гражданского права.
5. Принципы гражданского права.
6. Предпринимательская деятельность как предмет гражданского права.
7. К теории гражданского правоотношения.
8. Юридические факты в гражданском праве.
9. Современные проблемы развития гражданского законодательства.
10. Толкование гражданско-правовых норм и юридическая техника: проблемы применения гражданского права.
11. Обычай в системе источников гражданского права.
12. Понятие и виды сделок.
13. Теория и практика признания недействительности сделок.
14. Недействительность сделок: проблема конкуренции исков.
15. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
16. Общее учение о представительстве в гражданском праве.

Примерные темы рефератов

1. Судебный прецедент в системе актов правоприменения гражданского законодательства.
2. Новое понимание правоспособности и дееспособности граждан на современном этапе.
3. Развитие отечественной цивилистической мысли.
4. Проблемы правового статуса индивидуального предпринимателя.
5. Правовая сущность опеки и попечительства.
6. Правосубъектность иностранных граждан в сфере гражданского права.
7. Место жительства гражданина и его гражданско-правовое значение.
8. Проблемы реализации и защиты права на имя гражданина.
9. Юридические лица как субъекты гражданского права.
10. Проблемы правового статуса филиалов и представительств юридического лица.
11. Создание юридического лица.
12. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
13. Несостоятельность (банкротство) отдельных видов юридических лиц.
14. Проблемы реорганизации юридических лиц.
15. Гражданско-правовая индивидуализация юридических лиц.
16. Собственность и право собственности.
17. Понятие и система вещного права.
18. Право оперативного управления и хозяйственного ведения.
19. Право собственности юридических лиц.
20. Право собственности граждан на жилые помещения.

21. Новое содержание права собственности граждан на землю на современном этапе.
22. Право публичной собственности.
23. Право общей долевой собственности.
24. Право общей совместной собственности.
25. Правовой статус товариществ собственников жилья.
26. Проблемы вещно-правовых способов защиты гражданских прав.
27. Понятие и система обязательств в гражданском праве.
28. Денежные обязательства в системе гражданского права.
29. Цессия в гражданском праве России.
30. Отступное и новация: сравнительный анализ.
31. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства.
32. Правовые и экономические аспекты банковской гарантии.
33. Ипотека: проблемы правового регулирования.
34. Залог и его формы.
35. Способы обеспечения исполнения обязательства: традиционный и новый подход.
36. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства.
37. Возмещение убытков как форма ответственности.
38. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
39. Задаток и удержание.
40. Принципы исполнения обязательства.

Самостоятельная работа

№ раздела (темы)	Виды самостоятельной работы	Количество часов		
		ОФО	ОЗФО	ЗФО
		Триместр 4		
Раздел 1	Самостоятельное изучение отдельных вопросов, проблем темы с последующей подготовкой к устному опросу, тестированию, написанию рефератов, выполнение практических (презентаций, конспектирования и аннотирования в рамках практического задания), ситуационных заданий, решение ситуационных задач, выполнение заданий, подготовка и выполнение контрольных работ, подготовка к коллоквиуму, подготовка к групповой дискуссии (тема №7) , подготовка к составлению проектов юридических документов (тема №14), подготовка к деловой игре «Договор на поставку продукции» (тема №25).	58	88	94
Раздел 2				
Раздел 3		Триместр 5		
Раздел 4		39	59	91
Раздел 5				
Раздел 6		Триместр 6		
Раздел 7		46,7	86,7	93
Раздел 8				
Раздел 9		Триместр 7		
Раздел 10		74	124	130
Раздел 11				
Раздел 12		Триместр 8		
	65	85	121	
	Триместр 9			
	48	88	90	
	Триместр А			
	31	59	85	
	Подготовка к аттестации	79,5	79,5	40

6. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Интерактивные и активные образовательные технологии

№ раздела (темы)	Вид занятия (ЛК, ПР, С, ЛР)	Используемые интерактивные и активные образовательные технологии	Количество часов		
			ОФО	ОЗФО	ЗФО
№ 5	Л	Интерактивная лекция «Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений»	2	2	2
№7	С	Дискуссия (групповая дискуссия) «Объекты гражданских правоотношений»	2	2	2
№25	Деловая игра С	Деловая игра «Договор на поставку продукции»	2	2	2

Практическая подготовка обучающихся

№ раздела (темы)	Вид занятия	Виды работ	Количество часов		
			ОФО	ОЗФО	ЗФО
Тема 14	ПР	Составление проектов юридических документов	2	2	2

Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине:

- сбор, хранение, систематизация и выдача учебной и научной информации;
- обработка текстовой и эмпирической информации;
- подготовка, конструирование и презентация итогов исследовательской и аналитической деятельности;
- самостоятельный поиск дополнительного учебного и научного материала, с использованием поисковых систем и сайтов сети Интернет, электронных энциклопедий и баз данных;
- использование образовательных технологий в рамках ЭИОС для рассылки, переписки и обсуждения возникших учебных проблем.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Фонд оценочных средств (оценочные материалы) для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по дисциплине приводятся в приложении

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О. Г. Алексеева, К. П. Беляев, М. М. Валеев [и др.] ; под редакцией Б. М. Гонгалю. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109972.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О. Г. Алексеева, Е. Р. Аминов, М. В. Бандо [и др.] ; под редакцией Б. М. Гонгалю. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-

1716-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109973.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

3. Шаблова, Е. Г. Гражданское право : учебное пособие для вузов / Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк ; под общей редакцией Е. Г. Шабловой. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 135 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08105-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/453220>

Дополнительная литература

1. Гражданское право. Практикум : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / А. В. Асташкина, М. А. Ганский, В. Г. Голышев [и др.] ; под редакцией А. Н. Кузбагарова, Н. Д. Эриашвили. — 3-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2021. — 368 с. — ISBN 978-5-238-03444-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109185.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

2. Гражданское право. Схемы, таблицы, тесты : учебное пособие для вузов / Т. В. Величко, А. И. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 482 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-10028-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/455745>

3. Гражданское право России. Практикум : учебное пособие для вузов / А. Я. Рыженков, А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Ю. Чикильдина ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 333 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-02830-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/450411>

4. Николукин, С. В. Гражданское право. Общая часть (практические и тестовые задания, кроссворды, ребусы) : учебное пособие для вузов / С. В. Николукин. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 304 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13643-2. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/466161>

5. Николукин, С. В. Гражданское право. Особенная часть. Практикум : учебное пособие для вузов / С. В. Николукин. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 329 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13770-5. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/466802>

Программное обеспечение

Microsoft Windows

Microsoft Office или Яндекс 360

Google Chrome или Яндекс.Браузер

Профессиональные базы данных

Государственная автоматизированная система РФ «Правосудие» — <https://bsr.sudrf.ru/big5/portal.html>

Международная реферативная база журналов и статей Web of Science — <https://www.clarivate.ru/products/web-of-science/>

Информационные справочные системы

Справочно-правовая система «КонсультантПлюс» — <http://www.consultant.ru/>

Информационно-справочная система Верховного Суда – <https://vsrf.ru/lk/practice/cases>
Справочно-правовая система «Законодательство России»-
http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?start_search&fattrib=1

Интернет-ресурсы

Бесплатная электронная библиотека онлайн «Единое окно доступа к образовательным ресурсам» - <http://www.window.edu.ru>

Научная электронная библиотека - <https://www.elibrary.ru/>

Онлайн-курсы ведущих вузов страны для студентов - <https://www.minobrnauki.gov.ru/>

Электронная библиотека «Все учебники» - <http://www.vse-uchebniki.ru/>

Электронно-библиотечная система «IPRBooks» - <http://www.iprbookshop.ru/>

Федеральный правовой портал «Юридическая Россия»-<http://www.law.edu.ru/>

Портал открытых данных – <https://data.gov.ru/>

Электронно-библиотечная система «ЮРАЙТ» - <https://urait.ru/>

Официальный сайт Верховного Суда РФ - www.vsrfr.ru.

Периодические издания

1. Актуальные проблемы российского права. М.: Издательство: Московский государственный юридический университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА). ISSN: 1994-1471 // ЭБС «IPRBOOKS» // Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/63202.html>

2. Lex russica (Русский закон) -научный юридический журнал, учрежденный Московским государственным юридическим университетом имени О.Е. Кутафина (МГЮА) ISSN: 1729-5920 // ЭБС «IPRBOOKS» // Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/63405.html>

Методические указания по освоению дисциплины

Методические указания для подготовки к лекции

Аудиторные занятия планируются в рамках такой образовательной технологии, как проблемно-ориентированный подход с учетом профессиональных и личностных особенностей обучающихся. Это позволяет учитывать исходный уровень знаний обучающихся, а также существующие технические возможности обучения.

Методологической основой преподавания дисциплины являются научность и объективность.

Лекция является первым шагом подготовки студентов к практическим занятиям. Проблемы, поставленные в ней, на практическом занятии приобретают конкретное выражение и решение.

Преподаватель на вводной лекции определяет структуру дисциплины, поясняет цели и задачи изучения дисциплины, формулирует основные вопросы и требования к результатам освоения. При проведении лекций, как правило, выделяются основные понятия и определения.

На первом занятии преподаватель доводит до обучающихся требования к текущей и промежуточной аттестации, порядок работы в аудитории и нацеливает их на проведение самостоятельной работы с учетом количества часов, отведенных на нее учебным планом по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция и рабочей программой по дисциплине (п. 5.5).

Рекомендуя литературу для самостоятельного изучения, преподаватель поясняет, каким образом максимально использовать возможности, предлагаемые библиотекой АНО ВО СКСИ, в том числе ее электронными ресурсами, а также сделает акцент на привлечение ресурсов сети Интернет и профессиональных баз данных для изучения практики.

Выбор методов и форм обучения по дисциплине определяется:

- общими целями образования, воспитания, развития и психологической подготовки обучающихся;
- особенностями учебной дисциплины и спецификой ее требований к отбору дидактических методов;
- целями, задачами и содержанием материала конкретного занятия;
- временем, отведенным на изучение того или иного материала;
- уровнем подготовленности обучающихся;
- уровнем материальной оснащенности, наличием оборудования, наглядных пособий, технических средств.

Лекции дают обучающимся систематизированные знания по дисциплине, концентрируют их внимание на наиболее сложных и важных вопросах.

Лекции обычно излагаются в традиционном или в проблемном стиле. Проблемный стиль позволяет стимулировать активную познавательную деятельность обучающихся и их интерес к дисциплине, формировать творческое мышление, прибегать к противопоставлениям и сравнениям, делать обобщения, активизировать внимание обучающихся путем постановки проблемных вопросов, поощрять дискуссию. Во время лекционных занятий рекомендуется вести конспектирование учебного материала, обращать внимание на формулировки и категории, раскрывающие суть того или иного явления или процессов, выводы и практические рекомендации.

В конце лекции делаются выводы и определяются задачи на самостоятельную работу. Во время лекционных занятий рекомендуется вести конспектирование учебного материала, обращать внимание на формулировки и категории, раскрывающие суть того или иного явления или процессов, научные выводы и практические рекомендации. В случае недопонимания какой-либо части предмета следует задать вопрос в установленном порядке преподавателю.

Конспект – это систематизированное, логичное изложение материала источника. Различаются четыре типа конспектов:

План-конспект – это развернутый детализированный план, в котором достаточно подробные записи приводятся по тем пунктам плана, которые нуждаются в пояснении.

Текстуальный конспект – это воспроизведение наиболее важных положений и фактов источника.

Свободный конспект – это четко и кратко сформулированные (изложенные) основные положения в результате глубокого осмысливания материала. В нем могут присутствовать выписки, цитаты, тезисы; часть материала может быть представлена планом.

Тематический конспект – составляется на основе изучения ряда источников и дает более или менее исчерпывающий ответ по какой-то схеме (вопросу).

Подготовленный конспект и рекомендуемая литература используются при подготовке к и практическим занятиям. Подготовка сводится к внимательному прочтению учебного материала, к выводу с карандашом в руках всех утверждений, к решению примеров, задач, к ответам на вопросы. Примеры, задачи, вопросы по теме являются средством самоконтроля.

Методические указания для подготовки к занятиям семинарского типа

Основное назначение практических занятий заключается в выработке у студентов навыков применения законодательства, и закреплению полученных теоретических знаний. Для этого студентам к каждому практическому занятию предлагаются теоретические вопросы для обсуждения и задания (задачи) для практического решения. Кроме того, участие в практических занятиях предполагает отработку и закрепление студентами навыков работы с информацией, взаимодействия с коллегами и

профессиональных навыков (участия в публичных выступлениях, ведения дискуссий и т.п.).

При подготовке к практическому занятию можно выделить 2 этапа:

- организационный;
- закрепление и углубление теоретических знаний.

На первом этапе студент планирует свою самостоятельную работу, которая включает:

- уяснение задания на самостоятельную работу;
- подбор рекомендованной литературы;
- составление плана работы, в котором определяются основные пункты предстоящей подготовки.

Составление плана дисциплинирует и повышает организованность в работе.

Второй этап включает непосредственную подготовку студента к занятию.

Начинать надо с изучения рекомендованной литературы (основной и дополнительной), а также относящихся к теме занятия нормативных актов и судебной практики. Необходимо помнить, что на лекции обычно рассматривается не весь материал, а только его наиболее важная и сложная часть, требующая пояснений преподавателя в контексте контактной работы со студентами. Остальная его часть восполняется в процессе самостоятельной работы. Перечень спорных в доктрине теоретических вопросов по каждой теме, на которые студенты должны обратить особое внимание, определяется преподавателем, ведущим соответствующее занятие, и заранее (до проведения соответствующего практического занятия) доводится до сведения обучающихся в устной или письменной форме. Теоретические вопросы темы могут рассматриваться на практическом занятии самостоятельно или в связи с решением конкретных задач.

Задачи, представленные по каждой теме, имеют практико-ориентированную направленность и призваны максимально приблизить студентов к реальным условиям применения норм гражданского законодательства. Поскольку основная цель решения задач заключается в выработке у студентов способности понимать смысл закона и навыков его применения к конкретным правоотношениям, при решении задачи обучающемуся целесообразно придерживаться следующей схемы действий.

В первую очередь, студенту следует тщательно изучить условия задачи и выделить среди них юридически значимые фактические обстоятельства, затем определить нормы права, подлежащие применению в данной ситуации, после чего дать развернутые и теоретически обоснованные ответы на поставленные вопросы.

Решение задачи может быть представлено в письменной или устной форме. В случае решения задачи в ходе проведения практического занятия студент должен кратко изложить ее содержание, объяснить суть возникшего спора, кратко разобрать и оценить доводы участников соответствующего спора и обосновать со ссылками на нормативные акты собственное решение предложенной задачи. В случае вариативности решения задачи следует обосновать все возможные варианты решения.

В связи с этим работа с рекомендованной литературой обязательна. Особое внимание при этом необходимо обратить на содержание основных положений и выводов, объяснение явлений и фактов, уяснение практического приложения рассматриваемых теоретических вопросов. В процессе этой работы студент должен стремиться понять и запомнить основные положения рассматриваемого материала, примеры, поясняющие его, разобраться в иллюстративном материале, задачах.

Заканчивать подготовку следует составлением плана (перечня основных пунктов) по изучаемому материалу (вопросу). Такой план позволяет составить концентрированное, сжатое представление по изучаемым вопросам и структурировать изученный материал.

В структуре практического занятия традиционно выделяют следующие этапы: 1) организационный этап, контроль исходного уровня знаний (обсуждение вопросов, возникших у студентов при подготовке к занятию; 2) исходный контроль (тесты, опрос, проверка письменных домашних заданий и т.д.), коррекция знаний студентов; 3) обучающий этап (предъявление алгоритма решения заданий, инструкций по выполнению заданий, выполнения методик и др.); 4) самостоятельная работа студентов на занятии; 5) контроль конечного уровня усвоения знаний; 6) заключительный этап.

На практических и семинарских занятиях могут применяться следующие формы работы:

- фронтальная - все студенты выполняют одну и ту же работу;
- групповая - одна и та же работа выполняется группами из 2-5 человек;
- индивидуальная - каждый студент выполняет индивидуальное задание.

Формы практического занятия: 1) традиционная путем теоретического обсуждения спорных вопросов темы путем проведения устного опроса студентов: 2) интерактивная (техника «мозгового штурма», работа в малых группах).

Техника «мозгового штурма»

В целях погружения студентов в тему используется техника «мозгового штурма» по наиболее дискуссионному вопросу темы, не имеющему однозначного решения. Цель проведения мозгового штурма в начале занятия заключается в вовлечении в процесс обучения всех слушателей аудитории и активизации их мыслительной деятельности, диагностировании опыта и знаний студентов.

В результате участия в мозговом штурме студентами отрабатываются навыки получения и работы с информацией (в частности, студентами осуществляется анализ полученных ответов, выделение сведений, имеющих и не имеющих отношение к обсуждаемой проблеме, обнаружение существующих проблем и пробелов, проводится классификация сведений по различным основаниям), а также навыки взаимодействия с коллегами (студентам предоставляется возможность оценить собственную точку зрения и услышать позиции других обучающихся). Продолжительность – 15-20 минут.

Работа в малых группах

Работа в малых группах используется для коллективного поиска правильного варианта или нескольких вариантов предложенных к данной теме блоков вопросов, заданий. С этой целью преподавателем студенты разбиваются на малые рабочие группы в составе не более 3 человек и им предлагается для обсуждения и решения проблемы. По окончании работы в малой группе студенты презентуют полученные результаты и обсуждают их с другими студентами в формате комментирования либо дискуссии. В результате участия в работе в малых группах магистрантами отрабатываются навыки получения, обмена и работы с информацией, а также профессионально значимые навыки взаимодействия с другими лицами в форме сотрудничества, активного слушания, выработки общего решения и др. Продолжительность – 1-1,5 часа.

В течение занятия студенту необходимо выполнить задания, выданные преподавателем, выполнение которых зачитывается, как текущая работа студента. Для усиления профессиональной направленности практических занятий возможно проведение бинарных занятий, построенных на основе межпредметных связей. На таких занятиях результаты практических заданий, полученных по одной дисциплине, являются основой для их выполнения по другой дисциплине.

Методические указания для выполнения самостоятельной работы

Самостоятельная работа студентов заключается:

- 1) в самостоятельном изучении теоретического курса (изучение рекомендуемой и лично выбранной литературы в процессе подготовки к аудиторным занятиям, дополнении информации, полученной на лекциях и практических занятиях);
- 2) подготовка к устному опросу.

3) в подготовке рефератов.

4) ситуационных заданий, практических заданий (включая презентации, конспектирование, аннотирование), ситуационных задач, заданий

5) подготовка к групповой дискуссии, к коллоквиуму, к деловой игре «Договор на поставку продукции»

6), выполнение контрольных работ, составление проектов юридических документов

В целях наиболее эффективного изучения дисциплины подготовлены различные задания, различающиеся по преследуемым целям.

Задания представлены – 1) контрольными вопросами, предназначенными для самопроверки; 2) письменными заданиями, включающими задачи и задание.

Задачи самостоятельной внеаудиторной работы студентов заключаются в продолжении изучения теоретического материала дисциплины и в развитии навыков самостоятельного анализа литературы, нормативных правовых актов и материалов правоприменительной практики.

I. Самостоятельное теоретическое обучение предполагает освоение студентом во внеаудиторное время рекомендуемой преподавателем основной и дополнительной литературы. С этой целью студентам рекомендуется постоянно знакомиться с классическими теоретическими источниками по темам дисциплины, а также с новинками литературы, статьями в периодических изданиях, справочных правовых системах.

Для лучшего понимания материала целесообразно осуществлять его конспектирование с возможным последующим его обсуждением на практических занятиях, на научных семинарах и в индивидуальных консультациях с преподавателем. Формы конспектирования материала могут быть различными:

1) обобщение – при подготовке такого конспекта студентом осуществляется анализ и обобщение всех существующих в доктрине подходов по выбранному дискуссионному вопросу раздела, в том числе, дореволюционных ученых, ученых советского и современного периода развития, а также материалов судебной практики. Основная задача студента заключается не только в изложении точек зрения по исследуемому вопросу, но и в выражении собственной позиции с соответствующим развернутым теоретическим обоснованием.

2) рецензия – при подготовке такого конспекта студентом осуществляется рецензирование выбранного источника по изучаемому дискуссионному вопросу, чаще всего, статьи и периодическом издании, тезисов выступления на конференции либо главы из монографии. Для этого студентом дается оценка содержанию соответствующего источника по следующим параметрам: актуальность выбранной темы, в том числе убедительность обоснования актуальности исследования автором; соответствие содержания работы ее названию; логичность, системность и аргументированность (убедительность) выводов автора; научная добросовестность (наличие ссылок на использованные источники, самостоятельность исследования, отсутствие фактов недобросовестных заимствований текстов, идей и т.п.); научная новизна и др.

Формами контроля за самостоятельным теоретическим обучением являются теоретические опросы, которые осуществляются преподавателем на практических занятиях в устной форме, преследующие цель проверки знаний студентов по основным понятиям и терминам по теме дисциплины. В случае представления студентом выполненного им в письменном виде конспекта по предложенным вопросам темы, возможна его защита на практическом занятии или в индивидуальном порядке.

II. Решение задач осуществляется студентами по каждой теме дисциплины в «домашних условиях», результаты решения задач представляются на практическом занятии в устной форме в формате работы в малых группах, участия в дискуссиях.

В связи с тем, что работа с задачами осуществляется во внеаудиторное время, студент может пользоваться любыми источниками и должен представить развернутое, аргументированное решение каждой задачи с мотивированными ссылками на нормативные правовые акты и материалы судебной практики.

Выполнение задания осуществляется в письменной форме по предложенным темам (в частности, путем составления обзора судебной практики). Задание должно быть исполнено и представлено преподавателю на проверку не позднее, чем за две недели до предполагаемой даты его презентации и защиты на практическом занятии или в индивидуальном порядке. Конкретные требования к содержанию и оформлению результатов выполненных заданий указаны в соответствующих разделах ФОС по дисциплине.

II. Ключевую роль в планировании индивидуальной траектории обучения по дисциплине играет *опережающая самостоятельная работа* (ОПС). Такой тип обучения предлагается в замену традиционной репродуктивной самостоятельной работе (самостоятельное повторение учебного материала и рассмотренных на занятиях алгоритмов действий, выполнение по ним аналогичных заданий). ОПС предполагает следующие виды самостоятельных работ:

познавательно-поисковая самостоятельная работа, предполагающая подготовку докладов, выступлений на практических занятиях, подбор литературы по конкретной проблеме, написание рефератов и др.;

творческая самостоятельная работа, к которой можно отнести выполнение специальных творческих и нестандартных заданий. Задача преподавателя на этапе планирования самостоятельной работы – организовать ее таким образом, чтобы максимально учесть индивидуальные способности каждого обучающегося, развить в нем познавательную потребность и готовность к выполнению самостоятельных работ все более высокого уровня. Студенты, приступая к изучению тем, должны применить свои навыки работы с библиографическими источниками и рекомендуемой литературой, умение четко формулировать свою собственную точку зрения и навыки ведения научных дискуссий. Все подготовленные и представленные тексты должны являться результатом самостоятельной информационно-аналитической работы студентов. На их основе студенты готовят материалы для выступлений в ходе практических занятий.

Методические указания по подготовке к устному опросу

Самостоятельная работа студентов включает подготовку к устному опросу на практических занятиях. Для этого студент изучает лекции, основную и дополнительную литературу, публикации, информацию из Интернет-ресурсов. Кроме того, изучению должны быть подвергнуты различные источники права, как регламентирующие правоотношения, возникающие в рамках реализации основ права, так и отношения, что предопределяют реализацию их, либо следуют за ними.

Тема и вопросы к практическим занятиям по дисциплине доводятся до студентов заранее. Эффективность подготовки студентов к устному опросу зависит от качества ознакомления с рекомендованной литературой. Для подготовки к устному опросу студенту необходимо ознакомиться с материалом, посвященным теме практического занятия, в рекомендованной литературе, записях с лекционного занятия, обратить внимание на усвоение основных понятий дисциплины, выявить неясные вопросы и подобрать дополнительную литературу для их освещения, составить тезисы выступления по отдельным проблемным аспектам. В среднем, подготовка к устному опросу по одному практическому занятию занимает от 2 до 4 часов в зависимости от сложности темы и особенностей организации студентом своей самостоятельной работы.

Методические указания по подготовке к коллоквиуму

Коллоквиумом называется собеседование преподавателя и студента по заранее определенным контрольным вопросам. Целью коллоквиума является формирование у студента навыков анализа теоретических проблем на основе самостоятельного изучения учебной и научной литературы. На коллоквиум выносятся крупные, проблемные, нередко спорные теоретические вопросы.

От студента требуется:

владение изученным в ходе учебного процесса материалом, относящимся к рассматриваемой проблеме;

знание разных точек зрения, высказанных в научной литературе по соответствующей проблеме, умение сопоставлять их между собой;

наличие собственного мнения по обсуждаемым вопросам и умение его аргументировать.

Коллоквиум — это не только форма контроля, но и метод углубления, закрепления знаний студентов, так как в ходе собеседования преподаватель разъясняет сложные вопросы, возникающие у студента в процессе изучения данного источника. Однако коллоквиум не консультация и не экзамен. Его задача добиться глубокого изучения отобранного материала, пробудить у студента стремление к чтению дополнительной литературы.

Подготовка к коллоквиуму.

Подготовка к коллоквиуму начинается с групповой консультации преподавателя, на которой он разъясняет развернутую тематику проблемы, рекомендует литературу для изучения и объясняет процедуру проведения коллоквиума. Как правило, на самостоятельную подготовку к коллоквиуму студенту отводится 3-4 недели.

При подготовке к коллоквиуму следует, прежде всего, просмотреть конспекты лекций и практических занятий и отметить в них имеющиеся вопросы коллоквиума. Если какие-то вопросы вынесены преподавателем на самостоятельное изучение, следует обратиться к учебной литературе, рекомендованной преподавателем в качестве источника сведений.

Методические указания по подготовке рефератов

Реферат представляет собой краткое изложение содержания монографии (одной или нескольких книг), тематической группы научных статей, материалов научных публикаций по определенной проблеме, вопросу, дискуссии или концепции. Реферат не предполагает самостоятельного научного исследования и не требует определения позиции автора.

Главная задача, стоящая перед студентами при его написании, - научиться осуществлять подбор источников по теме, кратко излагать имеющиеся в литературе суждения по определенной проблеме, сравнивать различные точки зрения. Рефераты являются одной из основных форм самостоятельной работы студентов и средством контроля за усвоением учебного и нормативного материала в объеме, устанавливаемым программой. Для большинства студентов реферат носит учебный характер, однако он может включать элементы исследовательской работы и стать базой для написания выпускной квалификационной работы.

Порядок подготовки к написанию реферата включает следующие этапы:

1. Подготовительный этап, включающий изучение предмета исследования.

1) Выбор и формулировка темы.

Тема в концентрированном виде должна выразить содержание будущего текста, заключать проблему, скрытый вопрос.

2) Поиск источников.

Составить библиографию, используя систематический и электронный каталоги библиотеки филиала, а также электронно-библиотечных систем; изучить относящиеся к данной теме источники и литературу.

3) Работа с несколькими источниками. Выделить главное в тексте источника, определить их проблематику, выявить авторскую позицию, основные аргументы и доказательства в защиту авторской позиции, аргументировать собственные выводы по данной проблематике.

4) Систематизация материалов для написания текста реферата.

2. **Написание текста реферата.**

1) Составление подробного плана реферата.

План реферата - это основа работы. Вопросы плана должны быть краткими, отражающими сущность того, что излагается в содержании. Рекомендуется брать не более двух или трех основных вопросов. Не следует перегружать план второстепенными вопросами.

2) Создание текста реферата.

Текст реферата должен подчиняться определенным требованиям: он должен раскрывать тему, обладать связностью и цельностью. Раскрытие темы предполагает, что в тексте реферата излагается относящийся к теме материал и предлагаются пути решения содержащейся в теме проблемы. Связность текста предполагает смысловую соотносительность отдельных компонентов. Цельность – смысловая законченность текста. При написании реферата не следует допускать:

- дословное переписывание текстов из книг и Интернет;
- использование устаревшей литературы;
- подмену научно-аналитического стиля художественным;
- подмену изложения теоретических вопросов длинными библиографическими справками;
- небрежного оформления работы.

Структура реферата.

Объем реферата должен составлять 15-20 страниц компьютерного текста, не считая приложений.

Структура реферата:

1) Титульный лист. Титульный лист является первой страницей реферата.

2) Содержание.

После титульного листа на отдельной странице следует содержание: порядок расположения отдельных частей – подпункты должны иметь названия; номера страниц, указывающие начало этих разделов в тексте реферата.

3) Введение.

Автор обосновывает научную актуальность, практическую значимость, новизну темы, а также указывает цели и задачи, предмет объект и методы исследования. Введение обычно состоит из 2-3 страниц.

4) Основная часть.

Может иметь одну или несколько глав, состоящих из 2-3 параграфов (подпунктов, разделов). Предполагает осмысленное и логичное изложение главных положений и идей, содержащихся в изученной литературе. В тексте обязательны ссылки на первоисточники.

5) Заключение.

Подводится итог проведенному исследованию, формулируются предложения и выводы автора, вытекающие из всей работы. Заключение обычно состоит из 2-3 страниц.

6) Библиографический список.

Включаются только те работы, на которые сделаны ссылки в тексте.

7) Приложения. Включаются используемые в работе документы, таблицы, графики, схемы и др.

Требования к оформлению реферата

Реферат оформляется на русском языке в виде текста, подготовленного на персональном компьютере с помощью текстового редактора и отпечатанного на принтере на листах формата А4 с одной стороны. Текст на листе должен иметь книжную ориентацию, альбомная ориентация допускается только для таблиц и схем приложений. Шрифт текста – The Times New Roman, размер – 14, цвет – черный. Поля: левое – 3 см., правое – 1,5 см., верхнее и нижнее – 2 см. Межстрочный интервал – 1,5 пт. Абзац – 1,25 см.

Допускается использование визуальных возможностей акцентирования внимания на определенных терминах, определениях, применяя инструменты выделения и шрифты различных стилей.

Наименования всех структурных элементов реферата (за исключением приложений) записываются в виде заголовков строчными буквами по центру страницы без подчеркивания (шрифт 14 полужирный).

Страницы нумеруются арабскими цифрами с соблюдением сквозной нумерации по всему тексту.

Номер страницы проставляется в центре нижней части листа без точки.

Титульный лист включается в общую нумерацию страниц. Номер страницы на титульном листе не проставляется (нумерация страниц – автоматическая).

Приложения включаются в общую нумерацию страниц.

Главы имеют порядковые номера и обозначаются арабскими цифрами. Номер раздела главы состоит из номеров главы и ее раздела, разделенных точкой.

Цитаты воспроизводятся с соблюдением всех правил цитирования (соразмерная кратность цитаты, точность цитирования). Цитируемая информация заключается в кавычки, указывается источник цитирования, а также номер страницы источника, из которого приводится цитата (при наличии).

Цифровой (графический) материал (далее - материалы), как правило, оформляется в виде таблиц, графиков, диаграмм, иллюстраций и имеет по тексту отдельную сквозную нумерацию для каждого вида материала, выполненную арабскими цифрами. В библиографическом списке указывается перечень изученных и использованных при подготовке реферата источников.

Библиографический список является составной частью работы. Количество и характер источников в списке дают представление о степени изученности конкретной проблемы автором, документально подтверждают точность и достоверность приведенных в тексте заимствований: ссылок, цитат, информационных и статистических данных. Список помещается в конце работы, после Заключения.

Библиографический список содержит сведения обо всех источниках, используемых при написании работы. Список обязательно должен быть пронумерован.

Приложения к реферату оформляются на отдельных листах, причем каждое из них должно иметь свой тематический заголовок и в правом верхнем углу страницы надпись «Приложение» с указанием его порядкового номера арабскими цифрами. Характер приложения определяется студентом самостоятельно, исходя из содержания работы. Текст каждого приложения может быть разделен на разделы, которые нумеруют в пределах каждого приложения. Приложения должны иметь общую с остальной частью работы сквозную нумерацию страниц.

Методические указания к подготовке и проведению дискуссии (групповой дискуссии)

Правильно организованная дискуссия проходит три стадии развития: ориентация, оценка и консолидация.

На первой стадии вырабатывается определенная установка на решение поставленной проблемы. При этом перед преподавателем (организатором дискуссии) ставятся следующие задачи:

1. Сформулировать проблему и цели дискуссии. Для этого надо объяснить, что обсуждается, что должно дать обсуждение.
2. Создать необходимую мотивацию, т.е. изложить проблему, показать ее значимость, выявить в ней нерешенные и противоречивые вопросы, определить ожидаемый результат (решение).
3. Установить регламент дискуссии, а точнее, регламент выступлений, так как общий регламент определяется продолжительностью практического занятия.
4. Сформулировать правила ведения дискуссии, основное из которых — выступить должен каждый.
5. Добиться однозначного семантического понимания терминов, понятий и т.п.

Вторая стадия — стадия оценки — обычно предполагает ситуацию сопоставления, конфронтации и даже конфликта идей. На этой стадии перед преподавателем ставятся следующие задачи:

1. Начать обмен мнениями, что предполагает предоставление слова конкретным участникам.
2. Собрать максимум мнений, идей, предложений. Для этого необходимо активизировать каждого студента. Выступая со своим мнением, студент может сразу внести свои предложения, а может сначала просто выступить, а позже сформулировать свои предложения.
3. Не уходить от темы, что требует некоторой твердости организатора, а иногда даже авторитарности. Следует тактично останавливать отклоняющихся, направляя их в заданное «русло».
4. Поддерживать высокий уровень активности всех участников. Не допускать чрезмерной активности одних за счет других, соблюдать регламент, останавливать затянувшиеся монологи, подключать к разговору всех присутствующих студентов.
5. Оперативно проводить анализ высказанных идей, мнений, позиций, предложений перед тем, как переходить к следующему витку дискуссии. Такой анализ, предварительные выводы или резюме целесообразно делать через определенные интервалы (каждые 10—15 минут), подводя при этом промежуточные итоги.
6. В конце дискуссии предоставить право студентам самим оценить свою работу (рефлексия).

Третья стадия — стадия консолидации — предполагает выработку определенных единых или компромиссных мнений, позиций, решений. На этом этапе осуществляется контролирующая функция. Задачи, которые должен решить преподаватель, можно сформулировать следующим образом:

1. Проанализировать и оценить проведенную дискуссию, подвести итоги, результаты. Для этого надо сопоставить сформулированную в начале дискуссии цель с полученными результатами, сделать выводы, вынести решения, оценить результаты, выявить их положительные и отрицательные стороны.
2. Помочь участникам дискуссии прийти к согласованному мнению, чего можно достичь путем внимательного выслушивания различных толкований, поиска общих тенденций для принятия решений.
3. Принять групповое решение совместно с участниками. При этом следует подчеркнуть важность разнообразных позиций и подходов.
4. В заключительном слове подвести группу к конструктивным выводам, имеющим познавательное и практическое значение.

Составной частью любой дискуссии является процедура *вопросов и ответов*.

С функциональной точки зрения, все вопросы можно разделить на две группы:

- *Уточняющие (закрытые)* вопросы, направленные на выяснение истинности или ложности высказываний, грамматическим признаком которых обычно служит наличие в предложении частицы «ли», например: «Верно ли что?», «Правильно ли я понял, что?». Ответить на такой вопрос можно только «да» или «нет».

- *Восполняющие (открытые)* вопросы, направленные на выяснение новых свойств или качеств интересующих нас явлений, объектов. Их грамматический признак — наличие вопросительных слов: *что, где, когда, как, почему* и т.д.

Методические указания по подготовке к тестированию

Выполнение тестовых заданий предоставляет студентам возможность самостоятельно контролировать уровень своих знаний, обнаруживать пробелы в знаниях и принимать меры по их ликвидации. Форма изложения тестовых заданий позволяет закрепить и восстановить в памяти пройденный материал. Для формирования заданий использована как закрытая, так и открытая форма. У студента есть возможность выбора правильного ответа или нескольких правильных ответов из числа предложенных вариантов. Для выполнения тестовых заданий студенты должны изучить лекционный материал по теме, соответствующие разделы учебников, учебных пособий и других источников.

Если какие-то вопросы вынесены преподавателем на самостоятельное изучение, следует обратиться к учебной литературе, рекомендованной преподавателем в качестве источника сведений. Также при подготовке к тестированию следует просмотреть конспект практических занятий и выделить в практические задания, относящиеся к данному разделу. Если задания на какие-то темы не были разобраны на занятиях (или решения которых оказались не понятными), следует обратиться к учебной литературе, рекомендованной преподавателем в качестве источника сведений. Полезно самостоятельно решить несколько типичных заданий по соответствующему разделу.

Методические указания к решению ситуационных задач

В ходе подготовки к решению ситуационной задачи следует тщательно изучить соответствующий материал в учебниках, специальную литературу по рассматриваемым вопросам, внимательно проанализировать рекомендованный нормативный материал, а также судебную практику.

Непременным условием правильного решения задач является умение четко сформулировать к основному вопросу дополнительные вопросы, охватывающие содержание задачи. Правильный ответ на дополнительные вопросы позволит сделать верный окончательный вывод.

Решение задач должно быть полным и развернутым и состоять из трех этапов:

1. Анализ ситуации. На данном этапе необходимо, прежде всего, уяснить содержание задачи, сущность возникшего спора и все обстоятельства дела.

2. Оценка ситуации (доводов сторон) с точки зрения действующего законодательства. Для этого студент должен определить юридическое значение фактических обстоятельств, упомянутых в задаче, и квалифицировать указанное в условии задачи правоотношение.

3. Формулировка выводов.

Методические указания к выполнению ситуационных заданий

В ходе подготовки к выполнению ситуационных заданий следует прежде всего обратить внимание на юридическую ситуацию, тщательно изучить соответствующий материал в учебниках, специальную литературу по рассматриваемым вопросам, внимательно проанализировать рекомендованный нормативный материал, а также судебную практику.

Непременным условием правильного выполнения ситуационного задания является умение четко сформулировать к основному вопросу дополнительные вопросы, охватывающие содержание конкретного ситуационного задания., конкретную юридическую ситуацию. Правильный ответ на дополнительные вопросы позволит сделать верный окончательный вывод.

Выполнение ситуационных заданий должно быть полным и развернутым и состоять из пяти этапов:

1. Тщательное изучение конкретно заданной ситуации.
2. Анализ всех составляющих компонентов конкретной ситуации. На данном этапе необходимо, прежде всего, уяснить содержание, сущность возникшего спора и (или) все обстоятельства дела.
3. Оценка ситуации (доводов сторон) с точки зрения действующего законодательства. Для этого обучающийся должен определить юридическое значение фактических обстоятельств, упомянутых в задании, и квалифицировать указанное в условии задания правоотношение.
4. Формулировка выводов.
5. Выполнение конкретного ситуационного задания и аргументация принятого решения.

Методические указания к выполнению практических заданий Практическое задание- это письменная форма обучающегося направленная на овладение навыками работы в информационном и поисковом пространстве, получение определённых результатов, которые дадут возможность обучающимся освоить учебный материал, на основе индивидуальных поисковых способностей. Практическое задание позволяет найти своё собственное «правильное» решение, основанное на своем персональном опыте поиска и опыте других обучающихся, позволяют создать фундамент для сотрудничества.

По характеру выполнения практического задания могут быть:

- ознакомительные с отдельными методами научного исследования;
- поисковые конкретно заданных параметров поиска данных для выполнения творческого задания.
- связанных с составлением документов или разрешении правовой ситуации.

В рамках практического задания могут быть предусмотрены: аннотирование и изготовление презентаций.

Методические указания к выполнению аннотирования в рамках выполнения практического задания

Написание аннотации (на родном и иностранном языках) является одним из важных умений письменной речи.

В аннотации необходимо определить основные идеи/разделы работы, соединить их вместе и представить в достаточно краткой форме. Аннотация, как функциональный тип текста, имеет свою структуру. Представляя содержание целой работы, аннотация должна включать в себя ее основные разделы: актуальность, постановку проблемы, пути решения поставленной проблемы, результаты и выводы. На каждый из разделов может отводиться по одному предложению. Поэтому четкость изложения мысли является ключевым при написании аннотации. Структурные элементы: Актуальность: С самого начала необходимо показать важность изучаемой исследовательской проблемы или предлагаемого проекта. У читателя сразу должно сложиться представление, почему обсуждаемая проблема требует изучения. Постановка проблемы: После раскрытия актуальности необходимо обозначить существующую проблему, на решение которой и будет направлен исследовательский проект (статья). При чтении данного раздела аннотации у читателя должно сложиться впечатление, что

без вашего проекта «дальнейшая жизнь просто невозможна». Пути решения проблемы: В данном разделе аннотации необходимо перечислить конкретные шаги, направленные на решение существующей проблемы. В качественных исследованиях (в которых нет описания эксперимента и анализа его результатов) это может быть перечисление исследуемых теоретических вопросов. В количественных исследованиях (если в работах имеются статистические данные эксперимента) в этом разделе аннотации перечисляются методики проведения экспериментальной работы, исследуемые переменные. Результаты: В данном разделе представляются количественные или качественные результаты исследования. Рекомендуется использовать общие слова типа «доказала эффективность», «оказалась неэффективной», не упоминая конкретные цифры, которые могут быть неверно интерпретированы. Вывод: В заключение необходимо обозначить сферу внедрения результатов исследования, насколько проведенная работа расширила существующие представления об изучаемом вопросе или предложило новое решение существующей проблемы.

Методические указания по выполнению компьютерной презентации в рамках выполнения практического задания

Слово «презентация» обозначает представление, демонстрацию.

Для подготовки компьютерной презентации используется специализированная программа PowerPoint.

Презентация предполагает сочетание информации различных типов: текста, графических изображений, музыкальных и звуковых эффектов, анимации и видеофрагментов. Поэтому необходимо учитывать специфику комбинирования фрагментов информации различных типов.

Для текстовой информации важен выбор шрифта, для графической — яркость и насыщенность цвета, для наилучшего их совместного восприятия необходимо оптимальное взаиморасположение на слайде.

Текстовая информация:

- размер шрифта: 24–54 пункта (заголовок), 18–36 пунктов (обычный текст);
- цвет шрифта и цвет фона должны контрастировать (текст должен хорошо читаться), но не резать глаза;
- тип шрифта: для основного текста гладкий шрифт без засечек (Arial, Tahoma, Verdana), для заголовка можно использовать декоративный шрифт, если он хорошо читаем;
- курсив, подчеркивание, жирный шрифт, прописные буквы рекомендуется использовать только для смыслового выделения фрагмента текста.

Графическая информация:

- рисунки, фотографии, диаграммы призваны дополнить текстовую информацию или передать ее в более наглядном виде;
- желательно избегать в презентации рисунков, не несущих смысловой нагрузки, если они не являются частью стилевого оформления;
- цвет графических изображений не должен резко контрастировать с общим стилевым оформлением слайда; иллюстрации рекомендуется сопровождать пояснительным текстом;
- если графическое изображение используется в качестве фона, то текст на этом фоне должен быть хорошо читаем.

Единое стилевое оформление:

- стиль может включать: определенный шрифт (гарнитура и цвет), цвет фона или фоновый рисунок, декоративный элемент небольшого размера и др.;
- не рекомендуется использовать в стилевом оформлении презентации более 3 цветов и более 3 типов шрифта;

- оформление слайда не должно отвлекать внимание от его содержательной части;
- все слайды презентации должны быть выдержаны в одном стиле.

Методические указания к выполнению задания

Задание- это письменная форма обучающегося направленная на овладение навыками работы в информационном и поисковом пространстве, получение определённых результатов, которые дадут возможность обучающимся освоить учебный материал, на основе индивидуальных поисковых способностей. Задание позволяет найти своё собственное «правильное» решение, основанное на своем персональном опыте поиска и опыте других обучающихся, позволяют создать фундамент для сотрудничества.

По характеру выполнения задания могут быть:

- ознакомительные с отдельными методами научного исследования;
- поисковые конкретно заданных параметров поиска данных для выполнения творческого задания.
- связанных с составлением документов или разрешении правовой ситуации.

Методические указания к подготовке контрольных работ

Работа выполняется на листах формата А4. Текст печатается на одной стороне листа. Объём контрольной работы – 7 - 10 страниц (1,5 интервал, шрифт Times New Roman). При использовании таблиц, схем и рисунков допускаются незначительные отклонения от нормы. Все графики и рисунки сопровождаются номером, названием и ссылкой на источник.

Параметры абзаца: выравнивание текста по ширине – страницы; отступ первой строки – 1,25 мм; межстрочный интервал – полуторный. Поля: верхнее – 2,5 см.; нижнее – 2 см.; левое – 3 см.; правое – 1 см.

Нумерация страниц начинается с третьей станицы (титульный лист и содержание (оглавление) не нумеруются). На титульном листе указывается название образовательной организации; тема контрольной работы; курс обучения, группа, ФИО автора; ФИО, учёное звание, степень преподавателя; город и год. Список использованных источников оформляется в алфавитном порядке в соответствии с ГОСТом.

Содержание (оглавление) содержит список основных разделов работы с указанием страниц на которых они начинаются.

Введение отражает значение и актуальность темы, а также цель, задачи и методы исследования используемые в работе. При определении целей и задач исследования необходимо правильно их формулировать. Так, в качестве цели не следует указывать «сделать». Правильно будет использовать глаголы «раскрыть», «определить», «установить», «показать», «выявить» и т.д.

В основной части излагаются и последовательно анализируются рассматриваемые проблемы, дается аргументация научных точек зрения. Материал должен излагаться логично, последовательно и соответствовать плану работы. Не допускается дословного механического переписывания текста из использованной литературы, за исключением цитат, которые должны сопровождаться ссылкой на источник. Ссылка оформляется в конце страницы, на которой находится цитата. В ссылке указываются фамилия и инициалы автора, название статьи или монографии (для монографии - место и год издания, для периодических изданий - название журнала, год выпуска и номер), также указывается страница, на которой находится цитата, или цифровые данные.

В заключении приводятся собственные выводы автора по итогам работы, а также её практическая значимость.

Вслед за заключением идёт список использованных источников, который должен быть составлен в соответствии с установленными требованиями ГОСТ 7.1-2003.

Если в работе имеются приложения, они оформляются на отдельных листах и должны быть соответственно пронумерованы.

К защите допускаются контрольные работы, соответствующие всем предъявляемым выше требованиям.

Методические указания по подготовке и проведению деловой (ролевой) игры

Деловая (ролевая) игра – форма воссоздания предметного и социального содержания профессиональной деятельности, моделирования систем отношений, разнообразных условий профессиональной деятельности.

На подготовительной стадии игры руководитель делит учебную группу на подгруппы, если это необходимо по условиям игры (переговоры, процесс и т.д.) и назначает роли для каждого из студентов.

При подготовке к занятию студенты должны ознакомиться с фабулой и другими обстоятельствами дела, изучить необходимый теоретический материал по теме предстоящего занятия. Каждый студент должен подготовить письменные предложения или комментарий, чтобы затем использовать в ходе игры.

Примерное время, необходимое для самостоятельной подготовки студента к занятию, - 3-4 часа.

Во время ролевой игры участники выполняют поставленную на игру задачу (заключение контракта, проведение судебного заседания и др.).

Игра проводится в условиях, максимально приближенных к реальным, «выход из игры» (для обращения к преподавателю за разъяснением и т.п.), по общему правилу, исключается.

В игре принимают активное участие все студенты группы.

Каждый выполняет свою роль (кредитор, должник, контрагент, представитель, и т.д.), учитывая исходные условия для игры, круг задач, компетенцию соответствующего должностного лица по роли и его индивидуальную характеристику. Главное внимание, безусловно, нужно уделять юридическому аспекту этих вопросов. В игре должна быть выполнена основная задача (согласованы условия сделки, вынесено решение и т.п.).

На заключительной стадии ролевой игры проводится ее критический анализ. Участники игры должны обменяться мнениями и дать оценку ее результатов. Общий анализ проводит руководитель игры.

В деловой игре обучение участников происходит в процессе совместной деятельности. При этом каждый решает свою отдельную задачу в соответствии со своей ролью и функцией.

Методические указания по подготовке к промежуточной аттестации

Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме зачета, диф.зачета, курсовой работы и экзамена.

Промежуточная аттестация по дисциплине форме зачета и диф.зачета определяются на основании результатов текущего контроля успеваемости студента в течение периода обучения

Для допуска к экзамену студенту необходимо выполнить и успешно сдать задачи по каждой теме, а также успешно защитить курсовую работу.

При подготовке к экзамену необходимо повторить конспекты лекций по всем разделам дисциплины. Повторить нормы законодательства, отработать терминологию, повторить ранее изученное в основной и дополнительной литературе. По каждому вопросу, вынесенному на промежуточную аттестацию, повторить актуальные аспекты судебной практики.

До экзамена обычно проводится консультация, но она не может возместить отсутствия систематической работы в течение триместра и помочь за несколько часов освоить материал, требующийся к экзамену. На консультации студент получает лишь ответы на трудные или оставшиеся неясными вопросы. Польза от консультации будет только в том случае, если студент до нее проработает весь материал.

На экзамене студент должен подтвердить усвоение учебного материала, предусмотренного рабочей программой дисциплины, а также продемонстрировать приобретенные навыки адаптации полученных теоретических знаний к своей профессиональной деятельности. Экзамен проводится в форме устного собеседования по контрольным вопросам для экзамена и ситуационных задач.

9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Для реализации дисциплины требуется следующее материально-техническое обеспечение:

- для проведения занятий лекционного типа - аудитория, укомплектованная специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: учебная мебель, экран, проектор, ноутбук.

- для проведения занятий семинарского типа - аудитория, укомплектованная специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: учебная мебель, экран, проектор, ноутбук.

- для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации - аудитория, укомплектованная специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: учебная мебель, экран, проектор, ноутбук.

- для групповых и индивидуальных консультаций - аудитория, укомплектованная специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: учебная мебель, экран, проектор, ноутбук.

- для курсового проектирования (выполнения курсовых работ) - аудитория, укомплектованная специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: учебная мебель, компьютерная техника

- для самостоятельной работы обучающихся - аудитория оснащенная компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

10. ОСОБЕННОСТИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ ЛИЦАМИ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

Обучающимся с ограниченными возможностями здоровья предоставляются специальные учебники, учебные пособия и дидактические материалы, специальные технические средства обучения коллективного и индивидуального пользования, услуги ассистента (тьютора), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь, а также услуги сурдопереводчиков и тифлосурдопереводчиков.

Освоение дисциплины обучающимися с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано совместно с другими обучающимися, а также в отдельных группах.

Освоение дисциплины обучающимися с ограниченными возможностями здоровья осуществляется с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.

В целях доступности получения высшего образования по образовательной программе лицами с ограниченными возможностями здоровья при освоении дисциплины обеспечивается:

1) для лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:

– присутствие тьютора, оказывающий студенту необходимую техническую помощь с учетом индивидуальных особенностей (помогает занять рабочее место, передвигаться, прочитать и оформить задание, в том числе, записывая под диктовку),

– письменные задания, а также инструкции о порядке их выполнения оформляются увеличенным шрифтом,

– специальные учебники, учебные пособия и дидактические материалы (имеющие крупный шрифт или аудиофайлы),

– индивидуальное равномерное освещение не менее 300 люкс,

– при необходимости студенту для выполнения задания предоставляется увеличивающее устройство;

2) для лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху:

– присутствие ассистента, оказывающий студенту необходимую техническую помощь с учетом индивидуальных особенностей (помогает занять рабочее место, передвигаться, прочитать и оформить задание, в том числе, записывая под диктовку),

– обеспечивается наличие звукоусиливающей аппаратуры коллективного пользования, при необходимости обучающемуся предоставляется звукоусиливающая аппаратура индивидуального пользования;

– обеспечивается надлежащими звуковыми средствами воспроизведения информации;

3) для лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата:

– письменные задания выполняются на компьютере со специализированным программным обеспечением или надиктовываются тьютору;

– по желанию студента задания могут выполняться в устной форме.

Приложение к рабочей программе дисциплины «Гражданское право»

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ДЛЯ
ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И
ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ**

**1. ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ,
ФОРМИРУЕМЫХ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

Описание показателей оценивания компетенций, формируемых в процессе освоения дисциплины (модуля), и используемые оценочные средства приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Показатели оценивания и оценочные средства для оценивания результатов обучения по дисциплине

Код и наименование формируемой компетенции	Показатели оценивания (результаты обучения)	Процедуры оценивания (оценочные средства)	
		текущий контроль успеваемости	промежуточная аттестация
ОК-2 способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	умеет: использовать экономические знания для решения профессиональных задач	Контрольная работа Практическое задание №1	Задание к зачёту 1 №1; к зачёту 2 №1; к зачёту 3 №1 К диф.зачёту №1-10 Ситуационные задачи к экзамену 1 №1; экзамену 2 №1; к экзамену 3 №1

Код и наименование формируемой компетенции	Показатели оценивания (результаты обучения)	Процедуры оценивания (оценочные средства)	
		текущий контроль успеваемости	промежуточная аттестация
ОК-3 владение основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией ;	умеет: подготовить текстовый документ на основе образца или шаблона; применять современные информационные технологии для создания электронных презентаций; проводить первичный поиск информации для решения профессиональных задач; применять современные справочные правовые системы для поиска, систематизации и обработки социально-правовой информации; применять современные информационные технологии для поиска, систематизации и обработки правовой информации, оформления юридических документов и проведения статистического анализа информации;	Контрольная работа Практическое задание №2	Задание к зачёту 1 №2; к зачёту 2 №2; к зачёту 3 №2 К диф.зачёту №2 Ситуационные задачи к экзамену 1 №2; экзамену 2 №2; к экзамену 3 №2
	владеет: навыками составления электронных документов в соответствующих сферах профессиональной деятельности; способами и средствами получения, хранения, переработки информации; навыками работы с компьютером как средством управления и хранения информацией; навыками предоставления результатов работы в виде печатных материалов и устных сообщений.	Контрольная работа Ситуационные задания	Задание к зачёту 1 №3; к зачёту 2 №3; к зачёту 3 №3 К диф.зачёту №3 Ситуационные задачи к экзамену 1 №3; экзамену 2 №3; к экзамену 3 №3
ОК-7 способность к самоорганизации и самообразованию	умеет: самостоятельно строить процесс овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности	Контрольная работа Ситуационные задания	Задание к зачёту 1 № 4; к зачёту 2 № 4; к зачёту 3 № 4 К диф.зачёту №4 Ситуационные задачи к экзамену 1 №4 экзамену 2 №4; к экзамену 3 №4
	владеет: навыками конспектирования, реферирования, аннотирования, научного сочинения, библиографического поиска и описания; технологиями организации процесса самообразования; методикой и методологией науки	Контрольная работа Практическая работа №3	Задание к зачёту 1 №5 к зачёту 2 №5; к зачёту 3 №5 К диф.зачёту №5 Ситуационные задачи к экзамену 1 №5 экзамену 2 №5; к экзамену 3 №5

Код и наименование формируемой компетенции	Показатели оценивания (результаты обучения)	Процедуры оценивания (оценочные средства)	
		текущий контроль успеваемости	промежуточная аттестация
	самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала.		
ОПК-1 способность соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации	знает: нормативные правовые акты, нормы международного права и международных договоров Российской Федерации; их иерархию и юридическую силу (с учетом характера отраслевых правоотношений и сферы юридической деятельности);	Вопросы к устному опросу по триместрам Тестовые задания (тесты) для текущего контроля Рефераты №1-45 Коллоквиум	Контрольные вопросы к устному опросу зачёт 1 №4; зачёт 2 № 21; зачёт 3 №19; Диф. зачёт №1 Экзамен 1 №6; экзамен 2 № 4 ; экзамен 3 №69
	умеет: правильно толковать нормативные правовые акты; строить свою профессиональную деятельность на основе Конституции РФ и действующего законодательства.	Контрольная работа Ситуационные задания Деловая игра «Договор на поставку продукции»	Задание к зачёту 1 № 6 к зачёту 2 № 6; к зачёту 3 №6 К диф.зачёту №6 Ситуационные задачи к экзамену 1 №6 экзамену 2 № 6; к экзамену 3 №6
ПК-2 способность осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры	знает юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; систему права и законодательства (с учетом отраслевого характера правоотношений);	Вопросы к устному опросу по триместрам Тестовые задания (тесты) для текущего контроля Рефераты №1-45 Коллоквиум	Контрольные вопросы к устному опросу зачёт 1 №5; зачёт 2 №22; зачёт 3 №22; Диф. зачёт №23. Экзамен 1 №5; экзамен 2 №82; экзамен 3 №70
	умеет: ориентироваться в достижениях юридической науки и практики; оперировать юридическими понятиями и категориями; понятийным аппаратом науки; критически оценивать доктринальные позиции в сфере правопонимания; оценивать возможности использования правовых механизмов регулирования общественных отношений в профессиональной деятельности.	Контрольная работа Практическая работа №4	Задание к зачёту 1 №7 к зачёту 2 №7; к зачёту 3 №7 К диф.зачёту №7 Ситуационные задачи к экзамену 1 №7; экзамену 2 №7; к экзамену 3 №7
	владеет: навыками профессиональной правовой культуры и правового мышления;	Контрольная работа Практическая работа №5	Задание к зачёту 1 №8 к зачёту 2 №8; к зачёту 3 №8 К диф.зачёту №8 Ситуационные задачи к экзамену 1 №8; экзамену 2 №8; к экзамену 3 №8

Код и наименование формируемой компетенции	Показатели оценивания (результаты обучения)	Процедуры оценивания (оценочные средства)	
		текущий контроль успеваемости	промежуточная аттестация
ПК-4 способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	знает механизм и средства гражданско-правового регулирования	Вопросы к устному опросу по триместрам Тестовые задания (тесты) для текущего контроля Рефераты №1-45 Коллоквиум	Контрольные вопросы к устному опросу зачёт 1 №6; зачёт 2 №23; зачёт 3 №22; Диф. зачёт №24. Экзамен 1 №11; экзамен 2 №83; экзамен 3 №72
	умеет: выбирать соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия; анализировать правовые процессы в своей предметной области	Контрольная работа Ситуационные задания	Задание к зачёту 1 №9; к зачёту 2 №9; к зачёту 3 №9 К диф.зачёту №9 Ситуационные задачи к экзамену 1 №9; экзамену 2 №9; к экзамену 3 №9
	владеет: навыками работы с правовыми актами; грамотно оперировать судебной и иной правоприменительной практикой в соответствующей области юридической деятельности;	Контрольная работа Ситуационные задания	Задание к зачёту 1 №10; к зачёту 2 №10; к зачёту 3 №10 К диф.зачёту №10 Ситуационные задачи к экзамену 1 №10; экзамену 2 №10; к экзамену 3 №10
ПК-5 способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права профессиональной деятельности	знает: систему и структуру нормативно-правовых актов, основные принципы действия (с учётом сферы юридической деятельности и характера правоотношений)	Вопросы к устному опросу по триместрам Тестовые задания (тесты) для текущего контроля Рефераты №1-45 Коллоквиум	Контрольные вопросы к устному опросу зачёт 1 №7; зачёт 2 №24; зачёт 3 №23; Диф. зачёт №25. Экзамен 1 №7; экзамен 2 №84; экзамен 3 №73
	умеет ориентироваться в системе нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности (проводить правовой мониторинг); применять нормы права (с учетом отраслевой направленности правоотношений);	Контрольная работа Ситуационные задания	Задание к зачёту 1 №11; к зачёту 2 №11; к зачёту 3 №11 К диф.зачёту №11 Ситуационные задачи к экзамену 1 №11; экзамену 2 №11; к экзамену 3 №11
	владеет: навыками анализа юридических фактов, гражданско-правовых норм, гражданско-правовых отношений; навыками сбора, анализа и оценки фактической информации для решения практической задачи; навыками самостоятельного применения действующих гражданско-правовых норм;	Контрольная работа Ситуационные задания	Задание к зачёту 1 №12; к зачёту 2 №12; к зачёту 3 №12 К диф.зачёту №12 Ситуационные задачи к экзамену 1 №12; экзамену 2 №12; к экзамену 3 №12
ПК-6 способность юридически правильно квалифицировать факты и	знает особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; содержание основных	Вопросы к устному опросу по триместрам Тестовые задания (тесты) для текущего контроля	Контрольные вопросы к устному опросу зачёт 1 №8; зачёт 2 №25; зачёт 3 №24; Диф. зачёт №26. Экзамен 1 №12; экзамен

Код и наименование формируемой компетенции	Показатели оценивания (результаты обучения)	Процедуры оценивания (оценочные средства)	
		текущий контроль успеваемости	промежуточная аттестация
обстоятельства	правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве.	Рефераты №1-45 Коллоквиум	2 №85; экзамен 3№74
	умеет проверять соответствие квалифицирующих признаков конкретного юридического факта, признакам, содержащимся в нормах гражданского права;	Контрольная работа Ситуационные задания	Задание к зачёту 1 №13; к зачёту 2 №13; к зачёту 3 №13 К диф.зачёту №13 Ситуационные задачи к экзамену 1 №13; экзамену 2 №13; к экзамену 3 №13
	владеет: методами квалификации юридических фактов и возникающих в связи с ними правоотношений; навыками процессуального оформления квалификации юридических фактов и обстоятельств.	Контрольная работа Ситуационные задания	Задание к зачёту 1 № 14; к зачёту 2 №14; к зачёту 3 №14 К диф.зачёту №14 Ситуационные задачи к экзамену 1 №14; экзамену 2 №14; к экзамену 3 №14
ПК-7 владение навыками подготовки юридических документов	умеет применять правила, средства и приёмы юридической техники; составлять и оформлять несложные юридические документы (в конкретных сферах юридической деятельности).	Контрольная работа Практическая работа №6	Задание к зачёту 1 №15; к зачёту 2 №15; к зачёту 3 №15 К диф.зачёту №15 Ситуационные задачи к экзамену 1 №15; экзамену 2 №15; к экзамену 3 №15
	владеет: навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм и составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности); навыками составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности) с использованием информационных справочно-правовых систем;	Контрольная работа Практическая работа №7	Задание к зачёту 1 №16; к зачёту 2 №16; к зачёту 3 №16 К диф.зачёту №16 Ситуационные задачи к экзамену 1 №16; экзамену 2 №16; к экзамену 3 №16
Знания, умения, навыки ОК-2, ОК-3, ОК-7, ОПК-1, ПК-2, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7.			зачет, диф. зачёт, курсовая работа, экзамен

Методические материалы, определяющие процедуры оценивания в рамках текущего контроля успеваемости

С целью определения уровня овладения компетенциями, закрепленными за дисциплиной, в заданные преподавателем сроки проводится текущий и промежуточный контроль знаний, умений и навыков каждого обучающегося.

Краткая характеристика процедуры реализации текущего контроля для оценки компетенций обучающихся представлена в таблице.

Оценочные средства	Организация деятельности студента
Устный опрос	<p>Устный опрос – средство контроля усвоения учебного материала по темам занятий.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: беседу преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний обучающегося по определенному разделу, теме, проблеме (индивидуально или фронтально).</p> <p>Показатели для оценки устного ответа: 1) знание материала; 2) последовательность изложения; 3) владение речью и профессиональной терминологией; 4) применение конкретных примеров; 5) знание ранее изученного материала; 6) уровень теоретического анализа; 7) степень самостоятельности; 8) степень активности в процессе; 9) выполнение регламента.</p> <p>Для подготовки к данному оценочному мероприятию необходимо изучить работы отечественных и зарубежных ученых по теме занятия, просмотреть последние аналитические отчеты и справочники, а также повторить лекционный материал.</p> <p>Критерии и шкала оценки приведены в разделе 3 Фонда оценочных средств.</p>
Тестовые задания (тесты)	<p>Тестовые задания (тесты) – это средство контроля полноты усвоения понятий, представлений, существенных положений отдельных тем (разделов) дисциплины.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: осуществляется на бумажных носителях по вариантам; количество вопросов в каждом варианте – 10-15; отведенное время на подготовку – 40 мин. Решение заданий в тестовой форме проводится в течение изучения дисциплины.</p> <p>Для подготовки к данному оценочному мероприятию обучающиеся должны изучить разделы (темы, вопросы), по которым будут задания в тестовой форме, теоретические источники для подготовки. Критерии и шкала оценки приведены в разделе 3 Фонда оценочных средств.</p>
Выполнение реферата	<p>Реферат — это письменное краткое изложение статьи, книги или нескольких научных работ, научного труда, литературы по общей тематике; подразумевает раскрытие сущности исследуемой проблемы, включающее обращение к различным точкам зрения на вопрос.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: защиту материала темы (реферата), отстаивание собственного взгляда на проблему,</p>

	<p>демонстрацию умения свободно владеть материалом, грамотно формулировать мысли.</p> <p>Защита реферата проводится на семинаре (практическом занятии), и продолжается 10-15 минут.</p> <p>Студент делает сообщение, в котором освещаются основные проблемы, дается анализ использованных источников, обосновываются сделанные выводы. После этого он отвечает на вопросы преподавателя и аудитории. Все оппоненты могут обсуждать и дополнять реферат, давать ему оценку, оспаривать некоторые положения и выводы.</p> <p>Критерии и шкала оценки приведены в разделе 3 Фонда оценочных средств.</p>
Ситуационное задание	<p>Оценочное средство, включающее совокупность условий, направленных на выполнение ситуационного задания с целью формирования компетенций, соответствующих основным типам профессиональной деятельности.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: оценку правильности выполнения ситуационного задания, разбор результатов: кратко изложить ее содержание, объяснить суть возникшего спора, кратко разобрать и оценить доводы участников соответствующего спора и обосновать со ссылками на нормативные акты собственное выполнение ситуационного задания. Критерии и шкала оценки приведены в разделе 3 Фонда оценочных средств.</p>
Практическое задание	<p>Оценочное средство, включающее совокупность условий, направленных на выполнение практического задания с целью формирования компетенций, соответствующих основным типам профессиональной деятельности.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: оценку правильности выполнения практического задания, разбор результатов: кратко изложить ее содержание, объяснить суть возникшего спора, кратко разобрать и оценить доводы участников соответствующего спора и обосновать со ссылками на нормативные акты собственное выполнение творческого задания. Учитывается грамотное и логически правильно составленный проект документа или решения конфликтной ситуации. Критерии и шкала оценки приведены в разделе 3 Фонда оценочных средств.</p>
Коллоквиум	<p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: индивидуальную беседу преподавателя с каждым студентом или беседу в небольших группах (2-3 человека).</p> <p>Обычно преподаватель задает несколько кратких конкретных вопросов, позволяющих выяснить степень добросовестности работы с литературой, проверяет конспект. Далее более подробно обсуждается какая-либо сторона проблемы, что позволяет оценить уровень понимания.</p> <p>Для подготовки к данному оценочному мероприятию</p>

	<p>необходимо изучить работы отечественных и зарубежных ученых по данной проблематике, просмотреть последние аналитические отчеты и справочники, а также повторить лекционный материал, материалы практических занятий, а также вопросы, выносимые на самостоятельное изучение.</p> <p>При ответе оцениваются полнота раскрытия вопроса, использование различных источников информации, четкость изложения ответа. Ответы оценивает преподаватель, могут быть привлечены студенты в рамках взаимооценки, другие преподаватели, представители работодателя.</p>
Контрольная работа	<p>При подготовке контрольной работы студент обязан руководствоваться методическими указаниями по выполнению контрольных работ. В методическом указании отражены формальные и содержательные требования к контрольной работе, методика подготовки контрольной работы, процедура защиты и перечень вариантов.</p> <p>Качество контрольной работы рассматривается как важный показатель успеваемости студента по дисциплине, являясь необходимым условием допуска к зачету. Контрольная работа должна показать, насколько студент-заочник овладел темами вопросов изучаемой дисциплины.</p> <p>При оценке контрольной работы уделяется внимание таким критериям как правильный выбор варианта, соответствие содержания самой работы вопросам варианта контрольной, полнота ответа на все вопросы варианта работы с демонстрацией знания материала по темам вопросов, владение специальной терминологией, и соблюдение всех требований к оформлению.</p> <p>Контрольная работа оценивается по пятибалльной шкале.</p>
Деловая игра	<p>Оценочно средство, направленное на проверку умений и владений навыками, усвоения компетенций. Обучающийся принимает активное участие в работе группы, предлагает собственные варианты решения проблемы, выступает от имени группы с рекомендациями по рассматриваемой проблеме либо дополняет ответчика; демонстрирует предварительную информационную готовность к игре.</p> <p>Критерии и шкала оценки приведены в разделе 3 Фонда оценочных средств.</p>

Методические материалы, определяющие процедуры оценивания в рамках промежуточной аттестации

Зачёт это форма промежуточной аттестации, задачей которого является комплексное оценка уровней достижения планируемых результатов обучения по дисциплине.

Зачет проводится за счет часов, отведённых на изучение соответствующей дисциплины.

Оценочные материалы для промежуточной аттестации зачёта определяются Фондом оценочных средств (оценочные материалы) для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации (приложение к рабочей программе дисциплины). Критерии оценки приведены в п. 3. Фонда оценочных средств.

Дифференцированный зачёт – это форма промежуточной аттестации, задачей которой является комплексная оценка уровней достижения планируемых результатов обучения по дисциплине.

Дифференцированный зачет по дисциплине проводится за счет часов, отведённых на изучение дисциплины.

Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: оценку результатов текущего контроля успеваемости студента в течение периода обучения по дисциплине.

Для получения зачета необходимо иметь оценки, полученные в рамках текущего контроля успеваемости, по каждой теме, предусмотренной дисциплиной.

В критерии итоговой оценки уровня подготовки обучающегося по дисциплине входят:

уровень усвоения студентом материала, предусмотренного рабочей программой; уровень практических умений, продемонстрированных студентом при выполнении уровня освоения компетенций, позволяющих выполнять задания; логика мышления, обоснованность, четкость, полнота ответов.

Перечень контрольных вопросов, и заданий к дифференцированному зачету, а также критерии и шкала оценки приведены в п. 3. Фонда оценочных средств. Контрольные вопросы, и задания к дифференцированному зачету доводятся до сведения студентов заранее. При подготовке к ответу пользование учебниками, учебно-методическими пособиями, средствами связи и электронными ресурсами на любых носителях запрещено. Уровень знаний, умений и навыков обучающегося определяется оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «не удовлетворительно».

Курсовая работа – это форма промежуточной аттестации, которая выполняется с целью усвоения и закрепления практических умений и знаний, овладения профессиональными компетенциями. Процедура проведения данного оценочного мероприятия предполагает устную форму ответов студента на вопросы, задаваемые преподавателем по теме работы. По усмотрению преподавателя процедура защиты курсовой работы может носить характер двустороннего взаимодействия (преподаватель – студент), а может быть и публичной, происходить в студенческой группе. Уровень знаний, умений и навыков обучающегося определяется оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «не удовлетворительно».

Экзамен – это форма промежуточной аттестации по дисциплине, задачей которой является комплексная оценка уровней достижения планируемых результатов обучения по дисциплине.

Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: собеседование преподавателя со студентами по вопросу экзаменационного билета и ситуационной задачи.

Билет к экзамену содержит 2 вопроса из перечня контрольных вопросов и 1 ситуационную задачу из перечня, приведенного ниже. Уровень знаний, умений и навыков обучающегося определяется оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «не удовлетворительно».

Для зачёта:

Контрольные вопросы	Контрольный вопрос — это средство контроля усвоения
---------------------	---

	<p>учебного материала дисциплины.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: беседу преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний обучающегося по определенному разделу, теме дисциплины.</p>
Задание	<p>Оценочное средство, включающее совокупность условий, направленных на выполнение задания с целью формирования компетенций, соответствующих основным типам профессиональной деятельности.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: оценку правильности выполнения задания, разбор результатов: заполнение таблиц, собственное выполнение задания. Учитывается грамотное и логически правильно выполненное задание.</p>

Перечень контрольных вопросов, и заданий к зачету, а также критерии и шкала оценки приведены в п. 3. Фонда оценочных средств. Контрольные вопросы, и задания к зачету доводятся до сведения студентов заранее. При подготовке к ответу пользование учебниками, учебно-методическими пособиями, средствами связи и электронными ресурсами на любых носителях запрещено. Уровень знаний, умений и навыков обучающегося определяется оценками «зачтено», «не зачтено».

Для дифференцированного зачёта:

Контрольные вопросы	<p>Контрольный вопрос — это средство контроля усвоения учебного материала дисциплины.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: беседу преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний обучающегося по определенному разделу, теме дисциплины.</p>
Задание	<p>Оценочное средство, включающее совокупность условий, направленных на выполнение задания с целью формирования компетенций, соответствующих основным типам профессиональной деятельности.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: оценку правильности выполнения задания, разбор результатов: заполнение таблиц, собственное выполнение задания. Учитывается грамотное и логически правильно выполненное задание.</p>

Для курсовой работы

Курсовая работа	<p>Курсовая работа – это форма промежуточной аттестации, которая выполняется с целью усвоения и закрепления практических умений и знаний, овладения профессиональными компетенциями; состоит из двух частей: выполнение курсовой работы и защита курсовой работы.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия предполагает устную форму ответов студента на вопросы, задаваемые преподавателем по теме работы. По усмотрению</p>
-----------------	--

	<p>преподавателя процедура защиты курсовой работы может носить характер двустороннего взаимодействия (преподаватель – студент), а может быть и публичной, происходить в студенческой группе.</p> <p>На защите студент должен кратко изложить содержание своей работы, поставленные в ней проблемы, привести сведения об источниках, на основе которых она написана. Студент должен заранее продумать ответы на наиболее общие вопросы, которые могут быть заданы, а также на специальные вопросы, относящиеся конкретно к теме исследования.</p>
--	--

Требования к структуре, содержанию и оформлению курсовых работ определяются Положением о курсовых работах (СМК П 38-05) и Методическими указаниями по выполнению курсовых работ по дисциплине. Темы курсовых работ и требования доводятся до студентов заранее, критерии и шкала оценки приведены в п. 3. Фонда оценочных средств.

Уровень знаний, умений обучающегося определяется оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Для экзамена

Контрольные вопросы	<p>Контрольный вопрос — это средство контроля усвоения учебного материала дисциплины.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: беседу преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний обучающегося по определенному разделу, теме дисциплины.</p>
Ситуационная задача	<p>Оценочное средство, включающее совокупность условий, направленных на решение практически значимой ситуации с целью формирования компетенций, соответствующих основным типам профессиональной деятельности.</p> <p>Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя: оценку правильности решения задач, кратко изложить ее содержание, объяснить суть возникшего спора, кратко разобрать и оценить доводы участников соответствующего спора и обосновать со ссылками на нормативные акты собственное решение предложенной задачи. В случае вариативности решения задачи следует обосновать все возможные варианты решения.</p>

Вопросы к экзамену и ситуационные задачи доводятся до сведения студентов заранее.

При подготовке к ответу пользование учебниками, учебно-методическими пособиями, средствами связи и электронными ресурсами на любых носителях запрещено.

Время на подготовку ответа – от 30 до 45 минут.

По истечении времени подготовки ответа, студент отвечает на вопросы экзаменационного билета. На ответ студента по каждому вопросу билета отводится, как правило, 3-5 минут.

После ответа студента преподаватель может задать дополнительные (уточняющие) вопросы в пределах предметной области экзаменационного задания.

После окончания ответа преподаватель объявляет обучающемуся оценку по результатам экзамена, а также вносит эту оценку в аттестационную ведомость, зачетную книжку.

Уровень знаний, умений и навыков обучающегося определяется оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Типовые задания для текущего контроля успеваемости

Типовые вопросы для устного опроса при текущем контроле

4 ТРИМЕСТР

1. Понятие гражданского права как отрасли права. Система гражданского права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Источники гражданского права.
4. Нормативные правовые акты, нормы международного права и международных договоров Российской Федерации; их иерархия и юридическая сила
5. Юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; система права и законодательства
6. Механизм и средства гражданско-правового регулирования
7. Система и структура нормативно-правовых актов, основные принципы действия
8. Особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; Содержание основных правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве;
9. Принципы гражданского права.
10. Понятие гражданского правоотношения. Состав гражданского правоотношения.
11. Содержание гражданского правоотношения.
12. Основания возникновения гражданских правоотношений.
13. Пределы осуществления гражданских прав.
14. Защита гражданских прав. Понятие, формы, способы.
15. Граждане как субъекты гражданских прав. Гражданская правоспособность.
16. Юридическое лицо: понятие, признаки. Правоспособность юридических лиц.
17. Создание юридических лиц.

18. Реорганизация юридических лиц: понятие, формы. Разделительный баланс, передаточный акт.
19. Ликвидация юридических лиц.
20. Банкротство коммерческих организаций.
21. Характеристика полного товарищества.
22. Характеристика коммандитного товарищества
23. Характеристика общества с ограниченной ответственностью.
24. Понятие, признаки акционерного общества. Виды акционерных обществ.
25. Унитарное предприятие: понятие, правовое регулирование, виды, особенности управления.
26. Производственный кооператив: понятие, признаки, имущество, управление.
27. Понятие, признаки некоммерческой организации. Виды некоммерческих организаций.
28. Понятие, правовое регулирование, виды общественных объединений.
29. Правовой режим благотворительных организаций и их имущества.
30. Участие РФ и субъектов РФ в гражданских правоотношениях.
31. Объекты гражданских прав: понятие, виды, правовой режим.
32. Понятие представительства. Виды представительства, основания представительства. Коммерческое представительство.
33. Доверенность: понятие, форма, порядок выдачи. Срок доверенности.
34. Срок в гражданском праве: понятие, виды сроков. Порядок исчисления сроков.
35. Исковая давность: понятие, значение, виды сроков исковой давности.
36. Перерыв, приостановление, восстановление срока исковой давности.
37. Понятие и состав сделки.
38. Форма сделки. Нотариальное удостоверение и государственная регистрация сделки. Последствия несоблюдения требований к форме сделки.
39. Виды сделок.
40. Недействительность сделки: понятие. Виды недействительных сделок.
41. Недействительность сделок с пороком в субъекте.
42. Недействительность сделок с пороками субъективной стороны.
43. Недействительность сделок с пороком содержания.

5 ТРИМЕСТР

1. Понятие гражданского права как отрасли права. Система гражданского права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Источники гражданского права.
4. Принципы гражданского права.
5. Понятие гражданского правоотношения. Состав гражданского правоотношения.
6. Содержание гражданского правоотношения.
7. Основания возникновения гражданских правоотношений.
8. Пределы осуществления гражданских прав.
9. Защита гражданских прав. Понятие, формы, способы.
10. Граждане как субъекты гражданских прав. Гражданская правоспособность.
11. Юридическое лицо: понятие, признаки. Правоспособность юридических лиц.
12. Создание юридических лиц.
13. Реорганизация юридических лиц: понятие, формы. Разделительный баланс, передаточный акт.
14. Ликвидация юридических лиц.
15. Банкротство коммерческих организаций.
16. Характеристика полного товарищества.
17. Характеристика коммандитного товарищества
18. Характеристика общества с ограниченной ответственностью.
19. Понятие, признаки акционерного общества. Виды акционерных обществ.

20. Унитарное предприятие: понятие, правовое регулирование, виды, особенности управления.
21. Производственный кооператив: понятие, признаки, имущество, управление.
22. Понятие, признаки некоммерческой организации. Виды некоммерческих организаций.
23. Понятие, правовое регулирование, виды общественных объединений.
24. Правовой режим благотворительных организаций и их имущества.
25. Участие РФ и субъектов РФ в гражданских правоотношениях.
26. Понятие представительства. Виды представительства, основания представительства. Коммерческое представительство.
27. Доверенность: понятие, форма, порядок выдачи. Срок доверенности.
28. Срок в гражданском праве: понятие, виды сроков. Порядок исчисления сроков.
29. Исковая давность: понятие, значение, виды сроков исковой давности.
30. Перерыв, приостановление, восстановление срока исковой давности.
31. Понятие и состав сделки.
32. Форма сделки. Нотариальное удостоверение и государственная регистрация сделки. Последствия несоблюдения требований к форме сделки.
33. Виды сделок.
34. Недействительность сделки: понятие. Виды недействительных сделок.
35. Недействительность сделок с пороком в субъекте.
36. Недействительность сделок с пороками субъективной стороны.
37. Недействительность сделок с пороком содержания.
38. Право собственности: понятие и содержание
39. Возникновение права собственности.
40. Понятие и значение передачи вещи для возникновения права собственности.
41. Прекращение права собственности: понятие, основания.
42. Формы собственности.
43. Право собственности граждан.
44. Право собственности юридических лиц.
45. Право государственной собственности.
46. Право муниципальной собственности.
47. Общая собственность: понятие, основания возникновения.
48. Общая долевая собственность: основания возникновения, способы прекращения. Распоряжение долей участником.
49. Право совместной собственности: понятие, субъекты, случаи. Способы осуществления правомочий собственника.
50. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления
51. Вещные права: понятие, содержание, соотношение иных вещных прав с правом собственности.
52. Защита права собственности и иных вещных прав: понятие, общая характеристика.
53. Виндикационный иск: условия предъявления удовлетворения.
54. Негаторный иск: понятие, условия удовлетворения.

7 ТРИМЕСТР

1. Договор купли продажи.
2. Договор розничной купли продажи.
3. Договор поставки товаров.
4. Договор поставки товаров для государственных нужд.
5. Договор контрактации.
6. Договор энергоснабжения.
7. Договор продажи недвижимости.
8. Договор продажи предприятия.

9. Договор мены.
10. Договор дарения.
11. Договор аренды (общие положения).
12. Договор проката.
13. Договор аренды транспортных средств.
14. Договор аренды зданий и сооружений.
15. Договор аренды предприятий.
16. Договор финансовой аренды (лизинга).
17. Договор ренты.
18. Виды договора ренты.
19. Договор найма жилых помещений.
20. Договор безвозмездного пользования (договор ссуды).

8 ТРИМЕСТР

1. Понятие и элементы договора купли-продажи.
2. Договор розничной купли-продажи.
3. Права и обязанности продавца по договору купли-продажи.
4. Ответственность продавца за отчуждение имущества у покупателя и за недостатки в проданном имуществе.
5. Защита прав граждан-потребителей (общая характеристика).
6. Права и обязанности покупателя по договору купли-продажи.
7. Ответственность по договору купли-продажи.
8. Понятие договора поставки.
9. Заключение договора поставки. Преддоговорные споры.
10. Содержание договора поставки.
11. Ответственность за нарушение условий договора поставки.
12. Поставка для государственных нужд.
13. Договор контрактации.
14. Договор энергоснабжения.
15. Договор продажи недвижимости.
16. Договор продажи предприятия.
17. Договор мены.
18. Отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения.
19. Понятие, элементы и сфера применения договора дарения.
20. Понятие и общая характеристика договора ренты. Виды рентных договоров.
21. Договор постоянной ренты.
22. Договор пожизненной ренты.
23. Договор пожизненного содержания с иждивением.
24. Понятие и элементы договора аренды.
25. Права и обязанности арендодателя по договору аренды.
26. Ответственность по договору аренды.
27. Права и обязанности арендатора по договору аренды.
28. Договор проката.
29. Аренда транспортных средств.
30. Аренда зданий и сооружений.
31. Аренда предприятий.
32. Понятие, признаки и виды финансовой аренды (лизинга).
33. Элементы и содержание договора финансовой аренды (лизинга).
34. Поднаем жилой площади. Временные жильцы.
35. Договор найма жилого помещения и договор социального найма помещения.
36. Случаи выселения нанимателей (арендаторов) по инициативе домовладельцев.
37. Договор безвозмездного пользования имуществом.
38. Понятие и элементы договора подряда.

39. Права и обязанности подрядчика по договору подряда.
40. Права и обязанности заказчика по договору подряда.
41. Ответственность за нарушение договора подряда.
42. Договор бытового подряда.
43. Понятие и элементы договора строительного подряда.
44. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.
45. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
46. Подрядные работы для государственных нужд.
47. Договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.
48. Договор возмездного оказания услуг.
49. Понятие и виды договора перевозки.
50. Элементы договора перевозки (стороны, предмет, цена, срок, форма).
51. Содержание договора перевозки.
52. Договор перевозки пассажира и багажа.
53. Заключение договора перевозки. Ответственность перевозчика (грузоотправителя) за предоставление перевозных средств (груза).
54. Ответственность сторон за нарушение договора перевозки.
55. Договор буксировки.
56. Договор транспортной экспедиции.
57. Договор займа.
58. Вексель и его виды.
59. Кредитный договор и его виды.
60. Понятие и элементы договора финансирования под уступку денежного требования.
61. Понятие, элементы и виды договора банковского вклада.
62. Содержание договора банковского вклада.
63. Понятие, элементы и виды договора банковского счета.
64. Права и обязанности сторон по договору банковского счета.
65. Очередность списания средств со счета. Арест банковского счета и приостановление операций по нему.
66. Понятие и общая характеристика расчетных и кредитных отношений.
67. Платежное поручение.
68. Расчеты по аккредитиву.
69. Расчеты по инкассо.
70. Расчеты чеками.
71. Права и обязанности сторон по договору уступки денежного требования.
72. Охрана прав и законных интересов вкладчиков кредитных учреждений.
73. Понятие и элементы договора хранения. Виды договоров хранения.
74. Ответственность хранителя за несохранность имущества.
75. Специальные виды хранения.
76. Договор складского хранения. Виды складских документов.
77. Понятие страхования. Основные понятия страхового права.
78. Виды и формы страхования.
79. Имущественное страхование и его виды.
80. Права и обязанности страхователя.
81. Права и обязанности страховщика.

9 ТРИМЕСТР

1. Договор поручения.
2. Действия в чужом интересе без поручения.
3. Договор комиссии.
4. Агентский договор.

5. Договор коммерческой концессии: понятие, виды, элементы.
6. Договор простого товарищества: элементы, юридическая характеристика, содержание.
7. Публичное обещание награды.
8. Публичный конкурс.
9. Проведение игр и пари.
10. Понятие, виды и функции внедоговорных обязательств.
11. Понятие обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.
12. Основание и условия деликтной ответственности. Обязательства, возникающие в связи с предупреждением причинения вреда.
13. Субъекты, объект и содержание деликтного обязательства.
14. Ответственность за вред, причиненный публичной властью.
15. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными.
16. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной ответственности.
17. Ответственность за вред, причиненный в связи со смертью гражданина или повреждением его здоровья.
18. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков, работ или услуг.
19. Понятие и основания возникновения обязательства из неосновательного обогащения
20. Компенсация морального вреда.

Критерии и шкала оценки устного опроса

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если изложение полученных знаний полное, в системе, в соответствии с требованиями рабочей программы на основе учебной, методической, дополнительной литературы, а также необходимых нормативно-правовых актов; обучающийся понимает актуальность и научно-практическую значимость обсуждаемого вопроса; построение ответа на вопрос четкое, последовательное и грамотное; допускаются единичные несущественные ошибки, самостоятельно исправляемые обучающимся.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, если изложение полученных знаний полное, в системе, в соответствии с требованиями рабочей программы на основе только учебной литературы и необходимых нормативно-правовых актов; обучающийся понимает актуальность и научно-практическую значимость обсуждаемого вопроса; построение ответа на вопрос достаточно четкое, последовательное и грамотное; допускаются отдельные несущественные ошибки, исправляемые обучающимися после указания преподавателя на них.

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, если изложение полученных знаний неполное (на основе только учебной литературы), однако это не препятствует усвоению последующего программного материала; студент частично понимает актуальность и научно-практическую значимость обсуждаемого вопроса; затрудняется при самостоятельном воспроизведении ответа; построение ответа непоследовательное и нечеткое; допускаются отдельные существенные ошибки, исправленные с помощью преподавателя.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, если изложение учебного материала неполное, бессистемное, что препятствует усвоению последующей учебной информации; существенные ошибки, не исправляемые даже с помощью преподавателя, или обучающийся отказался от ответа на вопрос.

Типовые тестовые задания для текущего контроля

Тема № 1. Гражданское право как отрасль права

@1= Гражданское право - это совокупность правовых норм, регулирующих

- имущественные отношения между участниками гражданского оборота, основанные на равенстве сторон, их независимости и имущественной самостоятельности в целях осуществления ими своих гражданских прав, интересов и потребностей
- личные неимущественные отношения между участниками гражданского оборота, основанные на равенстве сторон, их независимости и имущественной самостоятельности в целях осуществления ими своих гражданских прав, интересов и потребностей
- + все указанное выше

@1=Понятие «имущество» в гражданском праве применяется для обозначения

- недвижимости
- предметов, состоящих в собственности лица
- + совокупности вещей и материальных ценностей, состоящих в собственности лица
- драгоценностей, состоящих в собственности лица

@1=Имущественные отношения – это

- отношения человека к имуществу
- отношения человека к вещи
- + волевые отношения между конкретными лицами по поводу принадлежности или перехода имущественных благ
- связь между вещами

@1=Личные неимущественные отношения характеризуют следующие основные черты

- наличие налогового содержания в зависимости от их связи с имущественными отношениями
- наличие экономического содержания независимо от их связи с имущественными отношениями
- + нематериальные блага в качестве их предмета
- наличие экономического содержания в зависимости от их связи с имущественными отношениями

@2=Правомочие по распоряжению своим здоровьем проявляется при заключении договора

- на оказание медицинской помощи в поликлинике
- + на проведении операции в больнице
- о предоставлении своих органов и тканей для пересадки другому человеку (донорство)
- на изменение своего пола

@2=Правомочие распоряжаться именем проявляется в возможности гражданина

- обладать определенным именем, зарегистрированным в органе загса
- скрывать свое имя, выступая под псевдонимом в предусмотренных законом случаях
- + давать разрешение на использование своего имени другим лицам безвозмездно
- изменить фамилию

@1=Основным признаком предпринимательской деятельности являются

- направленность на получение прибыли
- действия, связанные с разовым получением прибыли
- деятельность, приводящая к получению разовых доходов в качестве побочных заработков
- + направленность на систематическое получение прибыли

@1=Принцип равного для всех субъектов правового режима означает что
+ применяются одни и те же нормы, правила ко всем, каждому предоставляются равные правовые возможности охраны и защиты прав
- уравнивается имущественное положение сторон
- допускаются льготы для одних и правовые ограничения для других категорий субъектов
- происходит уравнивание в правах судебными решениями.

@1=Характерные черты гражданско-правового метода
- равенство, соблюдение интересов другой стороны, имущественная ответственность участников гражданских правоотношений
+ равенство, автономия воли, имущественная самостоятельность участников гражданских правоотношений
- зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от материального и социального неравенства участников гражданских правоотношений
- отсутствие права на защиту участниками гражданских правоотношений своих финансовых интересов и некоторых форм собственности

@1=Гражданское право основывается на признании принципов
- неравенства участников регулируемых им отношений, юридической зависимости одной стороны от другой
- равенства участников регулируемых им отношений, мотивированного вмешательства одной стороны в частные дела другой стороны
- равенства участников регулируемых им отношений, юридической зависимости одной стороны от другой
+ равенства участников регулируемых им отношений, неприкосновенности собственности, необходимости беспрепятственного осуществления нарушенных прав, обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты

@1=Гражданско-правовыми являются отношения
- связанные с обеспечением работникам условий труда
- учителя и учеников на уроке
- связанные с совершением преступления
+ договорные и внедоговорные

@2=Основными началами (принципами) гражданского права являются
- принцип преимущественной защиты права частной собственности
+ свобода договора
+ принцип неприкосновенности собственности
- принцип преимущественной защиты права государственной и муниципальной собственности
- принцип обязательного заключения плановых договоров
- личная ответственность за правонарушение
- строго целевое использование имущества
+ необходимость беспрепятственного осуществления гражданских прав

@1=Нематериальные блага
+ неотделимы от человека и не могут передаваться другим лицам
- отделимы от человека и не могут передаваться другим лицам
- неотделимы от человека и могут передаваться другим лицам

Тема № 2. Источники гражданского права

@1=Источники гражданского права представляют собой систему внешних форм, в которых содержатся

- постановления Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ
- + гражданско-правовые нормы
- судебные прецеденты
- национальные обычаи

@1=Доктринальное толкование нормы права дается

- + учеными
- судами
- доктриной
- обывателями

@1=Какие из перечисленных глав входят в раздел Гражданского кодекса РФ “Общие положения”

- + гражданское законодательство
- заключение договора
- право собственности и другие вещные права
- исполнение обязательств

@1=К составяющим гражданского законодательства относится

- + Гражданский кодекс РФ
- любые нормативные акты
- Конституция РФ
- ведомственный нормативный акт

@1=Действие закона распространяется на отношения, возникающие

- до введения его в действие при согласии сторон
- после введения его в действие при согласии сторон
- до введения его в действие по требованию одной из сторон
- + после введения его в действие

@2=Нормативные акты гражданского законодательства применяются

- + к отношениям, возникшим до введения их в действие, они применяются к правам и обязанностям, возникшим после введения их в действие
- к отношениям, возникшим до введения их в действие
- к правам и обязанностям, возникшим до введения их в действие, если устанавливают более льготный режим для правообладателя
- к правам и обязанностям, возникшим после введения их в действие
- к отношениям, возникшим до введения их в действие, если иное не предусмотрено законом
- к отношениям, возникшим до введения их в действие, если это прямо предусмотрено законом

@2=Территория Российской Федерации определяется как

- сухопутная граница, определяемая по характерным точкам, линиям рельефа
- + по внешней границе территориального моря (прибрежные морские воды шириной 12 морских миль)
- по середине главного фарватера
- все указанное выше

@1=Под обычаем признается

- правило поведения в предпринимательской деятельности, диктуемое национальными традициями
- правило поведения, установленное монополистом в какой-либо области деятельности
- + широко применяемое в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности правило поведения, не предусмотренное законодательством
- любое деловое правило

@1=Международные договоры считаются составной частью правовой системы Российской Федерации, если

- для применения международного договора издан внутригосударственный акт
- правила международного договора идентичны правилам, предусмотренным гражданским законодательством
- + в договоре участвует Российская Федерация
- Российская Федерация не является участником договора, но применяет его в своей правовой системе

@2=Международные договоры Российской Федерации применяются к отношениям, регулируемым гражданским законодательством

- когда из международного договора следует, что для его применения требуется издание внутригосударственного акта
- + непосредственно в случаях, указанных в п.п. 1 и 2 ст. 2 ГК РФ
- когда гражданские отношения прямо урегулированы законодательством
- при невозможности использовать аналогию закона

@1=Диспозитивные нормы в ГК РФ – это такие нормы, которые, устанавливая правило

- не ограничивают субъектов гражданского правоотношения в правах
- ограничивают субъектов гражданского правоотношения в правах
- + позволяют сторонам гражданского правоотношения изменять его
- не позволяют сторонам гражданского правоотношения изменять его

@1=Императивные нормы в ГК РФ – это такие нормы, которые

- позволяют субъектам гражданских правоотношений совершить одно из нескольких действий
- носят рекомендательный характер
- + обязывают субъектов гражданских правоотношений неукоснительно следовать им
- позволяют субъектам гражданских правоотношений изменить их по своему усмотрению

@2=Разумность действий и добросовестность участников гражданских правоотношений предполагаются в случаях, когда

- + закон ставит защиту гражданских прав в зависимость от того, осуществлялись ли эти права разумно и добросовестно
- закон ставит защиту гражданских прав в зависимость от условий, предусмотренных договором
- закон ставит защиту гражданских прав в зависимость от принятых на себя обязательств участниками договора
- все указанное

@1=Аналогия закона применяется в случаях, если

- отношения прямо урегулированы соглашением сторон, но имеется закон, регулирующий сходные отношения
- + отношения прямо не урегулированы законодательством или соглашением сторон, но имеется закон, регулирующий сходные отношения
- отношения прямо урегулированы законодательством, отсутствует соглашение сторон, но имеется закон, регулирующий сходные отношения
- отношения прямо не урегулированы законодательством или соглашением сторон и нет закона, регулирующего сходные отношения

@1=Аналогия права применяется при

- наличии закона, прямо регулирующего сходные отношения, и стремлении сторон обойти императивное правило, предписывающее им определенное поведение
- наличии закона, прямо регулирующего сходные отношения сторон, применение которого противоречит требованиям добросовестности и справедливости
- + невозможности использовать аналогию закона в случае отсутствия закона, прямо регулирующего спорные отношения сторон
- наличии закона, прямо регулирующего сходные отношения, если его применение не противоречит существу спорных отношений сторон

@1=По общему правилу федеральные законы вступают в силу на территории Российской Федерации

- в день опубликования
- по истечении 10 дней после их подписания Президентом
- по истечении 10 дней после их официального опубликования
- + по истечении 10 дней после их официального опубликования, если иной порядок не установлен законом

@1=Гражданское законодательство находится в ведении

- РФ и субъектов РФ
- субъектов РФ и муниципальных образований
- + РФ
- РФ, субъектов РФ и муниципальных образований

@2=Обязательной государственной регистрации в Минюсте РФ подлежат

- указы Президента РФ
- + нормативные акты федеральных министерств и ведомств РФ, касающиеся прав, свобод и обязанностей граждан
- постановления Правительства РФ
- федеральные законы РФ
- международные договоры (Конвенции), участницей которых является РФ
- обычаи делового оборота

Тема № 3. Гражданские правоотношения

@1=Может ли гражданское правоотношение возникнуть из неправомерных действий

- + может
- не может
- только при условии, что действия впоследствии признаны правомерными
- может, при условии, что такие действия являются сделкой

@1=Субъективное право состоит из правомочий

- требования - возможности требовать от обязанного исполнения его обязанностей

- на собственные действия - возможности самостоятельно осуществлять действия
- на защиту - возможности использовать механизм защиты нарушенного права
- + все указанное ранее

@1=Термин апатриды используется для обозначения

- + субъектов гражданских отношений
- объектов гражданских отношений
- недействительных сделок
- класса неимущественных правоотношений

@1=Субъективные права и обязанности сторон составляют

- предмет правоотношения
- объект правоотношения
- + содержание правоотношения
- условия правоотношения

@1=К понятию «физическое лицо» относятся

- граждане государства, достигшие совершеннолетия
- исключительно граждане данного государства
- + дееспособные граждане страны, иностранные, лица без гражданства
- все граждане как участники гражданских правоотношений на территории государства, кроме иностранных граждан.

@1=В случае смерти одной из сторон обязательственного правоотношения или ликвидации юридического лица, являющегося стороной правоотношения

- правоотношение прекращается
- правоотношение прекращается и возникает новое правоотношение
- происходит замена стороны правоотношения
- + происходит замена стороны правоотношения, за исключением случаев, когда такая замена—не допускается законом

@2=Срок абсолютного правоотношения сам по себе является:

- предметом правоотношения
- объектом правоотношения
- содержанием правоотношения
- + ни одно из вышеперечисленных

@1=Определение: «Способность иметь гражданские права и нести гражданские обязанности» относится к понятию

- правосубъектность
- дееспособность
- + правоспособность
- субъективное право

@2=Под сингулярным правопреемством понимают переход

- права требования несовершеннолетнего на алименты к другому лицу
- права требования потерпевшего лица о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, к другому лицу
- + права требования, принадлежащего кредитору на основании обязательств, к другому лицу по сделке (уступка требования)
- всех прав и обязанностей от кредитора к должнику

@1=Гражданское право регулирует имущественные, _____
личные неимущественные правоотношения

- а не
- а также, в случаях специально предусмотренных законом
- а также подобные им
- + а также тесно связанные с ними

@1=Сторонами правоотношения могут быть

- граждане и юридические лица
- + любые субъекты права
- любые субъекты права, обладающие полной дееспособностью
- любые субъекты права, кроме несовершеннолетних граждан в возрасте до 6 лет

@2=Принцип реституции заключается в

- установлении ограничений прав собственника
- восстановления имущественного положения существовавшего до нарушения субъективного права
- полного возмещения убытков
- + возврата всего полученного во исполнение недействительной сделки, а при невозможности возврата в натуре - возмещения стоимости

@1=Государственный орган может быть

- + стороной гражданского правоотношения
- объектом гражданского правоотношения
- предметом гражданского правоотношения
- все указанные варианты верны

@2=Факты, которыми определяется положение гражданина как субъекта гражданского права, удостоверяются

- исключительно нотариусом
- самими участниками правоотношений
- + актами гражданского состояния
- любыми письменными документами

@1=Правоспособность возникает у каждого гражданина

- + с рождения
- с достижения совершеннолетия
- по его волеизъявлению

@3=«Молчание - знак согласия» гласит известная поговорка. Однако в гражданском праве действует особое правило: согласие на заключение сделки может быть выражено путем бездействия _____.

- лишь применительно к конклюдентным сделкам
- + только в случаях предусмотренных законом и договором
- только если для данной сделки не требуется письменная форма
- ни одно из перечисленных утверждений не верно

@2=Согласно ГК, гражданское законодательство применяется к имущественным отношениям, основанным на административном и ином властном подчинении одной стороны другой, в том числе к налоговым и другим финансовым и административным. отношениям:

- + если иное не предусмотрено законодательством

- если это прямо предусмотрено законодательством
- по аналогии закона
- по аналогии права

@1=Под юридическим содержанием гражданских правоотношений понимаются

- только субъективные права участников правоотношений
- только субъективные обязанности участников правоотношений
- правовая позиция участников правоотношений
- + субъективные права и обязанности, принадлежащие участникам правоотношений

@1=Правоотношение собственности является:

- + абсолютным;
- относительным;
- обязательственным;
- личным неимущественным правоотношением.

@1=Обязательственное правоотношение характеризуется тем, что

- + является относительным
- управомоченному лицу в нем противостоит неограниченный круг обязанных лиц
- возникает только на основании заключенного договора
- обладает содержанием в виде взаимодействия субъектов

@3=Согласно принятой в теории гражданского права классификации юридических фактов создание литературного произведения относится к юридическим

- событиям
- правам
- актам
- + поступкам

@3=Удержание имущества у должника в соответствии со ст. 359 ГК РФ является

- + правомерным действием
- неправомерным действием
- юридическим актом
- сделкой

@2=Согласно принятой в теории классификации юридических фактов виновное причинение вреда имуществу является

- юридическим актом
- сделкой
- + ничем из перечисленного
- правоотношением

@1=В гражданском праве действия делятся на

- скрытые и явные
- законные и незаконные
- бездействия и субъективные действия
- + правомерные и неправомерные

@1=Юридическим фактом с точки зрения гражданского права является:

- решение муниципального образования об установлении сбора за право розничной торговли;
- + решение федерального суда о конфискации имущества

осужденного;

- приказ директора предприятия о премировании ударника производства;
- все названные акты.

@1=Юридическим составом называется

+ совокупность юридических фактов, необходимых для возникновения правоотношения

- совокупность элементов, образующих состав преступления
- совокупность элементов, образующих состав гражданского правонарушения
- все перечисленное.

@2=Событием с точки зрения гражданского права является:

- + рождение
- вступление в брак
- истечение исковой давности
- открытие наследства

@2=Сделкой с точки зрения гражданского права является

- + договор поставки для государственных нужд
- обнаружение клада
- выдача доверенности
- объявление конкурса

@3=К поступкам с точки зрения гражданского права следует относить

- + создание учеными первого космического летательного аппарата
- обнаружение научно-исследовательской экспедицией Государственного Эрмитажа следов древнего славянского поселения в Себежском районе Псковской области
- выигрыш советской хоккейной сборной зимних Олимпийских игр 1988 г. в Калгари
- подписание Соглашения о создании Содружества Независимых Государств (8 декабря 1991 г.)

@1=Определение: «Юридически обусловленная мера необходимого поведения обязанного лица» относится к понятию

- субъективное право
- + субъективная обязанность
- содержание правоотношения
- форма правоотношения.

Тема № 4. Граждане как субъекты гражданских правоотношений

@1=Малолетний в возрасте 7 лет является

- недееспособным
- + частично дееспособным
- правоспособным
- ограниченно дееспособным

@1=С какого возраста граждане Российской Федерации признаются деликтоспособными?

- с 6 лет
- с 18 лет
- + с 14 лет

- с 16 лет

@1=По общему правилу сделки, совершенные гражданином в возрасте до 14 лет, это сделки

- + ничтожные
- оспоримые
- действительные
- с пороками воли

@1=По общему правилу сделки, совершенные гражданином в возрасте от 14 лет до 18 лет без согласия родителей, это сделки

- ничтожные
- + оспоримые
- действительные
- с пороками воли

@2=На что требуется согласие законного представителя, о котором речь идет в пункте 3 статьи 28 ГК РФ

- на получение средств от третьего лица
- + на распоряжение средствами, полученными от третьего лица
- на совершение сделок
- согласие не требуется

@2=Гражданин - злостный неплательщик алиментов, в месте постоянного жительства которого нет сведений о месте его пребывания

- может быть объявлен безвестно отсутствующим
- может быть объявлен безвестно отсутствующим, если сведений нет более 1 года
- не может быть объявлен безвестно отсутствующим, если сведений нет более 5 лет
- + не может быть объявлен безвестно отсутствующим

@1=Может ли гражданин быть ограничен в правоспособности или лишен правоспособности и если да, то, в каком порядке в правоспособности?

- нет
- да, только по решению суда
- только ограничен по договору или решению суда в случаях, прямо предусмотренных законом
- + только ограничен и только по решению суда

@1=Если гражданин прописан в Москве, а проживает преимущественно в Санкт-Петербурге, то местом его жительства признается

- Москва
- место жительства супруга
- место нахождения основного имущества
- + Санкт- Петербург

@3=Гражданин А. заключил с гражданином В., собственником квартиры, договор, содержащий обязательство В. не продавать квартиру в течение одного года. За это время В. был намерен собрать деньги, необходимые для оплаты квартиры. Будет ли такой договор действителен?

- + да
- нет, как ограничивающий дееспособность В.
- нет, как ограничивающий правоспособность В.

- нет, как ограничивающий правосубъектность В.

@1=Гражданин по общему правилу признается безвестно отсутствующим, если в месте жительства гражданина нет сведений о его пребывании в течение

- 2 лет

+ 1 года

- 5 лет

- 6 месяцев - пропал при обстоятельствах, угрожающих смертью или дающих основание предполагать его гибель (находился на потерпевшем катастрофу самолете)

- по истечении 2 лет со дня окончания военных действий - если гражданин (военный или иное лицо) пропал в связи с военными действиями

- все указанное в п. 1, 4, 5

- все указанное в п. 3-5

@1=Соловьев (10 лет) с согласия родителей приобрел на деньги, полученные в наследство от бабушки, магнитофон. Действительна ли эта сделка?

- недействительна

+ действительна

- действительна, если покупная цена не превышает 50 МРОТ

- недействительна, но может быть признана судом действительной, если совершена к выгоде Соловьева

@1=Местом жительства гражданина в соответствии с ГК РФ признается

- место регистрации

- место постоянного проживания

+ место постоянного или преимущественного проживания

- место нахождения основной части имущества

@1=Военнослужащий, пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть объявлен судом умершим, считая со дня окончания военных действий по истечении

- шести месяцев

- одного года

+ двух лет

- пяти лет

@1=Имущество безвестно отсутствующего гражданина передается в доверительное управление

- наследникам

- соседу

+ лицу, определенному органом опеки и попечительства

- родителям

@2=Если не возможно установить лицо, распространяющее сведения, порочащие честь, достоинство или деловую репутацию гражданина, то лицо, в отношении которого такие сведения распространены вправе

+ обратиться в суд с заявлением о признании сведений не соответствующими действительности

- обратиться в прокуратуру с заявлением об объявлении розыска

- сменить фамилию, имя, отчество

- сменить место жительства

@1=Понятие: «объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным» относится к понятию

- ограничение правоспособности
- недееспособность
- правоспособность
- + эмансипация

Тема № 5. Ограничение и лишение граждан дееспособности

@1= Одинокий гражданин, злоупотребляющий алкоголем

- может быть признан ограниченно дееспособным
- может быть признан лишенным дееспособности
- + не может быть признан ограниченно дееспособным
- может быть лишен дееспособности главным врачом специального медицинского учреждения

@1=Лишить несовершеннолетнего в возрасте от 14 до 18 лет права самостоятельно распоряжаться своим заработком, стипендией при наличии достаточных оснований может

- один из родителей
- усыновитель
- орган опеки и попечительства
- + суд

@2=В случае признания индивидуального предпринимателя банкротом за счет принадлежащего ему имущества в первую очередь удовлетворяются

- задолженность по обязательным платежам в бюджет
- требования по выплате выходных пособий и оплате труда лицам, работающим по трудовому договору
- + требования граждан, перед которыми предприниматель несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью
- требования кредиторов, обеспеченные залогом имущества, принадлежащего предпринимателю

@2=Несостоятельностью (банкротством) является

- признанная судом неспособность должника удовлетворить требования кредиторов
- признанная арбитражным судом неспособность должника частично удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей
- + признанная арбитражным судом неспособность должника в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей

@1=На какой срок индивидуальному предпринимателю выдается свидетельство о государственной регистрации

- на 5 лет
- + бессрочно
- на срок, указанный в заявлении гражданина о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя

@1=Несоблюдение установленных законом условий и порядка ограничения дееспособности граждан влечет недействительность

- сделки, совершенной несовершеннолетним с письменного согласия родителей
- вклада, внесенного в кредитное учреждение
- + акта органа, устанавливающего соответствующее ограничение
- сделки, совершенной опекуном несовершеннолетнего

@1=Гражданин может признан недееспособным вследствие его психического расстройства в порядке, установленном

- гражданским законодательством
- + гражданским процессуальным законодательством
- семейным законодательством
- административным законодательством

@3=Дело о признании гражданина недееспособным вследствие психического расстройства может быть возбуждено в суде на основании

- + заявления членов его семьи, близких родственников (родителей, детей, братьев, сестер) независимо от совместного с ним проживания, органа опеки и попечительства, психиатрического или психоневрологического учреждения
- заявления членов его семьи, органа опеки и попечительства, психиатрического или психоневрологического учреждения

@1=Сделки от имени гражданина, признанного недееспособным, совершает

- + опекун
- попечитель
- родитель
- усыновитель

@1=Гражданин, ограниченный судом в дееспособности, самостоятельно вправе

- вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими
- получать пенсию и распоряжаться ею
- получать заработную плату и распоряжаться ею
- + совершать мелкие бытовые сделки

@Если основания, в силу которых гражданин был ограничен в дееспособности, отпали, то попечительство над ним отменяется по решению

- суда, органа опеки и попечительства
- прокурора
- органа опеки и попечительства
- + суда

@3=Заявление о лишении несовершеннолетнего в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет права самостоятельно распоряжаться своим заработком, стипендией или иными доходами суд рассматривает с участием

- самого гражданина
- прокурора, представителя органа опеки и попечительства
- + самого гражданина, заявителя, прокурора, представителя органа опеки и попечительства
- представителя органа опеки и попечительства

- заявления родителей, усыновителей или попечителя либо органа опеки и попечительства

Тема № 6. Опекa и попечительство в гражданском праве

@1=Функции органов опеки и попечительства исполняют

- районные отделы народного образования
- суды
- органы местного самоуправления
- родители несовершеннолетнего
- + органы исполнительной власти субъектов РФ

@1=Права и обязанности опекунов и попечителей несовершеннолетних определяются законодательством

- + семейным
- гражданским
- гражданским процессуальным
- административным

@1=Опека и попечительство над несовершеннолетними устанавливается

- + при лишении судом родителей родительских прав
- в случае смерти одного из родителей
- в случае осуждения матери за совершенное правонарушение
- во втором и третьем случаях

@1=Опека устанавливается над

- малолетними гражданами, ограниченными в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками
- + малолетними гражданами, недееспособными вследствие психического расстройства
- гражданами, злоупотребляющими наркотическими средствами
- гражданами, злоупотребляющими спиртными напитками и страдающими психическим расстройством

@3=Суд обязан сообщить органу опеки и попечительства о признании гражданина недееспособным после вступления в законную силу решения об этом в течение

- + трех дней
- 10 дней
- двух недель
- одного месяца

@1=Опекун назначается органом опеки и попечительства над гражданином с момента установления опеки в течение

- трех дней
- + одного месяца
- 10 дней
- трех месяцев

@1=Исполнение обязанности попечителя возлагается на орган опеки и попечительства в случае, если попечитель не был назначен в течение

- трех месяцев
- 10 дней
- + одного месяца
- трех дней

@1=Опекунами и попечителями могут назначаться граждане только

- эмансипированные
- дееспособные
- совершеннолетние
- + совершеннолетние дееспособные

@1=Раздельное проживание попечителя с подопечным, достигшим 16 лет, допускается

- с обоюдного согласия попечителя и подопечного
- + с разрешения органа опеки и попечительства
- по настоянию подопечного
- в случае болезни попечителя

@1=Попечительство над несовершеннолетними прекращается без особого разрешения по достижении им

- 16 лет
- 15 лет
- 17 лет
- + 18 лет

@3=Доходы, причитающиеся подопечному от управления его имуществом, расходуются опекуном исключительно в интересах подопечного и с предварительного разрешения

- подопечного и органа опеки и попечительства
- родителей несовершеннолетнего подопечного
- подопечного
- + органа опеки и попечительства

@2=Предварительная опека и попечительство устанавливается

- если в интересах недееспособного или не полностью дееспособного гражданина ему необходимо немедленно назначить опекуна или попечителя
- при отобрании ребенка у родителей или лиц, их заменяющих
- в случае нецелесообразности помещения ребенка в организацию для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
- + во всех указанных случаях

@1=Патронаж устанавливается над больным гражданином по просьбе

- родственников этого гражданина
- + этого совершеннолетнего дееспособного гражданина
- родителей этого гражданина
- этого гражданина и его близких родственников

@1=Распоряжение имуществом, принадлежащим совершеннолетнему дееспособному подопечному, осуществляется попечителем (помощником) на основании договора

- + поручения и доверительного управления
- поручения и ренты
- доверительного управления и ренты
- поручения, доверительного управления и ренты

Тема № 7. Понятие и правоспособность юридического лица

@2=Одна из теорий сущности юридического лица, согласно которой права и обязанности юридического лица в действительности принадлежат тем физическим

лицам, которые для достижения некоторых общих целей фактически используют общее имущество и получают от него выгоды, называется

- теория целевого имущества
- теория коллективного имущества
- теория коллектива
- теория директора
- + теория интереса
- теория социальной реальности юридического лица

@1=Юридическое лицо - это организация, которая имеет

- в собственности обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде
- в хозяйственном ведении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде
- в оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде
- + все указанное выше

@1=Все _____ должны иметь фирменное наименование

- + коммерческие организации
- некоммерческие организации
- юридические лица
- хозяйственные общества и товарищества

@1=Место нахождения юридического лица

- + определяется местом его государственной регистрации, если в соответствии законом в учредительных документах не установлено иное
- определяется самим юридическим лицом
- является место жительства лица, возглавляющего данную организацию
- находится по месту исполнения основных обязательств

@1=Специальная правоспособность юридического лица – это наличие

- любых прав и обязанностей
- + лишь таких прав и обязанностей, которые соответствуют деятельности и прямо зафиксированы в учредительных документах
- наименования мест происхождения товара
- фирменного наименования

@1=К юридическим лицам, в отношении которых их участники имеют обязательственные права, относятся

- государственные унитарные предприятия
- + хозяйственные товарищества, производственные кооперативы
- учреждения, финансируемые собственниками
- муниципальные унитарные предприятия

@1=К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют право собственности, относятся

- хозяйственные общества
- потребительские кооперативы
- + государственные и муниципальные унитарные предприятия;
- производственные и потребительские кооперативы

@1=К юридическим лицам, в отношении которых их учредители (участники) не имеют имущественных прав, относятся

- учреждения, финансируемые собственниками
- государственные унитарные предприятия
- + общественные и религиозные организации
- общественные и дочерние предприятия

@2=Некоммерческая организация вправе осуществлять предпринимательскую деятельность при условии, что это

- может служить достижению поставленных перед ней целей
- + служит достижению поставленных перед ней целей и соответствует этим целям по характеру
- соответствует по характеру поставленным целям

@1=Филиал акционерного общества считается созданным с момента

- внесения сведений о нем в Устав общества
- утверждения положения о филиале
- выдачи доверенности директору филиала
- + регистрации филиала в налоговой инспекции по месту его нахождения

@1=Филиалы и представительства могут создавать юридические лица в организационно-правовой форме

- + акционерного общества
- учреждения
- некоммерческого партнерства
- всех указанных организационно-правовых форм

@1=Право учреждения и казенного предприятия владеть, пользоваться и распоряжаться закрепленным за ним имуществом собственника называется правом

- | | | |
|---|----------------|------------|
| + | оперативного | управления |
| - | хозяйственного | управления |
| - | ограниченного | ведения |
- хозяйственного ведения

@1=Устав вступает в силу с момента

- его утверждения учредительным собранием
- его написания
- + регистрации самого юридического лица
- его подписания

@1=Признание юридического лица банкротом судом влечет

- реорганизацию юридического лица
- + ликвидацию юридического лица
- образование нового юридического лица
- удовлетворение требований кредиторов в порядке очередности

@2=Какая организация может быть признана банкротом?

- учреждение
- казенное предприятие
- + товарищество на вере
- политическая партия

@2=Государственный орган, в наименовании которого имеется слово «фонд», создается в организационно-правовой форме ...

- + учреждения

@1=В каких организациях образуется паевой фонд?

- в фондах
- в государственных унитарных предприятиях
- + в производственных кооперативах

@1=Какая организация может быть создана единственным учредителем?

- коммандитное товарищество
- артель
- + казенный завод

@3=Предварительный антимонопольный контроль не может проводиться в случае

- создания коммерческих организаций
- + присоединения некоммерческих организаций
- слияния коммерческих организаций

Тема № 8. Образование и прекращение деятельности юридического лица

@1=Моментом создания юридического лица является

- приобретение обособленного имущества
- открытие лицевого счета в банке
- выступление в суде в качестве ответчика по совершенным сделкам
- + его государственная регистрация

@1=Юридическое лицо считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента

- составления разделительного баланса;
- назначения судом внешнего управляющего юридическим лицом
- принятия решения уполномоченных государственных органов или суда о его разделении
- + государственной регистрации вновь возникших юридических лиц

@1=При реорганизации юридического лица в форме присоединения к нему другого юридического лица первое из них считается реорганизованным с момента

- + внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица
- государственной регистрации вновь созданного юридического лица
- подписания передаточного акта
- утверждения новых учредительных документов юридического лица

@1=Юридическое лицо может быть ликвидировано по решению

- органа, осуществляющего государственную регистрацию этого юридического лица
- + его учредителей
- органа местного самоуправления

- органа государственной исполнительной власти

@1=Срок подачи заявления с требованиями кредиторов с момента публикации о ликвидации юридического лица не может быть менее

- 10 дней
- одного месяца
- + двух месяцев
- трех месяцев

@2=При ликвидации юридического лица в первую очередь удовлетворяются требования

- по обязательным платежам в бюджет
- кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества ликвидируемого юридического лица
- лиц, работающих по трудовому договору о выплате им выходных пособий и заработной платы
- + граждан за причинение вреда жизни или здоровью

@1= Требования кредитора, заявленные после истечения срока, установленного ликвидационной комиссией для их предъявления, удовлетворяются

- + из имущества ликвидируемого юридического лица, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, заявленных в срок
- считаются погашенными
- удовлетворяются в последнюю очередь

@3=При ликвидации банков, привлекающих средства физических лиц, в первую очередь удовлетворяются

- + требования физических лиц, являющихся кредиторами банков по заключенным с ними договорам банковского вклада и (или) договорам банковского счета, и требования организации, осуществляющей функции по обязательному страхованию вкладов, в связи с выплатой возмещения по вкладам
- требований физических лиц по возмещению убытков в форме упущенной выгоды и по уплате сумм финансовых санкций
- требований физических лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, если такие счета открыты для осуществления предусмотренной законом предпринимательской деятельности
- требований адвокатов, нотариусов, если такие счета открыты для осуществления предусмотренной законом профессиональной деятельности

@2=При реорганизации ООО «Альянс» было выделено ООО «Инга». Передаточный акт и разделительный баланс не позволяют определить, к какому из лиц переходят обязанности по договорам займа, которые ООО «Альянс» заключало с гражданами. Кто будет нести ответственность по этим договорам?

- вновь возникшее лицо (ООО «Инга»)
- ООО «Альянс» и ООО «Инга» в долях пропорционально размеру уставного капитала
- ООО «Альянс»
- + ООО «Альянс» и ООО «Инга» солидарно

@1=Кредитор юридического лица - открытого акционерного общества, реорганизуемого в форме слияния, присоединения или преобразования, если его права требования возникли до опубликования сообщения о реорганизации юридического лица, вправе в судебном порядке

- потребовать досрочного исполнения обязательства, должником по которому является это юридическое лицо
- прекращения обязательства и возмещения убытков в случае, если реорганизуемым юридическим лицом, его участниками или третьими лицами не предоставлено достаточное обеспечение исполнения соответствующих обязательств
- + все указанное

@3=Недействующим юридическим лицом признается юридическое лицо, которое в течение

+ последних двенадцати месяцев, предшествующих моменту принятия регистрирующим органом соответствующего решения, не представляло документы отчетности, предусмотренные законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, и не осуществляло операций хотя бы по одному банковскому счету, признается фактически прекратившим свою деятельность

- последних двух лет, предшествующих моменту принятия регистрирующим органом соответствующего решения, не представляло документы отчетности, предусмотренные законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, и не осуществляло операций хотя бы по одному банковскому счету, признается фактически прекратившим свою деятельность

- последних трех лет, предшествующих моменту принятия регистрирующим органом соответствующего решения, не представляло документы отчетности, предусмотренные законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, и не осуществляло операций хотя бы по одному банковскому счету, признается фактически прекратившим свою деятельность

@1=Признаками банкротства юридического лица являются

+ неспособность юридического лица удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам или обязательным платежам в течение 3-х месяцев с момента наступления даты их исполнения

- неудовлетворительная структура баланса юридического лица

- наличие задолженности по денежным обязательствам или обязательным платежам свыше 1000 МРОТ

Тема № 9. Хозяйственные товарищества

@1=Имущество хозяйственного товарищества, приобретенное в процессе его деятельности, принадлежит на праве собственности

- хозяйственному товариществу и каждому учредителю

- учредителям хозяйственного товарищества в долях пропорционально вкладу каждого из них

- учредителям хозяйственного товарищества в равных долях

+ хозяйственному товариществу

@1=Участниками полных товариществ могут быть

- коммерческие организации и государственные органы

+ индивидуальные предприниматели и коммерческие организации

- коммерческие организации и органы местного самоуправления

- государственные органы и органы местного самоуправления

@1=Не вправе выступать вкладчиками в товариществах на вере

- учреждения, финансируемые собственниками

- коммерческие организации

- + государственные органы и органы местного самоуправления
- индивидуальные предприниматели

@2=Бывший полный товарищ, ставший участником общества, преобразованного из товарищества, несет субсидиарную ответственность по обязательствам, перешедшим к обществу в течение

- пяти лет
- трех лет
- + двух лет
- одного года

@1=Участник полного товарищества может быть исключен из него в судебном порядке

- по требованию лица, ведущего дела полного товарищества
- по требованию нескольких остающихся участников
- по требованию одного из остающихся участников
- + по единогласному решению остающихся участников

@1=Определение: «коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущества» относится к понятию

- + унитарное предприятие
- ассоциация
- крестьянское хозяйство
- фирма

@1=Участниками полных товариществ и полными товарищами в товариществах на вере могут быть

- только граждане
- + индивидуальные предприниматели и (или) коммерческие юридические лица
- все субъекты гражданского права
- граждане и (или) некоммерческие юридические лица

@2=При внесении половины своего вклада в складочный капитал товарищества к моменту его регистрации участник обязан уплатить товариществу с невнесенной части вклада

- 10%
- + 10% и возместить причиненные убытки
- 3% и возместить причиненные убытки
- 1% за каждый день просрочки

@3=Участник, выбывший из товарищества, отвечает по обязательствам товарищества, возникшим до момента его выбытия со дня утверждения отчета за год, в течение

- шести месяцев
- одного года
- + двух лет
- трех лет

@1=К моменту государственной регистрации полного товарищества его участники обязаны внести в складочный капитал товарищества не менее

- +1/2 своего вклада
- 1/3 своего вклада
- 1/4 своего вклада
- 2/3 своего вклада

@1=Участники полного товарищества вправе выйти из него, заявив об этом не менее чем за

- три месяца
- два месяца
- один месяц
- + шесть месяцев

@1=Вкладчик товарищества на вере имеет право

- участвовать в управлении товариществом
- + получать часть прибыли товарищества
- участвовать в ведении дел товарищества
- оспаривать действия полных товарищей по управлению и ведению дел товарищества

@2=Товарищество на вере не подлежит ликвидации, если в нем остаются

- два полных товарища и один вкладчик
- один полный товарищ и два вкладчика
- _ один полный товарищ и один вкладчик
- два полных товарища и два вкладчика

Тема № 10. Хозяйственные общества

@1=Общество с ограниченной ответственностью вправе преобразоваться в

- полное или коммандитное товарищество
- + акционерное общество или производственный кооператив
- акционерное общество или полное товарищество

@2=Все _____ акционерного общества должны иметь одинаковую номинальную стоимость

- обыкновенные акции
- облигации
- привилегированные акции
- + обыкновенные и привилегированные акции

@3=Размещение акций публичного акционерного общества при второй и последующих эмиссиях возможно

- + только по закрытой подписке
- как по открытой, так и по закрытой подписке
- только по открытой подписке
- только среди акционеров общества

@2=ЗАО «Факел» и ЗАО «Ремеди», акционеры «Полимер», заключили между собой договор, по которому они приняли на себя взаимные обязательства не передавать принадлежащие им пакеты акций третьим лицам, включая иных акционеров общества, без взаимного согласия. Законодательство об АО доставляет другим акционерам право преимущественной покупки акций закрытого общества, но не ограничивает их право уступать акции по иным основаниям (дарение, мена) и также без ограничений продавать их акционерам того же общества. Будет ли такой договор действителен?

- да
- нет, как ограничивающий дееспособность этих лиц
- нет, как ограничивающий правоспособность этих лиц
- + нет, как ограничивающий правосубъектность этих лиц

@3=Антимонопольный контроль за приобретением более 20% акций не проводится, если они приобретаются

- учредителями при создании АО
- + по номинальной стоимости
- аффилированными лицами общества

@1=Число участников общества с ограниченной ответственностью должно быть не менее

- 1
- 2
- 3
- + нет ограничений

@2=ЗАО «Трест» - участник ООО «Фитнес» - внесло в качестве вклада в уставный капитал право пользования спортивным залом на срок 10 лет. Через два года ООО «Фитнес» вышло из состава участников. Возник спор о судьбе вклада, так как в Уставе на данный случай никаких специальных указаний не было. Как должен быть решен спор?

- + право пользования остается у ООО на весь срок
- вкладом в имущество ООО может быть только право собственности, а не право пользования
- право пользования прекращается с момента выхода ЗАО «Трест»
- ООО «Фитнес» подлежит ликвидации

@1=Участники акционерного общества

- несут субсидиарную ответственность перед обществом своим имуществом
- отвечают по обязательствам общества своим имуществом
- + несут риск убытков общества в пределах стоимости принадлежащих им акций
- солидарно отвечают по обязательствам общества в пределах стоимости своих акций

@2=Минимальный размер уставного капитала публичного акционерного общества должен быть не менее _____кратного размера минимальной оплаты труда

- + 1000
- 1500
- 500
- 100.

@1=Каково правовое положение имущества, переданного в качестве вклада в уставной капитал участником хозяйственного общества?

- возникает право общей долевой собственности
- имущество, принадлежащее юридическому лицу на праве хозяйственного ведения
- участник хозяйственного общества является собственником переданного им имущества
- + имущество принадлежит на праве собственности юридическому лицу

@1=Акционеры акционерного общества

- солидарно несут субсидиарную ответственность по обязательствам АО
- несут субсидиарную ответственность по обязательствам АО в пределах стоимости принадлежащих им акций
- + несут риск убытков, связанных с деятельностью АО, в пределах стоимости принадлежащих им акций

- @3=Не менее какой величины должна быть совокупная доля акционеров, позволяющая им требовать проведения аудиторской проверки деятельности акционерного общества
- 10%
 - + 25%
 - 30%

Тема № 11. Унитарные предприятия и производственные кооперативы

@1=Могут ли стать членами производственного кооператива лица, не принимающие личного трудового участия в его деятельности

- могут
- не могут
- могут, но их число не должно превышать 25% от общего числа членов кооператива
- + могут, но их число не должно превышать 25% от числа членов кооператива, принимающих личное трудовое участие в его деятельности

@1=Учредительными документами государственного унитарного предприятия, основанного на праве оперативного управления, является

- + только устав
- только учредительный договор
- положение, учредительный договор и устав одновременно
- только положение об организации данного вида

@1=Минимальный размер уставного фонда муниципального унитарного предприятия составляет

- + 1 тыс. руб.
- 1 млн. руб.
- 500 тыс. руб.

@1=Унитарное предприятие может быть преобразовано в

- общество с ограниченной ответственностью
- производственный кооператив
- некоммерческое партнерство
- + государственное или муниципальное учреждение

@3=Каково соотношение суммы сделки с размером уставного фонда унитарного предприятия при признании ее «крупной»?

- + более 10%
- более 20%
- более 25%

@1=В каком юридическом лице из числа перечисленных высшим органом управления не является общее собрание участников?

- общество с дополнительной ответственностью
- акционерное общество работников (народное предприятие)
- + унитарное предприятие
- акционерное общество
- производственный кооператив

@1=В каких организациях не образуется уставный фонд?

- в унитарных предприятиях, основанных на праве хозяйственного ведения

- + в унитарных предприятиях, основанных на праве оперативного управления
- в муниципальных унитарных предприятиях

@2=Артель - это

- + добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности, основанной на их личном трудовом и ином участии и объединении его членами (участниками) имущественных паевых взносов
- добровольное объединение граждан и юридических лиц на основе членства с целью удовлетворения материальных и иных потребностей участников, осуществляемое путем объединения имущественных паевых взносов
- коммерческая организация, имущество которой является собственностью ее учредителя, остается неделимым и не распределяется по вкладам между ее работниками

@3=Каким образом определяется размер вклада государственного предприятия в уставные капиталы коммерческих организаций, если он внесен в виде права пользования имуществом

- + по рыночной стоимости имущества предприятия
- величиной арендной платы за период пользования сданным в аренду имуществом предприятия
- капитализированной за период пользования величиной арендной платы за сданное в аренду имущество предприятия

@1=Уставной фонд унитарного предприятия должен быть полностью оплачен

- унитарным предприятием
- + собственником предприятия
- совместно унитарным предприятием и собственником

@1= Может ли имущество унитарного предприятия быть распределено между его работниками по вкладам

- да, по паям
- да, по долям
- + нет

@3=Как определяется количество голосов у члена производственного кооператива при принятии решений общим собранием

- по трудовому участию
- пропорционально размерам паевого взноса
- + член кооператива имеет один голос
- пропорционально количеству принадлежащих ему паевых взносов

Тема № 12. Понятие и признаки некоммерческих организаций

@1=Некоммерческими организациями являются

- + потребительский кооператив, общественные и религиозные организации, фонды, учреждения
- акционерные общества, фонды, религиозные организации
- фирмы
- тресты, концерны, синдикаты.

@1=Считается учредительным(и) документом(ами) ассоциации (союза) юридических лиц

- положение
- устав
- + устав и учредительный договор
- учредительный договор

@1=Может ли учреждение иметь более одного собственника (учредителя)?

- + да
- нет
- только государственное учреждение
- только негосударственное учреждение

@2=Юридические лица не могут быть участниками

- + кредитных кооперативов
- садоводческих кооперативов
- жилищных кооперативов
- сельскохозяйственных кооперативов

@1=Правила, регулирующие деятельность фондов, распространяются на

- паевые фонды
- + общественные фонды
- государственные пенсионные фонды

@3=Фонд не может быть реорганизован в форме

- + преобразования
- присоединения
- выделения
- слияния

@1=Фонд может быть ликвидирован

- если цели фонда не могут быть достигнуты
- если имущества недостаточно для осуществления целей
- + в случае признания несостоятельным (банкротом)

@1=В добровольном порядке не может быть ликвидирован

- + фонд
- учреждение
- религиозная организация
- объединения некоммерческих организаций

@3=Учредителем благотворительного учреждения могут быть

- любые субъекты гражданского права
- граждане и юридические лица
- + благотворительные организации
- общественные организации

@2=Учреждение может быть учредителем

- любых коммерческих и некоммерческих организаций
- только некоммерческие организации
- + любые юридические лица, кроме хозяйственных товариществ

@1=Права на ликвидационную стоимость имущества сохраняют члены
- автономных организаций
+ некоммерческих партнерств
- союзов
- автономных учреждений

@1=Члены ассоциации (союза), вышедшие из ее состава, несут ответственность пропорционально своему взносу в течении _____ с момента выхода
- 1 года
+ 2 лет
- 3 лет
- 6 месяцев

@2=Ассоциация (союз) - это
- не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами или юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов на социальные, благотворительные, культурные, образовательные или иные общественно полезные цели
- некоммерческая организация, не имеющая членства, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций
+ объединение коммерческих организаций в целях координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты их интересов

@3=Собственниками имущества могут быть
- любое образовательное учреждение
+ негосударственное образовательное заведение
- государственное образовательное учреждение

@2=Учредительными документами ассоциации (союза) являются
- учредительный договор и устав
+ устав и протокол собрания учредителей
- учредительный протокол и протокол собрания учредителей

Тема № 13. Общественные и религиозные организации объединения

@1=Общественными и религиозными организациями признаются добровольные объединения граждан, преследующие цель
- социальную или культурную
- удовлетворения материальных потребностей участников
+ удовлетворения духовных потребностей участников
- благотворительную

@2=Членами молодежных общественных объединений могут быть граждане, достигшие
- 8 лет
- 18 лет
- 16 лет
+ 14 лет

@1=Передача религиозным организациям находящегося в федеральной собственности недвижимого имущества религиозного назначения осуществляется
- только по договору аренды

- только по договору безвозмездного пользования
- + путем передачи в собственность либо по договору безвозмездного пользования

@1=Участники (члены) общественных и религиозных организаций

- сохраняют права на членские взносы
- сохраняют права на переданное в собственность имущество
- + не сохраняют прав на переданное ими этим организациям в собственность имущество, в том числе на членские взносы.

@1=Учредителями благотворительной организации в зависимости от ее формы могут выступать

- + физические и (или) юридические лица
- органы государственной власти и органы местного самоуправления
- государственные и муниципальные унитарные предприятия
- государственные и муниципальные учреждения

@2=Благотворительная организация может быть реорганизована в

- хозяйственное товарищество
- хозяйственное общество
- + производственный кооператив

@1=Политическая партия может быть создана на

- учредительном съезде политической партии
- путем преобразования в политическую партию общероссийского общественного движения
- путем преобразования в политическую партию общероссийской общественной организации на съезде общероссийской общественной организации
- + все варианты верны

@1=Местной религиозной организацией признается

- + религиозная организация, состоящая не менее чем из десяти участников, достигших возраста восемнадцати лет и постоянно проживающих в одной местности либо в одном городском или сельском поселении
- организация, состоящая в соответствии со своим уставом не менее чем из трех религиозных групп
- учреждение профессионального религиозного образования

@3=Общественными организациями инвалидов признаются организации, среди членов которых инвалиды и их законные представители (один из родителей, усыновителей, опекун или попечитель) составляют не менее

- 50%
- + 80%
- 60%
- 25%

@1=Общественным учреждением является

- не имеющее членства общественное объединение, цель которого заключается в формировании имущества на основе добровольных взносов, иных не запрещенных законом поступлений и использовании данного имущества на общественно полезные цели
- не имеющее членства общественное объединение, целью которого является совместное решение социальных проблем, возникающих у граждан по месту

жительства, работы или учебы, направленное на удовлетворение потребностей неограниченного круга лиц, чьи интересы связаны с достижением уставных целей + не имеющее членства общественное объединение, ставящее своей целью оказание конкретного вида услуг, отвечающих интересам участников и соответствующих уставным целям указанного объединения

Тема № 14. Потребительские кооперативы

@1=Потребительским кооперативом признается добровольное объединение граждан и юридических лиц, преследующее цель

- + удовлетворения материальных потребностей участников
- удовлетворения духовных потребностей участников
- социальную или культурную
- благотворительную

@1=Члены потребительского кооператива после утверждения ежегодного баланса обязаны покрыть образовавшиеся убытки путем дополнительных взносов в течение

- шести месяцев
- + трех месяцев
- двух месяцев
- одного месяца

@2=В случае непокрытия образовавшихся убытков путем дополнительных взносов потребительский кооператив может быть ликвидирован по требованию кредиторов

- решением общего собрания участников
- решением органа управления кооперативом
- при решении общего собрания участников квалифицированным большинством голосов
- + в судебном порядке

@2=Исполнительным органом потребительского кооператива является

- совет кооператива
- общее собрание членов кооператива
- собрание уполномоченных представителей
- + правление кооператива

@1=Членами садоводческого, огороднического или дачного потребительского кооператива могут быть

- + граждане Российской Федерации, достигшие возраста шестнадцати лет и имеющие земельные участки в границах такого кооператива
- граждане Российской Федерации, достигшие возраста шестнадцати лет и имеющие земельные участки в границах такого кооператива
- граждане Российской Федерации, достигшие возраста шестнадцати лет и имеющие земельные участки в границах такого кооператива, и юридические лица

@1=Общее собрание членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого кооператива (собрание уполномоченных) правомочно, если на указанном собрании присутствует

- + более чем пятьдесят процентов членов такого кооператива
- более чем семьдесят процентов членов такого кооператива
- более чем двадцать пять процентов членов такого кооператива
- более чем тридцать процентов членов такого кооператива

@3=Число членов кредитного потребительского кооператива граждан не может быть менее чем

- + пятнадцать и более чем две тысячи человек
- пятьдесят и более чем три тысячи человек
- сто и более чем пять тысяч человек

@1=Членство в кредитном потребительском кооперативе граждан прекращается в случаях

- добровольного выхода из кредитного потребительского кооператива граждан
- исключения из членов кредитного потребительского кооператива граждан на основании и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и уставом кредитного потребительского кооператива граждан
- смерти члена кредитного потребительского кооператива граждан или признания его умершим в установленном законом порядке
- + во всех случаях

@2=Органом кредитного потребительского кооператива граждан, правомочным принимать решение о реорганизации кредитного потребительского кооператива граждан, является

- + общее собрание членов кредитного потребительского кооператива граждан
- правление кредитного потребительского кооператива граждан
- наблюдательный совет потребительского кооператива граждан
- совет уполномоченных потребительского кооператива граждан

@3=Кредитный потребительский кооператив граждан вправе

- + выдавать займы гражданам, являющимся членами кредитного потребительского кооператива граждан
- выдавать займы юридическим лицам
- выступать поручителем по обязательствам своих членов и третьих лиц;
- вносить свое имущество в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов
- эмитировать собственные ценные бумаги

Тема № 15. Государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений

@1=К субъектам Российской Федерации относятся

- автономные области, городские поселения;
- + республики, края, области
- автономные округа, сельские поселения
- городские и сельские поселения

@1=Субъектами муниципальных образований являются

- города федерального значения и сельские поселения
- областные и городские поселения
- + городские и сельские поселения
- области и города федерального значения

@1=Если иное не вытекает из закона, то к Российской Федерации применяются нормы гражданского законодательства, касающиеся

- физических и юридических лиц;

- субъектов Российской Федерации;
- муниципальных образований;
- + юридических лиц.

@1=На федеральном уровне от имени государства имущественные и личные неимущественные права и обязанности могут осуществлять

- законодательные собрания, президенты и правительства субъектов РФ
- представительные органы местного самоуправления и исполнительные органы
- + Федеральное собрание, Президент РФ, Правительство РФ
- областные думы, министерства и ведомства субъектов Федерации

@2=Органы местного самоуправления не вправе

- создавать предприятия, учреждения, организации для осуществления хозяйственной деятельности
- передавать объекты муниципальной собственности во временное владение или постоянное пользование физическим и юридическим лицам
- + продавать объекты муниципальной собственности
- передавать в залог объекты муниципальной собственности

@1=Российской Федерации принадлежит та часть государственной собственности, которую закон именуется

- федеральной и муниципальной собственностью
- федеральной, муниципальной и собственностью субъектов Федерации
- + федеральной собственностью и собственностью субъектов Федерации
- федеральной собственностью

@1=Российская Федерация, ее субъекты и муниципальные образования отвечают по своим обязательствам

- + имуществом, находящимся только в государственной или муниципальной собственности
- имуществом, закрепленным за созданными ими юридическими лицами на праве оперативного управления
- имуществом, закрепленным за созданными ими юридическими лицами на праве хозяйственного ведения
- имуществом, принадлежащим им на праве собственности

@1=Российская Федерация, ее субъекты и муниципальные образования по обязательствам созданных ими юридических лиц

- отвечают в регрессном порядке
- + отвечают субсидиарно
- отвечают солидарно
- не отвечают

@2=Если банкротство унитарных предприятий вызвано исполнением указаний Российской Федерации, ее субъекта, муниципального образования, то последние по обязательствам этих предприятий

- отвечают
- + отвечают субсидиарно
- отвечают солидарно
- не отвечают

@1=Российская Федерация по обязательствам казенного предприятия в случае недостаточности его имущества

- ответственности не несет
- + несет субсидиарную ответственность
- несет солидарную ответственность
- несет регрессную ответственность

@3=Принцип свободного иммунитета иностранного государства признается в законодательстве

- гражданском
- гражданском процессуальном
- уголовном процессуальном
- + административном

Тема № 16. Объекты гражданских правоотношений

@1=К объектам, исключенным из гражданского оборота, относятся

- участки поверхности Луны и других небесных тел
- + воздух и вода
- боевое оружие и боеприпасы
- суда с атомными силовыми установками

@2=Сложные вещи относятся к неделимым, если они

- связаны общим производственным назначением (например, строительные кирпичи);
- связаны общим потребительским назначением (например, продукты питания)
- в результате использования способны переходить в другой вид вещи (например, нефть – в бензин)
- + используются по общему назначению (например, чайный сервиз).

@1=Под предприятием в гражданском праве понимается

- коммерческая организация
- производственная организация, как с правами, так и без прав юридического лица
- коммерческий проект
- + имущественный комплекс

@2=Действие сделки, заключенной по поводу _____ вещи, распространяется на все ее составные части, если договором не предусмотрено иное

- неделимой
- + сложной
- главной
- кумулятивной

@1=Вещь, раздел которой в натуре невозможен без изменения ее назначения, является

- единственной в своем роде
- + неделимой вещью
- непотребляемой вещью
- ложной вещью
- недвижимой вещью

@1=Деньги как объекты гражданских прав относятся к

- предметам потребления
- средствам производства

- + вещам особого рода
- имуществу

@1=Выделите из перечисленных объектов гражданских прав движимую вещь

- железнодорожный состав
- космический корабль
- + стационарная линия электропередач
- многоэтажный жилой дом
- предприятие
- морское судно

@2=Обособление категории индивидуально-определенных вещей имеет значение для

- определения стоимости вещи
- + соблюдения принципа реального исполнения обязательства
- определения прочной связи вещи с землей
- разделения вещей на делимые и неделимые

@3=Сервитут подлежит государственной регистрации

- как объект права
- как вещное право
- + как ограничение вещного права
- как разновидность ипотеки

@1=Имущественные права как объекты гражданских прав относятся к

- + имуществу
- специальному виду вещей
- нематериальным благам
- услугам

@3=Предметом договора аренды могут быть

- потребляемые вещи
- + непотребляемые вещи
- индивидуально-определенные вещи и вещи, определенные родовыми признаками
- деньги и ценные бумаги

@2=Принадлежностью считается вещь, соответствующая двум критериям (признакам): она предназначена для обслуживания другой главной вещи и

- связана с ней общим назначением
- + следует судьбе главной вещи
- имеет меньшую стоимость
- не может использоваться отдельно от главной вещи

@1=Каким термином характеризуется способность вещей служить объектом имущественного оборота и менять своих владельцев?

- + оборотоспособность

@2=Принадлежностью признается такая вещь, которая

- является запасной частью главной вещи
- входит в состав главной вещи
- + предназначена для обслуживания главной вещи и связана с ней общим назначением
- конструктивно связана с главной вещью и не может существовать отдельно от нее
- физически не может существовать без главной вещи

@1=Чем удостоверяется проведенная государственная регистрация возникновения и перехода прав на недвижимое имущество в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

- выпиской из Единого государственного реестра
- + свидетельством о государственной регистрации прав
- заключенным договором

Тема № 17. Правовой режим ценных бумаг

@1=Ценной бумагой является

- + документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении
- финансовый документ, удостоверяющий имущественные права
- документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и реквизитов любые имущественные права

@1=К ордерной ценной бумаге относится

- сберегательный сертификат
- долговая расписка
- + переводный вексель
- завещание

@3=Казначейские билеты являются вещами

- индивидуально-определенными
- + определенными родовыми признаками
- индивидуально-определенными или родовыми вещами в зависимости от характера эмиссии
- потребляемыми

@1==Как называется эмиссионная ценная бумага, закрепляющая право ее держателя на получение от эмитента данной бумаги в предусмотренной ею срок ее номинальной стоимости и зафиксированной в ней процентов от этой стоимости или иного имущественного эквивалента?

- + облигация

@1=По способу размещения ценные бумаги бывают

- долговые и долевы
- + эмиссионные и неэмиссионные
- именные, ордерные и предъявительские

@1=Ценные бумаги по способу передачи другому лицу делятся на следующие типы

- + именные, ордерные и предъявительские
- обращающиеся, не обращающиеся, с ограниченным кругом обращения
- неэмиссионные и эмиссионные

@1=Если ценная бумага размещается выпусками, имеет равные объемы и сроки осуществления прав внутри одного выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги, то ее можно признать как

- предъявительскую
- денежно-распорядительную

+ эмиссионную

@2=Ценная бумага, которая удостоверяет отношения займа – это

- акция
- + облигация
- депозитарная расписка

@3=Кумулятивной привилегированной акцией является

- акция, по которой в уставе акционерного общества предусмотрена возможность получения ее владельцем прибыли акционерного общества сверх причитающихся дивидендов
- + акция, по которой невыплаченный или не полностью выплаченный дивиденд определенного в уставе размера, накапливается и выплачивается не позднее срока, определенного в уставе акционерного общества
- акция, владелец которой вправе участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса при решении вопросов, определенных в уставе данного акционерного общества

@2=Привилегированную акцию от обыкновенной отличает следующее свойство

- ее владелец имеет право быть членом Совета директоров акционерного общества
- акционерное общество несет обязательства по выкупу привилегированной акции
- + фиксированный заранее размер дивидендов

Тема № 18. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений

@Неимущественные отношения, урегулированные нормами гражданского права, отличаются следующими признаками

- + лишены экономического содержания
- могут быть точно оценены (в деньгах)
- их осуществление всегда возмездно
- их осуществление предоставляется имущественным эквивалентом со стороны других лиц

@1=Неимущественные блага гражданина, принадлежащие ему от рождения или в силу закона

- могут быть уступлены другому лицу
- + неотчуждаемы и непередаваемы иным способом
- могут быть проданы или подарены другому лицу
- могут быть переданы в залог

@3=Обнародование и дальнейшее использование изображения гражданина (в том числе его фотографии, а также видеозаписи или произведения изобразительного искусства, в которых он изображен) не допускаются без согласия этого гражданина в случаях, когда

- использование изображения осуществляется в государственных, общественных или иных публичных интересах
- изображение гражданина получено при съемке, которая проводится в местах, открытых для свободного посещения, или на публичных мероприятиях (собраниях, съездах, конференциях, концертах, представлениях, спортивных соревнованиях и подобных мероприятиях), за исключением случаев, когда такое изображение является основным объектом использования
- + изображение гражданина получено при съемке, которая проводится на публичных мероприятиях (собраниях, съездах, конференциях, концертах, представлениях,

спортивных соревнованиях и подобных мероприятиях), когда такое изображение является основным объектом использования

- гражданин позировал за плату

@2=К личным неимущественным правам, обеспечивающим физическое благополучие (целостность) личности, относятся

- право на индивидуальный облик, право на честь, достоинство

- право на врачебную тайну, право на тайну переписки

- право на деловую репутацию, право на тайну телефонных переговоров

+ право на жизнь, на здоровье, на благополучную окружающую среду

@1=Правомочие по распоряжению жизнью состоит в возможности

- самостоятельно решать вопрос об изменении своего пола

- требовать пресечения действий, создающих угрозу жизни

+ подвергать себя значительному риску (например, стать добровольцем для проведения на себе опасного опыта)

@2=Правомочие по распоряжению своим здоровьем проявляется при заключении договора

- о предоставлении своих органов и тканей для пересадки другому человеку (донорство)

+ на оказание медицинской помощи в поликлинике

- на проведение себе операции в больнице

- на изменение своего пола

@1=К личным неимущественным правам, индивидуализирующими личность, относятся

- право на здоровье, право на личную свободу, право на неприкосновенность жизни

+ право на имя, право на честь, достоинство, деловую репутацию

- право на тайну переписки, телефонных переговоров и телефонных сообщений

- право на благоприятную окружающую среду, право на личную свободу

@1=Правомочие по владению именем состоит в том, что гражданин вправе

- изменить фамилию, имя и отчество

+ обладать определенным именем, зарегистрированным в органах ЗАГС

- скрывать свое имя, анонимно выступать в предусмотренных законом случаях

- давать разрешение на использование своего имени другим лицом возмездно

@1==К личным неимущественным правам, обеспечивающим автономию личности в обществе, относятся

- право на индивидуальный облик и голос, право на имя

- право на честь, достоинство, деловую репутацию

+ право на врачебную тайну, право на тайну переписки, телефонных переговоров и телефонных сообщений

- право на жизнь и здоровье, право на благополучную окружающую среду

@1=Правомочие по использованию своего голоса проявляется в возможности гражданина

- дать согласие на использование своего голоса в рекламе путем звукозаписи возмездно

- дать согласие на использование своего голоса в эстрадных номерах путем записи на магнитную ленту, компакт-диск

- совершать различные сделки по отчуждению звукозаписи своего голоса

+ дать согласие на компьютерную обработку записи своего голоса с целью создания новой версии звукозаписи

Тема № 19. Сделки и условия их действительности

@1=Сделка - это действия

- + граждан и юридических лиц, направленные на установление изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей
- дееспособных граждан, направленные на установление гражданских прав и обязанностей
- юридических лиц, направленные на установление или прекращение гражданских прав и обязанностей

@1==Сделка характеризуется следующими признаками: 1) волевым характером; 2) правомерным характером; 3) направленностью на возникновение, прекращение или изменение гражданских правоотношений; 4) обязательным письменным оформлением

+ 1, 2, 3

- 1, 2, 4

- 2, 3, 4

- 1, 3, 4

@1=Реальной является сделка

- + момент совершения которой приурочен к передаче вещи
- осуществимая, та, которая может быть исполнена
- исполнение которой связано с совершением действий в отношении вещи
- действительность которой зависит от основания ее совершения

@1=Консенсуальной является сделка

- исполняемая при самом ее совершения
- исполнение которой не связано с совершением действий в отношении вещи
- действительность которой зависит от основания ее совершения
- + для совершения которой достаточно достижения соглашения субъектов права

@1=Односторонней сделкой является

- договор займа
- договор, по которому одна сторона обладает только правами, а другая – только обязанностями
- принятие наследства наследников по завещанию
- + ни один из перечисленных вариантов

@1=Условной сделкой является

- + договор страхования
- завещание
- договор аренды с правом выкупа имущества
- ни один из перечисленных вариантов

@2=Мелкие бытовые сделки граждан – это

- сделки между гражданами на сумму не менее 5 МРОТ
- сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации

+ незначительные по сумме сделки, направленные на удовлетворение личных потребностей, момент заключения и исполнения которых по общему правилу совпадает или следуют один за другим
- сделки между гражданами на сумму не более 5 МРОТ, а также сделки граждан с юридическими лицами, направленные на безвозмездное получение выгод

@1=Сделка может быть совершена устно в случае, если

- + законом или соглашением сторон не предусмотрена письменная форма
- законом не предусмотрена письменная форма
- соглашением сторон не предусмотрена письменная форма

@1=Под рукоприкладчиком в гражданском праве понимается

- + гражданин, подписывающий документ по просьбе другого лица, которое не в состоянии собственноручно его подписать
- гражданин, использующий для удостоверения документов набор символов
- неграмотный гражданин, который удостоверяет документ, оставляя отпечаток своего пальца
- гражданин, которому предъявлен иск о возмещении морального вреда за причинение легких телесных повреждений

@2=При классификации сделок на виды в качестве классификационных оснований выступают: 1) количество сторон в сделке, в момент возникновения прав и обязанностей; 2) возмездность; 3) момент, к которому приурочивается возникновение сделки; 4) значение основания сделки для ее действительности; 5) срок действия; 6) достижение ожидаемого результата

- + 1, 2, 3, 4, 5
- 1, 3, 4, 5, 6
- 2, 3, 4, 5, 6
- 1, 2, 4, 5, 6

@1=Сделка юридического лица, выходящая за пределы его правоспособности относится к сделкам

- + оспоримым
- двойственным
- с пороками содержания
- кабальными

@2=Молчание признается выражением воли совершить сделку в случаях, предусмотренных

- только законом или соглашением сторон
- + только законом
- только соглашением сторон
- только законом или иным правовым актом

Тема № 20. Недействительные сделки

@2=Требование о признании оспоримой сделки недействительной может быть предъявлено

- прокурором
- лицом, являющимся субъектом данной сделки
- любым заинтересованным лицом
- + лицом, указанным в Гражданском кодексе РФ

@1=Оспоримая сделка может быть признана судом недействительной со дня, когда лицо узнало или должно было узнать об обстоятельствах, являющихся основанием недействительности сделки в течение

- 5-ти лет
 - 2-х лет
 - 3-х лет
- + 1-го года

@1=Ничтожная сделка считается недействительной с момента

+ когда началось ее исполнение

- предъявление иска о применении последствий недействительности ничтожной сделки
- ее совершения
- вступления в силу судебного решения, в котором суд констатировал ее ничтожность

@1=Иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлен в течение

- десяти лет со дня, когда началось ее исполнение
- трех лет со дня совершения указанной сделки
- + трех лет со дня, когда началось ее исполнение
- одного года со дня, когда истец узнал или должен был узнать о том, что указанная сделка нарушает принадлежащее ему субъективное право

@3=По общему правилу сделка, совершенная под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной, а также кабальная сделка влечет

- двустороннюю реституцию и обязанность неправомерно действовавшей стороны возместить потерпевшему реальный ущерб
- двустороннюю реституцию
- + одностороннюю реституцию и обязанность неправомерно действовавшей стороны возместить потерпевшему реальный ущерб
- обязанность неправомерно действовавшей стороны возместить потерпевшему убытки

@1=Сделки недееспособных граждан являются сделками

- кабальными
 - оспоримыми
 - смешанными
- + ничтожными

@1=Мнимые и притворные сделки – это сделки с отсутствием

+ основания

- значимости
- формы
- сроков

@1=Если не соблюдена простая письменная форма сделки, то последняя по общему правилу является

- недействительной
- + действительной, но при этом стороны не вправе в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания
- несостоявшейся
- действительной, при условии, что она будет добровольно исполнена сторонами

@2=Недействительность части сделки не влечет недействительность прочих ее частей, если

- если иное не установлено законом или иными правовыми актами
- + можно предположить, что сделка была бы совершена и без включения недействительной ее части
- недействительная часть не выражает существо данной сделки
- сделка может быть исполнена без недействительной ее части

@1=Кабальные сделки имеют порок

- формы
- содержания
- субъектного состава
- + воли

@1=Сделка, недействительная с самого начала ее совершения независимо от решения суда называется

- оспоримая сделка
- + ничтожная сделка
- мнимая сделка

Тема № 21. Представительство. Доверенность

@1=Представительство - возможность совершать представителем

- + любые действия от имени и в интересах представляемого
- юридически значимые действия от имени и в интересах представляемого в отношениях с третьими лицами
- юридически значимые действия в отношениях с третьими лицами

@1=Юридически значимые действия, связывающие два других субъектов гражданского права, совершает

- посредник
- посланец
- + представитель
- каждое из названных лиц

@1=Между представляемым и представителем обычно заключается договор

- комиссии
- душеприказывания
- + поручения
- конкурсного управления

@1=Отношения представительства присутствуют в случаях, когда взаимодействуют

- опекун и подопечный
- + представляемый и третье лицо
- представляемый и рукоприкладчик
- комиссионер и комитент

@1=При одновременном представительстве коммерческий представитель вправе требовать от представляемых выплаты вознаграждения и возмещения издержек

- солидарно
- + в равных долях
- солидарно, если иное не предусмотрено договором

- солидарно, если это предусмотрено договором

@2=Отношения представительства присутствуют в случаях, когда взаимодействуют

+ агент и принципал

- хранитель и поклажедатель

- доверитель и поверенный

- комиссионер и комитент

@1=Не являются представителями

- коммерческие посредники

- участники полного товарищества, которым не поручено ведение дел товарищества

- продавцы в универсальном магазине

+ конкурсные управляющие

@2=По общему правилу не могут выступать в качестве представителей в суде

- несовершеннолетние

+ эмансипированные

- следователи и прокуроры

- лица, исключенные на коллегии адвокатов на совершение корыстных преступлений

@3=Допускается совершение через представителя договоров

- пожизненной ренты

- пожизненного содержания с иждивением

+ купли-продажи жилого помещения, права на которое имеют несовершеннолетние дети

- страхование имущественной ответственности

@1=При заключении сделки неуполномоченным лицом такая сделка

- может быть признана недействительной

- считается заключенной от имени и в интересах представляемого лица

- считается заключенной от имени и в интересах совершившего ее лица

+ считается заключенной от имени и в интересах совершившего ее лица за исключением случаев, предусмотренных законом

@2=Одобрение представительства без полномочий может быть выражено

+ письменно

- конклюдентными действиями

+ молчанием

- отказом от оплаты принятого товара по цене, согласованной представителем.

@1=Представителями являются

- попечители при установлении патронажа над дееспособными гражданами;

+ участники полного товарищества, осуществляющие ведение дел товарищества; родители несовершеннолетних детей

- опекуны душевнобольных

@3=Не допускается совершение через представителя

+ завещания

- договора пожизненного содержания с иждивением

- договора купли-продажи жилого помещения, права на которое имеют несовершеннолетние дети

- договоров, где оценка встречного представления связана с проявлением свойств личности договаривающейся стороны

@2=Представитель

- совершает активные юридические действия, имеющий волевой характер, способствующие заключению договора между сторонами, но сами по себе стороны не связывающие

- передает волю одного лица другому, свою собственную волю не выражает

+ действует от имени представляемого, выражая при совершении сделок и других юридических действий свою собственную волю

- оказывает своим клиентам техническую помощь и заключает в их интересах гражданско-правовые действия с третьими лицами от собственного имени, приобретая по ним права и обязанности, которые передает своим клиентам

@3=Коммерческим представительством признаются отношения, в которых участвует лицо

- постоянно представляющее от имени предпринимателей;

+ представляющее при заключении договоров в сфере предпринимательской деятельности;

- действующее за вознаграждение в качестве комиссионера;

- осуществляющее одновременное представительство с согласия представляемых сторон.

@2=Юридические и фактические действия в интересах доверителя совершаются в рамках договора

+ поручения

- комиссии

- агентирования

- всех названных договоров

@1=Срок действия доверенности не может превышать

- 1 года;

- 3 года, если срок действия в доверенности не указан

+ 1 года, если срок действия в доверенности не указан

- 3 года, если доверенность предназначена для действий за границей

@1=Доверенность – это

- приказ директора организации, предусматривающий возможность работника совершать действия в отношении материальных ценностей

- устное поручение доверителя поверенному о совершении сделки

+ односторонняя сделка, совершенная в требуемой законом форме

- выписка из протокола общего собрания по выбору органа юридического лица, уполномоченного на совершение сделок от его имени

@1=К нотариально удостоверенным доверенностям приравниваются доверенности

- военнослужащих, находящихся в госпиталях и в местах дислокации воинских частей

- лиц, находящихся в местах лишения свободы

- лиц, находящихся в учреждениях социальной защиты населения

+ от имени юридического лица, подписанные главным бухгалтером

@3=Доверенность прекращает свое действие в случае

- истечения срока ее действия

- объявления умершим гражданина, выдавшего ее
- ликвидации юридического лица, которому она выдана
- + отсутствия в ней даты совершения

1=Любая доверенность непременно должна содержать

- + дату совершения
- сведения о месте, совершения доверенности
- сведения о лице, выдавшем доверенность
- сведения о лице, которому выдана доверенность

@3=В случае смерти лица, выдавшего доверенность, его правопреемники обязаны

- известить о прекращении доверенности лицо, которому она выдана
- известить о прекращении доверенности третьих лиц, для представительства перед которыми дана доверенность
- исполнить обязанности по сделкам, совершенным до того, как представитель, которому выдана доверенность, узнал о смерти представляемого
- + исполнить обязанности по сделкам, совершенным до того, как представитель, которому выдана доверенность, вернул доверенность

@1=Как называется передача полномочия представителем другому лицу ...

- + передоверие

Тема № 22. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей

@2=К формам злоупотребления права относятся

- использование субъектом недозволенных средств охраны
- реализация предоставленных возможностей недозволенными средствами
- необоснованный отказ от заключения договора с отдельными покупателями при наличии возможности производства соответствующего товара
- + все указанное

@1=Разумность и добросовестность поведения участников гражданского оборота

- + презюмируется
- применяется, если закон ставит их в защиту гражданских прав
- применяется, если соглашением не предусмотрено иное

@2=Под шиканой в гражданском праве понимается

- злоупотребление правом, совершенное лицом без намерения причинить вред, но объективно причиняющее вред другому лицу
- изъятие товара из обращения, целью или результатом которого является содержание или поддержание дефицита на рынке
- осуществление права недозволенными средствами
- + злоупотребление правом, совершенное лицом в форме действия, осуществляемое исключительно с намерением причинить вред другому лицу
- включение в договор дискриминационных условий, которые ставят контрагента в неравное положение по сравнению с другими хозяйствующими субъектами

@1=Недобросовестная конкуренция - это

- установление монопольно высоких цен
- создание искусственного дефицита товаров на рынке
- + разглашение коммерческой тайны без согласия ее владельца

@1=При каком нормативе положение хозяйствующего субъекта предполагается "доминирующим"?

- более 35%
- более 40%
- + более 65%

@1=При каком нормативе положение хозяйствующего субъекта не может быть признано доминирующим?

- менее 51%
- + менее 35%
- от 35 до 65%

@1=Злоупотребление доминирующим положением - это

- несоблюдение требований антимонопольного контроля
- незаконное использование фирменного наименования конкурента
- + создание искусственного дефицита товаров на рынке

@1=Назовите правомерный вид деятельности

- недобросовестная конкуренция
- согласованные монополистические действия
- + доминирующее положение на рынке

Тема № 23. Защита гражданских прав

@1=Гражданское право предусматривает следующие формы защиты нарушенных гражданских прав

- самозащита гражданских прав
- защита гражданских прав в уголовном порядке
- + защита гражданских прав в административном порядке
- наложение взыскания в порядке, предусмотренного трудовым законодательством

@1=Мерами ответственности в гражданском праве не являются

- компенсация морального вреда
- + присуждение к исполнению обязанности в натуре
- взыскание неустойки

@1=Восстановление положения, существовавшего до нарушения, может происходить посредством применения

- + юрисдикционного и неюрисдикционного порядка защиты
- только юрисдикционного порядка защиты
- только неюрисдикционного порядка защиты

@2=По общему правилу заявление о признании ненормативного правового акта недействительным может быть подано в суд в течение

- 6 месяцев
- 1 года
- + 3 месяцев

@3=По требованию о возмещении убытков в виде неполученного дохода, причиненных недопоставкой сырья или комплектующих изделий, размер должен определяться исходя из

- стоимости недопоставленного сырья или комплектующих изделий

- стоимости транспортно-заготовительных расходов
- + цены реализации готовых товаров, предусмотримой договорами с покупателями товаров

@3=Уменьшение размера взыскиваемых убытков соглашением сторон допускается

- в договорах присоединения
- в публичных договорах
- в деликтных обязательствах
- + все варианты не верны

@1=Какой из перечисленных способов защиты гражданских прав применяется непосредственно управомоченным лицом, чьи права нарушены?

- + самозащита
- компенсация морального вреда
- возмещение убытков
- признание права
- возмещение неустойки

Тема № 24. Сроки осуществления и защиты гражданских прав

@1=Срок, исчисляемый годами, истекает

- в последний день года срока
- + в соответствующий месяц и число последнего года срока
- в первый день года, следующего за последним годом срока
- с окончанием года срока

@1=Срок, исчисляемый месяцами, истекает

- в последний день последнего месяца срока
- в последний день месяца, следующего за последним месяцем срока
- + в соответствующее число последнего месяца срока
- с окончанием месяца срока

@1=Если срок установлен для совершения какого-либо действия, оно может быть выполнено

- за день до наступления дня срока
- + до 24 часов последнего дня срока
- до 12 часов последнего дня срока
- до 24 часов дня, следующего за последним днем срока

@1=Если срок установлен для совершения действия в организации, оно может быть выполнено

- до начала течения последнего часа перед прекращением операций в этой организации
- до 24 часов последнего дня срока
- + до истечения часа прекращения операций в этой организации
- до 24 часов дня, следующего за последним днем срока

@1=Исковой давностью признается срок

- для рассмотрения спора в суде
- + для защиты права по иску лица, право которого нарушено
- для подачи иска в суд в случае ненадлежащего исполнения обязательства
- для розыска ответчика по иску

@1=Общий срок исковой давности установлен в
+ три года
- один год
- шесть месяцев
- десять лет

@1=Специальные сроки исковой давности устанавливаются
- судом
- соглашением сторон
- по требованию истца или ответчика при рассмотрении спора в суде
+ законом

@1=Основанием к отказу в иске является истечение срока исковой давности, о применении которого заявлено
- только ответчиком
- обоими сторонами в споре
- судом
+ стороной в споре

@1=Течение срока исковой давности начинается со дня
+ когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права;
- обращения в суд
- принятия решения судом
- определенного решением суда

@2=Трехлетний срок исковой давности, начавший течь 1 апреля 1993г., истечет
- 30 марта 1996г.
- 2 апреля 1996г.
- 1 апреля 1996г.
+ 31 декабря 1996г.

@2=Течение исковой давности прерывается со дня
- предупреждения обязанного лица о необходимости выполнить свое обязательство
- отказа обязанного лица от выполнения взятых им обязательств
- предъявлением к обязанному лицу до обращения в суд
+ предъявления иска в суд

@1=Сроки исковой давности относятся к: 1) императивным; 2) диспозитивным; 3) смешанным; 4) императивно-диспозитивным
+ 1
- 3
- 4
- 2

@1=Основанием для восстановления пропущенного срока исковой давности истцом является
- длительная командировка
- многомесячный отпуск с пребыванием за границей
+ тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность
- большая загруженность по работе

@1=Течение срока исковой давности приостанавливается, если указанные в ст. 202 ГК РФ обязательства возникли и продолжали существовать последние

- три месяца
- + шесть месяцев
- двенадцать месяцев
- тридцать дней

@1=Каков срок исковой давности по компенсации морального вреда?

- + не установлен

Тема № 25. Право собственности и иные вещные права

@1=Признак вещных прав – право следования – означает, что эти права следуют за

- условиями договора
- собственником
- + вещью
- третьими лицами

@1=Правоотношение собственности является

- + абсолютным
- относительным
- абсолютным или относительным в зависимости от способа его реализации
- является правоотношением особого рода

@1=Как называется ограниченное вещное право, обладатель которого вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка предоставления права ограниченного пользования соседним участком?

- + сервитут

@1=Право собственности в субъективном смысле - это

- возможность использования имущества определенным лицом
- + установление принадлежности имущества определенному лицу
- полное хозяйственное господство собственника
- возможность дозволенного законом поведения управомоченному лицу

@1=Правомочие владения присуще

- + только вещным правам
- как вещным, так и обязательственным правам
- только праву собственности
- только праву собственности и ограниченным вещным правам

@1=Правомочие владения проявляется в обеспечении

- физического моментального прикосновения к вещи
- + возможности осуществления хозяйственного господства над вещью
- легитимации его субъекта на предъявление вещного иска
- всех названных возможностей

@1=Возможность пользования плодами вещи и доходами от ее использования

- + охватывается правомочием пользования
- охватывается правомочием владения
- является самостоятельным правомочием собственника

- не имеет отношения к триаде правомочий собственника

@2=В случае лишения собственника правомочия распоряжения вещью его субъективное право собственности

- прекращается
- + ограничивается
- становится «голым» правом (nudum ius)
- претерпевает изменения иного рода

@2=В случае лишения собственника правомочий владения, пользования и распоряжения вещью его субъективное право собственности

- + прекращается
- ограничивается
- становится «голым» правом (nudum ius)
- претерпевает изменения иного рода

@1=Уничтожение вещи собственником является реализацией его правомочия

- пользования
- владения
- + распоряжения
- недопустимо, так как является злоупотреблением правом

@1=Абсолютный характер права собственности проявляется в возможности

- осуществлять хозяйственное господство над вещью и вводить ее в гражданский оборот без каких-либо ограничений
- + реализовывать правомочия владения, пользования и распоряжения своей властью и в своем интересе с учетом требований закона
- отчуждать вещь без каких-либо ограничений
- ограничивать вещь от возможного обращения взысканий кредиторов

@2=Перечень форм собственности в ГК РФ

- является исчерпывающим
- + является открытым
- не определен
- не определен, поскольку Конституцией РФ провозглашены равенство и плюрализм форм собственности

@1=Владение, пользование и распоряжение землей и природными ресурсами осуществляются

- свободно
- свободно в той мере, в какой их оборот допускается законом
- свободно, если это не нарушает общих принципов и начал гражданского права
- + свободно в пределах, установленных ст. 129 ГК РФ, только если это не наносит ущерба окружающей среде

@1=Разновидности форм собственности

- частная и государственная
- + частная и публичная (государственная и муниципальная)
- собственность физических и юридических лиц
- индивидуальная и государственная

@1=Бремя содержания имущества несет

- бенефициар
- управляющий имуществом
- + собственник, если иное не предусмотрено законом или договором
- лицо, использующее имущество на законных основаниях

@3=Товарищество собственников жилья - это

- + добровольное некоммерческое объединение домовладельцев - собственников помещений, объединившихся для совместного управления общим имуществом многоквартирного дома
- некоммерческое объединение собственников и арендаторов помещений, объединившихся для совместного управления общим имуществом многоквартирного дома
- добровольное некоммерческое объединение всех домовладельцев

Тема № 26. Возникновение права собственности

@2=Под передачей вещи может пониматься

- передача коносамента или иного товарораспорядительного документа
- сохранение вещи у прежнего собственника по иному правовому основанию;
- + сдача вещи перевозчику
- каждый из названных способов

@1=По общему правилу последствием добросовестной переработки является приобретение права собственности на изготовленную вещь

- собственником материалов
- спецификатором
- + спецификатором – в случае существенного превышения стоимости переработки над стоимостью материалов
- спецификатором – в случае существенного превышения стоимостью материалов стоимости переработки

@3=Ценности, сокрытые лицом, пострадавшим от политических репрессий, следует считать

- кладом
- бесхозяйным имуществом
- + собственностью наследников репрессированного лица
- имуществом, имеющим иной правовой режим

@1=При обнаружении клада, содержащего вещи, относящиеся к памятникам истории или культуры, от поступает в собственность

- лица, обнаружившего клад
- собственника земельного участка или иного участка, где был сокрыт клад
- указанных лиц в равных долях
- + иного субъекта

@2=Последствием возведения самовольной постройки является

- невозможность осуществления застройщиком правомочия распоряжения постройкой
- обязанность сноса постройки за счет осуществившего ее лица
- возможность признания права собственности за застройщиком в судебном порядке
- + все указанные варианты правильны

@2=В случае обнаружения собственником безнадзорных животных в течение 6 месяцев с момента заявления об их задержании право собственности на животных возникает

- у лица, у которого животные находились на содержании и в пользовании
- у этого лица по решению суда
- + у этого лица, с сохранением у прежнего собственника животных права требовать их возврата ему в случае сохранения у животных привязанности к прежнему собственнику
- у органа местного самоуправления

@3=Лицо, обнаружившее на своем земельном участке отвалы или сливы, образовавшиеся при добыче полезных ископаемых, вправе

- обратиться эти вещи в свою собственность
- обратиться эти вещи в свою собственность после признания их судом бесхозными
- + обратиться эти вещи в свою собственность, если их стоимость явно ниже суммы, соответствующей 5-кратному минимальному размеру оплаты труда
- как обратиться эти вещи в свою собственность, так и потребовать от лица, осуществившего добычу полезных ископаемых, возмещения причиненного вреда

@1=Безхозная недвижимая вещь может быть приобретена в силу приобретательной давности, если

- ее собственник отказался от нее
- это не исключается правилами ГК РФ о находке
- + если по истечении года со дня ее постановки на учет собственник вещи не будет установлен
- если вещь не признана судом поступившей в муниципальную собственность.

@1=Приобретательская давность распространяется на случаи

- | | | | | |
|---|---------------------------|--------------|-------|------------|
| + | беститульного | владения | чужим | имуществом |
| - | | долгосрочной | | аренды |
| - | оперативного | управления | | имуществом |
| - | хранения чужого имущества | | | |

@1=Второе название переработки вещи как способа приобретения права собственности + спецификация

- реквизиция
- суброгация
- реституция
- реторсия

@1=Право собственности на самовольно построенный объект может быть признано + в судебном порядке

- местной администрацией (сельской, поселковой и т.п.)
- районной администрацией

Тема № 27. Прекращение права собственности

@1=По решению суда осуществляется

- национализация
- + конфискация
- реквизиция
- все названные мероприятия

@1=Имущество, которое в силу закона не может принадлежать собственнику, должно быть отчуждено им в течение

- 6 месяцев
- 1 года
- по общему правилу 6 месяцев
- + по общему правилу 1 года

@3=Отказ собственника от права собственности на принадлежащее ему имущество

- влечет прекращение прав и обязанностей собственника в отношении соответствующего имущества
- не влечет прекращение прав и обязанностей собственника в отношении соответствующего имущества
- + влечет прекращение прав и обязанностей собственника после приобретения права собственности на него другим лицом
- влечет прекращение прав и обязанностей собственника после приобретения права собственности на него другим лицом или гибели (уничтожения) вещи

@1=Право собственности на имущество, на которое обращается взыскание по обязательствам собственника, прекращается у собственника с момента

- постановления судебного решения
- наступления срока, указанного в договоре
- + возникновения права собственности у лица, к которому переходит это имущество
- в иные сроки

@3=Изъятие велосипедов и радиопринимающих устройств в связи с военным положением следует квалифицировать как

- национализацию
- конфискацию
- + реквизицию
- иной способ прекращения права собственности

@1=Из перечисленных обстоятельств: 1)стихийное бедствие; 2)аварии; 3)эпидемии; 4)производственная необходимость – к, обстоятельствам, при которых производится реквизиция, относятся

- + 1, 2, 3
- 1, 3, 4
- 1, 4
- 1, 2, 4

@2=Укажите приватизация каких объектов культурного наследия приостановлена в соответствии с действующим законодательством

- + объекты культурного наследия федерального (общероссийского) значения
- здания, находящиеся на территории охранных зон (природоохранных зон, исторических центров городов)
- здания, включенные в списки памятных объектов муниципального значения

@1=Вещь, не имеющая собственника, либо вещь, от права собственности на которую собственник отказался, является

- + бесхозяйной
- отказной
- потерянной
- утраченной

@1=Права и обязанности собственника при отказе от собственности прекращаются
+ с момента приобретения права собственности другим лицом
- до приобретения права собственности на него другим лицом
- с момента отказа от собственности
- с момента передачи имущества другому лицу

@1=Право собственности прекращается при отчуждении собственником своего имущества другим лицам, например, в случае
+ дарения
- аренды
- залога
- банковского вклада

@1=Действия по изъятию имущества у собственника в порядке, установленном законом, с выплатой его стоимости, в интересах общества по решению государственных органов, называются
- конфискацией
+ реквизицией
- выкупом
- национализацией

Тема № 28. Право собственности граждан

@1=Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц
- не могут быть ограничены
- могут быть ограничены только законом или судом
- могут быть ограничены только в случае внесения изменений в Конституцию РФ
+ могут быть ограничены законом в той мере, в какой это необходимо в целях защиты нравственности или здоровья других лиц

@2=Право собственности на автотранспортное средство, приобретенное гражданином по договору купли-продажи, возникает у него с момента
+ передачи вещи, если иное не предусмотрено договором
- регистрации автотранспортного средства в органах МРЭО
- регистрации договора купли-продажи
- регистрации автотранспортного средства и договора купли-продажи

@1=Основанием прекращения права частной собственности по воли собственника являются
- выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей
- изъятие земельного участка, используемого с нарушением закона
+ отказ от права собственности
- отчуждение имущества по требованию третьих лиц

@3=Реализация индивидуальной формы присвоения гражданами имущества производится следующим способом
- собственным трудом в качестве наемного работника на предприятии любой формы собственности

- собственной экономической деятельностью, не направленной на извлечение прибыли, и путем осуществления предпринимательской деятельности, основанной на собственном труде
- + общесоциальным, общегражданским
- предпринимательской деятельностью, основанной на привлечении наемного труда

@2=Реализация коллективной формы присвоения гражданином имущества производится следующим способом

- собственной экономической деятельностью, не направленной на извлечение прибыли
- путем предпринимательской деятельности, основанной на собственном труде
- + собственным трудом в качестве наемного работника на предприятии любой формы собственности; предпринимательской деятельностью, основанной на присвоении наемного труда
- общесоциальным, общегражданским

@3=Что происходит с кадастровым номером объекта недвижимости при переходе прав на объект недвижимости к другому правообладателю

- при совершении сделки с недвижимым имуществом ему присваивается новый кадастровый номер
- + кадастровый номер не меняется
- изменяется в случае продажи

@1=Могут ли передаваться в частную собственность памятники федерального значения

- + нет
- да
- в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

@1=Регистрация гражданина в качестве собственника имущества требуется, если он + совершает подлежащие регистрации сделки

- имеет в собственности подлежащее регистрации недвижимое имущество
- занимается предпринимательской деятельностью
- занимается экономической деятельностью, не направленной на систематическое извлечение прибыли

@1=Только гражданин признается получателем

- + ренты по договору пожизненного содержания с иждивением
- товара по договору мены
- товара по договору купли-продажи
- процентов по договору банковского вклада

@2=Не запрещена приватизация земельных участков

- лесного фонда и водного фонда, особо охраняемых природных территорий и объектов
- общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, парки, лесопарки, скверы, сады, бульвары, водные объекты, пляжи и другие объекты)
- + в случаях, предусмотренных федеральным законом, в составе земель транспорта, предназначенные для обеспечения деятельности в морских портах, речных портах, аэропортах или отведенные для их развития
- пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации

Тема № 29. Право собственности и иные вещные права на жилые помещения

@1=Частный жилищный фонд состоит из двух видов жилищного фонда
- индивидуального жилищного фонда и жилищного фонда социального использования
+ жилищного фонда физических лиц и жилищного фонда юридических лиц
- индивидуального жилищного фонда и жилищного фонда коммерческого использования
- жилищного фонда юридических лиц и жилищного фонда коммерческого использования

@1=Гражданин, участвовавший своими силами и средствами в постройке жилого дома, приобретает в отношении него
- вещное право
- обязательственное право
- право требования от собственника дома выплаты компенсации произведенных затрат
+ по общему правилу – обязательственное право; вещное право – если сможет доказать наличие договоренности между всеми участниками строительства о создании общей собственности на дом

@3=Собственник жилого помещения в многоквартирном доме наделяется в отношении санитарно-технического оборудования, расположенного внутри его помещения и обслуживающего другие помещения
- правом владения и пользования
- долей в праве собственности
- право пользования
+ долей в праве собственности, которая производна от права собственности на жилое помещение

@1=Жилой дом, возведенный супругами в период брака, становится
- их общей совместной собственностью
+ собственностью того из супругов, которому предоставлен в бессрочное пользование земельный участок для строительства
- общей собственностью супругов и иных лиц, помогавших строительству
- общей совместной собственностью супругов, если между ними не заключен договор об установлении иного режима совместно нажитого имущества

@1=Члены семьи собственника жилого помещения наделяются в отношении этого помещения правом
+ пользования
- владения и пользования
- пользования, владения и распоряжения
- иным правомочием

@2=Право собственности на квартиру в доме ЖСК у гражданина, полностью выплатившего сумму пая, возникает с момента
- выплаты пая
- получения правоустанавливающего документа – справки правления кооператива
+ государственной регистрации права собственности
- с иного момента

@1=После выплаты полностью суммы пая в ЖСК право гражданина проживать в занимаемом им жилом помещении производно от
- членства в ЖСК

- + права собственности на квартиру
- членства в товариществе собственников жилья
- все названные варианты правильны

@3=Жилое помещение государственного (муниципального) жилого фонда может быть приватизировано

- единолично нанимателем (с согласия остальных членов семьи)
- нанимателем и членами его семьи в совместную собственность
- нанимателем и членами его семьи в долевую собственность
- + все названные варианты правильны

@2=Собственник жилого помещения, пострадавшего в результате стихийного бедствия

- вправе требовать предоставления ему другого жилого помещения в собственность
- вправе требовать предоставления ему другого жилого помещения в пользование;
- + несет риск случайного повреждения имущества на общих основаниях, предусмотренных ГК РФ
- несет риск случайного повреждения имущества на специальных основаниях, предусмотренных для собственников жилых помещений в товариществах собственников жилья

@1=Какая санкция предусмотрена ГК РФ по отношению к собственнику жилого помещения, который использует его не по назначению, систематически нарушает права и интересы соседей либо бесхозяйственно обращается с жильем, допуская его разрушение

- выселение без предоставления другого жилого помещения
- выселение с предоставлением другого жилого помещения
- + продажа с публичных торгов бесхозяйственно содержимого жилого помещения с выплатой собственнику вырученных от продажи средств
- конфискация бесхозяйственно содержимого жилого помещения

@2=Форма права собственности на жилищный фонд отражается в названии следующих фондов

- + государственного жилищного фонда
- жилищного фонда социального использования
- жилищного фонда коммерческого использования
- специализированного жилищного фонда

@2=Какие из указанных ниже строений относятся к жилым помещениям?

- вагон, перемещаемый в заданном направлении с помощью автомобиля или трактора, в котором временно проживают люди
- сборно-разборный домик для установки на строительной площадке, используемый строительными рабочими во время рабочего дня
- летняя дача
- + помещение общежития

@1=Собственнику жилого дома запрещается размещать в нем

- предприятие
- учреждение
- офис общественной организации
- + все указанное

@3=Перевод из жилого в нежилой возможен только по решению

- бюро технической инвентаризации
- + местной администрации населенного пункта
- межведомственной комиссии административного округа
- городской межведомственной комиссии

Тема № 30. Право собственности юридических лиц

@1=Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности юридических лиц

- не могут быть ограничены
- могут быть ограничены только законом или судом
- могут быть ограничены только в случае внесения изменений в Конституцию РФ
- + могут быть ограничены законом в той мере, в какой это необходимо в целях защиты нравственности или здоровья других лиц

@1=Без согласия собственника казенное предприятие не вправе распоряжаться

- движимым имуществом
- недвижимым имуществом
- любым имуществом
- + принадлежащим ему на праве оперативного управления

@2=Казенное предприятие и учреждение осуществляют права владения, пользования и распоряжения в отношении закрепленного за ними имущества в соответствии с

- целями своей деятельности
- назначением имущества
- заданием собственника
- + все названные варианты правильны

@1=Учреждение вправе распоряжаться

- + закрепленным за ним имуществом – только с согласия собственника
- имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных ему по смете
- движимым имуществом
- все названные варианты неправильны

@2=Акционеры хозяйственного общества наделены в отношении имущества общества

- вещными правами
- + правами требования
- правом общей долевой собственности
- правом общей совместной собственности

@1=Объектами права собственности юридического лица может быть имущество

- отнесенное законом к федеральной собственности
- отнесенное законом к иной государственной собственности
- отнесенное законом к муниципальной собственности
- + движимое и недвижимое

@1=Не могут находиться в собственности юридических лиц

- фабричные и заводские здания
- грузовые автотранспортные средства
- + природные лечебные ресурсы
- морские и речные суда

@1=Важнейшими основаниями приобретения права собственности хозяйственных обществ и товариществ являются

- + обобществление и создание имущества в процессе предпринимательской деятельности, сделки
- поступления из государственного бюджета
- поступления из муниципального бюджета
- труд добровольцев

@2=Основаниями приобретения права собственности на имущество общественных объединений являются

- поступления из муниципального бюджета
- + добровольные взносы и пожертвования, имущество, полученное по сделкам, доходы от предпринимательской деятельности
- сделки по продаже акций
- поступления из государственного бюджета

@1=Имущество на праве собственности не принадлежит

- потребительскому кооперативу
- + учреждению
- фонду
- обществу с дополнительной ответственностью

@1=Публичное акционерное общество не вправе уменьшать свой уставный капитал до величины менее

- 1000 рублей
- величины минимальной оплаты труда
- + 1000 кратного размера минимальной оплаты труда

@1=Собственник вправе изъять у учреждения имущество

- согласия отраслевого федерального органа
- + без согласия учреждения излишнее, не используемое или используемое не по назначению имущество
- по своему свободному усмотрению.

Тема № 31. Право государственной и муниципальной собственности

@1=Государственной собственностью в Российской Федерации является имущество, принадлежащее на праве собственности

- + Российской Федерации и ее субъектам
- городским поселениям
- сельским поселениям
- юридическим лицам

@1=К Российской Федерации применяются нормы гражданского законодательства, касающиеся

- муниципальных образований
- физических лиц
- + юридических лиц
- субъектов РФ

@1=Решение о сделках с имуществом, являющимся федеральной собственностью, но находящимся за рубежом, принимается

- федеральным органом исполнительной власти
- + Мингосимуществом РФ
- Правительством РФ
- Президентом РФ

@1=Каким термином обозначается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований, в собственность физических и юридических лиц?

- + приватизация

@2=Имущество, принадлежащее Российской Федерации на праве собственности, не закрепленное за государственными предприятиями и учреждениями, образует

- имущественный фонд РФ
- фонд недвижимости РФ
- неприкосновенный запас РФ
- + государственную казну

@1=Принудительное изъятие имущества на частной собственности в собственность государства на основе специальных законодательных актов называется

- реквизицией
- + национализацией
- конфискацией
- приватизацией

@1=Принудительное изъятие при чрезвычайных обстоятельствах в государственных интересах имущества у собственника с возмещением ему стоимости изъятого имущества называется

- национализацией
- конфискацией
- + реквизицией
- выкупом

@1=Переход имущества из государственной или муниципальной собственности в частную собственность граждан или юридических лиц в порядке, предусмотренном законодательством, называется

- национализацией
- конфискацией
- + приватизацией
- реквизицией

@1=К субъектам муниципальной собственности относятся

- города федерального значения
- + города и сельские поселения
- автономные области
- автономные округа

@2=Из перечисленного: 1) континентальный шельф; 2) леса; 3) территориальные воды; 4) морская экономическая зона; 5) месторождение полезных ископаемых - к числу объектов исключительной федеральной собственности относятся

- 2, 4, 5
- 1, 2, 3
- + 3, 4, 5

- 1, 3, 4

@1=Одним из оснований прекращения права государственной собственности является

+ приватизация

- взимание налогов и сборов

- конфискация

- национализация

@1=Физкультурно-оздоровительные, спортивные и спортивно-технические сооружения, созданные органами государственной власти и занимаемые ими земельные участки

- приватизации не подлежат

- могут быть приватизированы по согласованию с Росспортом

+ могут быть приватизированы на основании решения Правительства Российской Федерации

@3=Передаточный акт, определяющий состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, составляется на основе

+ данных акта инвентаризации унитарного предприятия, аудиторского заключения, а также документов о земельных участках, предоставленных в установленном порядке унитарному предприятию, и о правах на них

- данных акта инвентаризации унитарного предприятия, аудиторского заключения

- данных акта инвентаризации унитарного предприятия, а также документов о земельных участках, предоставленных в установленном порядке унитарному предприятию, и о правах на них

§Тема № 32. Право общей долевой собственности

@1==Имущество, находящееся в собственности нескольких лиц, принадлежит им на праве

- коллективной собственности

+ общей собственности

- смешанной собственности

- частной собственности двух или нескольких лиц

@2=Изменяются ли доли участников общей собственности в случае, если реально выделенная часть здания в пользование собственнику будет уничтожена пожаром?

- сособственник лишится своей доли

- доли перераспределятся по соглашению участников

+ изменятся, но станут прежними после восстановления здания

- не изменятся

@1=Спор сособственников об использовании общего имущества решается судом, который устанавливает порядок

- владения, пользования и распоряжения общим имуществом

- пользования и распоряжения общим имуществом

- владения и распоряжения общим имуществом

+ владения и пользования общим имуществом

@1=Продавец вправе продать свою долю в недвижимом имуществе любому лицу, если сособственники не приобретут ее в течение

+ 1 месяца

- 2 месяцев
- 3 месяцев
- 10 дней

@2=Доля в праве общей собственности переходит к приобретателю по договору с момента

- уплаты стоимости доли
- + заключения договора
- передачи ее приобретателю
- государственной регистрации договора

@3=Кредитор вправе требовать продажи должником своей доли остальным участникам общей собственности, с обращением вырученных от продажи средств в погашение долга по цене

- равной себестоимости доли в общем имуществе
- + установленной участниками общей собственности
- соразмерной рыночной стоимости этой доли
- приемлемой для сособственников, должника и кредитора

@1=Отделимые улучшения общего имущества поступают в

- общую собственность участников
- совместную собственность участников
- + собственность того из участников, который их произвел
- долевую собственность участников

@1=Участник долевой собственности вправе по своему усмотрению распорядиться своей долей

- + продать
- продать, завещать
- отдать в залог
- сделать все указанное

@1=Улучшением общего имущества является

- выполнение одним из сособственников за свой счет обычных обязанностей по текущему содержанию общего объекта
- + выполнение сособственником за свой счет неотделимого улучшения без вреда для общего имущества
- отделимое улучшение, сделанное сособственником в своем интересе
- внесение несколькими сособственниками за общий счет отделимого улучшения общего имущества

@1=Уступка преимущественного права покупки доли в общей собственности

- + не допускается
- допускается
- допускается при согласии сособственников
- допускается при установлении продавцом высокой цены на продаваемую долю

§Тема № 33. Право общей совместной собственности

@1==Если законом не предусмотрено образование совместной собственности на имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц, то общая собственность на это имущество является

- смешанной
- частной
- + долевой
- личной

@1=Имущество, нажитое супругами во время брака, является

- собственностью того супруга, на чьи денежные средства оно приобретено
- совместной собственностью супругов и их детей
- + их совместной собственностью
- собственностью их детей

@1=Право на общее имущество супругов принадлежит также

- родителям супругов, если они живут вместе с ними
- совершеннолетним детям
- + супругу, который в период брака осуществлял ведение домашнего хозяйства и уход за детьми
- всем членам семьи, живущим вместе с супругами

@1=Владение, пользование и распоряжение общим имуществом супругов осуществляется с согласия

- родителей супругов
- детей супругов
- всех членов семьи
- + обоих супругов

@1=Для совершения одним из супругов сделки, требующей нотариального удостоверения, требуется получить согласие другого супруга в форме

- устной
- письменной
- + нотариальной
- любой

@1=Срок исковой давности на признание недействительной сделки с недвижимостью одним из супругов без нотариального удостоверенного согласия другого супруга составляет

- десять лет
- три года
- + один год
- неограничен

@1=Имущество, полученное во время брака в дар, в порядке наследования одним из супругов, является собственностью

- всех членов семьи
- супругов и их совершеннолетних детей
- + одаренного, наследника
- обоих супругов

@2=В случае спора раздел общего имущества, а также определение долей супругов в этом имуществе производится

- прокурором
- арбитражным судом
- судом общей юрисдикции
- Третьим судом

@1=К требованиям супругов о разделе их общего имущества, в случае расторжения брака, применяется срок исковой давности

- неограниченный
- равный 10 годам
- + равный трем годам
- равный одному году

@2=При разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными

- при условии равенства вкладов супругов в общее имущество
- + если иное не предусмотрено договором между супругами
- независимо от того, что один из супругов расходовал общее имущество супругов в ущерб интересам семьи
- независимо от того, что один из супругов не получал доходов по неуважительным причинам

@1=Земельный участок и средства производства, принадлежащие крестьянскому (фермерскому) хозяйству при выходе одного из членов, разделу

- подлежат при согласии всех членов этого хозяйства
- подлежат по требованию выходящего из этого хозяйства его члена
- + не подлежат
- подлежат

@2=Выплата денежной компенсации доли вышедшему из крестьянского (фермерского) хозяйства его члену осуществляется

- при взаимном согласии оставшихся членов хозяйства и вышедшего члена
- лишь при наличии соответствующего решения суда
- лишь с согласия членов хозяйства
- + безусловно

§Тема № 34. Вещные права юридических лиц-несобственников

@1=Объектами вещных прав являются

- действия
- индивидуально-определенные вещи и действия
- + индивидуально-определенные вещи
- имущественные права

@1=Гражданин, не являющийся собственником имущества, приобретает право собственности на него, если он добросовестно, открыто и непрерывно владел им как своим собственным недвижимым имуществом, либо иным имуществом в течение соответственно

- 5 и 1 года
- 10 и 3 лет
- + 15 и 5 лет
- 20 и 10 лет

@1=Право оперативного управления - это право

- + казенного предприятия, учреждения владеть, пользоваться и распоряжаться закрепленным за ним собственником имуществом в соответствии с целями деятельности, заданиями собственника и назначением имущества

- государственного унитарного предприятия владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом в пределах, установленных законом
- муниципального унитарного предприятия владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом в пределах, установленных законом

@1=Субъектами права хозяйственного ведения признаются

- казенные предприятия
- производственные кооперативы
- потребительские кооперативы
- + государственные и муниципальные предприятия

@2=Объектами права хозяйственного ведения как имущественные комплексы являются

- казенные предприятия
- + унитарные предприятия
- учреждения
- кооперативы

@1=Право хозяйственного ведения у унитарного предприятия возникает в момент

- принятия решения уполномоченного на то государственного органа о его создании
- его государственной регистрации
- + передачи ему имущества собственником
- начала перечисления им прибыли собственнику

@1=Объектами права оперативного управления являются

- унитарные предприятия и учреждения;
- + казенные предприятия и учреждения;
- казенные и унитарные предприятия;
- учреждения, казенные и унитарные предприятия.

@2=Право оперативного управления у казенного предприятия или учреждения возникает в момент

- принятия решения уполномоченного на то государственного органа о его создании
- начала деятельности, приносящей доход
- + передачи ему имущества собственником
- его государственной регистрации

@2=При каких условиях государственное или муниципальное унитарное предприятие вправе распоряжаться принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения имуществом?

- + движимым вправе распоряжаться самостоятельно, недвижимым только с согласия собственника
- только при наличии согласия собственника имущества
- в любом случае по своему усмотрению
- не вправе распоряжаться ни при каких условиях

@1-Может ли государственное учреждение, за которым объект нежилого фонда закреплен собственником на праве оперативного управления, распорядиться названным имуществом по своему усмотрению

- + нет
- законодательством не определено
- да

@1=Подлежит ли регистрации право оперативного управления объектами недвижимости

+ да

- нет

- такого права не существует

@1=Вправе ли казенное предприятие отчуждать закрепленное за ним на праве оперативного управления имущество

- да

+ да, но только с согласия собственника

- нет

§Тема № 35. Ограниченные вещные права на земельные участки

@1=Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, обеспечивает его обладателю

- владение, пользование и распоряжение земельным участком

- пользование и распоряжение земельным участком

- владение и распоряжение земельным участком

+ владение и пользование земельным участком

@1=Право пожизненного наследуемого владения земельным участком обеспечивает его обладателю передаваемые по наследству

- владение и распоряжение земельным участком

- пользование и распоряжение земельным участком

+ владение и пользование земельным участком

- владение, пользование и распоряжение земельным участком

@1=Сервитут устанавливается по соглашению между лицом, требующим установление сервитута, и собственником земельного участка с целью

- сбора налогов за пользование земельным участком

- установления границ между земельными участками

+ обеспечения прохода или проезда через него

- урегулирования спора о границе земельных участков

@1=Каким субъектам права в соответствии с действующим законодательством земельные участки предоставляются в постоянное (бессрочное пользование)

- коммерческим организациям

- гражданам

+ государственным и муниципальным учреждениям, федеральным казенным предприятиям, органам государственной власти и органам местного самоуправления

@1=Каким субъектам права в соответствии с действующим законодательством земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное срочное пользование

- коммерческим организациям

- гражданам

+ государственным и муниципальным учреждениям, федеральным казенным предприятиям, органам государственной власти и органам местного самоуправления

@1=Кто обладает правом отчуждения земельного участка

+ собственник

- арендатор
- пользователь

@2=На какой срок может быть передан земельный участок, находящийся в федеральной собственности, в аренду для проведения изыскательских работ

- не более чем на шесть месяцев
- + не более чем на один год
- не более чем на три года

@1=Понятие «самовольное занятие земельного участка» означает...

- насильственное недопущение на участок законного владельца
- отсутствие правоустанавливающих документов установленного образца
- + использование земельного участка без наличия законных оснований на такое использование

@1=Сохраняется ли право постоянного (бессрочного) пользования находящимися в государственной собственности земельные участки, возникшие до введения в действие Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. у граждан или коммерческих организаций

- да
- нет
- + да, до определенного периода

@2=Сохраняются ли обременения и сервитуты, установленные для объекта недвижимости, после его приватизации

- + да
- нет
- зависит от того, кто стал собственником

@1=Что представляет собой сервитут

- ограничение в распоряжении собственностью
- + право ограниченного пользования чужой недвижимостью
- лишение собственника прав владения недвижимостью

@1=В каком из указанных случаев возможно прекращение сервитута

- по первому требованию собственника участка
- + по решению суда, если участок нельзя использовать по назначению в результате обременения сервитутом
- по решению местных органов власти

\$Тема № 36. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав

@2=Восстановление нарушенных прав собственности происходит в случае, если

- собственник требует устранить помехи его праву пользования недвижимостью
- собственник требует уплатить стоимость ремонта поврежденного автомобиля при столкновении
- продавец отказывает покупателю в обмене купленного им товара
- + заимодавец требует от должника деньги, данные ему в залог

@1=К вещно-правовым искам относятся иски

- к правонарушителю, с которым истец связан обязательственными отношениями

- + невладеющего собственника к незаконно владеющему несобственнику об изъятии имущества в натуре
- о защите имущественных интересов, непосредственно не вытекающих из права собственности
- направленные на возмещение вреда либо убытков

@1=К обязательственно-правовым искам относятся иски

- невладеющего собственника к незаконно владеющему несобственнику об изъятии имущества в натуре
- об устранении препятствий в осуществлении прав собственности, не связанных с нарушением правомочий владений
- + к правонарушителю, с которым истец связан обязательственными отношениями
- о признания права собственности

@1=Виндикационный иск - это

- совершение ответчиком незаконных действий, следствием которых явилось ограничение истца в правомочиях собственника - пользования и распоряжения
- требование о прекращении таких нарушений, которые хотя и не соединены с лишением собственника владения имуществом, однако мешают ему в реализации других правомочий собственника
- требование об устранении препятствий в осуществлении прав собственности, не связанных с нарушением правомочий владения
- + требование на установление соответствия между правом собственности и владением посредством перемещения вещи из чужого незаконного владения во владение собственника

@1=Негаторный иск - это

- требование не владеющего собственника к незаконно владеющему несобственнику об изъятии имуществе в натуре
- требование о восстановлении владения вещью, а не замены ее другой вещью
- требование на установление соответствия между правом собственности и владением посредством перемещения вещи из чужого незаконного владения во владение собственника
- + требование об устранении препятствий в осуществлении прав собственности, не связанных с нарушением правомочий владения

@2=Вещь остается у добросовестного приобретателя в случае, если

- + вещь была похищена у лица, которому она была передана собственником по договору
- вещь была похищена у собственника
- собственник допустил небрежность в хранении вещи
- вещь была утеряна собственником

@3=Собственник вправе требовать возмещения убытков, причиненных

- добросовестным приобретателем ценных бумаг на предъявителя
- + стороной в договоре, по вине которой вещь выбыла из обладания собственника
- добросовестным приобретателем, потратившим деньги, принадлежавшие их собственнику
- добросовестным приобретателем, испортившим вещь, купленную в специально отведенном для торговли месте

@1=Могут ли деньги, а также ценные бумаги на предъявителя быть истребованы от их добросовестного приобретателя?

- + не могут в случае их приобретения добросовестным приобретателем
- могут
- не могут
- могут по решению суда

@2=Вправе ли владелец чужого имущества требовать от собственника возмещения произведенных им затрат на содержание этого имущества?

- нет
- да
- + да, но только в судебном порядке
- да, но только при согласии собственника имущества

@1=Распространяются ли сроки исковой давности на требования по негаторному иску

- распространяются
- распространяются, если нарушение прав собственника было кратковременным
- распространяются, если нарушение прав собственника было длительным
- + не распространяются

Тема № 37. Гражданско-правовые обязательства

@1=Альтернативным является обязательство, в котором

- должник вправе заменить предмет исполнения другим, заранее определенным сторонами
- должник обязан по выбору кредитора либо исполнить обязательство в натуре либо возместить убытки
- кредитор вправе требовать исполнения как от всех содолжников совместно, так и от любого из них в отдельности, притом как полностью, так и в части долга
- + должник обязан по своему выбору предоставить кредитору один из нескольких предметов исполнения

@2=Факультативным является обязательство

- от исполнения которого должник может быть освобожден, если оно утратило интерес для кредитора
- в котором должник обязан по своему выбору предоставить кредитору один из нескольких предметов исполнения
- в котором должник вправе заменить предмет исполнения другим, за ранее определенным сторонами
- + подлежащее исполнению должником лишь в случае допущенного им нарушения иного обязательства

@1=При гибели одного из предметов исполнения в альтернативном обязательстве последнее

- прекращается
- прекращается, если должник сделает выбор в пользу погибшего предмета
- + трансформируется в обязательство с одним предметом исполнения
- становится факультативным

@1=При гибели предмета исполнения в факультативном обязательстве последнее

- прекращается
- прекращается, если должник не воспользуется правом заменить погибший предмет другим, заранее определенным сторонами
- + прекращается, если это предусмотрено соглашением сторон

- трансформируется в обязательство с одним предметом исполнения

@2=В зависимости от степени определенности объекта на момент возникновения обязательства принято выделять следующие виды обязательств

- + альтернативные, однообъектные и факультативные
- альтернативные, монообъектные и факультативные
- альтернативные, монообъектные и однообъектные и однообъектные
- однообъектные, альтернативные и монгообъектные

@1=По общему правилу право выбора предмета исполнения в альтернативном обязательстве принадлежит

- кредитору
- + должнику
- до наступления срока исполнения - должнику, а с момента просрочки должника - кредитору
- должнику, а в обязательстве, связанном с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности - кредитору

@1=Отдельные виды обязательств в обязательственном праве, регулируются

- + особенной частью
- общей частью
- преамбулой
- вводной частью

@1=Лицо, на котором лежит обязанность совершать или не совершать действия, именуется

истцом

- заинтересованной стороной
- + кредитором
- должником

@1=При совпадении должника и кредитора в одном лице

- + обязательство прекращается
- исполнение обязательства производится путем зачета
- требуется поручитель
- обязательство не утрачивается

Тема № 38. Множественность лиц в обязательстве

@1=Обязательство с множественностью лиц является

- долевым
- солидарным
- + долевым, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или условий обязательства
- солидарным, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или условий обязательства

@1=Пассивная множественность лиц в обязательстве предполагает участие

- нескольких лиц на стороне кредитора
- + нескольких лиц на стороне должника
- нескольких лиц на стороне должника и нескольких лиц на стороне кредитора
- двух лиц на стороне кредитора и одного лица на стороне должника

@1=Активная множественность лиц в обязательстве предполагает участие

- нескольких лиц на стороне должника
- + нескольких лиц на стороне кредитора
- нескольких лиц на стороне кредитора и нескольких лиц на стороне должника
- двух лиц на стороне должника и одного лица на стороне кредитора

@1=Смешанная множественность лиц в обязательстве предполагает участие

- + нескольких лиц на стороне должника и нескольких лиц на стороне кредитора
- нескольких лиц только на стороне должника
- нескольких лиц только на стороне кредитора
- одного лица на стороне должника и двух лиц на стороне кредитора

@2=Если на стороне подрядчика выступят одновременно два или более, а на стороне заказчика - одно, то это обязательство

- с активной множественностью
- + с пассивной множественностью
- со смешанной множественностью
- с функциональной множественностью

@1=Солидарная обязанность возникает из солидарного обязательства со множественностью лиц, в котором

- один должник и несколько кредиторов
- + один кредитор и несколько должников
- каждый участник является и должником, и кредитором
- два должника и два кредитора

@2=В случае солидарной обязанности должника не вправе выдвигать против требования кредитора возражения

- являющиеся общими для всех должников
- основанные на отношениях нескольких должников с кредитором
- + основанные на таких отношениях других должников с кредитором, в которых данный должник не участвует
- не имеющие отношения к обязательству, в котором участвуют данный кредитор и должник

@1=При солидарности на стороне кредиторов требование к должнику в полном объеме может быть предъявлено

- лишь всеми кредиторами совместно
- + любым из солидарных кредиторов
- кредитором, уполномоченным остальными солидарными кредиторами на принятие исполнения
- тем кредитором, которого ранее выбрал должник

@1=Обязательства со множественностью лиц, которые характеризуются неделимостью долга или права требования, называются

- долевые обязательства
- субсидиарные обязательства
- регрессные обязательства
- + солидарные обязательства

@2=Всякое обязательство со множественностью лиц (независимо от вида множественности) предполагается

- факультативным
- + долевым
- солидарным
- альтернативным

@Долевым обязательством пассивной множественности лиц будет обязательство, в котором каждый из

- нескольких кредиторов имеет право требовать от должника исполнения в свою пользу определенной договором доли в общем обязательстве
- + нескольких должников обязан исполнить в пользу кредитора определенное действие в своей части (доле)
- кредиторов вправе требовать причитающуюся ему долю, а каждый должник обязан к исполнению обязательства только в приходящейся на него доле
- нескольких должников отвечает за всех, а каждый из нескольких кредиторов имеет право требовать исполнения от лица всех кредиторов

@1=При активной множественности лиц долевым будет обязательство, в котором каждый из

- нескольких должников обязан исполнить в пользу кредитора определенное действие в своей части (доле)
- + нескольких кредиторов имеет право требовать от должника исполнения в свою пользу определенной договором доли в общем обязательстве
- кредиторов вправе требовать причитающуюся ему долю, а каждый должник обязан к исполнению обязательства только в приходящейся на него доле
- нескольких должников отвечает за всех, а каждый из нескольких кредиторов имеет право требовать исполнения от лица всех кредиторов

@3=Субсидиарное обязательство – это

- дополнительное обязательство, возложенное на дополнительного должника
- дополнительное обязательство, возложенное на основного должника
- + дополнительное обязательство по обеспечению основного обязательства
- право кредитора требовать от должника передачи денежной суммы, уплаченной им третьему лицу за должника

Тема № 39. Перемена лиц в обязательстве

@1=Как называется передача права требования в обязательстве в силу заключенной между прежним кредитором и новым кредитором сделки

- + цессия
- реституция
- кредит
- залог

@1=Кредитор может передать другому лицу право на

- + получение неуплаченных ему процентов по обязательству
- получение алиментов
- возмещение ему вреда, причиненного жизни или здоровью
- все указанное выше

@1=Переход прав кредитора к другому лицу происходит

- с согласия должника
- по взаимному согласию должника и кредитора
- + без согласия должника
- с уведомлением кредитором должника

@1=Для перехода к другому лицу прав кредитора согласие должника

- требуется
- не требуется
- не требуется, если иное не предусмотрено законом
- + не требуется, если иное не предусмотрено законом или, договором

@3=Должник вправе выдвигать против требования нового кредитора возражения, которые он имел против первоначального кредитора к моменту

- заключения соглашения между первоначальным и новым кредитором об уступке права требования
- нотариального удостоверения или государственной регистрации сделки об уступке права требования
- + получения уведомления о переходе прав по обязательству к новому кредитору
- предъявления новым кредитором требования к должнику об исполнении обязательства.

@1=Если должник не был письменно уведомлен о состоявшемся переходе прав кредитора к другому лицу

- обязательство прекращается
- договор, являющийся основанием такого перехода, признается недействительным
- новый кредитор вправе расторгнуть договор, заключенный с первоначальным кредитором, и потребовать от последнего возмещения убытков
- + исполнение обязательства первоначальному кредитору признается исполнением надлежащему кредитору

@1=Согласие кредитора на перевод должником своего долга на другое лицо

- не требуется
- требуется, если иное не предусмотрено законом
- + требуется во всех случаях
- требуется в случаях, прямо предусмотренных законом, иными правовыми актами или договором

@2=По общему правилу, первоначальный кредитор, уступивший требование новому кредитору

- не отвечает ни за недействительность, ни за исполнение переданного требования должником
- + отвечает за недействительность переданного ему требования
- отвечает за неисполнение этого требования должником
- отвечает и за недействительность, и за неисполнение требования должником

@1=Возражения, основанные на отношениях между кредитором и первоначальным должником, новый должник выдвигать

- не вправе;
- вправе, если иное не предусмотрено законом или соглашением с кредитором
- вправе, если такая возможность предусмотрена законом или соглашением с кредитором
- + вправе во всех случаях

@2=Уступка требования по ордерной ценной бумаге совершается путем

- заключения договора в устной форме
- составления договора в письменной форме
- составления договора в нотариальной форме
- + передаточной надписи на этой ценной бумаге (индоссамент)

@1=Регрессным называется обязательство, по которому

- + кредитор вправе требовать от должника передачи денежной суммы, уплаченной им третьему лицу за должника
- кредитору принадлежит право требования, должнику – соответствующая ему обязанность совершения одного или нескольких действий на выбор
- кредитор вправе возложить дополнительные обязанности на дополнительного должника
- каждая сторона обязательства имеет право и обязанности

§Тема № 40. Понятие и принципы исполнения обязательств

@1=Легальным принципом исполнения обязательства является

- + надлежащее исполнение обязательства
- экономичность исполнения обязательства
- деловое сотрудничество и взаимопомощь участников обязательства
- совершение должником действий, составляющих содержание обязательства, без замены его компенсацией убытков

@1=Односторонний отказ от исполнения обязательства, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, и одностороннее изменение условий такого обязательства

- не допускаются
- допускаются в случаях, предусмотренных законом, иными правовыми актами и соглашением сторон
- + допускаются в случаях, предусмотренных законом и не противоречащим ему соглашением сторон
- допускаются лишь в случаях, предусмотренных законом

@2=Перемена лиц в обязательстве может осуществляться в форме

- конвергенции
- + уступки права требования и перевода долга
- изменения обязательства
- пролонгации

@1=Место исполнения обязательств

- устанавливается только исходя из обычаев делового оборота
- + устанавливается в законах, иных правовых актах, определяется сторонами в договоре, явствует из сущности обязательства или вытекает из обычаев делового оборота
- оговаривается в договоре, или устанавливается в судебном порядке
- всегда устанавливается сторонами

@1=Уплата неустойки и возмещение убытков освобождают должника от исполнения обязательства в натуре

- во всех случаях

- + только в случаях, предусмотренных договором
- если имеет место полное неисполнение обязательства должником
- если имеет место ненадлежащее исполнение обязательства должником

@1=Односторонне изменение условий обязательства, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности

- + допускается только в случаях, предусмотренных договором
- не допускается
- допускается без согласия другой стороны
- не допускается в любых случаях

@2=Некоммерческая организация - собственник целевого капитала в одностороннем порядке вправе отказаться от договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал, в случае

- несоблюдения управляющей компанией установленных законом требований к порядку доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал
- принятия решения о расформировании целевого капитала
- в случаях, предусмотренных договором доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал
- + во всех указанных случаях

@1=Условиями надлежащего исполнения обязательств является

- предмет и субъект исполнения
- срок исполнения
- место исполнения
- все указанное выше

@1=Особенность обязательств личного характера состоит в том, что в них

- возможна замена кредитора
- возможна замена должника
- недопустимо участие третьих лиц
- + недопустима замена сторон

@3=В случае, если приобретаемые ценные бумаги не будут зачислены на лицевой счет (счет депо) лица, направившего добровольное или обязательное предложение, в течение срока, предусмотренного соответствующим предложением, лицо, направившее обязательное или добровольное предложение, вправе

- + в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о приобретении ценных бумаг
- в одностороннем порядке расторгнуть договор о приобретении ценных бумаг и потребовать возвращения ценных бумаг
- представить гаранту, выдавшему банковскую гарантию, обеспечивающую исполнение обязательств по добровольному или обязательному предложению, требование об оплате цены приобретаемых ценных бумаг с приложением документов, подтверждающих списание приобретаемых ценных бумаг с лицевого счета (счета депо) владельца ценных бумаг

§Тема № 41. Стороны, предмет и место исполнения обязательств

@1=По общему правилу, обязательства должны исполняться в месте

- + жительства (нахождения) должника

- жительство (нахождения) кредитора
- нахождения предмета обязательства в момент его возникновения
- предъявления кредитором иска о понуждении должника к исполнению обязательства

@1=Денежное обязательство должно быть исполнено в месте жительства (нахождения)

- должника
- кредитора
- должника в момент возникновения обязательства
- + кредитора в момент возникновения обязательства

@1=Обязательство по передаче имущества, предусматривающее его перевозку, считается исполненным в месте

- передачи имущества последнему перевозчику для доставки его кредитору
- нахождения грузополучателя (экспедитора)
- + сдачи имущества первому перевозчику для доставки его кредитору
- нахождения транспортного средства, предназначенного для перевозки данного имущества

@1=Местом исполнения обязательства по передаче недвижимого имущества считается место

- заключения договора об отчуждении данного имущества
- + нахождения данного имущества
- жительство (нахождения) должника
- жительство (нахождения) кредитора

@2=Возложение исполнения обязательства на третье лицо допускается

- + если иное не вытекает из закона, иных правовых актов, условий обязательства или его существа
- в случаях, предусмотренных законом, иными правовыми актами, условиями обязательства, либо вытекает из существа обязательства
- если обязательство связано с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности
- если обязательство не связано с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности

@3=Переадресовка исполнения имеет место в случаях, когда

- + должник возлагает исполнение на третье лицо
- кредитор и субъект, принимающий исполнение, не совпадают в одном лице
- по соглашению сторон изменяется место исполнения обязательства
- к моменту исполнения обязательства кредитор (должник) изменил место нахождения и известил об этом должника (кредитора)

@2=Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, погашает в первую очередь

- основную сумму долга
- проценты за просрочку исполнения денежного обязательства
- + издержки кредитора по получению исполнения
- проценты, причитающиеся кредитору в качестве платы за пользование предоставленными должнику денежными средствами

@1=Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, погашает во вторую очередь

- основную сумму долга
- проценты за просрочку исполнения денежного обязательства
- издержки кредитора по получению исполнения
- + проценты, причитающиеся кредитору в качестве платежа за пользование предоставленными должнику денежными средствами

@1=Сумма, выплачиваемая по денежному обязательству непосредственно на содержание гражданина (в возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью, по договору пожизненного содержания и в других случаях), увеличивается пропорционально увеличению МРОТ

+ во всех случаях

- если иной порядок индексации указанной суммы не установлен законом или соглашением сторон
- если иное не предусмотрено законом
- если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон

\$Тема № 42. Способ и срок исполнения обязательств

@1=Исполнение обязательства может осуществляться путем

- непосредственной передачи предмета лично кредитору или его представителю
- отчуждения имущества без обязательства его доставки кредитору
- представления предмета обязательства полностью или по частям
- всеми указанными способами

@2=Досрочное исполнение обязательства

- не допускается

+ допускается, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или условиями обязательства либо не вытекает из его существа

- допускается, если обязательство связано с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности
- допускается, если такое исполнение соответствует интересам кредитора

@1=Частичное исполнение обязательства

- не допускается

- допускается

+ допускается с согласия кредитора, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами, условиями обязательства и не вытекает из обычаев делового оборота

- допускается с согласия кредитора

@1=Расновидностью способов исполнения обязательства является внесение долга в депозит нотариуса или суда в случае

- отсутствия кредитора в месте, где обязательство должно быть исполнено
- недееспособности кредитора и отсутствия у него представителя
- уклонения кредитора от принятия исполнения
- + во всех указанных случаях

@2=Возврат денежных сумм и ценных бумаг лицу, внесшему их в депозит, не допускается

- с письменного согласия лица, в пользу которого сделан взнос
- по решению суда

+ по удостоверительной надписи нотариуса

@1=Сроком исполнения обязательства считается наступление определенного момента

- календарной даты
- истечение определенного отрезка времени
- связанного с обусловленным событием, когда обязательство должно быть исполнено
- + всеми указанными

@1=По общему правилу обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, должник обязан исполнить

- немедленно
- в месячный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении
- + в семидневный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении
- в разумный срок после возникновения обязательства

@1=Обязательство, из содержания которого невозможно установить срок его исполнения, должно быть исполнено

- немедленно по первому требованию кредитора
- в месячный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении
- в семидневный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении
- + в разумный срок после возникновения обязательства

@2=Денежное обязательство, а также обязательство по передаче ценных бумаг может быть исполнено внесением долга в депозит, если обусловленное договором или законом исполнение не может быть произведено

- по причинам, связанным с личностью должника
- + по причинам, связанным с личностью кредитора
- вследствие наличия спора между кредитором и должником
- ни один из вышеперечисленных вариантов

@1=В денежном обязательстве валютой исполнения в РФ является

- экю
- _ рубль
- доллар США
- немецкая марка

@3=Уступка требования по оборотным ценным бумагам оформляется

- договором
- + государственной регистрацией
- индоссаментом
- решением суда

§Тема № 43. Обеспечение исполнения обязательств

@1=Что такое неустойка

- упущенная выгода (т.е. сумма, которая могла быть получена, если бы были выполнены все договорные обязательства)
- + определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств
- право требования возмещения убытков

@1=По общему правилу неустойка по соотношению с убытками является
+ штрафной
- исключительной
- зачетной
- кумулятивной

@1=Несоблюдение письменной формы соглашения о неустойке
+ влечет его недействительность
- влечет его недействительность, за исключением случаев, когда сделка, являющаяся основанием обеспеченного неустойкой обязательства, могла быть совершена в устной форме
- никак не отражается на правовом положении сторон
- не влияет на его действительность, но лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение факта заключения данного соглашения и его условий на свидетельские показания

@2=От обязанности платить законную неустойку должник
- может быть освобожден на основании договора
- не может быть освобожден, и размер такой неустойки не может быть изменен соглашением сторон
- не может быть освобожден, но размер такой неустойки может быть уменьшен соглашением сторон
+ не может быть освобожден, но размер такой неустойки может быть увеличен соглашением сторон

@2=Если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства
- кредитор не вправе требовать уплаты неустойки
- кредитор не вправе требовать уплаты неустойки, а если она уплачена - обязан возвратить сумму неустойки должнику или зачесть ее в счет исполнения обеспеченного неустойкой обязательства
+ суд вправе уменьшить неустойку
- суд вправе освободить должника от обязанности платить неустойку

@1=Право удержания применяется в случаях, предусмотренных
- законом
- законом или договором
- законом и иными правовыми актами
+ законом, иными правовыми актами или договором

@1=Несоблюдение письменной формы соглашения о задатке
- влечет его недействительность
+ влечет его недействительность, за исключением случаев, когда сделка, являющаяся основанием обеспеченного задатком обязательства, могла быть совершена в устной форме
- никак не отражается на правовом положении сторон
- не влияет на его действительность, но лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение факта заключения данного соглашения и его условий на свидетельские показания

@1=При прекращении обязательства до начала его исполнения по соглашению сторон, либо вследствие невозможности исполнения

- задаток остается у получившей его стороны
- + задаток должен быть возвращен
- сумма задатка делится между сторонами поровну
- сторона, получившая задаток, возвращает его в двойном размере

@3=Обеспечение исполнения обязанностей сторон по предварительному договору посредством, задатка

- допускается
- + допускается в случаях, предусмотренных законом
- не допускается
- не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом

Тема № 44. Поручительство. Банковская гарантия

@2=Возврат займа был обеспечен поручительством. По соглашению сторон договора займа срок возврата займа был продлен. Сохраняет ли силу поручительство?

- + да
- нет
- нет, если договором поручительства не предусмотрено иное
- да, если поручитель - юридическое лицо

@3=Возврат займа сроком два года был обеспечен банковской гарантией, действующей на срок займа плюс два года. По соглашению сторон договора займа срок возврата займа был продлен, на один год. Сохраняет ли силу гарантия?

- + да, в течение указанного в ней срока
- нет
- нет, если договором о выдаче гарантии не предусмотрено иное
- да, если поручитель - юридическое лицо

@1=Банковская гарантия была выдана, подписана гарантом и передана принципалу. Вступила ли она в силу?

- + да
- нет
- да, только если она подписана бенефициаром
- да, если гарант - юридическое лицо

@1=Лицо, являющееся кредитором по обязательству, в обеспечение которого выдана банковская гарантия, называется

- индоссант
- + бенефициар
- принципал
- гарант

@1=Поручитель и должник отвечают перед кредитором

- солидарно
- солидарно, если законом или договором поручительства не предусмотрена их долевая ответственность
- + солидарно, если законом или договором поручительства не предусмотрена субсидиарная ответственность поручителя
- в долевом порядке

@1=В случае, когда в договоре поручительства не установлен срок, на который оно дано, но в договоре между кредитором и должником установлен срок исполнения обеспеченного поручительством обязательства, поручительство прекращается, если кредитор не предъявит иска к поручителю в течение

- + года со дня заключения договора поручительства
- года со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства
- двух лет со дня заключения договора поручительства
- двух лет со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства

@1=Ответственность лиц, поручившихся за одного и того же должника по разным, договорам поручительства, является

- солидарной
- субсидиарной
- + акцессорной
- ни один из вышеперечисленных вариантов

@1=Если поручитель не был уведомлен должником об исполнении последним обеспеченного поручительством обязательства и в свою очередь исполнил обязательство, он вправе

- + предъявить требование о возмещении убытков, как к кредитору, так и к должнику, которые отвечают перед поручителем солидарно
- взыскать с кредитора неосновательно полученное либо предъявить к должнику требование о возмещении убытков
- предъявить к кредитору требование о возмещении убытков
- ни один из вышеперечисленных вариантов

@1=Основанием возникновения обязательства гаранта перед бенефициаром является

- договор
- договор в пользу третьего лица
- + односторонняя сделка
- событие

@1=По общему правилу, банковская гарантия вступает в силу со дня

- заключения соглашения между принципалом и гарантом
- получения письменного ответа бенефициара о принятии гарантии
- + ее выдачи
- предъявления бенефициаром требования к гаранту

@2=При отсутствии в банковской гарантии указания конкретного бенефициара, которому она выдана

- гарантия признается недействительной
- гарантия может быть отозвана гарантом до предъявления уполномоченным бенефициаром соответствующего требования
- обязательство гаранта должно исполняться в пользу принципала
- + обязательство гаранта должно исполняться в пользу кредитора (бенефициара), предъявившего гаранту подлинник банковской гарантии

@2=Размер обязанности гаранта

- + должен определяться путем указания на конкретную денежную сумму

- должен определяться путем указания на конкретную денежную сумму, если в гарантии не предусмотрено иное
- может отсутствовать в банковской гарантии
- может определяться путем отсылки к основному договору

@2=Если основное обязательство, обеспеченное банковской гарантией, полностью или частично исполнено, прекратилось по иным основаниям либо недействительно, о чем гаранту стало известно, то гарант

- вправе не исполнять требование бенефициара
- обязан внести сумму банковской гарантии в депозит суда или нотариуса
- + должен немедленно сообщить об этих обстоятельствах принципалу и бенефициару, но повторное требование последнего обязан удовлетворить
- вправе отозвать банковскую гарантию

@1=За выдачу банковской гарантии принципал вознаграждение гаранту

- не уплачивает
- уплачивает, если иное не предусмотрено в гарантии
- + уплачивает во всех случаях
- уплачивает, если в гарантии установлен размер вознаграждения

\$Тема № 45. Залог

@1=Под страхом недействительности должен быть зарегистрирован договор о залоге

- имущества, передаваемого залогодержателю
- + недвижимого имущества
- любого имущества, подлежащего государственной регистрации;
- транспортного средства

@1=Залогодателем вещи может быть

- ее собственник
- лицо, имеющее на нее право хозяйственного ведения
- лицо, имеющее на нее право оперативного управления
- + все лица, указанные в первом и втором случаях

@1=Предметом залога могут быть

- + вещи и имущественные права
- имущество, изъятое из оборота
- требования об алиментах
- требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью

@1=Залог обеспечивает требование в том объеме, какой оно имеет к моменту удовлетворения, включая

- проценты, неустойку
- возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения
- возмещение расходов залогодержателя на содержание заложенной вещи и расходов по взысканию
- + все указанное выше

@1=По общему правилу договор о залоге заключается в форме

- нотариальной
- письменной
- + письменной с последующей государственной регистрацией

- устной

@1=При закладе предмет залога

- передается залогодержателю

+ остается у залогодателя

- может быть оставлен у залогодателя с наложением знаков, свидетельствующих о залоге

- передается во временное владение и пользование третьему лицу

@2=Участник залогового правоотношения, у которого находится заложенное имущество, обязан

- страховать за счет залогодателя заложенное имущество в полной мере от рисков утраты и повреждения

- принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности заложенного имущества

- немедленно уведомлять другую сторону о возникновении угрозы или повреждения заложенного имущества

+ сделать все перечисленное

@1=По общему правилу, риск случайной гибели или случайного повреждения заложенного имущества несет

+ залогодатель

- залогодержатель

- залогодатель или залогодержатель - в зависимости от того, у кого из них находится заложенное имущество

- залогодатель или залогодержатель - в зависимости от того, в пользу кого заключен договор страхования заложенного имущества

@1=Взыскание на заложенное имущество для удовлетворения требований залогодержателя кредитором может быть обращено в случае

+ нарушения должником обеспеченного залогом обязательства по обстоятельствам, за которые он отвечает

- виновного нарушения должником обеспеченного залогом обязательства

- любого, в том числе крайне незначительного нарушения должником обеспеченного залогом обязательства

- умышленного нарушения должником обеспеченного залогом обязательства

@1=Соглашение залогодержателя с залогодателем о внесудебном порядке обращения взыскания на заложенное недвижимое имущество может быть заключено

- одновременно с заключением договора о залоге

+ как в момент заключения договора о залоге, так и после его заключения, но до возникновения оснований для обращения взыскания на предмет залога

- после возникновения оснований для обращения взыскания на предмет залога

- по истечении года со дня возникновения оснований для обращения взыскания на предмет залога

@2=Если должник залогодателя до исполнения последним обязательства перед третьим лицом, обеспеченного залогом прав требования к этому должнику, исполнит свое обязательство

+ договор о залоге прав прекращается

- договор о залоге прав прекращается, а залогодержатель вправе потребовать от должника досрочного исполнения обязательства, обеспеченного залогом

- залогодатель обязан по требованию залогодержателя передать ему все полученное от должника в счет исполнения обязательства, обеспеченного залогом
- все полученное залогодателем автоматически становится предметом залога.

@1=Сохраняет ли залогодержатель право обратить взыскание на заложенное имущество при его переходе к новому собственнику или владельцу

- + да, сохраняет в любых ситуациях перехода согласно правомочию следования
- да, сохраняет, но только после заключения нового договора о залоге с новым собственником или владельцем
- нет

@3=Если договором о залоге не предусмотрено иное, обращение взыскания на имущество, заложенное для обеспечения обязательства, исполняемого периодическими платежами, допускается при нарушении сроков внесения платежей

- + более чем три раза в течение двенадцати месяцев
- более чем два раза в течение двенадцати месяцев
- более чем пять раз в течение двенадцати месяцев
- более чем десять раз в течение двенадцати месяцев

@2=Взыскание на предмет залога может быть обращено не только по решению суда в случаях, если

- для заключения договора о залоге имущества физического лица требовалось согласие или разрешение другого лица либо органа
- предметом залога является имущество, имеющее значительную историческую, художественную или иную культурную ценность для общества;
- залогодержатель отсутствует и установить место его нахождения невозможно
- предметом залога являются жилые помещения, принадлежащие на праве собственности физическим лицам;
- договором о залоге не установлен порядок обращения взыскания на заложенное движимое имущество либо в установленном сторонами порядке обращение взыскания невозможно

Тема № 46. Виды залога

@2=Залогодателем по договору залога вещей в ломбарде может быть

- любой субъект гражданского права
- физическое и юридическое лицо
- только коммерческие организации
- + только гражданин

@2=При несоответствии закладной договору об ипотеке или договору, обязательство из которого обеспечено ипотекой

- + верным считается содержание договора об ипотеке и договора, обязательство из которого обеспечено ипотекой
- верным считается содержание закладной
- верным считается содержание закладной, если ее приобретатель в момент совершения сделки не знал и не должен был знать о таком несоответствии
- закладная утрачивает силу

@1=Что понимается под ипотекой

- + залог недвижимого имущества
- продажа недвижимого имущества

- получение денежных средств для строительства недвижимости

@2=Собственник здания, передаваемого в залог, имеет право аренды на земельный участок, на котором, находится это здание. Можно ли заключить договор залога здания, не передавая в залог принадлежащее залогодателю право аренды участка

- можно во всех случаях

+ нельзя, такой договор будет недействительным

- можно, но только при согласии залогодержателя

- можно, за исключением случаев аренды участка с правом выкупа

@3=Собственник здания, передаваемого в залог, имеет право собственности на земельный участок, на котором находится это здание. Можно ли заключить договор залога здания, не передавая в залог право собственности на земельный участок

- можно во всех случаях

+ нельзя, такой договор будет недействительным

- можно, но только при согласии будущего залогодержателя здания

- можно, если участок уже заложен и залогодержатель не дает согласия на последующий залог

@2=Договор залога здания (сооружения), находящегося на арендованном, земельном участке

- может быть заключен

+ не может быть заключен

- может быть, но только при условии одновременной передачи в залог права аренды

- можно, только в случае аренды участка с правом выкупа

@2=Договор залога здания (сооружения), находящегося на участке, принадлежащем залогодателю на праве собственности

- может быть заключен в простой письменной форме

- не может быть заключен

+ может быть, но только при условии одновременной передачи в залог земельного участка

- может быть заключен только с согласия территориального органа по землеустройству

@1=Можно ли передать в залог право аренды земельного участка

- можно во всех случаях

- нельзя, такой договор будет недействительным

+ можно, но только при согласии собственника участка арендодателя

- можно, только в случае аренды участка с правом выкупа

@1=Ипотека зданий и сооружений допускается

+ только с одновременной ипотекой по тому же договору земельного участка, на котором оно находится, части его или права аренды

- без одновременной ипотеки земельного участка, части его или права аренды этого участка

- с последующим правом аренды земельного участка

@1=Залог прекращается

- если предмет залога выбыл из владения залогодателя не в соответствии с условиями договора о залоге

+ с прекращением обязательства, обеспеченного залогом

- вследствие нарушения залогодателем правил о замене предмета залога

- вследствие утраты предмета залога по обстоятельствам, ха которые залогодатель не отвечает

Тема № 47. Понятие гражданско-правовой ответственности

@1=Компенсационная функция гражданско-правовой ответственности состоит

- в назначенном лишении, дополнительных неблагоприятных обязанностях, обеспечиваемых принуждением
- в предупреждении и искоренении правонарушения
- в собирании сведений о недостатках в поведении должника, способствующих наступлению правонарушения
- + в ликвидации неблагоприятных последствий у потерпевшего за счет нарушителя

@1=Различают следующие принципы гражданско-правовой ответственности

- принцип неотвратимости ответственности
- принцип индивидуализации ответственности
- принцип полного возмещения вреда
- + все указанные принципы

@1=Не является мерой гражданско-правовой ответственности

- присуждение должника к исполнению обязательства в натуре
- восстановление положения, существовавшего до нарушения права
- + компенсация морального вреда
- неприменение судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону

@1=Мерой гражданско-правовой ответственности является

- возмещение убытков
- признание оспоримой сделки недействительной и применение последствий ее недействительности
- + потеря задатка
- взыскание всего исполненного по недействительной сделке в доход государства

@1=В зависимости от характера распределения ответственности нескольких лиц различают ответственность

- + альтернативную
- долевою
- солидарную
- субсидиарную

@2=Субсидиарная ответственность по общему правилу характеризуется следующими признаками

- является дополнительной к ответственности основного должника
- возлагается на лицо, не являющееся причинителем вреда кредитору
- + возникает в сфере предпринимательских отношений
- лицо, удовлетворившее требование кредитора, приобретает право регрессного требования к должнику

@1=По общему правилу субсидиарную ответственность несет

- поручитель
- Российская Федерация по долгам казенных предприятий
- + участник полного товарищества по обязательствам товарищества

- собственник учреждения по обязательствам учреждения при недостаточности у последнего денежных средств

@1=Мерой гражданско-правовой ответственности является

- взыскание всего исполненного по недействительной сделке в доход государства
- уплата неустойки
- + пресечение действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения
- компенсация морального вреда

@1=Совместное причинение вреда характеризуется следующими признаками

- убытки наступают в имущественной сфере кредитора
- + убытки вызваны противоправными действиями двух или более лиц
- невозможно установить, какая часть этих убытков причинена каждым из этих лиц
- совместные причинители отвечают перед кредитором в долевом порядке пропорционально степени вины каждого из них

@2=На началах риска строится ответственность

- лица по обязательствам, связанным с осуществлением предпринимательской деятельности
- профессионального хранителя
- владельца источника повышенной опасности
- + страховщика

@1=Причинение вреда правонарушителю или третьим лицам действиями управомоченного субъекта признается правомерным в случаях

- + необходимой обороны
- по просьбе третьих лиц
- по просьбе самого потерпевшего
- + крайняя необходимость
- реальной угрозы причинения вреда имуществу управомоченного лица

@2=По признаку оснований возникновения охранительных правоотношений) различаются следующие виды гражданско-правовой ответственности

- + договорная и внедоговорная
- субсидиарная и основная
- перспективная и ретроспективная
- полная и ограниченная

\$Тема № 48. Формы гражданско-правовой ответственности

@1=Характерными формами гражданско-правовой ответственности являются

- неустойка
- убытки
- возмещение в натуре
- + любая указанная форма

@1=Реальный ущерб включает в себя

- расходы, фактически произведенные потерпевшим ДПП восстановления нарушенного права
- расходы, которые потерпевший должен будет произвести для восстановления нарушенного права
- утра та или повреждение имущества потерпевшего

+ доходы, полученные правонарушителем вследствие нарушения права потерпевшего

@2=Уплата неустойки (возмещение убытков) освобождает должника от исполнения обязательства в натуре, если

- обязательство исполнено должником ненадлежащим образом
- + обязательство полностью не исполнено должником
- неустойка установлена в качестве отступного
- имеет место просроченное исполнение и оно утратило интерес для кредитора

@1=Во всех обстоятельствах снижение размера ответственности допускается

- если размер ответственности для данного вида обязательств определен законом
- + при вине обеих сторон в неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательства
- если размер ответственности за данное нарушение указан в соглашении
- если соглашение об ограничении ответственности за умышленное нарушение обязательства заключено заранее

@1=Соглашение об ограничении ответственности должника по договору, в котором кредитором является гражданин-предприниматель, ничтожно в случае, если

- кредитор неосторожно содействовал увеличению размера убытков
- кредитор не принял разумных мер к уменьшению размера убытков
- + размер ответственности для данного вида обязательств определен законом
- в неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательства виновны обе стороны

@1=Типичными основаниями освобождения от ответственности являются

- случай
- непреодолимая сила
- вина потерпевшего
- + все указанное

@1=Случай – это

- обстоятельство, свидетельствующее об отсутствии вины кого-либо из участников обязательства
- + обстоятельство, свидетельствующее об отсутствии чьей бы то ни было вины
- обстоятельство, отличительные признаки которого – чрезвычайность и непредотвратимость при данных условиях
- вред, возникший вследствие умысла потерпевшего

@1=Непреодолимая сила – это

- + обстоятельство, отличительные признаки которого – чрезвычайность и непредотвратимость при данных условиях
- вред, возникший вследствие умысла потерпевшего
- обстоятельство, свидетельствующее об отсутствии вины кого-либо из участников обязательства
- обстоятельство, свидетельствующее об отсутствии чьей бы то ни было вины

@2=В случаях, когда сумма долга уплачена должником с просрочкой, судом при взыскании процентов применяется учетная ставка банковского процента + на день фактического исполнения денежного обязательства (уплаты долга)

- на день предъявления иска
- на день вынесения решения суда.

@1=Отсутствие у должника денежных средств, необходимых для уплаты долга по обязательству, связанному с осуществлением им предпринимательской деятельности + не является основанием для освобождения должника от уплаты процентов, предусмотренных статьей 395 ГК

- является основанием для освобождения должника от уплаты процентов, предусмотренных статьей 395 ГК

- является основанием для освобождения должника от уплаты процентов, предусмотренных статьей 395 ГК, если обязанность предусмотрена законом или соглашением сторон

@3=В случае, когда продавец не исполняет обязанность по передаче предварительно оплаченного товара и иное не предусмотрено договором купли-продажи, на сумму предварительной оплаты подлежат уплате проценты

+ со дня, когда по договору передача товара должна была быть произведена, до дня передачи товара покупателю или возврата ему предварительно уплаченной им суммы

- со дня получения этой суммы от покупателя до дня передачи товара либо возврата денежных средств продавцом при отказе покупателя от товара

со дня получения этой суммы от покупателя до дня возврата денежных средств продавцом при отказе покупателя от товара

- со дня, когда по договору товар должен быть оплачен, до дня оплаты товара покупателем

§Тема № 49. Правонарушение как основание гражданско-правовой ответственности

@1=Полный состав гражданского правонарушения включает в себя следующие условия (элементы)

- противоправность поведения

- наличие вреда и вины причинителя вреда

- причинная связь между противоправным поведением и возникающим вредом

+ все указанное выше

@1=Противоправное поведение – это

- психологическое отношение лица в форме умысла или неосторожности к своему противоправному поведению и его результатам

- возникновение результата (следствия) непосредственно, прямо из поведения причинителя вреда

- умаление, уничтожение субъективного гражданского права и блага

+ действие или бездействие, нарушающее нормы закона и субъективное право лица

@1=Наличие вреда – это

+ умаление, уничтожение субъективного гражданского права и блага

- возникновение результата (следствия) непосредственно, прямо из поведения причинителя вреда

- психическое отношение лица в форме умысла или неосторожности к своему противоправному поведению и его результатам

- действие или бездействие, нарушающее нормы закона и субъективное право лица

@1=В гражданском праве различают следующие формы вины

- умысел и самонадеянность

- прямой и косвенный умысел

- небрежность и неосторожность

+ неосторожность и умысел

@1=По общему правилу условиями гражданско-правовой ответственности являются

- вина правонарушителя
- + ущемление интересов общества и государства
- вред
- причинная связь между поведением правонарушителя и наступившим вредом

@2= По общему правилу вина должника нарушившего обязательство

- является условием ответственности должника
- является мерой ответственности должника
- + предполагается
- может быть умышленной и неосторожной

@2=Вина служит мерой гражданско-правовой ответственности, когда имеет место

- + нарушение должником обязательства, связанного с осуществлением предпринимательской деятельности
- смешанная вина должника и кредитора
- при регрессных требованиях друг к другу лиц, совместно причинивших вред
- компенсация морального вреда

@1=Просрочкой кредитора признается

- отказ от принятия предложенного должником надлежащего исполнения
- несовершение действий, без которых должник не мог исполнить своего обязательства
- отказ выдать должнику расписку либо вернуть долговой документ
- + отсутствие кредитора в месте, где обязательство должно быть исполнено

@1=Смешанная вина характеризуется одновременным наличием следующих признаков
+ убытки наступают в результате виновного поведения не только должника, но и кредитора

- убытки наступают в имущественной сфере кредитора
- условием ответственности должника за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательства является вина
- невозможно определить, в какой части убытки вызваны поведением должника, в какой – кредитора

@1=Вина потерпевшего (кредитора) – это

- вред, возникший вследствие умысла потерпевшего
- обстоятельство, отличительные признаки которого – чрезвычайность и непредотвратимость при данных условиях
- обстоятельство, свидетельствующее об отсутствии чьей бы то ни было вины
- + обстоятельство, свидетельствующее об отсутствии вины кого-либо из участников обязательства

\$Тема № 50. Изменение и прекращение обязательств

@1=Основаниями прекращения обязательства являются

- надлежащее исполнение, зачет, соглашение сторон
- новация, прощение долга, невозможность исполнения, отступное
- совпадение в одном лице должника и кредитора, смерть гражданина, являющегося должником или кредитором
- + все указанные основания

@1=Основанием прекращения обязательства по воле сторон является
+ надлежащее исполнение обязательства
- совпадение в одном и том же лице должника и кредитора
- смерть гражданина, являющегося должником и кредитором
- невозможность исполнения обязательства

@1=Исполнение обязательства является сделкой
- односторонней
- двусторонней
- многосторонней
+ все указанное

@1=Обязательство прекращается по воле сторон путем
- совпадения в одном и том же лице должника и кредитора
- ликвидация юридического лица – должника или кредитора
+ зачета встречного требования
- издания государственным органом акта, делающего невозможным исполнение обязательства

@1=К основаниям прекращения обязательства независимо от воли сторон относятся
- надлежащее исполнение обязательства, отступное
- зачет встречного требования, прощение долга
- прекращение обязательства по инициативе одной стороны, новация
+ невозможность исполнения обязательства, совпадение в одном и том же лице должника и кредитора

§Тема № 51. Отдельные способы прекращения обязательств

@2=Допускается зачет требования
- если другая сторона заявила о том, что срок исковой давности истек
- при возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью
+ если срок исполнения зачитываемого обязательства наступил к моменту зачета
- при пожизненном содержании

@1=Основанием прекращения обязательства по соглашению сторон может быть
- отступное
- новация
- прощение долга
+ все указанное

@3=Под отступным понимается такое прекращение обязательства, при котором
- одна сторона отказывается от исполнения обязательства
- кредитор освобождает должника от лежащих на нем обязанностей
+ происходит замена первоначального обязательства другим при условии, что сторонами остаются те же лица, но меняется предмет обязательства
- исполнение обязательства заменяется предоставлением материальных ценностей

@1=Под новацией понимается такое прекращение обязательства, при котором
- предмет обязательства и стороны остаются теми же, что и в первоначальном обязательстве, но меняется способ исполнения последнего
- кредитор освобождает должника от лежащих на нем обязанностей

- исполнение обязательства заменяется предоставлением материальных ценностей
+ меняется предмет и условия обязательства, прекращается главное и, как правило, дополнительное обязательство

@1=Под прощением долга понимается такое прекращение обязательства, при котором
- одна сторона отказывается от исполнения обязательства при согласии другой стороны;

- кредитор освобождает должника от лежащих на нем обязанностей без учета прав других лиц в отношении имущества кредитора;

- кредитор освобождает должника от лежащих на нем обязанностей без учета заинтересованности в этом должника;

+ кредитор освобождает должника от лежащих на нем обязанностей в случае, если права заинтересованных лиц не будут нарушены.

@2=В каком случае не допускается прекращение обязательства путем прощения кредитором долга

- если обязательство носит безвозмездный характер

- в денежных обязательствах

- в обязательствах между юридическими лицами

- если обязательство неразрывно связано с личностью должника

+ если прощением долга нарушаются права других лиц в отношении имущества кредитора

@1=Обязательство прекращается невозможностью исполнения, если это не вызвано

- изданием государственного акта, делающим невозможным его исполнение

+ обстоятельствами, за которые ни одна из сторон не отвечает

- совпадением в одном и том же лице должника и кредитора

- смертью гражданина, являющегося должником или кредитором

@2=Не допускается зачет требований

- о пожизненном содержании

- если по заявлению другой стороны к требованию подлежит применение срок исковой давности и этот срок истек

- из различных договоров

- денежных требований

+ если одной из сторон является государственное или муниципальное предприятие

+ о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью

Тема № 52. Общие положения о гражданско-правовом договоре

@1=Соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей относится к понятию

- сделка

+ договор

- обязательство

- оферта или акцепт

@1=Договорами именуются следующие сделки: 1) односторонние; 2) двусторонние; 3) многосторонние; 4) взаимные

- 1, 3

- 2, 4

- 1, 2

+ 2, 3

@1=Свобода договора может быть ограничена

- законом
- + законом и добровольно принятым обязательством
- решением суда общей юрисдикции
- решением арбитражного суда

@1=Публичным признается договор, заключенный

- учреждением, финансируемым собственником
- + магазином в форме общества с ограниченной ответственностью
- потребительским кооперативом
- общественной организацией

@1=Публичный договор может быть заключен организацией

- лишь некоммерческой
- некоммерческой лишь в случае, если это предусмотрено учредительными документами
- + лишь коммерческой
- любой

@2=Договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах и могли быть приняты другой стороной, называется

- учредительным договором
- публичным договором
- + договором присоединения
- организационным договором

@1=Договор, стороны которого обязуются заключить в будущем договор о передаче на определенных условиях имущества, называется

- + организационным договором
- учредительным договором
- предварительным договором
- договором в пользу третьего лица

@2=Если в предварительном договоре не указан срок, в который стороны обязуются заключить основной договор, то его необходимо заключить в течение

- 3 лет с момента заключения предварительного договора
- 2 лет с момента заключения предварительного договора
- + 1 года с момента заключения предварительного договора
- 6 месяцев с момента заключения предварительного договора

@1=Договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а иному лицу, называется

- договором присоединения
- + договором в пользу третьего лица
- организационным договором
- учредительным договором

@3=Предварительный договор заключается в форме

- + установленной для основного договора, а если форма для последнего не установлена, то в письменной форме

- письменной, в зависимости от стоимости сделки
- нотариальной, по требованию одной из сторон
- устной, по взаимному согласованию

§Тема № 53. Содержание и форма гражданско-правового договора

@1=Условия договора в зависимости от их назначения делятся на

- обычные и случайные
- простые и сложные
- + существенные, обычные и случайные
- существенные и случайные

@1=В случаях, когда в возмездном договоре цена не предусмотрена, исполнение договора должно быть оплачено по цене

- назначенной продавцом, исполнителем работы или услуги
- + взимаемой за аналогичные товары, работы или услуги
- назначенной покупателем, заказчиком работы или услуги
- согласованной сторонами договора

@2=Освобождает ли стороны от ответственности за нарушение договора окончание срока его действия

- не освобождает, если против этого возражает потерпевший
- не освобождает лишь виновную сторону
- + не освобождает никогда
- всегда освобождает

@1=При толковании условий договора суд принимает во внимание

- показания свидетелей заключения договора, их отношение к сторонам договора
- финансовое положение сторон, участвующих в договоре, их поведение во взаимоотношениях с участниками предыдущих договоров
- + переговоры и переписку, практику, установившуюся во взаимных отношениях сторон, обычаи делового оборота, поведение сторон
- все указанное

@1=Правила, обязательные для сторон при заключении и исполнении публичных договоров, может издавать

- + Правительство РФ
- Президент РФ
- правительство субъекта РФ
- орган местного самоуправления

@2=Если иное не предусмотрено договором, размер арендной платы может изменяться по соглашению сторон в сроки, предусмотренные договором, но + не чаще одного раза в год

- не чаще двух раз в год
- не чаще трех раз в год
- не чаще четырех раз в год

§Тема № 54. Заключение и расторжение гражданско-правового договора

@1=Различие открытых конкурсов и аукционов от закрытых конкурсов и аукционов заключается

- + в их проведении
- в предмете
- в участниках
- в организаторах

@1=Предложение одного лица, в письменной форме направленное другому с целью заключить договор на определенных условиях, называется

- виндикацией
- реституцией
- акцептом
- + офертой

@1=Принятие одним лицом предложения другого лица заключить с ним договор на определенных условиях, называется

- реституцией
- виндикацией
- офертой
- + акцептом

@1=Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее

- лучшие условия
- качественно новую форму торгов
- + наиболее высокую цену
- наиболее высокую цену и лучшие условия

@2=В случае одностороннего отказа от исполнения договора полностью или частично договор считается расторгнутым, когда такой отказ допускается

- законом
- соглашением сторон
- + законом или соглашением сторон
- в связи с невозможностью исполнения договора

@3=Требование об изменении или расторжении договора может быть заявлено стороной в суд после получения ею отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор только в течение

- 3 месяцев
- 2 месяцев
- 1 месяца
- 20 дней

@1=Договор вступает в силу

- + с момента его заключения или срока, указанного в договоре
- после его выполнения
- с момента его составления
- по истечении 3-х дней после его заключения

@1=С какого момента к новому приобретателю переходит право собственности на недвижимую вещь

- с момента подписания договора, предусматривающего передачу недвижимости
- с момента подписания акта приема-передачи недвижимости
- с момента исполнения договора всеми сторонами сделки
- + с момента государственной регистрации перехода права собственности

@1=Акцепт – это

- разновидность банковской гарантии
- + ответ лица, которому адресована оферта о ее принятии
- реклама
- предложение о заключении договора

@1=Соглашение об изменении или расторжении договора совершается в форме

- только письменной
- нотариальной
- + той же, в какой был заключен договор
- любой

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО (ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ)

Юриспруденция

// Программа от 31.08.2009

Тема № 1. Договор купли-продажи

@1=В каком случае по общим положениям о купле-продаже некачественный товар может быть основанием для расторжения покупателем договора

- + наличие конструктивных недостатков
- товар является ограниченно оборотоспособным
- предметом договора является сложная бытовая техника

@1=Договор купли-продажи является

- консенсуальным
- реальным
- может быть как консенсуальным, так и реальным
- + может быть консенсуальным или реальным в зависимости от наличия у продавца обязанности доставить товар покупателю

@1=Существенными условиями договора купли-продажи являются

- срок и предмет
- цена и предмет
- + по общему правилу - предмет; иные условия в отдельных видах купли-продажи
- по общему правилу - цена и предмет; иные условия в отдельных видах купли-продажи

@1=Если договором не предусмотрен срок передачи товара покупателю, то продавец

- + обязан передать товар в разумный срок
- обязан передать товар по первому требованию покупателя
- обязан передать товар незамедлительно после получения оплаты
- не обязан передать товар, договор не считается заключенным, так как не достигнуто существенное условие договора

@2=Обязанность продавца передать товар считается исполненной в момент

- сдачи товара перевозчику

- вручения товара покупателю при наличии у продавца обязанности по доставке товара
 - предоставления товара в распоряжение покупателя при отсутствии такой обязанности
- + во всех названных случаях или в иной момент, определенный договором купли-продажи

@2=Задаток в договоре купли-продажи выполняет следующую функцию

- задаток подтверждает только заключение договора
 - является исключительно способом обеспечения обязательства
 - является предоплатой
- + задаток выдается в счет предстоящего платежа и доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения

@1= При отказе продавца передать товар покупателю последний вправе

- + отказаться от исполнения договора купли-продажи
- потребовать отобрания товара у продавца
- потребовать расторжения договора купли-продажи
- отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков

2=Если иное не предусмотрено договором купли-продажи, в случае нарушения продавцом условия об ассортименте товара покупатель вправе

- отказаться от товаров, не соответствующих условию об ассортименте
 - отказаться от всех переданных товаров
- + отказаться от товаров, не соответствующих условию об ассортименте, и от оплаты этих товаров
- потребовать расторжения договора купли-продажи и возмещения убытков.

@1=Если иное не предусмотрено законом или договором, покупатель вправе предъявлять требования, связанные с недостатками проданного товара в течение

- гарантийного срока
 - шести месяцев в отношении движимого имущества, одного года в отношении недвижимого имущества
 - гарантийного срока по истечении двух лет с момента передачи товара
- + гарантийного срока или в пределах двух лет после передачи товара

@1=Риск случайной гибели товара переходит к покупателю

- с момента передачи продавцом вещи перевозчику
- + с момента исполнения продавцом обязанности по передаче вещи
- по общему правилу с момента исполнения обязанности по передаче вещи
 - с момента предоставления товара в распоряжение покупателя

@1=С моментом государственной регистрации связывается

- момент заключения договора купли-продажи недвижимости
 - момент заключения договора купли-продажи жилого помещения
 - момент перехода права собственности на жилое помещение
- + момент заключения договора купли-продажи жилого помещения и перехода права собственности на него

@1=Если иное не предусмотрено договором или обычаями делового оборота, то риск случайной гибели или случайного повреждения товара, проданного во время его нахождения в пути, переходит на покупателя с момента

- + заключения договора купли-продажи

- передачи товара продавцом перевозчику
- передачи товара перевозчиком покупателю
- уплаты провозной платы

@2=Если продавец передал в нарушение договора купли-продажи покупателю меньшее количество товара, чем определено договором, покупатель вправе, если иное не предусмотрено договором

- потребовать передать недостающее количество товара
- отказаться от переданного товара и от его оплаты
- если товар оплачен, отказаться от переданного товара и потребовать возврата уплаченной денежной суммы
- + осуществить любое из указанных прав

@3=При изъятии товара у покупателя третьими лицами по основаниям, которые возникли до исполнения договора купли-продажи, но не были и не должны были быть известны покупателю, продавец обязан

- + возместить покупателю понесенные им убытки в любом случае
- возместить покупателю понесенные им убытки в случае, если между сторонами не достигнуто соглашение об ином
- предъявить иск к такому третьему лицу
- заключить с покупателем новый договор купли-продажи вместо недействительного

@2=Неисполнение продавцом обязанности передать покупателю товар свободным от любых прав третьих лиц, если не будет доказано, что покупатель знал или должен был знать о правах третьих лиц на этот товар, и за исключением случая, когда покупатель согласился принять товар, обремененный правами третьих лиц, дает покупателю право требовать

- + уменьшения цены товара либо расторжения договора купли-продажи
- уменьшения цены товара
- расторжения договора купли-продажи
- отказа третьих лиц от прав на товар

@2=Если в соответствии с договором купли-продажи товар должен быть передан покупателю или указанному им лицу в месте нахождения товара, риск случайной гибели переходит на покупателя, когда

- подписан акт сдачи-приемки товара
- на товар наносится маркировка, которая позволяет установить, что данный товар предназначен для передачи покупателю по данному договору купли-продажи
- + к сроку, предусмотренному договором, маркированный в соответствии с договором товар готов к передаче в надлежащем месте, и покупатель в соответствии с условиями договора осведомлен о готовности товара к передаче
- товар передается перевозчику

@1=Если иное не предусмотрено договором купли-продажи, обязанность продавца передать товар покупателю считается исполненной в момент сдачи товара перевозчику или организации связи для доставки покупателю

- + в случаях, когда из договора купли-продажи не вытекает обязанность продавца по доставке товара или передаче товара в месте его нахождения покупателю
- в случаях, когда покупатель просрочил принятие товара, хотя и был осведомлен о готовности товара к передаче
- только при международной купле-продаже
- только, если это прямо предусмотрено самим договором купли-продажи

@2=Когда третье лицо по основанию, возникшему до исполнения договора купли-продажи, изымает в судебном порядке товар у покупателя, продавец этого товара освобождается от ответственности перед покупателем, если

- он не знал и не мог знать о правах третьих лиц на товар
- стороны заключили соглашение об освобождении продавца от ответственности в случае истребования приобретенного товара у покупателя третьими лицами в нотариальной форме
- + докажет, что, если бы он был привлечен покупателем к участию в деле, он мог бы предотвратить изъятие третьим лицом проданного товара у покупателя
- докажет неправильность ведения дела покупателем при условии, что, несмотря на требование покупателя, он не принимал участия в деле

@1=Согласно ГК существенными условиями договора купли-продажи являются условия

- о товаре
- о товаре, количестве и качестве
- о цене, товаре, количестве и качестве
- + о товаре и количестве

Тема № 2. Договор розничной купли-продажи

@1=В отношении какого из данных договоров не применяются положения Закона РФ «О защите прав потребителей»

- + договор поставки
- оказание платных медицинских услуг
- бытовой прокат

@1=Продавец, который передал покупателю товар с неоговоренными явными недостатками, которые могли быть замечены при обычном осмотре

- не отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества
- отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества
- + отвечает перед покупателем за передачу, товара ненадлежащего качества только в случае, если недостатки являются существенными
- в случае предъявления иска покупателем не может ссылаться на то, что он не знал и не мог знать о недостатках

@1=Продавец, который передал покупателю товар со скрытыми недостатками, которые не могли быть замечены при обычном осмотре

- не отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества, если докажет, что не знал и не мог знать о недостатках
- + отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества
- отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества только в случае, если недостатки являются существенными
- отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества только в случае, если на товар установлен гарантийный срок и требование об устранении недостатков предъявлено в пределах этого срока

@1=Гарантийный срок - это

- + срок, в течение которого товар, переданный продавцом, должен соответствовать условиям о качестве

- срок исковой давности по искам о недостатках товаров
- срок, в течение которого товар считается безопасным в эксплуатации
- срок, по истечении которого товар считается непригодным для использования по назначению

@1=Срок годности - это

- срок, в течение которого товар, сохраняет свои вкусовые качества;
- срок исковой давности по искам о недостатках товаров;
- крайний срок, установленный для продажи товара покупателю;
- + срок, по истечении которого товар считается непригодным для использования по назначению.

@1=Покупатель имеет право заменить доброкачественный, недовольственный товар, который не подошел ему по размеру и не был в употреблении (дней)

- пяти
- десяти
- + четырнадцати
- тридцати

@2=Какие недовольственные качественные товары не подлежат замене на аналогичный товар других цвета, фасона и т. д.

- меховые изделия
- обувь
- + парфюмерно-косметические товары

@2=Покупатель вправе отказаться от исполнения договора поставки в случае неисполнения продавцом требования покупателя об устранении ненадлежаще исполненного условия о

- комплекте товаров
- комплектности товара
- страховании товара
- + во всех названных случаях

@1=Обнаружение недостатков проданного товара по истечении гарантийного срока, но в пределах двух лет после передачи товар

- ограничивает ответственность продавца
- + исключает ответственность продавца
- перераспределяет бремя доказывания в споре сторон
- не влияет на ответственность продавца

@1=Согласно ГК существенными условиями договора розничной купли-продажи являются условия

- о товаре
- о товаре, количестве и качестве
- + о цене, товаре, количестве и качестве
- о товаре и количестве

\$Тема № 3. Договор поставки

@1=К какому из данных видов договоров не относится договор поставки

- + публичный договор
- консенсуальный договор

- синналагматический договор

@1=Сторона, предложившая заключить договор поставки и получившая от другой стороны предложение о согласовании этих условий, должна принять меры по согласованию этих условий со дня получения этого предложения в течение

- двух месяцев
- + одного месяца
- четырнадцать дней
- семи дней

@2=Если сторонами предусмотрена поставка товаров партиями, а срок их поставки не оговорен, то товары должны поставляться равномерными партиями

- + ежемесячно
- поквартально
- понедельно
- каждые пятнадцать дней

@2=Если срок направления покупателем отгрузочной разрядки поставщику в договоре поставки не определен, она должна быть направлена поставщику до наступления периода поставки не позднее, чем за

- семь дней
- десять дней
- двадцать дней
- + тридцать дней

@1=Договор поставки считается заключенным, если в нем определены

- наименование товара и сроки его поставки
- + наименование и количество товара, сроки его поставки
- наименование товара
- наименование товара и его количество

@1=Как производится оплата по договору поставки, если иное не предусмотрено договором

- выставлением аккредитива
- чеком
- + платежным поручением

@2=За недопоставку или просрочку поставки товаров в период до фактического исполнения обязательства поставщиком восполнить недопоставленное количество товаров в последующих периодах поставки с поставщика взыскивается

- реальный ущерб
- штраф
- + неустойка
- пеня

@1=Односторонний отказ покупателя от исполнения договора поставки допускается в случае существенного нарушения договора поставщиком

- + неоднократного нарушения сроков поставки товаров
- невозмещения расходов на устранение недостатков товара
- отказа от безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок
- отказа от соразмерного уменьшения покупной цены за товар ненадлежащего качества

@2=Односторонний отказ поставщика от исполнения договора поставки допускается в случае неоднократного нарушения покупателем

- сроков выборки товара;
- сроков оплаты товара;
- приемки товара, доставленного ранее установленного договором срока
- + сроков, указанных в первом и втором вариантах

\$Тема № 4. Договор поставки товаров для государственных нужд

@1=Государственными нуждами признаются потребности, обеспечиваемые за счет средств бюджетов и внебюджетных источников финансирования

- Российской Федерации и ее субъектов
- Российской Федерации и муниципальных образований
- субъектов РФ и муниципальных образований
- + Российской Федерации и ее субъектов, муниципальных образований

@1=Соглашение, по которому поставщик обязуется передать товар государственному заказчику либо по его указанию иному лицу, а государственный заказчик обязуется обеспечить оплату поставленных товаров, называется

- + государственным контрактом на поставку товаров для государственных нужд
- договором поставки товаров для государственных нужд
- договором контрактации
- договором поставки

@3=Является ли для государственного заказчика обязательным заключение государственного контракта с поставщиком, объявленным победителем конкурса?

- нет, никогда
- + да, всегда
- да, только при наличии у поставщика товара в достаточном количестве
- нет, если поставщик не готов к заключению такого контракта

@1=Сторона, получившая проект государственного контракта, подписывает его и возвращает один экземпляр контракта другой стороне в срок не позднее

- семи дней;
- пятнадцати дней
- двадцати дней
- + тридцати дней

@1=Сторона, получившая государственный контракт с протоколом разногласий, должна рассмотреть разногласия и принять меры по их согласованию с другой стороной в течение

- + тридцати дней
- двадцати дней
- пятнадцати дней
- семи дней

@1=При отклонении протокола разногласий по государственному контракту, заключение которого обязательно для одной из сторон, неурегулированные разногласия могут быть переданы другой стороной на рассмотрение суда не позднее

- семи дней
- пятнадцати дней
- двадцати дней

+ тридцати дней

@2=В случае, когда государственный контракт заключается по результатам конкурса на размещение заказа на поставку товаров для государственных нужд, он должен быть заключен со дня проведения конкурса не позднее

- тридцати дней

+ двадцати дней

- пятнадцати дней

- семи дней

@1=Оплата товара по договору поставки товаров для государственных нужд производится покупателем по ценам

- сложившимся на рынке на момент поставки

- установленным уполномоченным государственным органом

+ определяемым в соответствии с государственным контрактом

- определенным соглашением между поставщиком и государственным заказчиком

@2=Убытки, которые причинены поставщику в связи с выполнением государственного контракта, подлежат возмещению государственным заказчиком со дня передачи товара в соответствии с государственным контрактом не позднее

+ одного месяца

- двух месяцев

- трех месяцев

- шести месяцев

Тема № 5. Договор контрактации

@1=Договор, по которому производитель сельхозпродукции обязуется передать выращенную им сельхозпродукцию заготовителю - лицу, осуществляющему закупку такой продукции для переработки или продажи, называется

- договором поставки

договором купли-продажи

- заготовительным договором

+ договором контрактации

@1=Предметом договора контрактации могут быть

+ сельскохозяйственная продукция, выращенная производителем

- сельскохозяйственная техника

- горюче-смазочные материалы для сельскохозяйственной техники

- минеральные удобрения для сельскохозяйственных культур

@2=Вправе ли заготовитель отказаться от принятия сельскохозяйственной продукции, соответствующей условиям договора контрактации и передаваемой заготовителю в обусловленный договором срок

- вправе, если производство не справляется с ее переработкой

- вправе, если производитель согласится продать сельхозпродукцию на рынке

- вправе, если заготовитель утратил к ней интерес

+ не вправе

@1=Сторонами договора контрактации являются

- производитель сельхозпродукции и перерабатывающее предприятие

+ производитель сельхозпродукции и заготовитель

- оптовая организация, осуществляющая закупки сельхозпродукции, и предприятие, осуществляющее ее переработку
- оптовая организация, осуществляющая закупки сельхозпродукции, и коммерческая организация, осуществляющая розничную продажу сельхозпродукции

@2=В случае закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд в роли государственного заказчика может выступать

- индивидуальные предприниматели
- общества с ограниченной ответственностью
- крестьянско-фермерские хозяйства
- потребительские кооперативы
- + все указанные лица

@1=Предметом договора контрактации могут быть

- любые вещи
- только индивидуально-определенные вещи
- + вещи, определенные родовыми признаками
- готовая продукция

@1=Обязанность заготовителя вернуть производителю отходы переработки сельскохозяйственной продукции является

- существенным условием
- + случайным условием
- обычным условием

@2=Если условие об ассортименте в договоре контрактации не определено, то

- + договор считается незаключенным
- производитель вправе определить ассортимент самостоятельно в одностороннем порядке исходя из потребностей заготовителя
- отказаться от исполнения договора

@1=Ответственность производителя сельскохозяйственной продукции

- + является виновной
- является невиновной
- строится на общих для предпринимателей основаниях

@1=По общему правилу доставку сельскохозяйственной продукции осуществляет

- заготовитель
- + производитель
- любой в зависимости от места нахождения

@2=Особый режим гражданско-правовой ответственности по договору контрактации установлен

- для обеих сторон в договоре
- для заготовителя продукции
- + для производителя продукции
- для обеих сторон в договоре, если это предусмотрено их соглашением

§Тема № 6. Договор энергоснабжения и иные договоры снабжения ресурсами через присоединенную сеть

@1=Договор энергоснабжения является договором

- + присоединения
- обязательным
- организационным
- учредительным

@1=В случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента

- заключения договора энергоснабжения
- принятия энергоснабжающей организацией положительного решения по заявлению гражданина
- + первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединительной сети
- первой оплаты используемой энергии

@1=В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору энергоснабжения сторона, нарушившая обязательство, обязана

- уплатить неустойку
- уплатить штраф
- + возместить причиненный этим реальный ущерб
- возместить все убытки

@3=Договор энергоснабжения распространяется на отношения по

- сбыту энергии
- транзиту энергии
- распределению энергии
- + все варианты верны

@2=Оплата электрической энергии по общему правилу производится потребителем до

- 25-го числа текущего месяца
- + 15-го числа текущего месяца
- 10-го числа текущего месяца

@1=Договор энергоснабжения договором присоединения

- является в зависимости от вида энергоресурсов, предоставляемых по договору
- не является
- + является
- является не всегда

@2=Нарушение энергоснабжающей организацией условия о качестве влечет

- право абонента на отказ от оплаты энергии
- право абонента на взыскание убытков в форме реального ущерба
- право энергоснабжающей организации на возмещение абонентом стоимости недоброкачественной энергии
- + все указанные действия

@2=Просрочка оплаты энергии для абонента-гражданина составляет

- + 3 месяца
- 6 месяцев
- 12 месяцев

@1=Прекращение или ограничение энергоснабжения

- не допускается
- допускается, если абонентом является гражданин
- + допускается при аварии энергосистем или наличии угрозы жизни или безопасности граждан
- не допускается, если абонентом является юридическое лицо

@1=Перерыв в подаче энергии допускается

- в одностороннем порядке энергоснабжающей организацией в случаях, предусмотренных договором
- по соглашению сторон
- + в случаях, предусмотренных законом
- по инициативе любой из сторон из сторон

@1=Обязанность по обеспечению надлежащего состояния подводящей энергетической сети возложена на

- энергоснабжающую организацию
- энергоснабжающую организацию, если это предусмотрено договором
- + абонента-потребителя, если это предусмотрено договором
- энергоснабжающую организацию во взаимоотношениях с абонентом-потребителем

§Тема № 7. Договор купли-продажи недвижимости

@1=Договор продажи недвижимости заключается в форме

- нотариальной
- + простой письменной
- устной
- любой

@1=В чем особенность составления договора при купле-продаже недвижимости

- + составление единого документа, подписанного сторонами
- составление при личном присутствии сторон
- он составляется только нотариусом

@2=Является ли исполнение сторонами договора продажи недвижимости до государственной регистрации перехода права собственности основанием для изменения их отношения с третьими лицами

- + не является
- является всегда
- является в случае возражения этих лиц против продажи недвижимости
- не является в случае достижения соглашения с этими лицами

@1=Договор продажи недвижимости не считается заключенным, если в нем отсутствуют данные

- о правах на ту часть земельного участка, которая занята этой недвижимостью и необходима для ее использования
- + о согласии собственника земельного участка на продажу находящейся на нем недвижимости
- определяющие расположение недвижимости на земельном участке либо в составе другого недвижимого имущества
- все ранее указанное

@1=В случае передачи продавцом покупателю недвижимости, не соответствующей условиям договора продажи недвижимости о ее качестве, покупатель вправе потребовать от продавца

- соразмерного уменьшения покупной цены
- безвозмездного устранения недостатков недвижимости в разумный срок
- возмещения своих расходов на устранение недостатков недвижимости
- + совершения одного из указанных действий по выбору покупателя

@1=Если в договоре продажи недвижимости не определено право покупателя на передаваемую ему часть земельного участка, то считается, что она передана ему

- на праве пользования
- на праве владения
- + на праве собственности

@1= В случае продажи недвижимости ненадлежащего качества, покупатель не вправе требовать

- соразмерного уменьшения покупной цены
- + замены некачественного недвижимого имущества на соответствующее условиям договора
- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок

@2=В случае, если земельный участок, отведенный для создания объекта недвижимого имущества, принадлежит заявителю на праве собственности, право собственности заявителя на объект незавершенного строительства регистрируется на основании

- документов, подтверждающих право собственности на данный земельный участок
- разрешения на строительство
- проектной документации и документов, содержащих описание объекта незавершенного строительства
- + всех документов в совокупности

@3=Судебный пристав-исполнитель обращается в регистрирующий орган для проведения государственной регистрации прав собственности взыскателя на имущество, иное имущественное право, зарегистрированное на должника, в случаях, когда

- требование государственной регистрации содержится в акте органа местного самоуправления
- судебный акт содержит указание на то, что имущество или имущественное право не принадлежит взыскателю
- + взыскатель по предложению судебного пристава-исполнителя оставил за собой нереализованное имущество или имущественное право должника

§Тема № 8. Договор купли-продажи отдельных видов недвижимости

@3=Субъект РФ или в случаях, установленных законом субъекта Федерации не имеет преимущественного права покупки

- при продаже земель сельскохозяйственного назначения, кроме публичных торгов
- + при продаже земель сельскохозяйственного назначения с публичных торгов
- при продаже доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, если другие участники долевой собственности не заявят о намерении ее приобрести
- при совершении любого из указанных действий

@2=Покупателями земельных участков сельскохозяйственного назначения могут быть

- иностранные граждане
- юридические лица, в уставном капитале которых доли иностранных граждан более 50%
- + юридические лица, в складочном капитале которых доля иностранных юридических лиц менее 40%
- иностранные юридические лица

@2=Договор продажи жилого дома, квартиры подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента

- подписания договора сторонами
- подписания договора его сторонами и оплаты стоимости передаваемого имущества
- передачи сторонами имущества, предусмотренного договором
- + его регистрации

@1=Договор купли-продажи жилого помещения, в котором не указан перечень лиц, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением, считается

- недействительным
- + незаключенным
- незаключенным до его государственной регистрации
- не влекущим перехода права собственности

@2=В случае, когда договор купли-продажи государственного или муниципального имущества не содержит стоимостной оценки такого имущества, указанный договор

- + признается ничтожным с момента заключения
- является оспоримым и может быть признан недействительным только в судебном порядке
- подлежит исполнению

@2=Государственный кадастр недвижимости – это...

- планы земельных участков
- запись в поземельной книге
- + систематизированный свод сведений об объектах недвижимости

@1=Допускается ли отчуждение земельного участка без находящихся на нем здания, строения, сооружения, в случае, если они принадлежат одному лицу?

- да
- + нет
- да, в некоторых случаях

@1=Допускается ли переход права собственности на здание, строение, сооружение, без земельного участка, на котором они расположены, в случае, если они принадлежат разным лицам?

- да
- + нет
- да, но только по решению суда

@1=Может ли быть предметом договора купли-продажи земельный участок, не прошедший кадастровый учет

- да
- + нет
- да, если договор заключен до вступления Земельного кодекса РФ в силу

@1=Являются недействительными следующие условия договора купли-продажи земельного участка

- устанавливающие право продавца выкупить земельный участок обратно по собственному желанию
- ограничивающие дальнейшее распоряжение земельным участком, в том числе ограничивающие ипотеку, передачу земельного участка в аренду, совершение иных сделок с землей
- ограничивающие ответственность продавца в случае предъявления прав на земельные участки третьими лицами
- все указанные

§Тема № 9. Договор купли-продажи предприятия

@1= Договор купли-продажи предприятия является

- + консенсуальным, взаимным и возмездным
- реальным, взаимным и возмездным
- реальным, односторонним и возмездным
- консенсуальным, взаимным и публичным

@1=Договор продажи предприятия подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента

- подписания договора его сторонами и оплаты стоимости передаваемого предприятия
- подписания договора его сторонами
- передачи предприятия продавцом покупателю по передаточному акту
- + его регистрации

@2=Какие из имущественных прав не передаются при продаже предприятия как имущественного комплекса, если иное не предусмотрено договором

- право на фирменное наименование
- + право на лицензию
- право на получение дебиторской задолженности

@1=Уведомление кредиторов о продаже предприятия является обязанностью

- + продавца
- любой из сторон в зависимости от условий договора
- покупателя

@2=Кредитор, который был уведомлен о продаже предприятия, может потребовать досрочного прекращения обязательства со дня, когда он узнал о передаче предприятия, в течение

- одного месяца
- + трех месяцев
- шести месяцев
- одного года

@1=Кредитор продаваемого предприятия, не согласившийся с переводом долга этого предприятия, вправе потребовать досрочного исполнения обязательства со дня получения уведомления о продаже предприятия в течение

- + одного года
- шести месяцев
- трех месяцев

- одного месяца

@1=Продаваемое предприятие считается переданным покупателю со дня

- подписания договора его сторонами;
- оплаты стоимости передаваемого предприятия
- + подписания сторонами передаточного акта
- государственной регистрации перехода права собственности на предприятие

@2=Право собственности на предприятие переходит к покупателю с момента

- передачи предприятия покупателю по передаточному акту
- оплаты стоимости предприятия
- + государственной регистрации этого права
- подписания сторонами договора продажи предприятия

@1=Продажа предприятия сопряжена с переменной (изменением)

- организационно-правовой формы юридического лица
- + лиц в обязательствах, включенных в состав предприятия
- лиц в обязательствах покупателя
- местонахождения юридического лица

@1=Как осуществляется государственная регистрация прав на предприятие как на объект недвижимости, если здания, сооружения, помещения, входящие в состав предприятия как имущественного комплекса, находятся на территории различных регистрирующих органов

- регистрация проводится по месту нахождения основной части предприятия как имущественного комплекса
- + регистрация производится по месту нахождения каждого из этих объектов
- регистрация производится по месту регистрации юридического лица

Тема № 10. Договор мены. Договор дарения

@1=Договор мены является договором

- + консенсуальным, возмездным и взаимным
- организационным, безвозмездным
- реальным, безвозмездным и взаимным
- обязательным, возмездным

@1=Сторонами договора мены являются

- поставщик-продавец и покупатель
- + продавец-покупатель и продавец-покупатель
- продавец и покупатель
- даритель и одаряемый

@2=Как определяется цена договора мены

- + совокупная стоимость передаваемых предметов
- стоимость более дорогостоящего предмета
- стоимость одного из предметов

@1=По договору мены одна сторона обязуется передать в собственность другой стороне один товар в обмен

- за определенную услугу
- за выполненную работу

- + на другой товар
- за услугу или выполненную работу

@1=При равноценном обмене стороны по договору мены обменивают

- деньги одной страны на деньги другой страны
- товар на деньги
- товар на товар плюс деньги
- + товар на товар

@1=При неравноценном обмене разницу в ценах обмениваемых товаров стороны по договору мены оплачивают

- только в присутствии двух свидетелей
- + до или после передачи товара
- только до передачи товара
- только после передачи товара

@1=Расходы по передаче товара и его принятию по договору мены осуществляются в каждом случае той стороной, которая несет

- + обязанности по передаче менее ценного товара
- обязанности по передаче товара
- обязанности по принятию товара
- соответствующие обязанности

@2=В случае наличия обязательств, очевидно свидетельствующих о том, что товар по договору мены стороной не будет передан в срок, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе

- + приостановить исполнение своего обязательства либо отказаться от его исполнения и потребовать возмещения убытков
- приостановить исполнение своего обязательства и потребовать уплаты штрафа
- потребовать от другой стороны ускорения передачи товара
- потребовать от другой стороны возмещения убытков

@2=Если обусловленный договором мены товар передан не в полном объеме, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе

- приостановить исполнение своего обязательства и потребовать возмещения убытков
- + приостановить исполнение своего обязательства и отказаться от исполнения в части, соответствующей не предоставленному исполнению
- отказаться от исполнения своего обязательства в части, соответствующей не предоставленному исполнению, и потребовать возмещения убытков
- полностью отказаться от исполнения своего обязательства

@2=Обязана ли сторона, не предоставившая исполнение обязательства по договору мены, исполнить свое обязательство, если встречное обязательство произведено?

- обязана по дополнительному договору
- обязана оплатить стоимость встречного исполнения обязательства
- + обязана по закону
- не обязана

@3=Действия, предусматривающие обмен эквивалентными по стоимости товарами, работами, услугами, результатами интеллектуальной деятельности, совершаемые при осуществлении внешнеторговой деятельности, называются

- договором мены
- + бартерной сделкой
- договором купли-продажи
- внешнеторговой сделкой

@1=Субъектами договора мены могут быть

- Российская Федерация и ее субъекты
- муниципальные образования
- + физические и юридические лица
- любые указанные лица

@1=Договоры мены между гражданами на сумму, превышающую не менее чем в десять раз установленный законом минимальный размер оплаты труда, должны быть заключены в форме

- нотариальной
- + простой письменной
- устной или письменной
- требующей государственной регистрации

@1=При обмене вещами, одна из которых является недвижимой, договор мены считается недействительным, если он не заключен в форме

- + требующей государственной регистрации
- нотариальной
- простой письменной
- любой по согласованию сторон

@1=Право собственности на товары у сторон договора мены возникает

- одновременно после получения каждой стороной уведомления об отгрузке товара
- с момента передачи товара у стороны, принявшей товар
- одновременно после заключения договора
- + одновременно после того, как обязанности по передаче товаров будут исполнены обеими сторонами

@3=Сторона, у которой третьим лицом изъят товар, приобретенный по договору мены, по основаниям, возникшим до исполнения договора, вправе потребовать от другой стороны возврата товара, полученного последней в обмен, и (или) возмещения убытков, если продавец не докажет, что покупатель

- имел возможность узнать о наличии этих оснований
- + знал или должен был знать о наличии этих оснований
- знал о наличии этих оснований
- должен был знать о наличии этих оснований

@2=Сторона договора мены обязана информировать контрагента о нарушении последним условий договора о количестве, об ассортименте, о качестве товара и т.п. после того, как это нарушение должно было быть обнаружено, исходя из характера и назначения товара, в срок

- предусмотренный законом
- предусмотренный договором
- + предусмотренный договором или законом
- 30 дней

@1=Продавец по договору мены, не вправе ссылаться на то, что покупатель не известил его в срок о том, что товары, переданные последнему, не соответствуют условиям договора, если он

- знал о таком нарушении, но не сообщил покупателю
- + знал или должен был знать о таком нарушении
- должен был знать о таком нарушении
- знал, но посчитал такое нарушение несущественным

@1=Риск случайной гибели или повреждения товара переходит на покупателя по договору мены до возникновения у него права собственности на этот товар с момента

- заключения договора мены
- получения документов на товар
- + когда продавец передал товар покупателю
- оплаты покупателем разницы в ценах обмениваемых товаров

@1=Попечитель не вправе давать согласие подопечному на совершение сделок по отчуждению имущества по договору мены без предварительного разрешения

- родителей совершеннолетнего подопечного
- супруга совершеннолетнего подопечного
- родителей несовершеннолетнего подопечного
- + органа опеки и попечительства

@2=Словосочетание «обмен товара» используется не только в определении договора мены, но и в ином значении, например, покупатель вправе «обменять недовольственный товар» в месте его покупки на аналогичный с момента передачи ему товара продавцом в течение

- семи дней
- + четырнадцати дней
- двадцати дней
- тридцати дней

@1=Дарение - это договор

- + предполагающий согласование воли дарителя и одаряемого;
- для заключения которого согласие одаряемого не обязательно;
- по которому одаряемый может быть одарен против его воли;
- по которому даритель вправе ожидать от одаряемого встречного имущественного представления.

@2=При наличии встречной передачи вещи, права либо встречного обязательства договор не признается дарением - это

- мнимая сделка
- + притворная сделка
- оспоримая сделка
- ничтожная сделка

@1=Договор дарения, по которому одна сторона обещает безвозмездно подарить другой стороне вещь или имущественное право, является договором

- реальным
- организационным
- + консенсуальным
- условным

@1=Договор дарения, по которому одна сторона безвозмездно передает другой стороне вещь в собственность либо имущественное право к себе, является договором

- консенсуальным
- условным
- организационным
- + реальным

@1=Договор дарения заключается в письменной форме и подлежит государственной регистрации, если стоимость подарка превышает (минимальных зарплат)

- + 5
- 10
- 50
- 100

@1=В каком случае договор дарения не обязательно заключается в письменной форме

- заключенный гражданами на сумму более 5 МРОТ
- заключенный гражданами на сумму более 10 МРОТ
- + заключенный гражданами на сумму более 3 МРОТ

@2=В каком из данных случаев не требуется письменной формы договора дарения

- + передача обычного подарка небольшой стоимости опекуном от имени подопечного
- пожертвование в пользу благотворительного фонда
- договор содержит обещание подарить вещь в будущем

@3=Является ли договором дарения заявление наследника об отказе от наследства в пользу другого лица из числа наследников по закону или по завещанию

- да, так как наследник добровольно отказывается от наследуемого имущества в пользу другого лица
- нет, так как наследник не дарит имущество, а безвозмездно передает свое право принять наследство другому лицу
- да, так как юридические действия при отказе от наследства сходны с договором дарения
- + да в случае, если отказ от наследства в пользу другого лица бескорыстен

@1=Является ли дарением договор, предусматривающий передачу дара одаряемому после смерти дарителя

- да, если договор будет нотариально удостоверен
- да при условии включения одаряемого в завещание
- + нет, поскольку такая передача является наследованием
- да при признании его наследниками дарителя

@2=Является ли дарением вручение ценных подарков по месту работы за трудовое достижение

- да, так как вещь передается безвозмездно
- да, так как у одаряемого возникает право собственности на ценный подарок
- да, так как юридические действия сходны с актом дарения
- + нет, так как это не гражданско-правовой договор, а поощрение, предусмотренное трудовым законодательством

@1=Договор дарения движимого имущества должен быть совершен в письменной форме в случаях, когда

- + дарителем является юридическое лицо, стоимость дара превышает 3 тыс.
- дарителем является юридическое лицо
- стоимость дара превышает пять установленных законом минимальных размеров оплаты труда;
- одаряемый обязуется в связи с этим сделать для дарителя определенную работу.

@2=Договор дарения считается расторгнутым, если одаряемый отказался от дара

- в устной форме, в то время как договор заключен в письменной форме
- в письменной форме, в то время как договор дарения был зарегистрирован
- + до его передачи ему дарителем
- после его передачи ему дарителем

@1=Дарение, сопровождаемое передачей дара одаряемому может быть совершено в форме

- зависящей от вида передаваемого в дар имущества и объектов договора
- требующей государственной регистрации
- простой письменной
- + устной

@1=Сторонами договора дарения выступают

- даритель и одаряемый
- жертвователь и одаряемый
- благотворитель и благополучатель
- + указанные стороны, в зависимости от способа дарения

@1=Договор дарения недвижимого имущества совершается в форме

- простой письменной
- + простой письменной с последующей его государственной регистрацией
- нотариальной
- устной

@1=Не допускается дарение подарков, стоимость которых превышает 3 тыс. руб.

- работникам образовательных организаций, медицинских организаций, организаций, оказывающих социальные услуги, и аналогичных организаций, в том числе организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, гражданами, находящимися в них на лечении, содержании или воспитании, супругами и родственниками этих граждан
- лицам, замещающим государственные РФ, государственные должности субъектов РФ, муниципальные должности, государственным служащим, муниципальным служащим, служащим Банка России в связи с их должностным положением или в связи с исполнением ими служебных обязанностей
- коммерческими организациями друг другу
- + всем указанным лицам

@2=Вправе ли юридическое лицо подарить принадлежащую ему вещь на праве хозяйственного ведения или оперативного управления?

- нет, если против этого возражает собственник или одаряемый
- да, несмотря на то, что против этого возражает одаряемый
- + да, с согласия собственника
- нет, ни при каких условиях

@1=Дарение имущества, находящегося в общей совместной собственности, допускается при согласии
+ всех собственников
- двух третей собственников
- более половины собственников
- любого из указанных лиц

@1=Переходят ли обязанности дарителя, обещавшего дарение, к его наследникам
+ переходят
- не переходят
- переходят лишь при согласии наследников дарителя
- переходят в случае заключения договора между наследниками дарителя и одаряемым

@3=Даритель вправе отказаться от договора дарения, содержащего обещание передать в будущем одаряемому вещь, если после заключения договора
- состояние здоровья одаряемого изменилось настолько, что пользование вещью для него стало бы затруднительным
- имущественное положение одаряемого настолько улучшилось, что эта вещь для него, по мнению дарителя, оказалась бы ненужной
- к дарителю обратились родственники одаряемого с просьбой не дарить последнему эту вещь
+ имущественное положение дарителя изменилось настолько, что исполнение договора привело бы к существенному снижению уровня его жизни

@1=Даритель вправе отменить дарение, если одаряемый
- совершил уголовное преступление и находится под следствием
+ совершил покушение на жизнь дарителя
- распространяет о третьих лицах порочащие их сведения
- исчез из семьи, в которой он жил, не оставив адреса своего места нахождения

@2=Даритель вправе потребовать в судебном порядке отмены дарения в случае
+ если обращение одаряемого с подаренной вещью, представляющей для дарителя большую неимущественную ценность, создает угрозу ее безвозвратной утраты
- смерти одаряемого
- признания судом одаряемого недееспособным
- осуждения судом одаряемого за совершенное правонарушение

@3=Можно ли в договоре дарения обусловить право дарителя отменить дарение в случае, если даритель переживет одаряемого
- нельзя
+ можно
- нельзя, если одаряемый против такого условия
- нельзя, если наследники одаряемого против этого

@2=При объявлении юридического лица банкротом суд может отменить дарение, совершенное им за счет средств, полученных в связи с предпринимательской деятельностью, если дарение совершено до объявления банкротства в течение
- трех месяцев
+ шести месяцев
- одного месяца
- одного года

@1=В случае отмены дарения одаряемый обязан

- возвратить аналогичную вещь, если подаренная вещь утрачена
- уплатить стоимость подаренной вещи в случае ее порчи или утраты
- + возвратить подаренную вещь в натуре
- возвратить подаренную вещь в натуре и все доходы, полученные от ее использования

@1=Вред, причиненный здоровью одаряемого вследствие недостатков подаренной вещи, подлежит возмещению дарителем, если одаряемый докажет, что

- эти недостатки возникли до передачи вещи
- эти недостатки относятся к числу явных
- даритель знал о недостатках, но не предупредил о них
- + имеет место все указанное

@2=Переходят ли права одаряемого, которому по договору дарения обещан дар, к его наследникам

- переходят
- + не переходят
- переходят лишь в случае, если одаряемый указал на это в своем завещании
- переходят лишь при согласии наследников дарителя

@2=Требуется ли чье-либо разрешение или согласие на принятие пожертвования

- требуется всегда
- требуется от супруга благополучателя, если имущество жертвуется гражданину под условием, неприемлемым для его супруга
- требуется от собственника или руководителя учреждения, которому сделано пожертвование
- + не требуется ни от кого

@1=Пожертвованное имущество может быть использовано по другому назначению лишь

- по решению суда в случае смерти дарителя
- по решению суда при ликвидации юридического жертвователя
- с согласия жертвователя
- + по любому указанному решению

\$Тема № 11. Договор ренты

@1=Договор ренты – это договор, по которому

- собственнику имущества предоставляется возможность произвести его отчуждение (за плату или бесплатно) в обмен на получение от нового собственника постоянно (бессрочно) или пожизненно определенных денежных сумм или содержания в натуральной форме
- одна сторона (получатель ренты) передает другой стороне (плательщику ренты) недвижимое имущество в хозяйственное ведение и получает от нее соответствующую компенсацию в денежной или натуральной форме
- + одна сторона (плательщик ренты) периодически выплачивает другой стороне (получателю ренты) определенную денежную сумму
- одна сторона (плательщик ренты) содержит на свои средства другую сторону (получателя ренты) безвозмездно

@1=Если по договору ренты имущество передается в собственность плательщика ренты за плату, то к этим отношениям применяются правила о договоре

- аренды
- + купли-продажи
- коммерческой концессии
- мены

@1=Если по договору ренты имущество передано в собственность плательщика ренты безвозмездно, то к этим отношениям применяются правила о договоре

- доверительного управления имуществом
- безвозмездного пользования имуществом
- мены
- + дарения

@1=Договор ренты является договором

- + консенсуальным возмездным
- реальным возмездным
- реальным безвозмездным
- консенсуальным безвозмездным

@1=Договор ренты является договором

- односторонне обязывающим
- + двусторонне обязывающим
- присоединения
- публичным

@2=Договор ренты, предусматривающий отчуждение недвижимого имущества под выплату ренты, совершается в форме

- простой письменной
- + письменной с последующей государственной регистрацией
- нотариальной
- устной

@2=Договор ренты движимого имущества заключается в форме

- + нотариальной
- простой письменной
- письменной с последующей государственной регистрацией
- устной

@2=В случае отчуждения плательщиком ренты земельного участка, а также недвижимого имущества, переданного под выплату ренты, обязательства плательщика

- переходят на приобретателя имущества частично
- не переходят на приобретателя имущества
- + переходят на приобретателя имущества полностью
- прекращаются с согласия получателя ренты

@3=При невыполнении плательщиком ренты обязанностей по страхованию риска ответственности за ненадлежащее исполнение договора ренты в пользу получателя ренты последний вправе потребовать

- возмещения убытков, вызванных ненадлежащим исполнением договора
- уплаты неустойки и возмещения убытков, вызванных ненадлежащим исполнением договора
- уплаты штрафа за ненадлежащее исполнение договора

+ расторжения договора ренты и возмещения убытков, вызванных расторжением договора

@2=Лицо, передавшее обремененное рентой недвижимое имущество в собственность другого лица, несет с ним ответственность в связи с нарушением договора ренты

- + субсидиарную
- солидарную
- долевую
- в порядке регресса

@1=За просрочку выплаты ренты плательщик ренты уплачивает получателю ренты

- штраф и убытки, причиненные получателю ренты неправомерным пользованием его денежными средствами
- + проценты на сумму невыплаченных средств в размере учетной ставки банковского процента на день выплаты ренты
- пени за каждый день просрочки выплаты ренты
- одну из указанных выплат

@1=На какой срок может быть заключен договор ренты

- на период жизни плательщика ренты
- на период жизни получателя ренты
- на 30 лет с момента заключения договора
- + срок не ограничен

@1=Плательщик ренты при случайной гибели отчужденного имущества от выплаты ренты

- освобождается всегда
- + не освобождается никогда
- не освобождается, но условия выплаты ренты изменяются
- освобождается частично

Тема № 12. Виды договора ренты

@1=Пожизненная рента выплачивается в размере не ниже (минимальных зарплат)

- + одной
- двух
- трех
- пяти

@1=Какова периодичность выплаты пожизненного содержания с иждивением

- один раз в два месяца
- + ежемесячно
- ежеквартально

@1=Кто из данных лиц не может быть получателем постоянной ренты

- граждане
- общественные организации
- + государственные учреждения

@2=Права получателя ренты по договору постоянной ренты могут передаваться

- по наследству в случае смерти гражданина - получателя ренты
- в порядке правопреемства при реорганизации юридического лица

- путем уступки требования, если в договоре не предусмотрен запрет на передачу прав получателя ренты
- + в любом указанном порядке

@1=По закону постоянная рента должна выплачиваться

- вещами
- + деньгами
- выполнением работ
- оказанием услуг

@1=По закону постоянная рента должна выплачиваться по окончании каждого календарного

- месяца
- + квартала
- полугодия
- года

@1=По договору постоянной ренты обязанности возлагаются

- только на получателя ренты
- как на плательщика ренты, так и на получателя ренты
- + на любую сторону в зависимости от условий договора
- только на плательщика ренты

@3=Плательщик постоянной ренты вправе отказаться от дальнейшей выплаты ренты путем ее выкупа, заявив об этом в письменной форме до срока, предусмотренного договором, не позднее, чем за

- двадцать дней
- один месяц
- два месяца
- + три месяца

@2=Договором можно предусмотреть, что выкуп постоянной ренты не возможен с момента заключения договора в течение срока, не превышающего

- + тридцать лет
- двадцать лет
- двадцать пять лет
- десять лет

@1=Из перечисленных пунктов: 1) нарушение плательщиком своих обязательств по обеспечению выплаты ренты; 2) признание плательщика неплатежеспособным; 3) просрочка выплаты ренты более чем на один год, если иное не предусмотрено договором, – получатель постоянной ренты вправе требовать выкупа ренты в следующих случаях

- только 3
- только 1
- только 2
- + 1, 2, 3

@1=Если имущество передано за плату под выплату постоянной ренты, выкуп осуществляется по цене

- + согласованной сторонами договора
- соответствующей годовой сумме подлежащей выплате ренты

- назначенной получателем ренты
- назначенной плательщиком ренты

@2=Если имущество передано бесплатно под выплату постоянной ренты, то в выкупную цену наряду с годовой суммой рентных платежей включается цена переданного имущества, определяемая

- плательщиком ренты
- получателем ренты
- сторонами договора
- + по аналогии со сложившимися ценами на подобное имущество

@1=Риск случайного повреждения имущества, переданного бесплатно под выплату постоянной ренты, несет

- получатель ренты, при этом плательщик ренты вправе требовать от него устранения неисправности имущества
- + плательщик ренты
- получатель ренты
- плательщик ренты и получатель ренты солидарно

@1=При случайной гибели имущества, переданного за плату под выплату постоянной ренты, договор постоянной ренты прекращается

- + по требованию плательщика ренты
- в силу закона
- с согласия получателя ренты
- по взаимному согласию сторон

@1=Получателями пожизненной ренты могут быть

- + граждане
- некоммерческие организации
- муниципальные образования
- субъекты РФ

@1=В случае смерти одного из получателей ренты по договору пожизненной ренты его доля в праве на получение ренты переходит к

- его наследникам по закону
- его наследникам по завещанию при согласии плательщика ренты
- его наследникам в случае насильственной смерти получателя ренты
- + пережившим его получателям ренты

@1=По закону пожизненная рента должна выплачиваться

- вещами
- + деньгами
- оказанием услуг
- выполнением работ

@1=По закону пожизненная рента должна выплачиваться по окончании каждого календарного

- года
- полугодия
- квартала
- + месяца

@2=В случае существенного нарушения плательщиком ренты договора пожизненной ренты получатель ренты вправе потребовать от него

- выкупа ренты, возмещения убытков и уплаты штрафа за просрочку выплаты ренты
- расторжения договора, возмещения убытков и уплаты штрафа за просрочку выплаты ренты

+ выкупа ренты, расторжения договора и возмещения убытков

- возврата имущества с зачетом его стоимости в счет выкупной цены ренты

@3=Если квартира, жилой дом под выплату пожизненной ренты отчуждены бесплатно, получатель ренты вправе при существенном нарушении договора плательщиком ренты потребовать

- расторжения договора, возмещения убытков и уплаты штрафа за просрочку выплаты ренты

+ возврата имущества с зачетом его стоимости в счет выкупной цены ренты

- выкупа ренты, возмещения убытков и уплаты штрафа за просрочку выплаты ренты
- выкупа ренты, расторжения договора и возмещения убытков

@1=Договор пожизненного содержания с иждивением – это договор, по которому

- получатель ренты - гражданин передает принадлежащее ему недвижимое имущество в хозяйственное ведение плательщика ренты, обязанного пожизненно его содержать
- плательщик ренты безвозмездно предоставляет гражданину - получателю ренты содержание с иждивением в натуральной форме
- плательщик ренты безвозмездно предоставляет гражданину - получателю ренты ежемесячно определенную денежную сумму;

+ гражданин - получатель ренты передает принадлежащую ему недвижимость в собственность плательщика ренты, обязанного осуществлять пожизненное содержание с иждивением гражданина или указанного им третьего лица.

@3=Стоимость всего объема пожизненного содержания с иждивением исчисляется в минимальных размерах оплаты труда, установленных законом, и не должна быть менее

- десяти этих размеров
- пяти этих размеров
- трех этих размеров

+ двух этих размеров

@1=Обязанность плательщика ренты по предоставлению содержания с иждивением может включать обеспечение

- потребностей рентополучателя в питании и одежде;
- потребностей рентополучателя в жилище и уходе за ним в случае болезни
- потребностей рентополучателя в уходе за ним в случае его болезни; оплату ритуальных услуг

+ потребностей рентополучателя в жилище, питании и одежде, уходе за ним в случае его болезни; оплату ритуальных услуг

@1=Плательщик ренты вправе отчуждать, сдавать в залог переданное ему получателем ренты недвижимое имущество в обеспечение пожизненного содержания с иждивением

- по своему усмотрению с последующим уведомлением получателя ренты

+ только с предварительного согласия получателя ренты

- без согласования с получателем ренты, но с последующей выплатой ему определенной денежной суммы
- только по своему усмотрению

@1=При существенном нарушении плательщиком ренты условий договора пожизненного содержания с иждивением получатель ренты вправе потребовать

- расторжения договора и возмещения убытков
- выкупа ренты, возмещения убытков и уплаты штрафа
- возврата недвижимого имущества с зачетом его стоимости в счет выкупной цены ренты

+ возврата недвижимого имущества; выплаты ему выкупной цены недвижимого имущества

\$Тема № 13. Договор аренды

@1=Аренда-это...

- обремените права собственности на вещь некоторыми обязанностями: выплата арендной платы, производства ремонта и т.д.
- + предоставление имущества во временное владение и пользование или во временное пользование за плату
- предоставление собственником своего имущества другому лицу на определенный срок на безвозмездной основе

@1=Сторона, намеренная расторгнуть договор аренды недвижимости, заключенный на неопределенный срок, должны предупредить об этом другую сторону за

- один месяц
- два месяца
- + три месяца
- шесть месяцев

@3=Максимальный срок аренды земельного участка составляет

- 9 лет
- 19 лет
- 29 лет
- + 49 лет

@2=Арендодатель отказался от продления договора аренды с арендатором, мотивируя это решение не сдавать помещение в аренду. Через три месяца с другим лицом был заключен новый договор. Правомочны ли действия арендодателя?

- да, так как он собственник помещения
- + нет, так как арендатор имеет преимущественное право на заключение договора на новый срок
- да, в случае отказа в письменной форме

@3=Арендуемый земельный участок государственной или муниципальной собственности может быть приобретен арендатором в собственность, если с момента заключения договора аренды прошло более

- трех лет
- пяти лет
- 15 лет
- + 25 лет

@3=Срок аренды сельскохозяйственных земель не может быть больше

19 лет
29 лет
49 лет

99 лет

@1=Когда договор аренды недвижимости подлежит обязательной государственной регистрации

- если он заключен на срок не менее одного года
- + в любом случае
- если хотя бы одной из сторон является юридическое лицо

@1=По договору аренды арендодатель передает арендатору правомочия имуществом

- владения
- владения и пользования
- пользования
- + владения и пользования или пользования

@1=В случае смерти гражданина, арендуемого недвижимое имущество, его права и обязанности по договору аренды переходят к

- наследнику
- членам его семьи
- членам его семьи в случае, если они пользовались арендованным имуществом
- + наследнику, за исключением случая, когда заключение договора было обусловлено личными качествами арендатора

@3=Из-за производственного дефекта грузовой самолет потерял управление и врезался в автостоянку, уничтожив несколько машин. Самолет был арендован авиапредприятием у промышленно-финансовой компании. Согласно ст. 1072 ГК РФ за вред, причиненный источником повышенной опасности, отвечает владелец источника повышенной опасности. Кто будет отвечать перед владельцами машин

- + авиапредприятие
- финансовая компания
- авиапредприятие и финансовая компания солидарно
- авиапредприятие и финансовая компания в долях, соответствующих степени их вины

@1=Арендодатель сдал в аренду заложенное имущество без уведомления об этом арендатора. Какие права имеет при этом арендатор?

- никаких
- + право требовать уменьшения арендной платы либо расторжения договора и возмещения убытков
- никаких, кроме оговоренных договором

@2=Имеет ли право арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и переданного ему в пользование на срок более пять лет, передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу без согласия собственника земельного участка при условии его уведомления

- + да
- нет
- да, если иное не установлено договором

Тема № 14. Договор аренды зданий и сооружений

@1=Договор аренды здания заключается в письменной форме и подлежит государственной регистрации, если срок аренды превышает

- 6 месяцев

- + один год
- два года
- три года

@2=Право аренды здания или сооружения, вытекающее из договора аренды

- подлежит государственной регистрации независимо от срока договора
- + не подлежит государственной регистрации
- подлежит государственной регистрации, если договор заключен на срок не менее года
- подлежит государственной регистрации, если договор заключен на срок один год и более

@3=Директор государственного унитарного предприятия обратился к вам с вопросом о том, кто может сдать в аренду пустующее здание цеха. Какой ответ следует дать

- само предприятие
- государство в лице КУГИ
- + само предприятие с согласия государства в лице КУГИ
- государство в лице КУГИ с согласия предприятия

@1=Договор аренды здания или сооружения, заключенный сроком на два года

- + подлежит государственной регистрации
- не подлежит государственной регистрации
- по закону должен быть совершен в нотариальной форме
- может быть зарегистрирован по усмотрению сторон

@1=В какой срок сторона, желающая расторгнуть договор аренды недвижимого имущества, заключенный на неопределенный срок, обязана проинформировать другую сторону

- 2 недели
- 1 месяц
- + 3 месяца

@3=Между ООО «Бизнес Центр» и государством был надлежащим образом заключен договор аренды здания по Невскому проспекту сроком на 49 лет. Условия договора аренды предусматривали право ООО «Бизнес Центр» по своему усмотрению сдавать помещения в здании в краткосрочную субаренду. Через несколько лет в связи с постоянным нарушением ООО «Бизнес Центр» условий договора аренды, систематической невыплатой арендной платы договор аренды был досрочно прекращен. Субарендаторы обратились к вам с просьбой разъяснить свои права и обязанности в этой ситуации. Ваша консультация

- договоры субаренды прекращены, субарендаторы обязаны освободить помещение и вправе требовать возмещения убытков у субарендодателя
- договоры субаренды остаются в силе, но не могут продлеваться на новый срок, и субарендаторы обязаны освободить помещение и вправе требовать возмещения убытков у субарендодателя
- + договоры субаренды прекращаются, однако КУГИ не может отказать субарендаторам в заключение прямых договоров аренды в пределах оставшегося срока субаренды
- договоры субаренды недействительны

@3=Согласно устной договоренности генерального директора базы с предпринимателем одно из складских зданий было передано в аренду сроком на девять месяцев. Впоследствии предприниматель отказался уплачивать арендную плату со

ссылкой на дефект формы договора. К вам обратились за консультацией о юридическом статусе договора. Вы должны ответить, что такой договор

- + является недействительным
- может быть признан действительным, если директор обратится в суд с требованием о понуждении к государственной регистрации
- является действительным, но при доказывании своих требований стороны не вправе ссылаться на свидетельские показания
- требует нотариальной формы

@2=В каком случае сторона по договору аренды имеет возможность отказаться от его исполнения в одностороннем порядке без обращения в суд?

- в любом случае по желанию стороны
- + в случае, предусмотренном законом или договором
- односторонний отказ от договора аренды невозможен

@1=Вправе ли арендатор земельного участка возводить объекты недвижимости на арендуемом участке?

- + нет
- да
- да, если иное не установлено договором

@1=Вправе ли унитарное предприятие сдавать в аренду недвижимое имущество, находящееся в его хозяйственном ведении?

- + да, с согласия собственника
- нет
- да, но уведомлять об этом собственника

@1=Если срок в договоре аренды не определен, до договор аренды

- недействителен
- считается заключенным на один год
- + считается заключенным на неопределенный срок

@1=Имеет ли право арендаторы нежилых помещений, зданий, строений, находящихся в государственной собственности, на выкуп указанного имущества

- + нет
- да, если в договоре аренды предусмотрены все существенные условия выкупа
- да

Тема № 15. Финансовая аренда (лизинг)

@2=В чем отличие договора финансовой аренды (лизинга) от других видов договоров аренды

- по этому договору имущество может быть передано в аренду на срок не более одного года
- предметом этого договора может быть только земля и ее недра
- + этот договор является комплексным договором: включает в себя аренду и куплю-продажу имущества
- все указанное

@1=Предметом договора финансовой аренды могут быть

- только вещи, определяемые родовыми признаками
- + любые непотребляемые вещи, используемые для предпринимательской деятельности

- земельные участки
- ценные бумаги

@1=Если имущество, являющееся предметом договора финансовой аренды, не передано арендатору в указанный в этом договоре срок, арендатор вправе

- не принимать имущество, доставленное ему не в срок, до уплаты штрафа и возмещения убытков
- потребовать уплаты штрафа за ненадлежащее исполнение договора
- потребовать расторжения договора и возмещения убытков, если просрочка допущена по вине продавца
- + потребовать расторжения договора и возмещения убытков, если просрочка допущена по вине арендодателя

@1=Может ли арендатор расторгнуть с продавцом договор купли-продажи имущества, являющегося предметом договора финансовой аренды

- может без согласия арендодателя
- + может с согласия арендодателя
- может в силу закона
- может при уплате продавцу неустойки

@1=В отношениях с продавцом при договоре финансовой аренды арендатор и арендодатель - выступают как

- субсидиарные кредиторы
- + солидарные кредиторы
- долевые кредиторы
- кредиторы в порядке регресса

@3=Положение лизинговой организации признается доминирующим при превышении доли

- + на федеральном рынке лизинговых услуг 10% или на региональном - 25%
- на федеральном рынке лизинговых услуг 20% или на региональном - 35%
- на федеральном рынке лизинговых услуг 25% или на региональном - 55%
- на федеральном рынке лизинговых услуг 27% или на региональном - 60%

§Тема № 16. Договор найма жилого помещения

@1=Допускается ли лишение гражданина права пользования жилым помещением в случае временного отсутствия

- не допускается в любых случаях
- допускается в связи с осуждением к лишению свободы
- допускается в связи с выездом на работу по контракту в район Крайнего Севера
- допускается по усмотрению нанимателя жилого помещения.

@1=Договор найма жилого помещения является договором

- реальным, односторонним и возмездным
- + консенсуальным, взаимным и возмездным
- присоединения, взаимным и безвозмездным
- публичным, взаимным и возмездным.

@1=По договору найма жилого помещения одна сторона - собственник жилого помещения (наймодатель) предоставляет другой стороне (нанимателю) жилое помещение за плату

- + во владение и пользование
- во владение и распоряжение
- во владение, пользование и распоряжение
- в пользование и распоряжение.

@2=Учетная норма при определении уровня нуждаемости в улучшении жилищных условий граждан, проживающих в отдельных квартирах г. Ставрополя, составляет менее

- 7 кв. м общей площади
- + 9 кв. м общей площади
- 10 кв. м общей площади
- 12 кв. м общей площади

@3=Учетная норма при определении уровня нуждаемости в улучшении жилищных условий граждан, проживающих в коммунальных квартирах и квартирах, расположенных в домах гостиничного типа г. Ставрополя, составляет менее

- 10 кв. м общей площади;
- + 12 кв. м общей площади;
- 15 кв. м общей площади;
- 18 кв. м общей площади.

@2=Условием заключения договора социального найма жилого помещения является

- + постановка на учет нуждающегося в жилой площади
- наступление очереди на получение жилого помещения
- наступление установленных условий внеочередного получения жилой площади
- наличие ордера на жилое помещение

@1=Юридическим лицам жилое помещение может быть предоставлено только на основе договора

- коммерческого найма жилого помещения
- + аренды с целью предоставления его гражданам для проживания
- социального найма жилого помещения
- всех указанных договоров

@2=Влечет ли переход права собственности на занимаемое по договору найма жилое помещение расторжение или изменение договора найма этого помещения

- нет, если новый собственник этого помещения не возражает против данного договора
- + нет, ни при каких обстоятельствах
- да, так как по закону договор найма жилого помещения должен быть заключен с новым собственником
- да, так как договор найма жилого помещения становится недействительным

@1=Объектом договора найма жилого помещения может быть изолированное жилое помещение, пригодное для постоянного проживания

- каюта на пассажирском судне, пришвартованном к дебаркадеру
- гостиничный номер любой гостиницы
- + квартира, жилой дом
- купе в вагоне поезда, постоянно стоящего на запасном пути станции.

@1=Договор найма жилого помещения заключается в форме

- нотариальной
- + письменной

- требующей государственной регистрации
- письменной или устной.

@2=Наймодатель жилого помещения обязан

- использовать жилое помещение только для проживания;
- + предоставлять нанимателю за плату необходимые коммунальные услуги;
- обеспечивать сохранность жилого помещения;
- поддерживать жилое помещение в надлежащем состоянии.

@2=Наниматель жилого помещения обязан

- обеспечивать проведение ремонта общего имущества многоквартирного дома
- обеспечивать проведение ремонта устройств для оказания коммунальных услуг, находящихся в жилом помещении
- + использовать жилое помещение только для проживания, обеспечивать его сохранность и поддерживать его в надлежащем состоянии
- делать все указанное

@1=Наймодатель имеет право воспрепятствовать вселению временных жильцов, если норма жилой площади на одного человека будет составлять менее

- 7 кв. м
- 10 кв. м
- 15 кв. м
- + 12 кв. м

@1=Срок проживания временных жильцов не может превышать

- одного месяца
- трех месяцев
- + шести месяцев
- одного года

@1=Временные жильцы обязаны освободить жилое помещение, если срок проживания с ними не согласован, со дня предъявления этого требования нанимателем, не позднее

- тридцати дней
- двадцати дней
- десяти дней
- + семи дней

@1=Договор социального найма жилого помещения заключается на срок

- один год
- пять лет
- десять лет
- + неограниченный

@2=Договор коммерческого найма жилого помещения заключается на срок, не превышающий

- шести месяцев
- одного года
- + пяти лет
- без указания срока

@2=При обнаружении нанимателем скрытых недостатков, полностью или частично препятствующих пользованию жилым помещением, наниматель вправе потребовать от наймодателя

- безвозмездного устранения недостатков либо, соразмерного уменьшения платы
- возмещения своих расходов на устранение недостатков
- досрочного расторжения договора, возмещения убытков и компенсации морального вреда
- + одного из указанных действий, по желанию нанимателя

@3=В случае отказа наймодателя от заключения с нанимателем договора найма жилого помещения на новый срок, наймодатель не вправе сдавать это помещение в наем в течение

- трех лет
- + одного года
- шести месяцев
- трех месяцев

@2=Наниматель жилого помещения вправе с согласия граждан, постоянно проживающих с ним, расторгнуть договор найма с наймодателем, предупредив его письменно за

- один год
- шесть месяцев
- + три месяца
- один месяц

@2=Договор найма жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию наймодателя в случае невнесения нанимателем платы за

- три месяца
- + шесть месяцев
- девять месяцев
- один год

@1=Для устранения нанимателем нарушений, послуживших основанием для расторжения договора найма жилого помещения, по решению суда ему может быть предоставлен срок не более

- одного месяца
- трех месяцев
- шести месяцев
- + одного года

\$Тема № 17. Договор подряда и его виды

@2=При невозможности заменить утраченный материал заказчика исполнитель обязан возместить его стоимость в размере

- однократном
- + двукратном
- трехкратном
- пятикратном

@3=Подрядчик вправе требовать пересчета сметы, если стоимость работ по независящим от него причинам превысит смету не менее, чем на (0/0)

- 5

- + 10
- 15
- 20

@1=Могут ли быть изменены начальный, конечный и промежуточный сроки выполнения работы, указанные в договоре подряда

- могут, если это предусмотрено законом
- + могут, если это предусмотрено договором
- могут после заключения договора по согласованию сторон, если к этому принуждают обстоятельства за возникновение которых не отвечает ни одна из сторон договора
- не могут

@1=В какой момент к заказчику переходит риск случайной гибели результата работы, выполненной по договору подряда

- в момент передачи результата работы
- в момент завершения работы
- + в момент приемки-передачи работы, оговоренный сторонами при заключении договора

@2=Какая пеня в соответствии с законом РФ «О защите прав потребителей» уплачивается подрядчиком, если он своевременно не приступает к выполнению заказа

- + 1% за каждый день просрочки
- 0,1% за каждый день просрочки
- 3% за каждый день просрочки

@1=Каков срок исковой давности по искам, вытекающим из ненадлежащего качества работ по общим положениям о подряде

- два года
- три года
- + один год

@1=Согласно ГК заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков в случае, если результат работы имеет недостатки

- какие-либо
- + существенные и неустранимые
- неустранимые
- существенные

@2=Если иное не предусмотрено договором подряда, заказчик, принявший работу без проверки, лишается права заявлять требования, основанные на недостатках работы

- + явных
- каких-либо
- не являющихся существенными
- обнаруженных за пределами гарантийного срока

@1=Если на стороне подрядчика действуют несколько лиц, то по отношению к заказчику они являются должниками

- солидарными
- долевыми
- + солидарными, если предмет обязательства неделим
- долевыми, если действуют как простое товарищество

@3=По заказу торговой организации завод изготовил рекламный щит. Через полтора года после сдачи работы щит был деформирован. Как выяснилось, это было вызвано ненадлежащей антикоррозионной обработкой несущих конструкций. Торговая организация предъявила претензию, которая была отклонена в связи с пропуском исковой давности. Какой срок исковой давности должен применяться в этом случае

- + один год
- три года
- исковая давность не распространяется
- два года

@3=Строительная организация построила «под ключ» коттедж по собственному проекту. Через четыре года после сдачи в эксплуатацию коттедж покосился, стены дали трещину. Как выяснилось, это было вызвано недостатками проекта и нарушением технологии при строительстве фундамента. Заказчик предъявил иск о возмещении убытков. Подрядчик потребовал применения исковой давности. Какой срок исковой давности должен применяться в этом случае

- один год
- + три года
- исковая давность не распространяется
- два года

@3=Телеателье осуществило ремонт импортного телевизора с гарантией исправной работы два года. Из-за отсутствия нужных деталей ремонт затянулся и занял два месяца. Через некоторое время телевизор вышел из строя. Претензию заказчика телеателье отклонило со ссылкой на пропуск исковой давности. С какого момента начинает исчисляться срок исковой давности в данном случае?

- заключения договора
- предполагавшейся в договоре сдачи-приемки
- фактической сдачи-приемки;
- + обнаружения недостатков, если они обнаружены в пределах гарантийного срока.

@2=Существенным недостатком товара (работы, услуги) согласно Закону о защите прав потребителей признается

- неустранимый недостаток
- недостаток, который не может быть устранен без несоразмерных затрат времени
- выявляется неоднократно или проявляется вновь после его устранения
- + недостаток, отвечающий любым из указанных признаков

@1=Подрядчик обязан использовать предоставленный заказчиком материал экономно и расчетливо, после окончания работы представить заказчику отчет об израсходовании материала. Остаток материала подрядчик

- + обязан вернуть заказчику
- вправе использовать по своему усмотрению
- вправе по желанию оставить у себя с зачетом его стоимости в счет цены работы
- должен утилизировать с соблюдением правил об охране окружающей среды

@2=При неисполнении заказчиком обязанности уплатить установленную цену либо иную сумму, причитающуюся подрядчику в связи с выполнением договора подряда, подрядчик имеет право на удержание

- + результата работ, а также принадлежащих заказчику оборудования, остатка материала и другого оказавшегося у него имущества заказчика
- результата работ

- принадлежащих заказчику оборудования, остатка неиспользованного материала
- переданной для переработки вещи

@1=Если подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора подряда или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, то заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков

- по наступлении срока сдачи работ
- + в любое время
- при неисполнении подрядчиком в назначенный срок указания заказчика ускорить работы
- заблаговременно предупредив подрядчика

@3=Бригада, выполнявшая оклейку стен четырехкомнатной квартиры обоями, после завершения оклейки одной комнаты потребовала выплаты ей соответствующей части цены. Договором подряда порядок оплаты предусмотрен не был. Как и в каком порядке, заказчик обязан оплачивать работу

- авансом
- по мере выполнения этапов работы
- + после окончательной сдачи результатов работы
- ежемесячно

@3=Договор подряда не предусматривал конкретной цены. Расчеты между сторонами производились в соответствии со сметой, которая была составлена подрядчиком через один месяц после заключения договора и утверждена заказчиком. В процессе выполнения работ смета была превышена, и возник спор об оплате. Какое разъяснение следует дать

- договор считается не заключенным, так как стороны не согласовали существенное условие
- смета является твердой и изменению не подлежит
- смета является приблизительной
- + подлежащая уплате цена должна быть определена по правилам п. 3 ст. 424 ГК РФ

@2=При исполнении договора подряда возникла необходимость в проведении дополнительных работ и в превышении определенной приблизительно цены по этой причине. Дополнительные работы были частично выполнены подрядчиком. Заказчик отказался от их оплаты, ссылаясь на то, что подрядчик не предупредил об этом заказчика своевременно. Правомерны ли действия заказчика

- + да
- нет
- да, если превышение цены является существенным
- да, но подрядчик вправе отказаться от дальнейшего исполнения договора

@2=В случаях, когда фактические расходы подрядчика оказались меньше тех, которые учитывались при определении цены работы, и это не повлекло ухудшения качества выполненных работ, полученная подрядчиком экономия

- распределяется между заказчиком и подрядчиком поровну
- должна быть зачтена в счет цены договора
- + причитается подрядчику
- должна быть возвращена подрядчиком заказчику

@3=Гражданин заключил с АО «Авторем» договор на сервисное обслуживание личного автомобиля сроком на один год. Оплата должна была производиться исходя из определенных в договоре почасовой ставки, установленной производителем автомобиля трудоемкости конкретной работы и прилагавшегося к договору прейскуранта материалов и запчастей, где цены были указаны в рублях в твердой сумме. Материалы для выполнения ремонтных работ должна была предоставлять АО. Вправе ли АО требовать изменения цены договора в связи с инфляцией

- вправе, в части как стоимости работ, так и материалов
- + не вправе
- вправе, но только в части стоимости работ
- вправе, но только в части стоимости материалов

@1=Срок для обнаружения заказчиком недостатков результата работы по договору подряда исчисляется, начиная с момента

- + сдачи работы
- обнаружения недостатков
- возникновения недостатков
- заключения договора

@1=Гарантийный срок в договоре бытового подряда исчисляется со дня

- заключения договора
- + передачи результата потребителю
- завершения работы
- передачи результата работ транспортной организации

@3=Д. договорился с автомастерской о покраске установленных им новых элементов кузова автомашины. Его записали в очередь на покраску и, так как заказов было много, потребовали уплатить деньги, в подтверждение чего была выписана квитанция на «покраску двери и крыла». Когда в назначенное время Д. приехал для выполнения работ, оказалось, что, по мнению мастерской, он должен был сам привезти и подобрать краску. Кто прав в этом споре: автомастерская или Д.

- краску должен предоставить заказчик
- краску должен предоставить подрядчик
- + договор не заключен, так как не оговорено, кто должен предоставить краску
- по требованию заказчика, подрядчик должен предоставить краску, но вправе потребовать ее оплаты

@1=Договором подряда был предусмотрен гарантийный срок - шесть месяцев. Несет ли подрядчик ответственность за недостатки результата работы, обнаруженные заказчиком по истечении гарантийного срока, если заказчик докажет, что недостатки возникли до передачи результата работы заказчику или по причинам, возникшим до этого момента

- да
- нет
- + да, если недостатки обнаружены в течение двух лет с момента приемки

@1=Заказчик обязан оказывать подрядчику содействие в выполнении работы

- + в случаях, в объеме и в порядке, предусмотренных договором подряда
- во всех случаях, когда это не связано с дополнительными затратами
- если в противном случае подрядчик лишится в значительной степени того, на что был вправе рассчитывать при заключении договора
- во всех перечисленных ситуациях

Тема № 18. Договор строительного подряда

@2=При выполнении работ по договору строительного подряда из материала заказчика часть материалов была случайно уничтожена (наводнение). Заказчик

- + обязан оплатить подрядчику фактически выполнения работы
- вправе требовать завершения работы из материалов подрядчика
- вправе требовать завершения работы, если предоставит материалы
- вправе взыскать с подрядчика убытки, причиненные наводнением

@1=Если иное не предусмотрено договором, материал для выполнения строительных работ должен предоставить

- заказчик
- подрядчик за счет заказчика (сверх цены договора)
- заказчик за счет подрядчика (с зачетом в цену договора)
- + подрядчик

@2=При приемке выполненных по договору строительного подряда работ заказчик обнаружил, что коммуникации были проложены с использованием стальных оцинкованных труб с толщиной стенки не 1 мм, как предусмотрено технической документацией, а таких же труб с толщиной стенки 1,5 мм. Будет ли подрядчик нести ответственность за отступление от технической документации

- будет
- не будет
- + не будет, если докажет, что отступление от документа не повлияло на качество выполненных работ
- будет при наличии вины

@1=Обязан ли подрядчик исполнять полученные в ходе строительства указания заказчика

- нет, так как подрядчик самостоятельно организует работу
- да, любые указания
- только в случаях, когда такое право предоставлено заказчику договором строительного подряда
- + да, если указания не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика.

@1=Согласно ГК «Инженер» (инженерная организация) при исполнении договора строительного подряда

- + осуществляет контроль и надзор за строительством от имени заказчика
- несет обязанность по предоставлению технической документации
- выполняет часть функций подрядчика
- является сотрудником или представителем подрядчика, имеющим особый статус
- только по договору бытового подряда

@1=Гражданин Н. заключил договор о строительстве баньки на садовом участке из своего материала. Права Н. определяются правилами

- о подряде на выполнение конструкторских работ
- о договоре строительного подряда
- + о договоре бытового подряда
- о возмездном оказании услуг

@2=АО «Молочный комбинат» заключило со стройтрестом договор подряда на строительство здания упаковочного цеха. Вправе ли стройтрест привлечь другие организации для выполнения всех или части работ

+ вправе

- не вправе

- вправе с согласия заказчика

- вправе только для выполнения части работ

@3=Лесхоз заключил с домостроительным комбинатом договор о строительстве типового многоквартирного дома для работников лесхоза. Кто должен предоставить проектную документацию для строительства и согласовать ее с органами архитектуры и градостроительства

- заказчик

- подрядчик

+ лицо, указанное в договоре строительного подряда

- архитектор - автор проекта

@2=Хлебокомбинат заключил договор на строительство «под ключ» элеватора. Кто должен предоставить проектную документацию для строительства?

+ заказчик

- подрядчик

- орган градостроительства и архитектуры

- архитектор - автор проекта

@2=По договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ подрядчик (проектировщик, изыскатель) обязуется

+ по заданию заказчика разработать техническую документацию или выполнить изыскательские работы, а заказчик обязуется принять и оплатить их результат

- по заданию заказчика построить определенный объект, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену

- провести обусловленные техническим заданием заказчика научные исследования, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее

- разработать образец нового изделия, конструкторскую документацию на него или новую технологию, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее

@1=По договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ подрядчик обязан

- выполнять работы в соответствии с заданием и иными исходными данными на проектирование и договором

- согласовывать готовую техническую документацию с заказчиком, а при необходимости вместе с заказчиком – с компетентными государственными органами

- передать заказчику готовую техническую документацию и результаты изыскательских работ

+ выполнить все указанное

@2=Подрядчик по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ несет ответственность за

- ненадлежащее составление технической документации и выполнение изыскательских работ

- недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства

- недостатки, обнаруженные в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ
- + все указанное

@2=При обнаружении недостатков в технической документации или в изыскательских работах, выполненных по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, подрядчик по требованию заказчика обязан

- соразмерно уменьшить цену, установленную за работу договором
- + безвозмездно переделать техническую документацию и провести дополнительные изыскательские работы, а также возместить заказчику причиненные убытки
- уплатить неустойку и безвозмездно устранить обнаруженные недостатки
- возместить заказчику причиненные убытки, моральный вред, уплатить неустойку и безвозмездно устранить обнаруженные недостатки.

@1=По договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ заказчик обязан

- использовать техническую документацию, полученную от подрядчика, только на цели, предусмотренные договором
- не передавать техническую документацию третьим лицам без согласия подрядчика
- не разглашать содержащиеся в технической документации данные без согласия проектировщика
- + все указанное

§Тема № 20. Договор перевозки и его виды

@1=По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязан

- совершить от имени и за счет заказчика определенные юридические действия
- + по заданию заказчика совершить определенные действия или определенную деятельность, а заказчик обязуется оплатить их
- провести обусловленные техническим заданием заказчика научные исследования, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее
- разработать образец нового изделия, конструкторскую документацию на него или новую технологию, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее

@1=Договор возмездного оказания услуг является

- реальным, двусторонне-обязывающим
- публичным, взаимным, возмездным
- + консенсуальным, двусторонне-обязывающим, возмездным
- присоединения, односторонним, возмездным

@1=Сторонами договора возмездного оказания услуг являются

- заказчик и изыскатель
- заказчик и проектировщик
- заказчик и подрядчик
- + заказчик и исполнитель

@2=Исполнитель по договору возмездного оказания услуг обязан оказывать услуги

- + всегда лично, если иное не предусмотрено договором
- лично лишь в случае, если это предусмотрено договором
- с помощью третьих лиц без согласования с заказчиком
- с помощью третьих лиц с согласия заказчика

@1=Правила о возмездном оказании услуг применяются к договорам
+ оказания услуг связи, медицинских, ветеринарных, аудиторских, консультационных, информационных услуг, услуг по обучению, туристическому обслуживанию
- о подряде, выполнении НИР и технологических работ
- о перевозке, транспортной экспедиции, банковском вкладе, банковском счете, расчетах
- о хранении, поручении, комиссии, доверительном управлении имуществом

@2=Предметом договора возмездного оказания услуг могут быть услуги
- материальные, возникающие в ходе предоставления нематериальных услуг
+ нематериальные и материальные
- только нематериальные
- только материальные

@2=Цена услуги в договоре возмездного оказания услуг определяется
+ соглашением сторон и не может быть выше установленной или регулируемой соответствующими государственными органами
- исполнителем
- органом местного самоуправления
- заказчиком

@1=Вправе ли заказчик отказаться от оплаты услуги, если невозможность ее исполнения возникла по его вине
- вправе, если об этом указано в договоре
+ не вправе, так как в этом случае услуги подлежат оплате в полном объеме
- вправе, если иное не предусмотрено в договоре
- вправе всегда

@1=Как заказчик оплачивает услугу исполнителя по договору возмездного оказания услуг в случае невозможности ее исполнения по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает?
- в полном объеме
- лишь 50% фактически понесенных расходов
+ лишь фактически понесенные расходы
- в этом случае услуги не оплачиваются

@2=Вправе ли заказчик отказаться от исполнения договора возмездного оказания услуг
- вправе при условии оплаты услуг в полном объеме
+ вправе при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов
- вправе при условии оплаты 50% фактически понесенных расходов
- не вправе никогда

@2=Вправе ли исполнитель отказаться от исполнения обязательств по договору возмездного оказания услуг
- вправе лишь при условии полного возмещения заказчику убытков и морального вреда
- вправе лишь при условии возврата заказчику денежных средств, полученных им от него при заключении договора
+ вправе лишь при условии полного возмещения заказчику убытков
- вообще не вправе

@1=Если работа выполнялась из материала заказчика, то в случае его утраты или порчи исполнитель обязан заменить его на аналогичный по качеству в течение

- + трех дней
- недели
- десяти дней
- месяца

@3=Риск случайной гибели материала, оборудования, переданных исполнителю для исполнения договора возмездного оказания услуг, несет

- исполнитель
- заказчик
- исполнитель и заказчик солидарно
- + предоставившая их сторона

@1=Если иное не предусмотрено законом или договором возмездного оказания услуг, исполнитель несет ответственность за нарушение срока

- конечного
- начального и конечного
- промежуточного и конечного
- + начального, конечного и промежуточного

@2=В случае, когда в договоре возмездного оказания услуг не указана цена за оказанную услугу, исполнение договора должно быть оплачено по цене

- назначенной исполнителем
- назначенной заказчиком
- согласованной сторонами
- + взимаемой за аналогичную услугу

@2=Если во время исполнения договора возмездного оказания услуг станет очевидным, что услуга не будет выполнена надлежащим образом, заказчик вправе

- назначить исполнителю разумный срок для устранения недостатков
- отказаться от договора при неустранении исполнителем недостатков в назначенный срок и потребовать возмещения убытков
- поручить устранение недостатков другому лицу за счет исполнителя
- + совершить одно из указанных действий

@3=При возникновении спора между заказчиком и исполнителем по поводу недостатков выполненного договора возмездного оказания услуг по требованию одной из сторон назначается экспертиза расходы на ее проведение, как правило, несет

- заказчик и исполнитель солидарно
- + исполнитель
- заказчик
- сторона, потребовавшая назначения экспертизы

@2=Если экспертизой установлено отсутствие нарушений исполнителем договора возмездного оказания услуг или причинной связи между действиями исполнителя и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу несет

- заказчик
- исполнитель
- + сторона, потребовавшая назначения экспертизы
- заказчик и исполнитель солидарно

@1=Срок исковой давности для требований, предъявляемых в связи с ненадлежащим качеством услуги, исполненной по договору возмездного оказания услуг, составляет

- три месяца
- шесть месяцев
- + один год
- два года

@1=Вправе ли исполнитель навязывать заказчику включение дополнительной услуги в договор возмездного оказания услуг

- вправе, если без этого нельзя добиться надежного результата услуги
- + не вправе согласно закону
- вправе только при согласии заказчика
- вправе, если выполнение услуги убыточно для него

@3=Если услуга выполнена не в срок, то за каждый день просрочки может быть начислена неустойка (в % к стоимости услуги)

- 1,0
- 2,0
- + 3,0
- 5,0

@2=В случае ненадлежащего исполнения договора возмездного оказания услуг заказчик вправе потребовать

- возврата предварительно уплаченной денежной суммы
- безвозмездного устранения недостатков
- соразмерного уменьшения цены или возмещения расходов на устранение недостатков
- + любого действия из указанных по выбору заказчика

@3=Требование о безвозмездном устранении недостатков, представляющих опасность для жизни или здоровья заказчика по договору возмездного оказания услуг, может быть предъявлено им или его преемником с момента принятия исполненной услуги в течение

- + десяти лет
- пяти лет
- трех лет
- одного года

@1=Заключение договора перевозки груза подтверждается составлением и выдачей отправителю груза

- погрузочного ордера
- квитанции
- расписки перевозчика
- + транспортной накладной

@1=Договор перевозки груза является

- консенсуальным
- реальным
- + консенсуальным или реальным в зависимости от вида перевозки
- консенсуальным или реальным в зависимости от содержания

@1=Договор об организации перевозок груза является

- + консенсуальным
- реальным
- консенсуальным или реальным в зависимости от вида перевозки

- консенсуальным или реальным в зависимости от содержания

@3=Предпосылкой заключения договора грузовой перевозки может быть

- + предварительная заявка
- узловое соглашение
- административно-плановый акт
- любая из названных форм

@2=В зависимости от территорий, через которые осуществляется перевозка, договоры перевозки грузов подразделяются на

- договоры местного и прямого сообщения
- + местного сообщения и межгосударственные
- межгосударственные и внутригосударственные
- прямого и прямого смешанного сообщения

@1=Для заключения договора грузовой перевозки может применяться система

- единого документа
- чартера
- международной товарно-транспортной накладной
- + любая из названных

@1=Если грузополучатель не участвует в заключении договора перевозки, самостоятельными сторонами договора являются

- + перевозчик и грузоотправитель
- перевозчик и грузополучатель
- перевозчик, грузоотправитель и грузополучатель
- грузоотправитель и грузополучатель

@1=Прямым смешанным сообщением называется перевозка груза

- несколькими транспортными организациями одного вида транспорта
- + несколькими видами транспорта по единому транспортному документу
- несколькими видами транспорта через территории нескольких государств
- несколькими транспортными организациями по единому транспортному документу

@1=Публичным характером обладают

- любой договор грузовой перевозки
- любой договор перевозки пассажира
- договор перевозки с участием специального субъекта общественного возчика
- + договор перевозки транспортом общественного пользования выполняемой общественным возчиком

@1=Перевозка, осуществляемая несколькими транспортными организациями одного вида транспорта по единому документу, является перевозкой

- + в прямом сообщении
- в прямом смешанном сообщении
- в местном сообщении
- все названные варианты неправильны

@1=Перевозка, осуществляемая транспортной организацией в пределах границ ее деятельности, является перевозкой

- в прямом сообщении
- в прямом смешанном сообщении

в местном сообщении
все названные варианты неправильны

@1=В зависимости от вида транспорта видами перевозки являются

- перевозка внутренним водным транспортом
- воздушный чартер
- фрахт

+ все названные варианты правильны

@1=В сравнении с другими гражданско-правовыми договорами специфика договора перевозки состоит в

- особом режиме имущественной ответственности по договору
- особом порядке рассмотрения договорных споров
- особой роли специального законодательства в правовом регулировании отношений

+ все названные варианты правильны

@1=Основания ответственности сторон по договору перевозки в сравнении с правилами транспортных уставов и кодексов

- не могут изменяться соглашением сторон
- могут изменяться соглашением сторон

+ могут изменяться в сторону ужесточения ответственности

- не могут изменяться в сторону ужесточения ответственности

@2=Перевозчик не может быть привлечен к гражданско-правовой ответственности за задержку отправления пассажира в случае

+ форс-мажорных обстоятельств

- невиновности его поведения
- устранения неисправности транспортных средств
- угрозы террористического акта

@1=Договор транспортной экспедиции является

- особым видом договора перевозки
- видом узлового соглашения об организации перевозки

+ самостоятельным видом договорных отношений

- особым видом агентского договора

@2=Досудебный претензионный порядок рассмотрения споров из договора перевозки является

+ обязательным

- необязательным

- обязательным, если он предусмотрен в договоре

- обязательным, если он предусмотрен в транспортном уставе или кодексе

@1=Исковая давность по требованиям, вытекающим из перевозки груза, устанавливается

- транспортными уставами и кодексами;

+ в один год с момента, определенного транспортными уставами и кодексами

- в один год с момента, установленного ГК РФ

- все названные варианты неправильны

@2=Ответчиком по иску о возмещении вреда, причиненного утратой груза, доставленного в порядке прямого смешанного сообщения, являются

- + последний перевозчик
- первый перевозчик
- перевозчик, допустивший утрату груза
- перевозчик, заключавший договор

@2=Договор транспортной экспедиции

- должен быть исполнен лично экспедитором;
- по общему правилу должен быть исполнен лично экспедитором
- может быть исполнен третьим лицом по поручению экспедитора
- + по общему правилу может быть исполнен третьим лицом по поручению экспедитора

@3=Пригодность в коммерческом отношении вагонов для перевозки конкретных грузов определяется

- + грузоотправителем
- железной дорогой
- стороной, осуществляющей погрузку
- железной дорогой, если иное не предусмотрено договором

@3=Погрузка грузов в вагоны и выгрузка из вагонов в местах общего пользования должны осуществляться

- + железной дорогой в случаях, предусмотренных УЖТ
- грузоотправителями
- грузополучателями
- в соответствии с договором

@1=Переадресовка перевозимого железной дорогой груза

- запрещается
- разрешается;
- запрещается, если груз находится под таможенным контролем
- + разрешается с согласия таможенного органа, если груз находится под таможенным контролем

@1=В случае переадресовки груза ответственным перед первоначальным грузополучателем являются

- железная дорога
- грузоотправитель
- фактический грузополучатель
- + сторона, по заявлению которой произведена переадресовка

@3=Груз, перевозившийся в прямом смешанном сообщении, считается утраченным, если не выдан железной дорогой грузополучателю по его требованию по истечении

- 30 дней по истечении срока доставки
- четырех месяцев по истечении срока доставки
- + четырех месяцев со дня приемки груза для перевозки
- иного срока, установленного соглашением сторон

@2=Претензии к железной дороге из договора перевозки груза, за исключением претензий в отношении штрафов и пеней, должны быть предъявлены в течение момента, определенного транспортным уставом

- 45 дней
- + шести месяцев;
- одного года;

- трех лет

@2=Претензии к железной дороге из договора перевозки груза в отношении штрафов и пеней, должны быть предъявлены в течение с момента, определенного транспортным уставом

+ 45 дней

- шести месяцев

- одного года

- трех лет

@1=Железная дорога обязана рассмотреть полученную претензию и письменно уведомить заявителя о результатах ее рассмотрения в течение

- 10 дней

+ 30 дней

- 45 дней

- шести месяцев

@1=Иск к железной дороге из договора перевозки груза может быть предъявлен в случае

- частичного отказа в удовлетворении претензии

- полного или частичного отказа в удовлетворении претензии

- неполучения ответа на претензию в течение 10 дней после ее получения железной дорогой

+ все названные варианты правильны

@1=Исковая давность по требованиям из договора железнодорожной перевозки начинается течение с момента

- истечения срока, отведенного УЖД на предъявление претензии к железной дороге

- истечения срока, отведенного УЖД железной дороге на рассмотрение претензии;

+ наступления событий, послуживших основаниями для предъявления исков

- все названные варианты неправильны

@1=До предъявления к железной дороге иска обязательно предъявление претензии при перевозке

+ груза и грузобагажа

- пассажира и багажа

- груза, грузобагажа и багажа

- все названные варианты правильны

@1=Претензии по утрате груза, возникшие в связи с осуществлением перевозки груза или грузобагажа, предъявляются железной дороге

+ назначения

- отправления

- отправления или назначения по усмотрению заявителя претензии

- отправления или назначения в зависимости от вида сообщения

@1=Претензии грузоотправителей, грузополучателей в отношении штрафов и пеней, возникшие в связи с осуществлением перевозки груза или грузобагажа, предъявляются к железной дороге

+ назначения

- отправления

- отправления или назначения по усмотрению заявителя претензии

- отправления или назначения в зависимости от вида сообщения

@2=Претензии, возникшие в связи с осуществлением перевозки пассажиров или багажа, предъявляются к железной дороге назначения отправления отправления или назначения по усмотрению заявителя претензии отправления или назначения в зависимости от вида сообщения

@1=В случае невозможности предоставить пассажиру место в вагоне согласно проездному документу железная дорога
- обязана предоставить пассажиру место в другом вагоне
- вправе предоставить пассажиру место в вагоне более низкой категории, вернув ему разницу в стоимости проезда
- вправе предоставить пассажиру место в вагоне более высокой категории при условии оплаты им разницы в стоимости проезда
+ обязана предоставить пассажиру место в другом вагоне, в том числе в вагоне более высокой категории без взимания доплаты

@1=Погрузка грузов на автомобиль, закрепление и увязка грузов являются обязанностью
- грузоотправителя
- перевозчика
+ по общему правилу - грузоотправителя
- по общему правилу - перевозчика

@1=Автотранспортное предприятие обязано перевезти груз
- по маршруту, определяемому им самостоятельно
- по маршруту, определяемому грузоотправителем
- по кратчайшему маршруту, открытому для движения автотранспорта
+ по кратчайшему и рациональному с учетом состояния дорог маршруту

@2=По договору автомобильной перевозки пассажир имеет право
- провозить с собой бесплатно на автобусе междугородного маршрута ребенка в возрасте до семи лет
- в случае опоздания к отправлению автобуса не более чем на три часа, а по уважительной причине - не более чем на трое суток - получить проездной документ на очередной рейс, доплатив 50% стоимости проезда
+ при прекращении поездки по уважительной причине получить стоимость проезда за непроследованное расстояние
- все названные варианты неправильны

@1=При выявлении утраты, недостачи, порчи груза, который перевозился в присутствии экспедитора грузоотправителя (грузополучателя), автотранспортное предприятие
- освобождается от ответственности
- освобождается от ответственности, если докажет отсутствие своей вины
+ может быть привлечено к ответственности, если предъявитель претензии докажет вину предприятия
- все названные варианты неправильны

@1=Претензии по требованиям из договора перевозки должны быть рассмотрены автотранспортным предприятием в течение сроков, предусмотренных Уставом автомобильного транспорта

- трех месяцев - при автомобильной перевозке
- шести месяцев - при прямой смешанной перевозке
- 45 суток - в отношении штрафов и пеней
- + все названные варианты неправильны

@1=Как самостоятельные виды договора воздушной перевозки следует рассматривать

- договор воздушной перевозки пассажира
- + воздушный чартер
- договор воздушной перевозки почты
- все названные виды перевозки.

@2=По договору воздушной перевозки перевозчик отвечает за недостачу, утрату, повреждение груза, багажа и вещей, находящихся при пассажире, если они имели место в результате

- + виновных действий перевозчика
- виновных действий перевозчика, случая
- виновных действий перевозчика, случая, обстоятельств непреодолимой силы
- все названные варианты неправильны

@2=Исковая давность по требованиям из договора воздушной перевозки груза начинается течение

- на следующий день после получения полного или частичного отказа в удовлетворении заявленной претензии или
- через 45 суток после получения претензии перевозчиком при отсутствии ответа на претензию
- в иные сроки, установленные договором
- + все названные варианты правильны

@1=Перевозчик по договору морской перевозки груза освобождается от ответственности за утрату, повреждение груза, если они вызваны

- опасностями и случайностями на море
- скрытыми свойствами груза
- любыми мерами по спасанию людей на море
- + во всех названных случаях

@3=Соглашение сторон договора морской перевозки груза об уменьшении ответственности перевозчика или об освобождении его от ответственности:

- всегда является ничтожным
- + допустимо, если перевозка осуществляется без выдачи коносамента
- допустимо на период времени, когда груз находится на борту судна
- все названные варианты неправильны

@2=Перевозчик в договоре морской перевозки пассажира отвечает за смерть, причинение вреда здоровью пассажира

- если они произошли в результате действия непреодолимой силы
- только при наличии вины
- + только при наличии вины, при этом вина перевозчика презюмируется только в случаях, строго определенных КТМ
- все названные варианты неправильны

@1=Претензии по требованиям из договора морской перевозки груза должны быть предъявлены к перевозчику в течение

- 30 дней
- 45 дней
- шести месяцев
- + одного года с момента, определенного КТМ

@3=Исковая давность по спорам из договора морской перевозки составляет

- по общему правилу - один год
- один год за вычетом срока рассмотрения перевозчиком предъявленной претензии
- по искам из требований, не предусмотренных КТМ, три года
- + все названные варианты правильны

@1=При рассмотрении споров из договора перевозки груза на внутреннем водном транспорте соблюдение претензионного порядка является

- + обязательным
- необязательным
- обязательным только для прямых перевозок
- обязательным только для прямых смешанных перевозок

\$Тема № 21. Кредитные обязательства

@1=Письменная форма договора займа обязательная, если сумма займа превышает МРОТ

- одну
- пять
- + десять
- пятьдесят

@1=В каком из данных видов займа он предполагается безвозмездным договором, если иное не установлено соглашением сторон

- + предметом займа являются вещи, определяемые родовыми признаками
- по договору между гражданами передается сумма более 50 минимальных размеров оплаты труда;
- сумма займа менее 10 минимальных размеров оплаты труда, а он заключен в сфере предпринимательской деятельности

@1=В подтверждение условий договора займа, требующего совершения в простой письменной форме, могут быть представлены

- свидетельские показания
- расписка
- + любой документ, удостоверяющий передачу заемщику займодавцем предмета договора
- все названные варианты правильны

@1=Договор займа строительных материалов между юридическими лицами предполагается

- + возмездным
- безвозмездным
- возмездным, если в договоре не предусмотрено иное
- безвозмездным, если в договоре не предусмотрено иное

@1=Договор займа между гражданами на сумму, превышающую 50 МРОТ, не связанный с осуществлением сторонами предпринимательской деятельности, предполагается

- возмездным
- безвозмездным
- возмездным, если договором не предусмотрено иное
- + безвозмездным, если договором не предусмотрено иное

@2=Если срок возврата суммы займа не предусмотрен договором, она должна быть возвращена по требованию займодавца не позднее, чем через

- один месяц
- три месяца
- + один месяц, если иное не предусмотрено договором
- три месяца, если иное не предусмотрено договором

@1=Заемщик вправе без согласия займодавца досрочно вернуть сумму займа в рамках

- возмездного договора займа
- + безвозмездного договора займа
- как возмездного, так и безвозмездного договора займа
- все названные варианты неправильны.

@1=Если заемщиком нарушается срок возврата очередной части займа в рассрочку, займодавец вправе требовать

- незамедлительного возврата очередной части займа
- + незамедлительного возврата всей оставшейся суммы займа

@1=Договор займа является

- взаимным
- + односторонне обязывающим
- взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от условий договора
- взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от субъектного состава договора

@1=Договор займа является

- консенсуальным
- + реальным
- консенсуальным или реальным в зависимости от условий договора
- консенсуальным или реальным в зависимости от субъектного состава договора

@1=Предметом договора займа могут выступать

- индивидуально определенные вещи
- + вещи, определенные родовыми признаками
- как те, так и другие
- только денежные средства

@1=По договору займа вещи передаются заемщику

- в пользование
- + в собственность
- в пользование или в собственность в зависимости от условий договора;
- все названные варианты неправильны

@1=Форма договора займа определяется

- субъектным составом сторон
- суммой займа
- + оба варианта правильны
- оба варианта неправильны

@2=В соответствии с правилами ГК РФ договор займа на сумму менее 10 МРОТ между заимодавцем-гражданином и заемщиком - юридическим лицом требует совершения в форме

- устной
- + простой письменной
- нотариальной
- требует государственной регистрации

@2=При установлении безденежности договора займа такой договор

- расторгается
- + считается незаключенным
- является недействительным
- является ничтожным

@2=Заимодавец вправе требовать досрочного возврата всей суммы займа в случае

- нарушения заемщиком срока возврата очередной части займа в рассрочку
- утраты обеспечения обязательства заемщика, если иное не предусмотрено договором
- + оба варианта правильны
- оба варианта неправильны

@1=При целевом займе заемщик обязан

- использовать полученные средства на определенные договором цели
- предоставлять по требованию заимодавца отчет об использовании займа
- обеспечивать заимодавцу возможность осуществления контроля за целевым использованием займа
- + исполнять - все перечисленные обязанности

@1=Кредитный договор является

- + консенсуальным
- реальным
- консенсуальным или реальным в зависимости от условий договора
- консенсуальным или реальным в зависимости от субъектного состава

@1=Кредитный договор является

- + взаимным
- односторонне обязывающим
- взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от условий договора
- взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от субъектного состава

@1=Кредитный договор является

- + возмездным
- безвозмездным
- может быть как возмездным, так и безвозмездным
- по общему правилу является возмездным

@2=Участие в кредитном договоре специального субъекта является
+ обязательным
- факультативным
- обязательным, если речь идет о коммерческом кредите
- обязательным, если речь идет о товарном кредите

@2=Правила, предусмотренные ГК РФ для договора займа
- применяются к кредитным отношениям
- не применяются к кредитным отношениям
+ применяются к кредитным отношениям, если это не противоречит существу договора
- применяются к кредитным отношениям, если это предусмотрено кредитным договором

@1=Несоблюдение письменной формы кредитного договора
влечет
- его недействительность
+ его ничтожность
- только невозможность ссылаться на свидетельские показания в подтверждение условий договора
- признание договора незаключенным

@2=Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или кредитным договором, заемщик
- вправе отказаться от получения кредита в любое время
+ вправе отказаться от получения кредита до установленного договором срока его предоставления
- не вправе отказаться от получения кредита
- не вправе отказаться от получения кредита, если против этого возражает кредитор

@1=Под товарным кредитом понимается
+ предоставление заемщику товаров, определенных родовыми признаками
- целевой кредит для приобретения партии товаров
- кредит, возврат которого обеспечен залогом товаров в обороте;
- все названные варианты неправильны

@1=Под коммерческим кредитом понимается
- кредитный договор с участием заемщика-предпринимателя;
- предоставление заемщику товаров, определенных родовыми признаками
+ предоставление кредита в виде предварительной оплаты товаров, работ или услуг
- все названные варианты неправильны

@2=К отношениям коммерческого кредита применяются правила
- о кредитном договоре
- о договоре, из которого возникло обязательство
+ о кредитном договоре, если иное не предусмотрено правилами о договоре, из которого возникло обязательство, и не противоречит его существу
- о договоре, из которого возникло обязательство, если иное не предусмотрено правилами о кредитном договоре и не противоречит его существу

@1=Договор финансирования под уступку денежного требования также носит название
+ факторинга
- франчайзинга

- франшизы
- все названные варианты неправильны

@3=Если финансовый агент передает или обязуется передать клиенту денежные средства в счет денежного требования клиента к должнику, вытекающего из предоставления клиентом товаров, выполнения им работ или оказания услуг должнику, а клиент уступает или обязуется уступить финансовому агенту это денежное требование, то это считается

- расчетом по аккредитиву
- кредитным договором
- расчетным платежным поручением
- + договором факторинга

@1=Договор факторинга может быть

- + реальным или консенсуальным, взаимным, возмездным
- только реальным, взаимным, возмездным
- только консенсуальным, взаимным, возмездным
- присоединения, двусторонним, возмездным

@1=В качестве финансового агента в договоре финансирования под уступку денежного требования могут выступать

- банки
- кредитная организация
- коммерческие организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности такого вида
- все указанные организации

@1=Кредитом в договоре факторинга называются денежные средства, предоставленные

- кредитором
- заимодавцем
- + финансовым агентом
- заказчиком

@1=Сторонами договора финансирования под уступку денежного требования являются

- заимодавец и заемщик
- + финансовый агент и клиент
- кредитор и заемщик;
- кредитор и должник

@2=Клиентами по договору факторинга могут быть

- Российская Федерация
- субъекты РФ
- органы местного самоуправления
- + юридические и физические лица

@3=Будущее требование может быть предметом договора факторинга, лишь, когда клиент

- еще не поставил товары своему должнику
- не выполнил для должника работы, не оказал услуги;
- + еще не заключил, но намеревался заключить договор с предполагаемым должником
- не сделал чего-либо из указанного

@1=Предметом уступки, под которую предоставляется финансирование по договору факторинга, может быть

- денежное требование, срок платежа по которому наступил (существующее требование)
 - право на получение денежных средств, которое возникнет в будущем (будущее требование)
 - последующая уступка денежного требования, если она не предусмотрена договором факторинга
- + все указанное

@3=Основными обязанностями финансового агента по договору факторинга являются

- осуществление финансирования клиента путем передачи денежных средств в порядке, установленном в договоре

- принятие у клиента необходимой документации для ведения бухгалтерского учета операций клиента
 - предоставление клиенту иных финансовых услуг, связанных с денежными требованиями, которые являются предметом уступки
- + все указанное

@1=Основными обязанностями клиента по договору факторинга являются

- + уступка денежного требования финансовому агенту
 - передача финансовому агенту документов, удостоверяющих право требования
 - сообщение финансовому агенту сведений, имеющих значение для осуществления требования
- все указанное

@2=Является ли действительной уступка денежного требования финансовому агенту по договору факторинга, если между клиентом и его должником существует соглашение о ее запрете?

- нет в силу договора
- + да согласно закону
- да, при согласии финансового агента
 - да, только при согласии должника

@1=Форма договора о факторинге может быть

- письменной с последующей государственной регистрацией
- + письменной
- нотариальной
 - любой из указанных

@3=Под факторинговой комиссией понимают вознаграждение финансового агента за

- предоставление должнику отсрочки платежа по денежному требованию;
 - своевременное предоставление должнику доказательства того, что уступка денежного требования имела место
- + действия по взысканию долга за кредитование клиента
- все указанные действия

@2=Размер вознаграждения финансового агента зависит от

- + срока коммерческого кредита, предоставляемого клиентом своему должнику
- деловой репутации клиента и должника
- общего количества должников

- любого указанного фактора

@1=Размер вознаграждения финансового агента исчисляется в виде

- твердой суммы
- процента от стоимости переданных требований
- разницы между номинальной стоимостью требования, указанной в договоре, и его действительной стоимостью
- + любого указанного платежа

@2=Должник вправе исполнить обязательство перед первоначальным кредитором (клиентом) в случае

- неисполнения клиентом обязанности по уведомлению должника об уступке денежного требования финансовому агенту
- отказа финансового агента от предоставления должнику доказательств того, что уступка требования реально имела место
- при наступлении срока платежа по денежному требованию
- + любым, указанным в первом и втором вариантах

@3=В случае обращения финансового агента к должнику с требованием произвести платеж должник вправе предъявить к зачету свои денежные требования, основанные на договоре с клиентом

- + которые уже имелись у должника ко времени, когда им было получено уведомление об уступке требования финансовому агенту
- в том числе о возмещении вреда, причиненного здоровью
- в том числе о взыскании алиментов
- в том числе о пожизненном содержании

@3=Несет ли клиент ответственность перед финансовым агентом за то, что полученные им суммы по договору факторинга оказались меньше цены, за которую агент приобрел требование

- не несет, если по договору финансовый агент приобрел право на все суммы, которые он получит от должника во исполнение требования
- + несет, если уступка денежного требования финансовому агенту осуществлена в целях обеспечения исполнения ему обязательства клиента
- несет в любых случаях
- не несет или несет в зависимости от условий договора, указанных в первом и втором вариантах

@1=Если финансовый агент не исполнил свое обязательство по договору факторинга осуществить клиенту обещанный платеж, то он обязан

- уплатить процент в соответствии с учетной ставкой банковского процента за весь период пользования деньгами должника
- + вернуть должнику денежные средства, полученные во исполнение денежного требования
- уплатить штраф
- уплатить пени за каждый день пользования деньгами должника

Тема № 22. Договор банковского вклада и счета

@1=Особенностью договора банковской ссуды является

- + субъектный состав
- целевой характер

- возможная безвозмездность
- все названные варианты правильны

@1=Депозитный договор является

- консенсуальным
- + реальным
- консенсуальным или реальным в зависимости от условий договора
- консенсуальным или реальным в зависимости от субъектного состава

@1=Депозитный договор является

- односторонним
- возмездным
- + односторонним и возмездным
- односторонним и безвозмездным

@1=Депозитный договор носит публичный характер

- во всех случаях
- если вкладчиком является юридическое лицо
- + если вкладчиком является гражданин
- все названные варианты неправильны

@1=Несоблюдение простой письменной формы договора банковского вклада влечет

- невозможность ссылаться на свидетельские показания в подтверждение условий договора
- признание договора незаключенным
- недействительность договора
- + ничтожность договора

@1=Письменная форма договора банковского вклада считается соблюденной, если внесение вклада подтверждено

- сберегательной книжкой, сберегательным или депозитным сертификатом
- любым документом, отвечающим установленным в соответствии с законом банковским правилам
- + оба названных варианта правильны
- оба названных варианта неправильны

@1=Если особые условия возврата вклада не предусмотрены депозитным договором, банк может выдать сумму вклада по требованию вкладчика

- + по любому виду вклада
- только по вкладу до востребования
- по срочному вкладу, если договор носит публичный характер
- только по срочному вкладу, если вкладчиком является гражданин

@1=При отсутствии в депозитном договоре условия о размере выплачиваемых процентов

- договор считается безвозмездным
- договор вклада до востребования считается безвозмездным
- + банк выплачивает проценты по вкладу по ставке рефинансирования
- банк выплачивает проценты по вкладу по установленным в соответствии с законом банковским правилам и применяемым в банковской практике обычаям делового оборота

@2=Если иное не предусмотрено депозитным договором, банк должен начислять вкладчику проценты на сумму банковского вклада по его требованию

- ежемесячно
- + ежеквартально
- только при выдаче суммы вклада
- незамедлительно по требованию вкладчика

@1=Банковские операции выполняются

- по договору банковского вклада
- + по договору банковского счета
- как по договору банковского счета, так и по договору банковского вклада
- по договору банковского счета, по договору банковского вклада только при наличии особого соглашения

@2=В какой срок по договору банковского счета банк обязан зачислять поступившие на счет клиента денежные средства

- в течение трех дней со дня поступления соответствующего платежного документа
- + не позже дня, следующего за днем поступления соответствующего платежного документа
- не позже дня поступления соответствующего платежного документа

@1=Если иное не предусмотрено договором банковского счета, проценты за пользование денежными средствами клиента

- уплачиваются
- не уплачиваются;
- уплачиваются в размере, определяемом применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота
- + уплачиваются в размере, обычно уплачиваемом банком по вкладам до востребования

@1=Если порядок оплаты услуг банка по совершению операций с денежными средствами клиента не предусмотрен договором банковского счета, оплата этих услуг

- не предполагается
- + осуществляется клиентом ежеквартально
- подлежит зачету с процентами за пользование денежными средствами клиента
- все названные варианты неправильны

@2=Договор банковского счета может быть расторгнут банком

- при недостаточности денежных средств, находящихся на счете
- при отсутствии операций на счете в течение двух лет, если иное не предусмотрено договором
- + оба варианта правильны
- оба варианта неправильны

@2=Счет, на который зачисляются средства в оплату уставного (складочного) капитала при создании хозяйственных обществ и товариществ, носит название

- + расчетного
- корреспондентского
- текущего
- накопительного

@2=Счет, открываемый организациям и их филиалам при отсутствии у них коммерческой деятельности, носит название

- расчетного
- корреспондентского
- + текущего
- накопительного

@2=Счет, открываемый коммерческим организациям для осуществления любых операций, предусмотренных договором банковского счета, носит название

- + расчетного
- корреспондентского
- текущего
- накопительного

Тема № 23. Формы безналичных расчетов

@1=Что из данных реквизитов не является обязательными реквизитами чека

- валюта платежа
- + срок предъявления чека к оплате
- указание счета, с которого должен быть произведен платеж

@2=»Банк обязуется по поручению плательщика за счет средств, находящихся на его счете, перевести определенную денежную сумму на счет указанного плательщиком лица в этом, или в ином банке в срок, предусмотренный законом или устанавливаемый в соответствии с ним, если более короткий срок не предусмотрен договором банковского счета либо обычаями делового оборота». Какой форме безналичных расчетов соответствует данное определение

- + платежное поручение
- аккредитив
- расчеты по инкассо

@2=Банк вправе не исполнять платежное поручение в случае

- несоответствия платежного поручения требованиям закона
- + при неполучении в установленный законом или банковскими правилами срок ответа плательщика на запрос банка об уточнении содержания поручения
- когда сумма денежных средств на счете плательщика меньше минимального размера, предусмотренного банковскими правилами
- во всех названных случаях

@1=При расчетах по аккредитиву платеж может производиться

- плательщиком
- исполняющим банком
- + исполняющим банком или банком-эмитентом
- любым из названных субъектов

@2=В случае перечисления суммы покрытия исполняющему банку при открытии аккредитива последний носит название

- + депонированного
- гарантированного
- безотзывного
- отзывного

@3=В случае предоставления исполняющему банку права списывать сумму аккредитива со счета банка-эмитента такой аккредитив носит название

- депонированного
- + гарантированного
- безотзывного
- отзывного

@1=Аккредитив, который не может быть отменен без согласия получателя средств, носит название

- депонированного
- гарантированного
- безотзывного
- + отзывного

@2=При расчетах по инкассо

- банк-эмитент по поручению клиента обязуется произвести платеж получателю средств, указанному клиентом
- исполняющий банк обязуется по поручению плательщика за счет средств, находящихся на его счете, перевести денежную сумму на счет получателя средств
- банк-эмитент обязуется по поручению клиента осуществить действия по получению платежа или акцепта платежа
- все названные варианты неправильны

@3=Действующее российское законодательство

- рассматривает выдачу чека как способ погашения обязательства
- + не рассматривает выдачу чека как способ погашения обязательства
- противоречиво решает этот вопрос, однако в силу приоритета норм закона следует считать, что выдача чека погашает обязательство
- противоречиво решает этот вопрос, однако в силу приоритета норм закона следует считать, что выдача чека не погашает обязательство

@1=Счет, на котором учитываются взаиморасчеты банков, носит название

- расчетного;
- + корреспондентского
- текущего
- накопительного

Тема № 24. Договор хранения

@1=Письменная форма договора хранения обязательна, если стоимость сдаваемых на хранение вещей превышает (МРОТ)

- одну
- пять
- + десять
- пятьдесят

@1=Какой из документов, оформляющих договор хранения на товарном складе, не является ценной бумагой

- warrant
- простое складское свидетельство
- + складская квитанция

@2=Когда обязанность хранителя возникает без специального соглашения

- + в гостинице

- в автоматической камере хранения на вокзале
- при сдаче верхней одежды в гардероб театра

@1=Договор хранения может быть

- только реальным
- только консенсуальным
- как консенсуальным, так и реальным
- + консенсуальным или реальным в зависимости от субъектного состава договора

@1=Договор хранения, заключаемый непрофессиональным хранителем, может быть

- только реальным
- + только консенсуальным
- как консенсуальным, так и реальным
- консенсуальным или реальным в зависимости от соглашения сторон

@1=Договор хранения является

- по общему правилу безвозмездным
- по общему правилу возмездным
- всегда возмездным
- + всегда возмездным, если в нем участвует профессиональный хранитель

@2=Иррегулярным называется хранение

- на товарном складе
- осуществляемое в соответствии с договором, заключенным на неопределенный срок
- + при котором переданные на хранение вещи могут смешиваться с вещами такого же рода и качества
- осуществляемое непрофессиональным хранителем

@1=Несоблюдение простой письменной формы договора хранения в тех случаях, когда она предписывается законом

- влечет признание договора хранения незаключенным
- влечет признание договора хранения недействительным
- лишает стороны возможности ссылаться на свидетельские показания в случае спора о тождестве предмета договора
- + не лишает стороны возможности ссылаться на свидетельские показания в случае спора о тождестве предмета договора

@1=Простая письменная форма договора хранения вещей в гардеробах организаций считается соблюденной при выдаче гардеробщиком жетона

- если это предусмотрено договором хранения
- если это предусмотрено правилами внутреннего распорядка организации
- во всех случаях
- + во всех случаях, если в данной организации не установлена иная форма подтверждения приема вещей на хранение

@2=Если в договоре хранения не указан срок его действия

- договор считается незаключенным
- хранитель вправе в любое время отказаться от исполнения договора
- + хранитель обязан вернуть вещь по первому требованию поклажедателя
- хранитель обязан вернуть вещь в течение трех месяцев после заявленного поклажедателем соответствующего требования

@1=Пользование вещью, переданной на хранение
- по общему правилу невозможно
- возможно, если это предусмотрено договором
- возможно, если это обусловлено свойствами вещи
+ все названные варианты правильны

@3=Хранителю должны быть возмещены убытки, причиненные
- опасными свойствами сданной на хранение вещи
- свойствами сданной на хранение вещи
+ свойствами сданной на хранение вещи, о которых хранитель не знал и не должен был знать
- все названные варианты неправильны

@1=Профессиональный хранитель обязан заботиться о принятой на хранение вещи
- не меньше, чем о своих вещах
- в соответствии с обычаями делового оборота и существом обязательства
- в соответствии со свойствами вещи
+ все названные варианты правильны

@1=Непрофессиональный хранитель при выявлении опасных свойств переданных на хранение вещей вправе
- обезвредить вещи
- уничтожить вещи
- требовать возмещения поклажедателем причиненных таким хранением убытков
+ все названные варианты правильны

@2=По общему правилу чрезвычайные расходы на хранение
- включаются в размер вознаграждения за хранение
+ возмещаются сверх вознаграждения
- возмещаются в случае безвозмездности договора
- все названные варианты правильны

@1=Размер ответственности хранителя ограничивается в договоре о
- непрофессиональном хранении
+ безвозмездном хранении
- хранении на товарном складе
- все названные варианты правильны

@1=За утрату, недостачу, порчу вещи, переданной на хранение, по истечении срока действия договора хранитель отвечает лишь при наличии в его действиях
- вины
- умысла, простой или грубой неосторожности
+ умысла или грубой неосторожности
- умысла

@2=Услуги по хранению вещи могут оказываться в рамках договора
а) агентирования
б) транспортной экспедиции
в) комиссии
+ все названные варианты правильны

@1=Хранение вещей в гардеробах организаций является

- + по общему правилу безвозмездным
- по общему правилу возмездным
- по общему правилу безвозмездным только при хранении верхней одежды и головных уборов посетителей
- все названные варианты неправильны

@3=Организация обязана обеспечить сохранность предметов верхней одежды своих посетителей

- оставленных в помещении организации
- + оставленных в помещении организации в специально отведенном для этого месте
- только если она является, профессиональным хранителем
- только если верхняя одежда сдана на хранение

@1=При отсутствии заключенного соглашения о хранении вещей постояльца гостиница отвечает за утрату

- любого имущества постояльца
- имущества, внесенного в гостиницу
- любого имущества, внесенного в гостиницу
- + любого имущества, внесенного в гостиницу, за исключением не сданных на хранение денег и ценных бумаг на предъявителя

@1=Отношения по хранению вещей в автоматических камерах хранения регулируются нормами о договоре

- хранения;
- + аренды;
- о предоставлении банковского сейфа
- иными нормами

@1=Договор хранения в камерах хранения транспортных организаций является по своей правовой природе публичным договором

- договором присоединения
- договором о профессиональном хранении;
- + все названные варианты правильны

@1=Хранение на товарном складе характеризуется

- специфическим субъектным составом договора
- особым порядком оформления принятия товара на хранение
- возможностью товарного склада распоряжаться переданными на хранение вещами
- + все названные варианты правильны

@1=Публичным признается договор хранения

- на товарном складе
- на товарном складе профессионального хранителя
- + на складе общего пользования
- все названные варианты правильны

@3=Двойное складское свидетельство, не содержащее реквизитов, установленных действующим законодательством

- признается недействительным
- не дает возможности ссылаться на него в подтверждение заключения договора
- не является ценной бумагой;

+ все названные варианты правильны

@1=Складское свидетельство и warrant являются по своей природе ценными бумагами:

- именными
- ордерными
- + на предъявителя;
- все названные варианты неправильны

@1=Простое складское свидетельство является ценной бумагой

- именной
- ордерной;
- + на предъявителя;
- не является ценной бумагой

Тема № 25. Договор страхования

@1=Какие интересы не могут быть застрахованы в соответствии с Гражданским кодексом РФ

- страхование жизни домашних животных
- + страхование убытков от участия в играх, лотереях и пари
- страхование предпринимательского риска

@1=В каком из этих случаев страховщик не освобождается от выплаты страховой суммы (страхового возмещения)

- воздействие ядерного взрыва
- + совершение преступления
- причинение вреда вследствие гражданской войны

@1=Установленная законом или договором сумма, в пределах которой страховщик производит выплаты страхователю при наступлении страхового случая, называется

- страховой стоимостью
- + страховой суммой
- страховым возмещением
- все названные варианты неправильны

@1=При страховании имущества или предпринимательского риска страховая сумма

- + не должна превышать страховой стоимости
- не должна быть менее страховой стоимости
- может превышать страховую стоимость, если это предусмотрено договором страхования
- вопрос некорректен, поскольку страховая сумма и страховая стоимость - это равнозначные понятия

@1=Ставка, взимаемая страховщиком с единицы страховой суммы, называется

- страховой премией
- + страховым тарифом
- страховым взносом
- все названные варианты неправильны

@1=Часть страховой премии, подлежащей уплате в рассрочку, называется

- страховой выплатой

- страховым тарифом
- + страховым взносом
- все названные варианты неправильны

@2=Сумма, подлежащая выплате страхователю в случае наступления страхового случая, называется

- страховой суммой
- страховой премией
- + страховой выплатой
- страховым возмещением - если речь идет о договоре личного страхования

@1=Предполагаемое событие, на случай наступления которого производится страхование, носит название

- + страхового случая
- страхового риска
- страхового интереса
- все названные варианты неправильны

@1=Договор страхования является

- консенсуальным
- реальным
- по общему правилу - консенсуальным
- + по общему правилу – реальным

@2=Договор обязательного государственного страхования жизни военнослужащих является

- возмездным
- безвозмездным
- + по общему правилу – безвозмездным
- все названные варианты неправильны

@1=Договор страхования следует квалифицировать как договор

- взаимный
- рисковый
- алеаторный
- + все названные варианты правильны

@2=Физическое или юридическое лицо, действующее от имени и по поручению страховщика, называется

- страховым посредником
- страховым агентом
- + страховым брокером
- все названные варианты правильны

@1=Несоблюдение простой письменной формы договора обязательного государственного страхования влечет

- недействительность договора
- ничтожность договора
- + невозможность ссылаться на свидетельские показания в подтверждение условий договора
- признание договора незаключенным

@1=Страхование объекта по одному договору совместно несколькими страховщиками называется

- взаимным страхованием
- дополнительным страхованием
- + сострахованием
- перестрахованием

@2=Страхование имущества или предпринимательского риска сверх страховой суммы, но в пределах страховой стоимости, в том числе у другого страховщика, называется

- взаимным страхованием
- + дополнительным страхованием
- сострахованием
- перестрахованием

@2=Сострахование предполагает ответственность страховщиков за выплату страхового возмещения

- долевую
- + солидарную
- по общему правилу - долевую
- по общему правилу – солидарную

@1=Если страховая сумма, указанная в договоре страхования имущества, превышает действительную страховую стоимость

- договор страхования является недействительным
- + договор страхования является ничтожным в части страховой суммы, превышающей страховую стоимость
- к такому договору применяются правила о дополнительном страховании
- страховое возмещение выплачивается в размере, пропорциональном отношению страховой суммы к страховой стоимости

@3=Если иное не предусмотрено договором, при неполном страховании понесенные убытки возмещаются страхователю страховщиком

- в полном объеме
- в полном объеме в пределах страховой стоимости
- в объеме страховой суммы
- + в части, пропорциональной отношению страховой суммы к страховой стоимости

@3=Если в договоре страхования не указано лицо, риск деликтной ответственности которого застрахован

- договор считается незаключенным
- договор является недействительным
- считается застрахованным риск ответственности любого лица, определенного страхователем
- + считается застрахованным риск ответственности страхователя

@2=Договор страхования деликтной ответственности считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред

- если это прямо указано в договоре
- если в договоре не сказано, в чью пользу он заключен
- даже если договор заключен в пользу лица, ответственного за причинение вреда
- + во всех названных случаях

@1=Выгодоприобретателем по договору страхования предпринимательского риска является

+ страхователь

- страхователь, если в договоре в качестве выгодоприобретателя не названо другое лицо

- страхователь, даже если в. договоре в качестве выгодоприобретателя названо другое лицо

- страхователь или другое лицо в зависимости от содержания правил страхования

@1=Исковая давность по требованиям, вытекающим из договора имущественного страхования, составляет

- один год

+ два года

- три года

- 10 лет

@1=Исковая давность по требованиям, вытекающим из договора личного страхования, составляет

- один год

- два года

- три года

- десять лет

@1=Суброгация предусмотрена для

+ имущественного страхования

- личного страхования

- все названные варианты правильны

@3=По своей юридической природе требование, предъявленное в порядке суброгации, является примером

- регрессного требования

- уступки права требования

+ цессии на основании закона

- все названные варианты неправильны

@3=При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу

- договор страхования прекращается

- права и обязанности по договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество

+ права и обязанности по договору по общему правилу переходят к лицу, к которому перешли права на имущество

- договор страхования по общему правилу прекращается

@2=При заключении договора страхования страховщик вправе запросить у страхователя сведения

- о техническом состоянии страхуемого имущества

- о состоянии здоровья страхуемого лица

- носящие с точки зрения страховщика существенный характер

+ все названные варианты правильны

@1=При заключении договора страхования страховщик имеет право на оценку страхового риска

- имеет право на оценку страхового риска только при имущественном страховании
- имеет право на оценку страхового риска, которая необязательна для страхователя
- + имеет право на оценку страхового риска, которая обязательна для страхователя

@1=Страховая стоимость имущества, указанная в договоре страхования, может быть впоследствии оспорена

- страхователем
- как страхователем, так и страховщиком
- страховщиком, умышленно введенным в заблуждение относительно стоимости имущества
- + страховщиком, умышленно введенным в заблуждение, только если он не произвел при заключении договора оценку страхового риска

@3=Страхователь вправе отказаться от договора страхования

в любое время при условии выплаты страховщику части страховой премии только в случае существенного нарушения страховщиком условий договора в случае гибели застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая

все названные варианты правильны

@1=Если страховой случай наступил вследствие умысла страхователя, выгодоприобретателя или застрахованного лица, страховщик

- освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы
- не освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы
- + по общему правилу освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы
- по общему правилу не освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы

@3=По правилам действующего ГК РФ страховщик был бы освобожден от выплаты страхового возмещения, страховой суммы, если бы страховой случай наступил вследствие

- аварии на Чернобыльской АЭС
- обстрела регулярными войсками здания Верховного Совета РФ в октябре 1993 г.
- мероприятий в ходе антитеррористической операции на Северном Кавказе
- + во всех названных случаях

@1=Если иное не предусмотрено договором имущественного страхования, о наступлении страхового случая страхователь обязан уведомить страховщика

- + незамедлительно
- в разумный срок
- в пределах срока действия договора
- все названные варианты неправильны

@2=Неисполнение страхователем обязанности о своевременном уведомлении страховщика о наступлении страхового случая влечет

- освобождение страховщика от обязанности выплачивать страховое возмещение
- снижение размера страхового возмещения
- освобождение страховщика от обязанности выплачивать страховое возмещение, если он сможет доказать, что он не узнал своевременно о наступлении страхового случая

+ освобождение страховщика от обязанности выплачивать страховое возмещение, если страхователь не сможет доказать, что страховщик узнал своевременно о наступлении страхового случая.

\$Тема № 26. Договор поручения. Действия в чужом интересе без поручения

@1=В каком из данных договоров поручения доверитель обязан уплатить поверенному вознаграждение, если иное не предусмотрено договором

+ представительство при заключении договора в сфере предпринимательской деятельности

- представительство при получении пенсии

- приобретение продуктов питания по поручению знакомого, находящегося в больнице

@1=Договор поручения является

+ консенсуальным

- реальным

- консенсуальным или реальным в зависимости от условий договора

- консенсуальным или реальным в зависимости от вида представительства

@1=Договор поручения является

- взаимным

- односторонне обязывающим

+ взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от условий договора

- взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от вида представительства

@1=Договор поручения полагается

- возмездным

- безвозмездным

- безвозмездным, если заключен в устной форме

+ безвозмездным, за исключением договоров, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности

@1=Представляемое лицо в договоре поручения называется

- принципалом

+ доверителем

- поручителем

- представленным

@1=Сторона, совершающая действия в интересах представляемого лица, в договоре поручения называется

- исполнителем

- представителем

+ поверенным

- принципалом

@2=Юридические и фактические действия в пользу кредитора совершаются должником в рамках договора

- поручения

- комиссии

- агентирования

+ возмездного оказания услуг

@1=Нормы ГК РФ в договоре о возмездном оказании услуг распространяются на отношения

- поручения
- комиссии
- агентирования
- + на все названные отношения

@1=В договоре поручения исполнитель вправе отступить от указаний лица, в интересах которого он действует, если

- это необходимо в интересах кредитора и не было возможности сообщить об этом кредитору
- это необходимо в интересах кредитора и на запрос должника не поступило ответа кредитора
- он действует в качестве коммерческого представителя и отступление от условий предусмотрено договором
- + во всех названных случаях

@1=В договоре поручения должник

- обязан лично исполнить поручение
- может передоверить исполнение поручения, если это вызвано необходимостью соблюдения интересов кредитора
- + обязан лично исполнить поручение с учетом правил о совершении действий по доверенности
- может свободно осуществлять передоверие, если он действует в качестве коммерческого представителя

@1=Существенным условием договора поручения является

- цена
- срок
- + предмет
- все названные условия

@2=В случае досрочного прекращения договора поручения по инициативе одной из сторон право требовать возмещения убытков от этой стороны имеет

- + поверенный, действующий в качестве коммерческого представителя
- доверитель, осуществляющий предпринимательскую деятельность
- поверенный в возмездном договоре поручения
- каждый из названных субъектов

@1=По договору поручения должник обязуется совершить в интересах кредитора

- юридические действия от своего имени и за счет кредитора
- + юридические действия от имени и за счет кредитора
- юридические и фактические действия от имени и за счет кредитора
- юридические или фактические действия в зависимости от условий договора

@1=Права и обязанности по сделкам, совершенным в соответствии с договором поручения, возникают

- у поверенного, который впоследствии переводит их на доверителя
- + непосредственно у доверителя
- у поверенного или доверителя в зависимости от условий договора
- по общему правилу у доверителя, за исключением случаев коммерческого представительства

@1=Кто несет ответственность при наличии договора субкомиссии за действия субкомиссионера перед комитентом

- субкомиссионер
- третье лицо;
- + комиссионер

@2=Что такое делькредере в договоре комиссии

- особое поручение комиссионеру, которое он обязан сохранить в тайне
- дополнительное вознаграждение за поручительство комиссионера за исполнение обязанности третьим лицом перед комитентом
- + поручительство комиссионера за исполнение сделки третьим лицом

@1=Договор комиссии является

- + консенсуальным
- реальным
- консенсуальным или реальным в зависимости от условий договора
- консенсуальным или реальным в зависимости от субъектного состава

@1=Договор комиссии является

- + взаимным
- односторонне обязывающим
- взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от условий договора
- взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от субъектного состава

@1=Договор комиссии полагается

- + возмездным
- безвозмездным
- безвозмездным, если только он прямо не предусматривает возмещения расходов комиссионера комитентом
- безвозмездным, за исключением договоров, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности

@2=Если в договоре комиссии не определен размер вознаграждения

- он считается незаклученным
- он считается безвозмездным
- вознаграждение уплачивается по дополнительному соглашению сторон;
- + вознаграждение уплачивается в порядке, предусмотренном общими положениями об обязательствах (ст. 423 ГК РФ)

@1=Лицо, в интересах которого совершаются сделки, в договоре комиссии называется

- комиссионером
- + комитентом
- принципалом
- бенефициаром

@1=Лицо, совершающее сделку для другого, в договоре комиссии называется

- + комиссионером
- комитентом
- принципалом
- бенефициаром

@1=Юридические и фактические действия в пользу кредитора совершаются должником в рамках договора

- поручения
- комиссии
- + агентирования
- возмездного оказания услуг

@1=Нормы ГК РФ о договоре о возмездном оказании услуг распространяются на отношения

- поручения
- комиссии;
- агентирования
- + на все названные отношения

@1=Существенным условием договора комиссии является

- цена
- срок
- + предмет
- ассортимент товаров

@2=По договору комиссии должник обязуется совершить в интересах кредитора

- + одну или несколько сделок от своего имени
- одну или несколько сделок от имени и за счет кредитора
- юридические и фактические действия от имени и за счет кредитора
- юридические или фактические действия в зависимости от условий договора

@2=Права и обязанности по сделкам, совершенным в исполнение договора комиссии, возникают

- + у комиссионера
- непосредственно у комитента
- у комиссионера или комитента в зависимости от условий договора
- по общему правилу - у комитента, за исключением случаев, когда комиссионер принимает на себя ручательство за исполнение сделки третьим лицом

@1=В случае совершения сделки на условиях, более выгодных, чем предусмотренные договором комиссии, дополнительная выгода

- поступает комиссионеру
- поступает комитенту
- + делится между комиссионером, и комитентом поровну
- распределяется в соответствии с условиями договора или по усмотрению суда

@1=Если иной порядок не предусмотрен договором, риск случайной гибели вещей, переданных комитентом комиссионеру, по общему правилу несет

- + комиссионер
- комитент
- комиссионер или комитент, в зависимости от того, в чьем фактическом владении находились вещи на момент гибели
- комиссионер, если он действует как предприниматель

@3=Договор комиссии может быть досрочно прекращен

- комитентом в любое время
- комиссионером в любое время

- комиссионером в срочном договоре комиссии
+ комитентом в любое время; в бессрочном договоре комиссии - с заблаговременным уведомлением комиссионера

@3=Вправе ли комиссионер возложить заключение сделок на субкомиссионера

- нет
- да
- нет, если иное не предусмотрено договором
+ да, если иное не предусмотрено договором

@1=Вправе ли комиссионер заключить для комитента сделку с собой лично

+ нет
- да
- нет, если иное не предусмотрено договором
- да, если иное не предусмотрено договором

@3=Вправе ли комиссионер заключить для комитента сделку, при заключении которой он выступает также как представитель другой стороны - контрагента по сделке

- нет
- да
+ нет, если иное не предусмотрено договором
- да, если иное не предусмотрено договором

@1=Договор агентирования является

+ всегда возмездным
- возмездным, если иное не предусмотрено договором
- безвозмездным, если иное не предусмотрено договором

@1=Договор агентирования является

+ консенсуальным
- реальным
- консенсуальным или реальным в зависимости от условий договора
- консенсуальным или реальным в зависимости от субъектного состава

@1=Договор агентирования является

+ взаимным
- односторонне обязывающим;
- взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от условий договора
- взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от субъектного состава

@1=Договор агентирования по общему правилу полагается

+ возмездным
- безвозмездным
- безвозмездным, в том числе, когда он связан с осуществлением предпринимательской деятельности
- безвозмездным, за исключением договоров, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности

@2=Если в договоре агентирования не определен размер вознаграждения

- он считается незаключенным
- он считается безвозмездным

- вознаграждение уплачивается по дополнительному соглашению сторон;
+ вознаграждение уплачивается в порядке, предусмотренном общими положениями об обязательствах (ст. 423 ГК РФ)

@1=Лицо, совершающее действия в интересах другого лица, в договоре агентирования называется

- исполнителем
- + агентом
- принципалом
- бенефициаром

@1=Лицо, в интересах которого совершаются действия, в договоре агентирования называется

- заказчиком
- доверителем
- + принципалам
- бенефициарам

@1=Юридические и фактические действия в пользу кредитора совершаются должником в рамках договора

- поручения
- комиссии
- агентирования
- + возмездного оказания услуг

@1=Существенным условием договора агентирования является

- цена
- срок
- + предмет
- ассортимент товаров

@2=По договору агентирования должник обязуется совершить в интересах кредитора

- сделки
- юридические действия от своего имени и за счет кредитора
- юридические и фактические действия от своего имени и за счет кредитора
- + юридические или фактические действия от своего имени или от имени кредитора в зависимости от условий договора

@1=Права и обязанности по сделкам, совершенным во исполнение договора агентирования, возникают

- непосредственно у агента
- непосредственно у принципала
- + у агента или принципала в зависимости от условий договора
- у агента, действующего в качестве коммерческого представителя

@1=В зависимости от содержания агентского договора к нему могут применяться нормы о

- комиссии
- поручении
- возмездном оказании услуг
- + любом из названных договоров

@2=Обязательства агента не заключать с другими принципалами аналогичных агентских договоров, подлежащих исполнению на определенной территории

- действительна, если иное не оговорено в агентском договоре

+ может быть предусмотрена агентским договором

- является ничтожным

- может быть предусмотрена агентским договором, если агент осуществляет предпринимательскую деятельность

@3=Обязательства агента не продавать товары определенной категории покупателям

- предполагается при заключении агентского договора

- может быть предусмотрена агентским договором

+ является ничтожным

- может быть предусмотрена агентским договором, если агент осуществляет предпринимательскую деятельность

@1=Возражения по отчету агента принципал должен сообщить последнему

- незамедлительно

- в течение 30 дней после получения отчета

- в течение 30 дней после исполнения поручения

- ни один из этих вариантов

@1=Вправе ли агент заключать субагентский договор

- не вправе

- не только вправе, но и обязан

+ по общему правилу - вправе

- по общему правилу - вправе, в соответствии с агентским договором может быть обязан

§Тема № 27. Договор доверительного управления имуществом

@1=Если учредитель управления передает доверительному управляющему на определенный срок имущество в доверительное управление, а доверительный управляющий обязуется управлять этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица, то такое действие называется, договором

- поручения

+ доверительного управления имуществом

- аренды

- ссуды

@1=Договор доверительного управления имуществом характеризуется как

- консенсуальный, взаимный, возмездный

+ реальный, взаимный, возмездный

- консенсуальный, односторонний, безвозмездный

- реальный, односторонний, безвозмездный

@2=Какое из данных условий не является существенным по договору доверительного управления

- срок действия договора

+ права доверительного управляющего

- состав передаваемого в доверительное управление имущества

@1=Сторонами договора доверительного управления имуществом являются

- доверитель и поверенный
- комитент и комиссионер
- учредитель управления и доверительный управляющий
- арендодатель и арендатор

@1=Объектом доверительного управления может быть

- имущество, находящееся в хозяйственном ведении
- имущество, находящееся в оперативном управлении
- + предприятие, ценные бумаги
- только деньги

@2=Не могут быть самостоятельным объектом доверительного управления

- исключительные права
- права, удостоверенные бездокументарными ценными бумагами
- ценные бумаги
- + деньги

@1=Доверительным управляющим может быть

- орган местного самоуправления
- + гражданин - индивидуальный предприниматель или коммерческая организация
- унитарное предприятие
- учреждение

@3=Какой из данных субъектов не может быть доверительным управляющим ни в "законном", ни в договорном доверительном управлении

- акционерное общество, более 50% акций которого принадлежат государству
- + учреждение
- гражданин, имеющий судимость за незаконное предпринимательство

@1=Учредителем доверительного управления является

- собственник имущества
- исполнитель завещания (душеприказчик)
- орган опеки и попечительства
- + одно из указанных лиц

@1=Имущество не подлежит передаче в доверительное управление

- + государственному органу или органу местного самоуправления
- гражданину, не являющемуся предпринимателем
- некоммерческой организации
- коммерческой организации

@1=Договор доверительного управления имуществом должен быть заключен в форме

- нотариальной
- + письменной
- устной
- любой

@1=Договор доверительного управления недвижимым имуществом должен быть заключен в форме

- нотариальной
- письменной
- + письменной с последующей государственной регистрацией

- любой

@1=Имущество, переданное в доверительное управление

- объединяется с имуществом доверительного управляющего
- + обособляется от имущества учредителя управления и доверительного управляющего
- остается у учредителя управления
- обособляется только от имущества доверительного управляющего

@2=Допускается ли обращение взыскания по долгам учредителя управления на имущество, переданное им в доверительное управление

- допускается только с согласия доверительного управляющего
- допускается, если законом не предусмотрено иное
- + не допускается, за исключением случая банкротства учредителя управления
- допускается, если это предусмотрено договором

@2=Вправе ли залогодержатель обратиться с взысканием на заложенное имущество, переданное в доверительное управление

- не вправе в силу закона
- + вправе в силу закона
- вправе с согласия учредителя управления;
- не вправе в случае возражения доверительного управляющего

@2=Если доверительный управляющий не знал об обременении залогом имущества, переданного ему в доверительное управление, он вправе потребовать в суде

- возмещения упущенной выгоды
- возмещения убытков
- + расторжения договора и уплаты вознаграждения за один год
- возмещения морального вреда

@1=Доверительный управляющий осуществляет распоряжение недвижимым имуществом в случае

- предусмотренном законом
- + предусмотренном договором
- получения письменного разрешения учредителя управления
- необходимости получения денежных средств для выгодоприобретателя

@1=Доверительный управляющий может поручить другому лицу совершать от имени доверительного управляющего действия, необходимые для управления имуществом, в случаях

- если он получил на это согласие учредителя управления в письменной форме;
- если он уполномочен на это договором
- если он вынужден к этому в силу обстоятельств для обеспечения интересов учредителя управления или выгодоприобретателя
- + во всех указанных случаях

@1=Доверительный управляющий, не проявивший при доверительном управлении имуществом должной заботливости об интересах выгодоприобретателя, возмещает ему

- убытки
- реальный ущерб
- + упущенную выгоду
- убытки и упущенную выгоду

@1=В случае утраты или повреждения имущества доверительный управляющий возмещает учредителю управления

- убытки
- только реальный ущерб
- только упущенную выгоду
- + реальный ущерб и упущенную выгоду

@2=Доверительный управляющий несет ответственность за причиненные убытки, если не докажет, что эти убытки произошли вследствие

- непреодолимой силы
- действий выгодоприобретателя
- действий учредителя управления
- + любой указанной причины

@3=В случае превышения предоставленных ему полномочий при совершении доверительным управляющим сделки учредитель управления вправе потребовать от него возмещения

- реального ущерба
- упущенной выгоды
- + понесенных им убытков
- неустойки

@1=За счет какого имущества погашаются долги по обязательствам, возникшим в связи с доверительным управлением имуществом

- + за счет имущества, переданного в доверительное управление
- за счет личного имущества доверительного управляющего
- за счет личного имущества выгодоприобретателя
- за счет оставшегося личного имущества учредителя управления

@3=В каком случае доверительный управляющий обязан предоставить учредителю управления и выгодоприобретателю отчет о своей деятельности

- + если это предусмотрено законом
- по письменному требованию выгодоприобретателя
- по письменному требованию учредителя управления
- если это предусмотрено договором

@1=Договор доверительного управления имуществом прекращается вследствие

- смерти гражданина-выгодоприобретателя или ликвидации юридического лица - выгодоприобретателя
- отказа выгодоприобретателя от получения выгод по договору
- смерти гражданина - доверительного управляющего, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным
- + любой указанной причины

@2=Доверительное управление имуществом может быть учреждено

- при необходимости постоянного управления недвижимым имуществом подопечного
- при необходимости постоянного управления ценным движимым имуществом подопечного
- на основании завещания, в котором назначен исполнитель завещания (душеприказчик)
- + на любом указанном основании

@3=Доверительный управляющий может отказаться от договора доверительного управления имуществом только в случае невозможности лично осуществлять доверительное управление имуществом с уведомлением об этом учредителя управления не менее чем за

- один месяц
- два месяца
- + три месяца
- шесть месяцев

Тема № 28. Договор коммерческой концессии

@2=Если правообладатель обязуется предоставить пользователю за вознаграждение на срок или без указания срока право использовать в предпринимательской деятельности пользователя комплекс исключительных прав, принадлежащих правообладателю, с соблюдением ограничений, возложенных на пользователя законом или договором, то такое действие называется договором

- доверительного управления имуществом
- + коммерческой концессии
- на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ
- аренды

@1=Договор коммерческой концессии характеризуется как

- реальный, взаимный, возмездный
- + консенсуальный, взаимный, возмездный
- реальный, односторонний, возмездный
- консенсуальный, односторонний, возмездный

@2=Существуют следующие разновидности коммерческой концессии

- сбытовая
- торговая
- производственная
- + в сфере обслуживания и все указанные

@1=Договор коммерческой концессии должен быть заключен форме

- + письменной с последующей государственной регистрацией
- нотариальной
- письменной
- устной

@1=Что является предметом договора коммерческой концессии

- + комплекс исключительных прав в сфере промышленной собственности
- товарный знак
- фирменное наименование и коммерческий опыт правообладателя

@2=Договор коммерческой концессии подлежит регистрации в Патентном ведомстве, если при его заключении переданы исключительные права на такие объекты интеллектуальной собственности, как

- товарный знак
- изобретение
- промышленный образец
- + все указанные объекты

@1=Сторонами по договору концессии могут быть

- объединения юридических лиц и фонды
- потребительские кооперативы и учреждения
- + коммерческие организации и граждане - индивидуальные предприниматели
- общественные и религиозные организации

@2=Пользователь по договору коммерческой концессии за вред, причиненный правообладателю действиями вторичных пользователей по договору коммерческой субконцессии, несет ответственность

- в порядке регресса
- долевую
- солидарную
- + субсидиарную

@1=Вознаграждение по договору коммерческой концессии может выплачиваться пользователем правообладателю в форме

- фиксированных или периодических платежей
- отчислений от выручки
- наценки на оптовую цену товаров, передаваемых правообладателем для перепродажи
- + любой указанной

@2=Правообладатель по договору коммерческой концессии обязан

- передать пользователю техническую и коммерческую документацию, необходимую для осуществления передаваемых ему прав
- проинструктировать пользователя и его работников по вопросам, связанным с осуществлением передаваемых ему прав
- выдать пользователю, предусмотренные договором лицензии, обеспечив их оформление в установленном порядке
- + сделать все указанное

@3=Если договором коммерческой концессии не предусмотрено иное, правообладатель обязан

- обеспечить государственную регистрацию договора коммерческой концессии
- оказывать пользователю постоянное техническое и консультативное содействие, включая содействие в обучении и повышении квалификации работников
- контролировать качество товаров, производимых пользователем на основании договора
- + сделать все указанное

@2=Пользователь по договору коммерческой концессии обязан

- обеспечивать соответствие качества производимых им на основе договора товаров качеству аналогичных товаров, производимых правообладателем
- соблюдать указания правообладателя, касающиеся внешнего и внутреннего оформления коммерческих помещений, используемых пользователем при осуществлении предоставленных ему по договору прав
- информировать покупателей о том, что он использует фирменное наименование, коммерческое обозначение, товарный знак, знак обслуживания в силу договора коммерческой концессии
- + совершить все указанные действия

@1=Вправе ли пользователь по договору коммерческой концессии потребовать от правообладателя не предоставлять другим лицам аналогичных прав для их использования на закрепленной за пользователем территории?

- вправе, если это не противоречит закону
- + вправе, если это предусмотрено договором
- не вправе
- вправе в любом случае

@2=Вправе ли правообладатель по договору коммерческой концессии определять цену продажи товаров пользователем

- вправе, если это условие указано в договоре
- вправе, если это не противоречит закону
- + не вправе, такое условие является ничтожным
- вправе во всех случаях

@1=Правообладатель по требованиям, предъявляемым покупателями к пользователю о несоответствии качества товаров, продаваемых пользователем по договору коммерческой концессии, несет ответственность

- солидарную
- + субсидиарную
- в порядке регресса
- долевую

@3=По требованиям, предъявляемым к пользователю как изготовителю продукции (товара) правообладателя по договору коммерческой концессии, правообладатель отвечает с пользователем

- в порядке регресса
- субсидиарно
- + солидарно
- в соответствии со своей долей

@3=Правообладатель вправе отказать пользователю в заключении договора коммерческой концессии на новый срок при условии, если он со дня истечения срока договора не будет заключать с другим лицом аналогичный договор в течение

- одного года
- двух лет
- + трех лет
- пяти лет

@2=Если до истечения трехлетнего срока правообладатель пожелает предоставить кому-либо те же права, какие были предоставлены пользователю по прекратившемуся договору коммерческой концессии, он обязан возместить пользователю

- реальный ущерб
- упущенную выгоду
- + понесенные им убытки либо предложить заключить новый договор
- неустойку

@1=Требование об изменении договора коммерческой концессии может быть заявлено стороной в суд после неполучения ответа на предложение изменить договор в течение

- 10 дней
- 15 дней
- 20 дней

+ 30 дней

@1=Каждая сторона договора коммерческой концессии, заключенного без указания срока, вправе отказаться от договора, уведомив об этом другую сторону за

- один месяц
- два месяца
- три месяца
- + шесть месяцев

@3=Досрочное расторжение договора коммерческой концессии подлежит государственной регистрации в Роспатенте, если при заключении договора произошла передача исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности, таких как

- товарный знак
- изобретение
- промышленный образец
- + все указанные

@2=Является ли основанием для изменения или расторжения договора коммерческой концессии переход к другому лицу какого-либо исключительного права, входящего в предоставленный пользователю комплекс исключительных прав

- не является при отсутствии возражения со стороны другого лица
- + не является в силу закона
- является, если договором не предусмотрено иное
- является в любых случаях

@1=В случае смерти правообладателя его права и обязанности по договору коммерческой концессии переходят к наследнику при условии, что последний регистрируется в качестве индивидуального предпринимателя в течение

- 18 месяцев
- 12 месяцев
- девяти месяцев
- + шести месяцев со дня открытия наследства

@2=В случае изменения правообладателем своего фирменного наименования или коммерческого обозначения пользователь по договору коммерческой концессии вправе потребовать возмещения

- упущенной выгоды
- реального ущерба
- + убытков и расторжения договора
- неустойки

§Тема № 29. Договор простого товарищества

@2=Если двое или несколько лиц обязуются соединить свои вклады и совместно действовать без образования юридического лица для извлечения прибыли или достижения иной не противоречащей закону цели, то такой договор называется

- учредительным договором полного товарищества
- учредительным договором товарищества на вере
- + договором простого товарищества
- учредительным договором общества с ограниченной ответственностью

@1=Договор простого товарищества является

- реальным, взаимным, возмездным
- + консенсуальным, взаимным, возмездным
- реальным, односторонним, безвозмездным
- консенсуальным, односторонним, безвозмездным

@1=Поскольку участники договора простого товарищества объединяются для достижения общей для всех цели, он является сделкой

- абстрактной
- + фидуциарной
- односторонней
- условной

@1=Договор простого товарищества с участием только граждан должен быть заключен в письменной форме, если он на сумму более

- 3-кратного
- 5-кратного
- 7-кратного
- + 10-кратного установленного законом минимального размера оплаты труда

@1=Договор простого товарищества между юридическими лицами либо юридическими лицами и гражданами в случае передачи в качестве вкладов объектов недвижимости должен заключаться в форме

- нотариальной
- + письменной с последующей государственной регистрацией
- письменной
- любой

@2=Договор простого товарищества, заключенный без указания срока, сохраняет действие до тех пор, пока

- не будет достигнута конечная цель, ради достижения которой товарищи объединились
- не выявится очевидная невозможность достижения конечной цели
- участники не примут решения о прекращении деятельности простого товарищества
- + не совершится любой указанный факт

@1=Сторонами договора простого товарищества, заключаемого для осуществления предпринимательской деятельности, могут быть

- потребительские кооперативы и учреждения
- объединения юридических лиц и фонды
- + граждане-предприниматели и коммерческие организации
- общественные и религиозные организации

@1=Вкладом товарища признаются

- его деньги, имущество
- его профессиональные знания, навыки и умения товарища
- его деловая репутация и деловые связи
- + все, указанное

@1=Вправе ли участник по договору простого товарищества, заключивший от своего имени в интересах всех товарищей сделку, требовать возмещения произведенных им за свой счет расходов

- вправе, если такие действия оговорены в договоре

- + вправе в силу закона
- вправе, если эта сделка была одобрена впоследствии другими товарищами
- не вправе, если эта сделка принесла убытки

@1=Каждый участник договора простого товарищества при отсутствии соглашения между товарищами несет расходы и убытки, связанные с совместной деятельностью товарищей

- солидарно с товарищами
- субсидиарно с товарищами
- + пропорционально стоимости его вклада в общее дело
- в порядке регресса с товарищами

@2=Участники договора простого товарищества по общим обязательствам, возникшим не из этого договора, отвечают

- в порядке регресса
- + солидарно
- субсидиарно
- своей долей вклада в общее дело

@1=Если договор простого товарищества связан с осуществлением его участниками предпринимательской деятельности, товарищи по всем общим обязательствам отвечают

- субсидиарно
- + солидарно
- в порядке регресса
- своей долей вклада в общее дело

@1=Прибыль, полученная участниками договора простого товарищества в результате их совместной деятельности распределяется

- в соответствии со вкладом каждого товарища в результат их совместной деятельности
- поровну между товарищами
- + пропорционально стоимости вкладов товарищей в общее дело
- по соглашению между товарищами

@3=Кредитор участника договора простого товарищества вправе требовать выдела доли должника в общем имуществе для

- обращения на нее взыскания
- продажи должником своей доли остальным товарищам по цене, соразмерной рыночной стоимости этой доли, с обращением вырученных средств в погашение долга
- обращения взыскания по суду на долю должника в праве общей собственности путем продажи этой доли с публичных торгов
- + всего указанного

@1=Участники договора простого товарищества по неисполненным общим обязательствам в отношении третьих лиц несут ответственность

- в порядке регресса
- долевую;
- субсидиарную
- + солидарную

@2=Сторона договора простого товарищества, заключенного с указанием срока или цели в качестве отменительного условия, вправе требовать расторжения договора с возмещением остальным товарищам

- + реального ущерба, причиненного расторжением договора
- убытков, вызванных расторжением договора
- упущенной выгоды
- неустойки

@2=Основными обязанностями участников договора простого товарищества являются

- + сделать вклады в общее дело
- совместно действовать для достижения общей цели
- заключать сделки от своего имени в интересах всех товарищей
- любое указанное

@1=Продукция, плоды и доходы участников договора простого товарищества, полученные в результате их совместной деятельности, признаются их

- общей совместной собственностью
- + общей долевой собственностью
- смешанной собственностью
- личной собственностью

@1=Полномочие участника договора простого товарищества на совершение сделки от имени всех товарищей с третьими лицами удостоверяется

- письмом к третьему лицу
- + доверенностью либо письменным договором простого товарищества
- только доверенностью, выданной ему остальными товарищами
- только письменным договором простого товарищества

@1=Участники договора простого товарищества, понесшие убытки от сделки, совершенной одним из участников с ограниченным правом ведения общих дел товарищей, вправе потребовать от него возмещения

- упущенной выгоды
- реального ущерба;
- + убытков
- неустойки

@1=Каждый участник договора простого товарищества вправе

- + знакомиться со всей документацией по ведению общих дел
- получать информацию о намеченных планах простого товарищества
- получать информацию о возникающих затруднениях простого товарищества
- совершать все указанные действия

@1=Допускается ли отказ участника договора простого товарищества от права на информацию

- допускается с согласия всех товарищей
- допускается, если право товарища на отказ от получения информации указано в договоре
- допускается, если товарищ не желает знакомиться с общими делами простого товарищества
- + не допускается

- @1=Какое из перечисленных оснований не является основанием для прекращения договора простого товарищества
- + недействительность регистрации простого товарищества
 - истечение срока простого товарищества
 - признание банкротом одного из участников

Тема № 30. Обязательства из односторонних действий

- @1=Под публичным обещанием награды в гражданском праве понимается
- + публичное обещание денежного вознаграждения любому лицу, совершившему указанное в объявлении соответствующее правомерное действие
 - публичное обещание денежного вознаграждения любому лицу, совершившему в соответствии с условиями конкурса наилучшим образом требуемое действие или достигшему лучшего результата
 - предложение конкретному лицу совершить за вознаграждение соответствующее правомерное действие
 - предложение конкретному лицу совершить за вознаграждение какое-либо неправомерное действие

- @1=Форма объявления публичного обещания награды может быть
- письменной
 - + любой
 - нотариальной
 - устной

- @1=Субъектами отношений, возникающих из публичного обещания награды, могут быть
- государственные органы
 - органы местного самоуправления
 - + любые физические и юридические лица
 - только физические лица

- @2=Волеизъявление участников отношений публичного обещания награды – объявление о публичной награде и обещание отозвавшегося лица за выплатой награды, рассматриваются как
- двусторонняя сделка
 - две односторонние сделки
 - односторонняя сделка
 - + односторонняя сделка под отлагательным условием

- @2=Если окажется, что объявление о награде не было сделано указанным в нем лицом, а отозвавшийся на объявление не воспользовался своим правом на письменное подтверждение этого обещания, риск возможных неблагоприятных последствий несет
- лицо, указанное в объявлении
 - лицо, давшее объявление, если оно будет установлено
 - + отозвавшаяся сторона
 - лицо, которое будет определено решением суда

- @3=Признается ли публичный конкурс состоявшимся, если на конкурс представлены только разные работы одного и того же лица под различными девизами
- признается только по решению организаторов конкурса

- не признается, так как конкурс обязательно предполагает наличие нескольких участников
- не признается в силу закона
- + признается, так как на конкурс представлены разные работы, хотя и одним лицом

@1=Объявление о публичном конкурсе должно содержать

- условия, предусматривающие существо задания
- критерии и порядок оценки результатов работы, место, срок и порядок их представления
- размер и форму награды, порядок и сроки объявления результатов конкурса
- + все указанное

@2=Лицо, объявившее публичный конкурс, вправе изменить его условия или отменить конкурс только

- с согласия участников, уже представивших свои работы на конкурс
- не позднее 10 дней после дачи объявления о конкурсе
- + в течение первой половины срока, установленного для представления работ
- не позднее чем за 30 дней до окончания срока, установленного для представления работ

@1=В каких случаях не подлежат судебной защите требования граждан и юридических лиц, связанные с организацией не запрещенной игры или с участием в ней

- + если правила игры не порождают прав и обязанностей участников
- если игра проходит без оглашения выигрыша
- если не был определен организатор игры и (или) отсутствовало разрешение на проведение игры
- в случае отказа суда в удовлетворении требования участников по вопросу о разрешении проведения игры

@1=Если срок выигрыша не указан в правилах проведения игр, то организатор игр обязан выплатить выигрыш с момента определения результатов игры не позднее

- трех дней
- семи дней
- + 10 дней
- 30 дней

Тема № 31. Обязательства из причинения вреда

@1=Выплата возмещения за причиненный вред обучающему очно производится до (лет)

- 16
- 18
- + 23
- 25

@1=Член семьи, занятой уходом за иждивенцем лица, умершего от причинения вреда, имеет право на возмещение вреда до достижения этим иждивенцем (лет)

- + 14
- 16
- 18
- 23

@1=Срок выплаты возмещения за вред, причиненный несовершеннолетнему лицу, составляет

- один год
- три года
- пять лет
- + до достижения 18 лет

@1=Срок выплаты возмещения за вред, причиненный мужчине старше 60 лет, составляет (лет)

- пять
- десять
- пятнадцать
- + пожизненно

@2=Суд может возложить ответственность на родителя за причинение вреда его несовершеннолетним ребенком, после лишения его родительских прав, в течение

- одного года
- двух лет
- + трех лет
- пяти лет

@1=В каком случае возмещение причиненного вреда будет производиться

- вред причинен в состоянии необходимой обороны
- + вред причинен в состоянии крайней необходимости
- вред причинен вследствие умысла потерпевшего

@1=Какой из данных объектов не относится к источнику повышенной опасности

- атомная электростанция
- + охотничье или газовое оружие
- мотоцикл

@2=В каком случае владелец автомобиля освобождается от ответственности за вред, причиненный столкновением с его автомобилем

- + если автомобиль был украден
- при наличии вины владельца другого автомобиля в данном столкновении
- если столкновение произошло по вине лица, которое владело автомобилем на - - основании доверенности, срок действия которой истек

@1=Какое из данных лиц не имеет права на возмещение вреда по случаю потери кормильца

- + отец-пенсионер
- супруга умершего, занятая уходом за ребенком умершего, до достижения ребенком умершего возраста 14 лет
- ребенок умершего, родившийся после его смерти

@2=В каком из нижеуказанных случаев моральный вред компенсируется независимо от вины причинителя вреда

- вред причинен недееспособному лицу
- моральный вред причинен должностным лицом органа государственной власти
- + вред причинен жизни или здоровью гражданина источником повышенной опасности

@1=Случаем возмещения вреда, причиненного правомерными действиями, является возмещение вреда, причиненного

- вследствие недостатков товара, работы или услуги
- несовершеннолетними в возрасте до 14 лет;
- в состоянии крайней необходимости
- + в состоянии необходимой обороны без превышения ее пределов

@3=Суд может отказать в возмещении причиненного вреда в следующих случаях

- ампутации врачом с целью последующей пересадки жизненно важных органов пациента с его согласия за вознаграждение
- причинения вреда здоровью работника, произошедшего вследствие грубого нарушения им правил техники безопасности
- + причинения вреда в состоянии крайней необходимости с учетом обстоятельств казуса
- причинения вреда в состоянии мнимой необходимой обороны

@3=Боксерский удар, нанесенный спортсменом-профессионалом в жизненно важный орган невооруженного лица, спровоцировавшего конфликт, следует рассматривать как

- действия в пределах необходимой обороны
- + превышение пределов необходимой обороны
- действия в состоянии крайней необходимости
- противоправные действия

@2=Повреждение сотрудником милиции чужого имущества, использованного им для пресечения правонарушения, является причинением вреда

- в состоянии необходимой обороны
- + в состоянии крайней необходимости
- в состоянии необходимой обороны с превышением ее пределов
- особым квалифицированным видом деликта

@3=Повреждение сотрудником милиции имущества лица, совершившего правонарушение в связи с его пресечением, является причинением вреда

- в состоянии необходимой обороны
- в состоянии крайней необходимости
- в состоянии необходимой обороны с превышением ее пределов
- особым квалифицированным видом деликта

@1=Юридическое лицо отвечает за вред, причиненный его работником в процессе исполнения

- трудового договора
- временного трудового соглашения
- соглашения о выполнении разовой работы
- + во всех названных случаях

@3=Вред, причиненный потерей кормильца - рабочего сталелитейного производства, погибшего в результате грубого нарушения им правил техники безопасности на производстве

- не возмещается работодателем
- возмещается работодателем в полном объеме
- возмещается работодателем с учетом вины пострадавшего
- + возмещается даже в случае умышленного нарушения правил техники безопасности пострадавшим

@1=Вред, причиненный судьей арбитражного суда, независимо применившего меры обеспечения иска, должен быть возмещен

- вне зависимости от вины судьи
- при наличии вины судьи
- + при наличии вины судьи, установленной приговором суда, вступившего в законную силу
- в ином порядке

@2=Вред, причиненный в результате незаконного установления муниципальным органом сборов за выдачу разрешений на право розничной торговли, подлежит возмещению за счет казны

- РФ
- субъекта РФ
- + муниципального образования
- любого из названных субъектов по выбору пострадавшего

@1=Лица, совместно причинившие вред, привлекаются к ответственности

- солидарно
- в долях
- + по общему правилу - солидарно
- солидарно или в долях по усмотрению суда

@1=Ответственность родителей за вред, причиненный их малолетними детьми, наступает

- во всяком случае
- + при наличии вины родителей
- при наличии вины причинителей вреда
- при наличии вины, установленной приговором суда

@1=В порядке ст. 1073 ГК РФ родители отвечают

- за вину своих малолетних детей, поскольку последние не имеют источников дохода
- + за вину своих малолетних детей, поскольку последние не деликтоспособны
- за свою вину, выразившуюся в недостаточном воспитании и контроле
- все названные варианты правильны

@1=Причинение вреда малолетними в момент пребывания их под надзором образовательного учреждения

- + влечет ответственность учреждения
- исключает ответственность родителей
- влечет солидарную ответственность учреждения и родителей
- влечет ответственность учреждения и родителей в случае установления вины последних

@1=В случае причинения вреда несколькими малолетними их родители отвечают

- + солидарно, поскольку их дети являются сопричинителями вреда
- в долях
- в долях, родители каждого из детей в пределах своей доли - солидарно
- солидарно, родители каждого из детей в пределах своей доли - в долях

@1=Обязанность родителей (попечителей) несовершеннолетнего в возрасте от 14 до 18 лет возместить субсидиарно причиненный им вред прекращается

- при приобретении им совершеннолетия

- при приобретении им имущества, достаточного для возмещения вреда
- при его эмансипации
- + во всех названных случаях

Тема № 32. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения

@2=Лицо, которое без установленных законом оснований приобрело или сберегло имущество за счет другого лица, обязано возвратить последнему

- имущество, переданное во исполнение обязательства до наступления срока исполнения
- + неосновательно полученное или сбереженное имущество
- имущество, переданное во исполнение обязательства по истечении срока исковой давности
- заработную плату, предоставленную ему при отсутствии недобросовестности с его стороны и счетной ошибки

@1=Неосновательно полученное или сбереженное имущество должно быть возвращено независимо от того, произошло ли неосновательное обогащение помимо воли или явилось результатом поведения

- самого потерпевшего
- приобретателя имущества
- третьих лиц
- + всех указанных лиц

@1=Обязательство вследствие неосновательного обогащения именуется

- деликтным
- + кондикционным
- акцессорным
- фидуциарным

@3=Примером неосновательного обогащения является

- увеличение наследником своего имущества за счет наследодателя
- увеличение одаряемым своего имущества за счет дарителя
- приобретение должником имущества в результате прощения ему долга кредитором
- + повторное исполнение обязательства должником

@1=Правила, предусмотренные гл. 60 ГК «Обязательства вследствие неосновательного обогащения», применяются также к требованиям

- о возврате исполненного по недействительной сделке
- об истребовании имущества собственником из чужого незаконного владения
- одной стороны в обязательстве к другой о возврате, исполненного в связи с этим обязательством
- + ко всему указанному

@2=В случае невозможности возвратить в натуре неосновательно полученное или сбереженное имущество его приобретатель должен возместить потерпевшему действительную стоимость этого имущества, а также

- убытки
- моральный вред
- неустойку
- + прямой ущерб

@1=Лицо, временно неосновательно пользовавшееся чужим имуществом без намерения его приобрести, должно возместить потерпевшему то, что оно сберегло, по цене

- согласованной с потерпевшим
- + существовавшей в то время, когда закончилось пользование в том месте, где происходило пользование
- установленной потерпевшим
- установленной решением суда

@1=Лицо, передавшее принадлежавшее ему право другому лицу на основании несуществующего или недействительного обязательства путем уступки требования, вправе требовать восстановления прежнего положения, в том числе

- возмещения реального ущерба
- возмещения морального вреда
- + возвращения ему документов, удостоверяющих переданное право
- уплаты штрафа

@1=Если имущество поступает в хозяйственную сферу приобретателя без возникновения права на него или даже при возникновении права, но без достаточного к тому основания, то в этом случае имеет место

- неосновательное сбережение
- + неосновательное приобретение
- приобретательская давность
- реквизиция

@3=Если объем наличного имущества приобретателя остается прежним, хотя и должен был уменьшиться, если бы не наступил юридический факт, породивший рассматриваемое обязательство, то в этом случае имеет место

- приобретательская давность
- реквизиция
- конфискация
- + неосновательное сбережение

@2=Не является неосновательным сбережением

- невозврат долга
- неоплата покупателем продукции
- неуплата алиментов
- + все указанное

@1=Лицо, неосновательно получившее или сберегшее имущество, обязано возместить потерпевшему

- + все доходы, которые оно извлекло или должно было извлечь из этого имущества
- реальный ущерб
- моральный вред
- все убытки

@1=На сумму неосновательного денежного обогащения приобретатель обязан

- возместить потерпевшему упущенную выгоду
- возместить потерпевшему доходы от удачного вложения средств в сомнительное предприятие

- + уплатить потерпевшему проценты в размере учетной ставки банковского процента за пользование чужими деньгами
- возместить потерпевшему доходы от умелой игры на бирже

@1=При возврате неосновательно полученного или сбереженного имущества или возмещении его стоимости приобретатель вправе требовать от потерпевшего возмещения понесенных им затрат на

- + содержание и сохранение имущества
- улучшение имущества
- транспортировку имущества в свое хозяйство
- восстановление имущества после стихийного бедствия

@1=Не подлежит возврату в качестве неосновательного обогащения

- заработная плата, пенсии, пособия, стипендии, алименты, предоставленные гражданину в качестве средства к существованию, при отсутствии недобросовестности с его стороны и счетной ошибки
- имущество, переданное должником во исполнение обязательства до наступления срока исполнения
- имущество, переданное во исполнение обязательства по истечении срока исковой давности
- + все указанное

@2=Подлежат ли возврату суммы, недолжно выплаченные в возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью?

- подлежат всегда
- не подлежат, в силу закона
- подлежат только при согласии неосновательно обогатившегося
- + подлежат при наличии решения суда

@1=Когда приобретатель имущества узнал о своем неосновательном обогащении, он обязан

- вернуть имущество в натуре
- возместить стоимость имущества
- вернуть или возместить неполученные доходы
- + совершить одно или несколько указанных действий в разных сочетаниях

Тема № 33. Авторское право

@1=Объектами авторского права являются

- федеральные законы
- судебные решения
- + литературные произведения
- постановления Правительства РФ

@2=Охраняются также, как и авторские права на произведение науки, авторские права на

- официальные символы и знаки
- + программы ЭВМ
- официальные документы международных организаций
- сообщения о событиях и фактах, имеющие информационный характер

@1=Авторские права не распространяются на

- необнародованные произведения, существующие в письменной форме
- произведения, обнародованные в устной форме, если они доведены до сведения неопределенного круга лиц
- неопубликованные произведения, существующие в форме изображения
- + открытия

@1=Не являются объектами авторских прав произведения

- + народного творчества
- драматические
- музыкальные
- сценарные

@1=Соавторами произведения признаются лица

- оказавшие автору техническое содействие при создании произведения
- + создавшие произведение своим совместным творческим трудом
- организовавшие, работу по созданию произведения
- оказавшие автору материальное содействие при создании произведения

@3=Авторские права на интервью принадлежат лицам

- + дававшим интервью и проводившим его
- дававшим и организовавшему интервью
- проводившим интервью и оказавшим техническое содействие в его проведении
- организовавшим интервью и оказавшим техническое содействие в его проведении

@1=Право авторства на проект официального документа принадлежит

- государственному органу, по поручению которого проект разработан
- органу местного самоуправления, по поручению которого проект разработан
- + лицу, создавшему проект (разработчику)
- международной организации, по поручению которой проект разработан

@2=При подготовке официального документа государственным органом в него могут вноситься дополнения и изменения по усмотрению

- разработчика документа
- лица, осуществляющего корректирование этого документа
- + лица, рецензирующего этот документ
- государственного органа, осуществляющего подготовку этого документа

@1=При переходе к другому лицу исключительного права на произведение к этому лицу переходит также и право на

- использование произведения под своим именем
- + воспроизведение произведения
- использование произведения под вымышленным именем (псевдонимом)
- использование произведения без указания имени (анонимно)

@2=Внесение изменений, сокращений или дополнений в произведение, используемое после смерти его автора, допускается с разрешения правообладателя в случаях, когда это

- не противоречит воле автора, выраженной при жизни
- обсуждалось с автором перед его смертью
- предусмотрено в завещании автора
- + не нарушает целостность восприятия произведения

@1=Исключительное право на произведение науки, литературы или искусства действует в течение жизни автора, и после его смерти, считая с первого дня года, следующего за годом смерти автора, в течение

- 20 лет
- 30 лет
- 50 лет
- + 70 лет

@1=Исключительное право на произведение, созданное в соавторстве, действует после смерти последнего из авторов, считая с первого дня, следующего за годом его смерти, в течение

- 10 лет
- 30 лет
- 50 лет
- + 70 лет

@2=На произведение, опубликованное анонимно или под псевдонимом, срок действия исключительного права истекает с момента его правомерного опубликования через

- 5 лет
- 20 лет
- 50 лет
- + 70 лет

@1=Авторство, имя автора и неприкосновенность произведения охраняются в течение

- 50 лет
- 70 лет
- 100 лет

+ неограниченного срока

@1=Условия и порядок использования произведений, перешедших по истечении срока действия исключительного права в общественное достояние, устанавливаются

- Указом Президента РФ «О государственной политике в области охраны авторских и смежных прав»
- Гражданским процессуальным кодексом РФ
- Законом РФ «Об авторском праве и смежных правах»
- + Гражданским кодексом РФ

@2=Не допускается обращение взыскания на

- право требования автора по договору о передаче исключительного права на произведение другому лицу
- + принадлежащее автору исключительное право на произведение
- право требования автора по лицензионному договору
- доходы от использования произведения

@2=При продаже права использования произведения, принадлежащего лицензиату, с публичных торгов преимущественное право на его приобретение предоставляется

- + лицу, указанному автором произведения
- лицу, предложившему наиболее высокую цену за право использования - произведения
- автору произведения
- наследнику автора произведения

@1=Авторское право на произведение, созданное в порядке выполнения служебных обязанностей или служебного задания работодателя (служебное произведение) принадлежит

- работодателю
- + работодателю и автору служебного произведения
- автору служебного произведения

@2=Использованием произведения считается

- применение положения, составляющего содержание произведения, представляющего собой техническое решение
- + воспроизведение, т. е. повторное придание произведению объективной формы
- применение положения, составляющего содержание произведения, представляющего собой экономическое решение
- применение положения, составляющего содержание произведения, представляющего собой организационное решение

@2=Право доступа означает, что

- автор художественного произведения вправе требовать от собственника произведения предоставления возможности участия в редактировании произведения перед его опубликованием
- + автор произведения изобразительного искусства вправе требовать от собственника произведения предоставления возможности осуществления права на воспроизведение своего произведения
- автор вправе всегда у собственника произведения о том, на какой стадии опубликования находится его произведение

@1=После смерти автора произведения к его наследникам переходит

- право автора произведения
- право на имя автора
- + исключительное право на произведение
- право на неприкосновенность произведения

@3=В случае, когда в авторском лицензионном договоре срок действия договора не определен, он считается заключенным на оставшуюся часть срока действия авторского права, но не более, чем на

- один год
- три года
- + пять лет
- 10 лет

@1=Авторский лицензионный договор считается продленным на неопределенный срок, если ни одна из сторон не уведомит письменно другую сторону об отказе от договора до окончания этого срока не менее чем за

- 10 дней
- один месяц
- три месяца
- + шесть месяцев

@2=Могут ли быть предметом авторского договора права на использование произведения, неизвестные на момент заключения договора?

- да
- + нет

- могут, но при условии, что указывается срок такого соглашения

@1=Работодатель при осуществлении своего права использовать служебное произведение может указывать

- имя автора
- + свое имя (наименование)
- свое имя и имя автора
- только наименование произведения

@2=В каждом случае публичной перепродажи произведения изобразительного искусства по цене, превышающей предыдущую не менее чем на 20%, автор имеет право на получение от продавца вознаграждения, исчисляемого от продажной цены, в размере

- 2%
- 3%
- 5%
- 10%

@2=Авторское право на энциклопедические словари, энциклопедии принадлежит

- издательству
- + составителям
- редакции
- всем поровну

§Тема № 34. Патентное право

@1=Объектами изобретений могут являться

- + устройство, способ, вещество, штамм микроорганизма
- научные теории и математические методы
- алгоритмы и программы для вычислительных машин
- сорта растений и породы животных

@1=К полезным моделям относится

- применение вещества по новому назначению
- + конструктивное выполнение средств производства и предметов потребления;
- штамм культуры клеток растений или животных
- способ, вещество

@1=К промышленным образцам относится

- объект промышленного сооружения
- объект неустойчивой формы из жидких или газообразных веществ
- + художественно-конструкторское решение изделия, определяющее его внешний вид
- решение, обусловленное исключительно технической функцией изделия

@1=Порядок выдачи патента на изобретение, полезную модель, промышленный образец устанавливается

- Патентным законом РФ
- Законом РФ «Об авторском праве и смежных правах»
- + Гражданским кодексом РФ
- инструкцией Патентного ведомства

@1=Срок действия исключительного права на изобретение исчисляется со дня подачи заявки на выдачу патента и составляет

- пять лет
- десять лет
- 15 лет
- + 20 лет

@1=Срок действия исключительного права на полезную модель исчисляется со дня подачи заявки на выдачу патента и составляет

- пять лет
- десять лет
- + 15 лет
- 20 лет

@1=Срок действия исключительного права на промышленный образец исчисляется со дня подачи заявки на выдачу патента и составляет

- 5 лет;
- + 10 лет
- 15 лет
- 20 лет

@2=Срок действия исключительного права на полезную модель, удостоверяющего это право патента, может быть продлен не более чем на

- + три года
- пять лет
- десять лет
- 20 лет

@2=Срок действия исключительного права на промышленный образец и удостоверяющего это право патента может быть продлен не более чем на

- три года
- + пять лет
- 10 лет
- 20 лет

@2=По истечении срока действия исключительного права, удостоверенного патентом, изобретение, полезная модель, промышленный образец могут быть использованы любым лицом

- без чьего-либо разрешения, но с выплатой вознаграждения
- + без чьего-либо разрешения и без выплаты вознаграждения
- с разрешения патентообладателя и без выплаты вознаграждения
- с разрешения патентообладателя и с выплатой вознаграждения

@1=Право признаваться автором изобретения, полезной модели, промышленного образца (право авторства) охраняется в течение

- 20 лет
- 50 лет
- 70 лет
- + бессрочно

@1=Соавторами изобретения, полезной модели, промышленного образца при знаются граждане

- оказавшие автору материальное содействие в их создании
- + создавшие их совместным творческим трудом
- оказавшие автору организованное содействие в их создании
- оказавшие автору техническое содействие в их создании

@2=Договор о передаче права на получение патента должен быть заключен в форме

- устной
- + нотариально удостоверенной
- простой письменной
- любой

@3=Если изделия, при создании которых применено изобретение, полезная модель, промышленный образец, правомерно введены в гражданский оборот, их дальнейшее распространение допускается

- с согласия патентообладателя и без выплаты вознаграждения
- + с согласия патентообладателя и с выплатой вознаграждения
- без согласия патентообладателя и с выплатой вознаграждения
- без согласия патентообладателя и без выплаты вознаграждения

@1=Договор о передаче патента и договор о патентной лицензии должны быть заключены в форме

- любой
- устной
- + простой письменной
- нотариально удостоверенной

@3=Открытая лицензия действует со дня публикации о предоставлении на определенных условиях любому лицу использования изобретения, полезной модели, промышленного образца в течение

- одного года
- + двух лет
- пяти лет
- десяти лет

@2=Если работодатель, уведомленный работником о создании изобретения, не подаст или не обеспечит подачу заявки на выдачу патента, он утрачивает право на получение патента, а работник приобретает право на подачу заявки со дня уведомления работодателя через

- один месяц
- три месяца
- + четыре месяца
- шесть месяцев.

@1=Работник имеет право на вознаграждение за получение работодателем патента на служебное изобретение, полезную модель, промышленный образец, выплачиваемое в размере, порядке и на условиях, установленных

- Гражданским кодексом РФ
- + постановлением Правительства РФ
- инструкцией Патентного ведомства РФ
- Патентным законом РФ

@2=В случаях, когда объект патентных прав создан в процессе деятельности, финансируемой полностью из бюджета государственных фондов, право на получение патента принадлежит

- Российской Федерации
- муниципальному образованию
- + организации, где создан такой объект
- автору, создавшему объект

@1=Суд может по требованию заинтересованного лица досрочно прекратить действие патента, аннулировать патент или признать его недействительным в случаях, предусмотренных

- + Патентным законом РФ
- Гражданским кодексом РФ
- Гражданским процессуальным кодексом РФ
- Кодексом РФ об административных правонарушениях

@3=Заявитель имеет право внести в материалы заявки исправления и уточнения без изменения сущности заявленного изобретения, полезной модели, промышленного образца с даты поступления заявки в течение

- одного месяца
- двух месяцев
- трех месяцев
- четырёх месяцев

@2=Патентное ведомство проводит формальную экспертизу заявки с даты ее поступления по истечении

- + двух месяцев
- шести месяцев
- 12 месяцев
- 18 месяцев

@2=Патентное ведомство публикует сведения о заявке, прошедшей формальную экспертизу с положительным результатом, с даты ее поступления по истечении

- двух месяцев
- шести месяцев
- 12 месяцев
- + 18 месяцев

@3=Патентование в зарубежных странах изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, созданных в Российской Федерации, осуществляется после подачи заявки в Патентное ведомство, но не ранее чем через

- два месяца
- три месяца
- + шесть месяцев
- 18 месяцев

§Тема № 35. Наследственное право

@1=О совершении, содержании, изменении или отмене завещания граждан

- обязан сообщать душеприказчику
- обязан сообщать нетрудоспособному супругу
- обязан сообщать несовершеннолетним наследникам

+ не обязан сообщать кому-либо

@1=Временем открытия наследства считается день

- исчезновения гражданина
- вынесения судом решения об объявлении гражданина умершим
- + смерти гражданина
- получения наследником решения суда об объявлении гражданина умершим

@2=Граждане, умершие в один и тот же день, считаются умершими

- одновременно и наследуют друг после друга
- одновременно и наследуют друг после друга
- одновременно и не наследуют друг после друга
- + одновременно и не наследуют друг после друга

@2=Не имеют права наследовать ни по закону, ни по завещанию лица

- + способствовавшие противоправными действиями, направленными против наследодателя, призванию их самих к наследованию
- которым наследодатель завещал имущество после совершения ими противоправных действий, направленных против него, и впоследствии не лишил их наследства
- являющиеся гражданами иностранного государства
- зачатые при жизни наследодателя, но родившиеся живыми через 320 дней и более после открытия наследства

@1=Наследство открывается при объявлении гражданина судом

- безвестно отсутствующим
- недееспособным
- ограниченно дееспособным
- + умершим

@1=Наследодатель вправе лишить наследства

- + одного, нескольких или всех наследников по закону
- нескольких наследников первой очереди
- всех наследников первой очереди
- всех, наследников первой очереди и нескольких наследников второй очереди.

@2=Хранитель, опекун и другие лица, которым передано на хранение наследственное имущество, предупреждаются об ответственности за

- растрату наследственного имущества
- растрату, отчуждение и сокрытие наследственного имущества
- причиненные наследникам убытки
- + растрату, отчуждение и сокрытие наследственного имущества, причиненные наследникам убытки

@1=Местом открытия наследства является

- место рождения умершего
- место смерти умершего
- основное место жительства
- + последнее место жительства

@1=Допускается ли совершение завещания двумя или более гражданами в виде одного документа?

- + не допускается
- допускается, если они являются супругами

- допускается

@3=Что значит сделать «подназначение» наследника?

- назначить двух наследников
- назначить наблюдателя над наследником
- написать еще одно завещание
- + указать другого наследника, если названный не примет наследства

@1=Срок принятия наследства составляет

- три месяца
- + шесть месяцев
- 12 месяцев
- 24 месяца

@1=Какие из этих благ входят в состав наследства

- право наследодателя на возмещение вреда жизни и здоровью
- + право на использование произведения литературы
- право на достоинство

@2=Как называется ситуация, когда наследник умирает до истечения срока для принятия наследства, не успев его принять, и к наследованию призываются уже его наследники, а не иные наследники первого наследодателя

- подназначение наследника
- наследование по праву представления
- + наследственная трансмиссия
- группа граждан

@1=Завещание действительно, если его составил

- + полностью дееспособный гражданин
- любой гражданин, независимо от дееспособности
- опекун недееспособного гражданина
- попечитель лица, ограниченного в дееспособности

@2=Завещатель имеет право определять доли наследников

- + любым образом
- пропорционально их возрасту
- пропорционально их состоянию
- только с согласия наследников

@1=Завещание должно быть подписано

- + завещателем
- нотариусом
- завещателем и нотариусом
- всеми перечисленными лицами

@1=Доля обязательных наследников составляет от доли наследников по закону

- + не менее половины
- не менее двух третей
- не менее трех четвертей
- 100%

@3=Завещательное распоряжение на денежный вклад в банке удостоверяется

- нотариусом;
- + служащим банка
- нотариусом и служащим банка
- руководителем банка

@2=Лица, знакомые с завещанием, не вправе его разглашать под угрозой компенсации

- половины стоимости наследуемого имущества
- полной стоимости наследуемого
- неустойки
- + морального вреда

@1=Лицо, в пользу которого сделан завещательный отказ, отказаться от него

- вправе
- не вправе
- вправе с оговорками
- вправе под условием

@2=В течение какого срока нотариус обязан вскрыть закрытое завещание и огласить его содержание

- + через 15 дней со дня предъявления ему свидетельства о смерти завещателя
- через 15 дней со дня смерти завещателя
- в течение 15 дней со дня предъявления ему свидетельства о смерти завещателя

@2=Наследниками по праву представления по закону второй очереди являются

- двоюродные братья и сестры наследодателя
- внуки наследодателя и их потомки
- дед и бабушка наследодателя как со стороны отца, так и со стороны матери
- + дети братьев и сестер наследодателя

@1=Завещатель может указать в завещании другого наследника на случай, если назначенный им в завещании наследник

- не сможет распорядиться наследственным имуществом и над ним будет установлено попечительство в форме патронажа
- + умрет до открытия наследства, либо не примет наследства, либо будет отстранен от наследования как недостойный
- будет признан судом недееспособным вследствие психического расстройства
- будет ограничен судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками

@2=Усыновленные лица не наследуют по закону после смерти

- деда (бабушки) родителей-усыновителей
- отца (матери) родителей-усыновителей
- + родителей по происхождению
- родителей-усыновителей

@2=Если наследодатель лишил наследства лицо, которое на день открытия наследства имеет право на обязательную долю, завещание

- считается недействительным
- считается недействительным и этот наследник наследует по закону
- в соответствующей части недействительно
- + оспаривается в суде

@3=Переживший супруг наследодателя может быть отстранен от наследования по закону по решению суда, если будет установлено, что отношения между ним и наследодателем прекратились до открытия наследства не менее чем за

- + один год
- три года
- пять лет
- десять лет

@1=Не имеют права наследовать по закону родители после детей

- признанные судом недееспособными;
- признанные судом безвестно отсутствующими;
- признанные судом ограниченно дееспособными;
- + в отношении которых они были лишены родительских прав

@2=Не имеют права наследовать по закону граждане

- иностранного государства
- являющиеся родителями умерших детей, но признанные судом недееспособными
- + злостно уклонявшиеся от выполнения лежавших на них в силу закона обязанностей по содержанию наследодателя
- являющиеся родителями умерших детей, но признанные судом ограниченно дееспособными

@1=Завещания граждан, находящихся на излечении в стационарном медицинском учреждении, удостоверяются его должностными лицами

- + главным врачом, его заместителем и дежурным врачом
- главным врачом, его заместителем и лечащим врачом
- главным врачом, дежурным врачом и лечащим врачом
- заместителем главного врача, дежурным врачом и лечащим врачом

@2=Нотариус, получивший сообщение об открывшемся наследстве, обязан

- обратиться к органам милиции с просьбой объявить розыск тех наследников, место жительства которых ему неизвестно
- + известить об этом тех наследников, место жительства или работы которых ему известно
- найти с помощью органов исполнительной власти тех наследников, место жительства которых ему неизвестно
- известить об этом кредиторов наследодателя

@1=Признается, что наследник принял наследство, если он фактически вступил во владение наследственным имуществом со дня открытия наследства в течение

- одного месяца
- трех месяцев
- четырех месяцев
- + шести месяцев

@1=После смерти наследодателя нотариус обязан вскрыть закрытое завещание в присутствии не менее

- одного свидетеля
- + двух свидетелей
- трех свидетелей
- четырех свидетелей

@3=Лица, у которых право наследования возникает вследствие непринятия наследства другим наследником, могут принять его со дня открытия наследства в течение

- шести месяцев
- + девяти месяцев
- 12 месяцев
- 24 месяцев

@2=Наследственная трансмиссия - это

- + если наследник по завещанию или по закону умер после открытия наследства, не успев его принять, право на принятие причитавшегося ему наследства переходит к его наследникам по закону, а если все наследственное имущество было завещано, - к его наследникам по завещанию
- если наследник по завещанию умер до открытия наследства, не успев его принять, право на принятие причитавшегося ему наследства не переходит к его наследникам по закону
- если наследник по закону умер после открытия наследства, успев его принять, право на принятие причитавшегося ему наследства переходит к его наследникам по закону, а если все наследственное имущество было завещано, - к его наследникам по завещанию

@1=К наследующим по праву представления относятся

- родственники, представленные супругой
- родственники, представленные мужем
- лица, представленные нотариусом
- + потомки наследника по закону, умершего до открытия наследства

@2=Если наследник по закону умер до открытия наследства или одновременно с наследодателем, то его доля

- + переходит по праву представления к его соответствующим потомкам и делится между ними поровну
- не переходит по праву представления к его соответствующим потомкам и делится между ними поровну
- переходит по праву представления к его соответствующим потомкам, но не делится между ними поровну

Критерии и шкала оценки тестовых заданий

Оценка «отлично» - 85-100% правильных ответов;

Оценка «хорошо»- 71-85% правильных ответов;

Оценка «удовлетворительно»- 53-70% правильных ответов;

Оценка «неудовлетворительно»- 52% и меньше правильных ответов.

При проведении тестирования, студенту запрещается пользоваться дополнительной литературой.

Перечень типовых тем рефератов

1. Судебный прецедент в системе актов правоприменения гражданского законодательства.
2. Нормативные правовые акты, нормы международного права и международных договоров Российской Федерации; их иерархию и юридическую силу (с учетом характера отраслевых правоотношений и сферы юридической деятельности);
3. Юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; систему права и законодательства (с учетом отраслевого характера правоотношений);

4. Систему и структуру нормативно-правовых актов, основные принципы действия (с учетом сферы юридической деятельности и характера правоотношений);
5. Механизм и средства гражданско-правового регулирования;
6. Особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; содержание основных правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве;
7. Новое понимание правоспособности и дееспособности граждан на современном этапе.
8. Развитие отечественной цивилистической мысли.
9. Проблемы правового статуса индивидуального предпринимателя.
10. Правовая сущность опеки и попечительства.
11. Правосубъектность иностранных граждан в сфере гражданского права.
12. Место жительства гражданина и его гражданско-правовое значение.
13. Проблемы реализации и защиты права на имя гражданина.
14. Юридические лица как субъекты гражданского права.
15. Проблемы правового статуса филиалов и представительств юридического лица.
16. Создание юридического лица.
17. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
18. Несостоятельность (банкротство) отдельных видов юридических лиц.
19. Проблемы реорганизации юридических лиц.
20. Гражданско-правовая индивидуализация юридических лиц.
21. Собственность и право собственности.
22. Понятие и система вещного права.
23. Право оперативного управления и хозяйственного ведения.
24. Право собственности юридических лиц.
25. Право собственности граждан на жилые помещения.
26. Новое содержание права собственности граждан на землю на современном этапе.
27. Право публичной собственности.
28. Право общей долевой собственности.
29. Право общей совместной собственности.
30. Правовой статус товариществ собственников жилья.
31. Проблемы вещно-правовых способов защиты гражданских прав.
32. Понятие и система обязательств в гражданском праве.
33. Денежные обязательства в системе гражданского права.
34. Цессия в гражданском праве России.
35. Отступное и новация: сравнительный анализ.
36. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства.
37. Правовые и экономические аспекты банковской гарантии.
38. Ипотека: проблемы правового регулирования.
39. Залог и его формы.
40. Способы обеспечения исполнения обязательства: традиционный и новый подход.
41. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства.
42. Возмещение убытков как форма ответственности.
43. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
44. Задаток и удержание.
45. Принципы исполнения обязательства.

Критерии и шкала оценки реферата

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если выполнены все требования к написанию и защите реферата: обозначена проблема и обоснована её актуальность,

сделан краткий анализ различных точек зрения на рассматриваемую проблему и логично изложена собственная позиция, сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объём, соблюдены требования к внешнему оформлению, даны правильные ответы на дополнительные вопросы.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, если основные требования к реферату и его защите выполнены, но при этом допущены недочёты. В частности, имеются неточности в изложении материала; отсутствует логическая последовательность в суждениях; не выдержан объём реферата; имеются упущения в оформлении; на дополнительные вопросы при защите даны неполные ответы.

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, если имеются существенные отступления от требований к реферированию. В частности, тема освещена лишь частично; допущены фактические ошибки в содержании реферата или при ответе на дополнительные вопросы; во время защиты отсутствует вывод.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающимся, если тема реферата не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы.

Темы и вопросы для проведения коллоквиума

Общая часть

Коллоквиум 1

Тема. Юридические лица

Перечень вопросов:

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Правоспособность юридического лица. Последствия нарушения специальной правоспособности юридического лица.
3. Представительства. Филиалы.
4. Порядок создания юридического лица.
5. Учредительные документы.
6. Процедура регистрации.
7. Виды юридических лиц по целям деятельности; по виду прав учредителей (участников) на имущество юридического лица.
8. Ответственность юридического лица.
9. Понятие и виды реорганизации юридического лица.
10. Порядок реорганизации. Правопреемство.
11. Ликвидация юридического лица.

Тема. Коммерческие юридические лица

Перечень вопросов:

1. Понятие коммерческих организаций и их признаки.
2. Товарищества: полные и на вере.
3. Складочный капитал.
4. Права и обязанности участников. Управление.
5. Выход и ответственность участников товарищества.
6. Общество с ограниченной ответственностью.
7. Общество с дополнительной ответственностью.
8. Уставной капитал.
9. Участники, их права и обязанности. Управление.

10. Унитарные предприятия.
11. Производственные кооперативы.

Тема. Некоммерческие организации

Перечень вопросов:

1. Понятие некоммерческих организаций и их признаки.
2. Потребительский кооператив: виды, порядок образования и деятельности.
3. Распределение доходов и ответственность по долгам.
4. Общественные и религиозные организации, их виды. Порядок создания и регистрации. Собственность. Права учредителей. Основания приостановления деятельности.
5. Учреждения. Фонды. Ассоциации. Союзы. Их учредительные документы, права и обязанности.

Коллоквиум 2

Тема. Сделки

Перечень вопросов:

1. Понятие сделок.
2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделок.
4. Понятие и виды недействительных сделок. Ничтожные и оспоримые сделки.
5. Последствия недействительности сделок. Исковая давность.

Тема. Представительство. Доверенность

Перечень вопросов:

1. Понятие, юридическая сущность и субъектный состав представительства.
2. Виды представительства.
3. Доверенность; понятие, форма, содержание, виды.
4. Представительство без полномочий.

Тема. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей

Перечень вопросов:

1. Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав.
2. Принципы осуществления субъективных гражданских прав.
3. Злоупотребление правом и его последствия.
4. Исполнение гражданско-правовых обязанностей.

Тема. Защита гражданских прав

Перечень вопросов:

1. Понятие защиты гражданских прав.
2. Предмет защиты. Право на защиту.
3. Формы защиты гражданских прав (юрисдикционная и неюрисдикционная формы).
4. Порядок и защита гражданских прав (общий и специальный).
5. Способы защиты гражданских прав.
6. Меры защиты и меры ответственности.

7. Защита личных неимущественных благ.

Тема. Сроки осуществления и защиты гражданских прав

Перечень вопросов:

1. Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве.
2. Сроки осуществления гражданских прав.
3. Пресекательные, претензионные и гарантийные сроки.
4. Сроки исполнения гражданских обязанностей.
5. Сроки исковой давности: понятие, виды, начало течения; приостановление, перерыв, восстановление срока исковой давности.
6. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Коллоквиум 3

Тема. Право собственности и иные вещные права

Перечень вопросов:

1. Понятие, признаки и виды вещных прав.
2. Понятие собственности как экономической и правовой категории.
3. Объекты права собственности.
4. Субъекты и содержание права собственности, формы.
5. Виды права собственности.

Тема. Возникновение и прекращение права собственности

Перечень вопросов:

1. Первоначальные способы возникновения права собственности.
2. Переработка.
3. Обращение в собственность общедоступных вещей.
4. Приобретение права собственности на бесхозное имущество.
5. Приобретательная давность.
6. Производные способы возникновения права собственности.
7. Приобретение права собственности по договору.
8. Наследование имущества гражданами.
9. Прекращение права собственности по воле собственника.
10. Прекращение права собственности помимо воли собственника.

Тема. Право собственности граждан

Перечень вопросов:

1. Собственность граждан как социально-экономическая и правовая категория.
2. Субъекты и объекты права собственности граждан.
3. Содержание и осуществление права собственности.
4. Право собственности граждан на земельные участки.
5. Право собственности граждан на жилые помещения.
6. Приватизация жилых помещений.
7. Упрощенный порядок оформления прав на недвижимое имущество («дачная амнистия»).

Тема. Право собственности юридических лиц

Перечень вопросов:

1. Субъекты и объекты права собственности юридических лиц.
2. Право собственности хозяйственных обществ и товариществ.
3. Право собственности производственных и потребительских кооперативов.
4. Право собственности общественных и религиозных организаций, благотворительных и иных фондов, объединений юридических лиц.

Тема. Право государственной и муниципальной собственности

Перечень вопросов:

1. Субъекты права государственной собственности.
2. Субъекты права муниципальной собственности.
3. Объекты права государственной и муниципальной собственности.
4. Осуществление права государственной и муниципальной собственности.

Тема. Право общей собственности

Перечень вопросов:

1. Понятие и виды общей собственности. Объекты. Субъекты.
2. Общая долевая собственность: понятие, основание возникновения, определение долей.
3. Осуществление права общей долевой собственности.
4. Преимущественное право покупки.
5. Раздел имущества. Выдел доли.
6. Совместная собственность: понятие, основание возникновения, осуществление. Раздел имущества.
7. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.
8. Общая собственность супругов.
9. Собственность членов крестьянско-фермерского хозяйства.

Тема. Вещные права лиц, не являющихся собственниками

Перечень вопросов:

1. Вещные права: понятие, содержание, основания возникновения и прекращения.
2. Право хозяйственного ведения имуществом собственника.
3. Право оперативного управления имуществом собственника.
4. Право учреждения на самостоятельное распоряжение доходами, полученными за счет разрешенной собственником хозяйственной деятельности.
5. Ограниченные вещные права на земельные участки. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.
6. Сервитуты.

Тема. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав

Перечень вопросов:

1. Понятие и способы защиты права собственности.
2. Виндикационный иск.
3. Особенности порядка истребования имущества от добросовестного приобретателя.
4. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения.
5. Защита прав собственности от нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).

6. Защита прав владельца, не являющегося собственником.

Коллоквиум 4

Тема. Обязательственное право и обязательства

Перечень вопросов:

1. Обязательственные правоотношения: объект, содержание, стороны.
2. Система обязательств.
3. Основание возникновения обязательств.
4. Понятие и виды множественности лиц в обязательстве.
5. Основания участия третьих лиц в обязательстве, их права и обязанности, переадресовка, перепоручение.
6. Перемена лиц в обязательстве. Перевод долга. Цессия.

Тема. Исполнение обязательств

Перечень вопросов:

1. Понятие исполнения обязательства.
2. Принцип надлежащего исполнения обязательств.
3. Принцип реального исполнения обязательств.
4. Особенности исполнения денежных обязательств.
5. Альтернативные, факультативные и регрессные обязательства.

Тема. Обеспечение исполнения обязательств

Перечень вопросов:

1. Понятие и способы обеспечения обязательств.
2. Соотношение основного и обеспечительного обязательства.
3. Форма договора об установлении способа обеспечения обязательства.
4. Неустойка: понятие, виды, порядок исключения.
5. Удержание.
6. Поручительство: понятие, стороны, сроки действия.
7. Задаток.
8. Залог: понятие, виды, стороны, форма, существенные условия.
9. Права и обязанности залогодателя и залогодержателя.
10. Основания прекращения договора залога недвижимости (ипотеки).
11. Банковская гарантия. Стороны, сроки действия, форма и независимость от основного обязательства, безотзывность.

Коллоквиум 5

Тема. Гражданско-правовая ответственность

Перечень вопросов:

1. Понятие, виды и принципы гражданско-правовой ответственности.
2. Гражданско-правовая ответственность, её условия и размер.
3. Понятие убытков. Реальный ущерб.
4. Взыскание неустойки.
5. Компенсация морального вреда.

Тема. Изменение и прекращение обязательств

Перечень вопросов:

1. Основания изменения обязательства.
2. Прекращение обязательства исполнением.
3. Отступное.
4. Зачет.
5. Новация.
6. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа.
7. Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица.

Тема. Общие положения о гражданско-правовом договоре

Перечень вопросов:

1. Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров.
2. Соотношение сделки, договора и обязательства.
3. Свобода договора.
4. Классификация договоров. Виды и типы договоров.
5. Форма договора.
6. Заключение, применение и расторжение договоров.
7. Заключение договора на торгах.
8. Основания, порядок и последствия изменения и расторжения договора.

Особенная часть

Коллоквиум 1

Тема. Договор купли-продажи

Перечень вопросов:

1. Понятие договора купли-продажи. Источники правового регулирования договора купли-продажи.
2. Виды договора купли-продажи.
3. Розничная купля-продажа. Особенности заключения договора розничной купли-продажи.
4. Купля-продажа на аукционах и товарных биржах.
5. Элементы договорного обязательства по купле-продаже. Существенные условия договора. Количество и ассортимент товаров. Качество и комплексность.
6. Цена и расчеты по договору купли-продажи.
7. Содержание договора купли-продажи. Освобождение имущества от прав третьих лиц.
8. Ответственность по договору купли-продажи в случае ненадлежащего исполнения договора.

Тема 2. Договор поставки

Перечень вопросов:

1. Понятие и сфера применения договора поставки. Признаки договора поставки.
2. Источники правового регулирования отношений по поставке.
3. Субъекты договора поставки.
4. Содержание договора поставки. Основные условия договора поставки.
5. Форма договора поставки. Особенности заключения договора поставки.

6. Порядок исполнения договора поставки.
7. Ответственность сторон за нарушение договорных обязательств.
8. Понятие договора поставки товаров для государственных нужд и область его применения. Источники правового регулирования.
9. Субъекты и содержание договора поставки для государственных нужд. Порядок, условия и сроки заключения договора.
10. Возмещение убытков в случае расторжения государственного контракта.

Тема. Договор контрактации

Перечень вопросов:

1. Понятие договора контрактации и его место в системе гражданско-правовых обязательств, особенности.
2. Источники правового регулирования.
3. Структура договора контрактации. Содержание договора. Условия и форма договора контрактации.
4. Ответственность сторон за нарушение условий договора и за отказ от выполнения условий договора.

Тема. Договор энергоснабжения и иные договоры снабжения ресурсами через присоединенную сеть

Перечень вопросов:

1. Понятие и сфера применения договора энергоснабжения. Источники правового регулирования.
2. Порядок заключения договора энергоснабжения и иных договоров снабжения через присоединенную сеть.
3. Субъекты и содержание договора энергоснабжения.
4. Условия договора энергоснабжения: о количестве, качестве, цене и расчетах.
5. Ответственность сторон по договору в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения условий договора.

Тема. Договор купли-продажи недвижимости

Перечень вопросов:

1. Понятие договора купли-продажи недвижимости. Общая характеристика договора. Правовое регулирование продажи недвижимости.
2. Порядок заключения и форма договора купли-продажи недвижимости. Содержание договора.
3. Особенности продажи недвижимости, находящейся в совместной собственности.
4. Права на земельный участок при продаже недвижимости.
5. Передача недвижимости.
6. Договор купли-продажи жилых помещений.

Тема. Договор купли-продажи предприятия

Перечень вопросов:

1. Понятие договора купли-продажи предприятия и сфера его применения; правовое регулирование договора.
2. Порядок продажи предприятия. Форма и государственная регистрация договора. Переход права собственности на предприятие.
3. Условия договора купли-продажи предприятия.

4. Права кредиторов при продаже предприятия.
5. Последствия передачи предприятия с недостатками.

Коллоквиум 2

Тема. Договор аренды и его виды

Перечень вопросов:

1. Понятие и элементы договора аренды. Форма и срок. Существенные условия договора аренды.
2. Ответственность по договору аренды.
3. Арендная плата.
4. Пользование арендованным имуществом. Обязанности сторон.
5. Досрочное прекращение договора аренды.
6. Выкуп арендованного имущества.
7. Прокат.
8. Аренда транспортных средств с экипажем и без экипажа.
9. Аренда зданий и сооружений.
10. Финансовая аренда (лизинг).
11. Аренда отдельных видов имущества.

Тема. Договор найма жилого помещения

Перечень вопросов:

1. Понятие и содержание договора найма жилого помещения.
2. Субъекты договора найма жилого помещения и его объект.
3. Форма и порядок заключения договора найма жилого помещения.
4. Содержание договора.
5. Правовое положение граждан, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов.
6. Разновидности договора найма жилья.
7. Понятие и содержание права пользования жилым помещением.
8. Расторжение договора.
9. Ответственность сторон за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий договора найма жилого помещения.

Тема. Договор подряда

Перечень вопросов:

1. Особенности договора подряда. Источники правового регулирования подряда.
2. Содержание и форма договора подряда.
3. Условия изменения и расторжения договора подряда.
4. Срок выполнения, цена и порядок оплаты работы.
5. Исполнения договора подряда.
6. Ответственность за нарушения условий договора подряда.
7. Бытовой подряд. Понятие, содержание, основные условия. Порядок заключения и исполнения. Гарантии прав заказчика. Обнаружение недостатков в выполненной работе.
8. Строительный подряд. Понятие, содержание, основные условия. Ответственность сторон по договору.
9. Договор подряда на производство проектных и изыскательных работ.

10. Понятие, содержание, основные условия договора на выполнение подрядных работ для государственных нужд. Государственный контракт. Порядок заключения договора. Изменение государственного контракта и его правовые последствия.

Коллоквиум 3

Тема. Договор перевозки и его виды

Перечень вопросов:

1. Понятие и виды транспортных обязательств. Правовое регулирование.
2. Транспортные организации и их правовой статус.
3. Понятие договора перевозки груза. Основные элементы договора.
4. Стороны договора перевозки грузов и их правовое положение.
5. Форма договора перевозки и порядок его заключения.
6. Ответственность за нарушение обязательств при перевозке грузов.
7. Перевозка грузов в прямом, смешанном сообщении.
8. Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, содержание, форма.
9. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира и за сохранность груза.
10. Претензии и иски по договорам перевозки грузов.
11. Ответственность перевозчика за причинение вреда жизни или здоровью пассажира.
12. Договор транспортной экспедиции: общая характеристика, виды, содержание.

Тема. Кредитные и расчетные обязательства

Перечень вопросов:

1. Понятие договора займа. Отличие от кредитного договора.
2. Элементы договора займа. Содержание и форма договора. Ответственность сторон.
3. Понятие договора государственного займа.
4. Понятие и содержание кредитного договора. Форма договора.
5. Товарный и коммерческий кредит. Порядок оформления кредитных отношений.
6. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг): понятие, элементы, ответственность, исполнение.
7. Договор банковского вклада. Виды вкладов. Проценты на вклад (порядок начисления и выплаты). Сберегательная книжка и сберегательный (деPOSITный) сертификат.
8. Договор банковского счета: понятие, порядок заключения. Банковская тайна.
9. Наличные и безналичные расчеты. Формы безналичных расчетов.
10. Ответственность банков за ненадлежащее исполнение расчетных операций.

Тема. Договор хранения

Перечень вопросов:

1. Элементы и содержание договора хранения.
2. Виды договора хранения. Профессиональное и бытовое хранение.
3. Договор хранения с обезличиванием.
4. Хранение вещей с опасными свойствами.
5. Хранение вещей с правом распоряжаться ими.
6. Хранение в ломбарде.
7. Хранение ценностей в банке.
8. Хранение в гостинице.
9. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества.

Тема. Страхование

Перечень вопросов:

1. Страховое обязательство и договор страхования.
2. Общая характеристика договора страхования и его элементы.
3. Содержание договора.
4. Прекращение и досрочное расторжение договора страхования.
5. Основные понятия страхового права. Страховой риск. Страховой случай. Страховой интерес. Страховая сумма. Страховая премия.
6. Виды страхования. Добровольное и обязательное.

Коллоквиум 4

Тема. Договор поручения. Действия в чужом интересе без поручения

Перечень вопросов:

1. Договор поручения и его элементы.
2. Содержание договора поручения. Доверенность на совершение действий поверенного. Исполнение поручения. Передоверие.
3. Договор поручения на коммерческое представительство.
4. Прекращение договора поручения: основания, последствия.
5. Понятие и условия действия в чужом интересе без поручения. Условия возникновения обязательств из действия в чужом интересе.

Тема. Договор доверительного управления имуществом

Перечень вопросов:

1. Понятие доверительного управления имуществом.
2. Соотношение договоров поручения, комиссии, агентского договора и доверительного управления имуществом. Источники правового регулирования.
3. Элементы договора.
4. Исполнение договора.
5. Ответственность за нарушение договора доверительного управления имуществом.
6. Доверительное управление ценными бумагами.
7. Прекращение договора.

Тема. Договор коммерческой концессии

Перечень вопросов:

1. Понятие и элементы коммерческой концессии (франчайзинга).
2. Форма коммерческой концессии и требование о государственной регистрации.
3. Содержание договора коммерческой концессии.
4. Заключение, изменение, срок действия договора коммерческой концессии. Субконцессия.
5. Прекращение договора коммерческой концессии.

Тема. Договор простого товарищества

Перечень вопросов:

1. Понятие договора простого товарищества. Отличие от других гражданско-правовых договоров.

2. Элементы договора простого товарищества.
3. Содержание договора, существенные условия.
4. Порядок заключения договора простого товарищества.
5. Общее имущество товарищей. Распределение прибыли.
6. Исполнение и прекращение договора простого товарищества.

Тема. Обязательства вследствие причинения вреда

Перечень вопросов:

1. Условия возникновения ответственности за причинение вреда. Учет вины потерпевшего.
2. Субъекты и содержание обязательств из причинения вреда.
3. Ответственность юридических лиц за вред, причиненный их работникам.
4. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, ОМС и их должностными лицами.
5. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
6. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными, частично недееспособными.
7. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
8. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг.

Тема. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения

Перечень вопросов:

1. Понятие неосновательного обогащения. Правовое регулирование. Основные случаи неосновательного обогащения.
2. Стороны и содержание обязательств из неосновательного обогащения.
3. Исполнение обязательств вследствие неосновательного обогащения. Порядок возмещения.
4. Неосновательное обогащения, не подлежащее возврату.

Критерии и шкала оценки реферата

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если проявлены- глубокое и прочное усвоение программного материала;

- полные, последовательные, грамотные и логически излагаемые ответы при видоизменении задания;

- свободно справляющиеся с поставленными задачами, знания материала; - правильно обоснованные принятые решения;

- владение разносторонними навыками и приемами выполнения практических работ.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, если проявлено- знание программного материала;

- грамотное изложение, без существенных неточностей в ответе на вопрос;

- правильное применение теоретических знаний;

- владение необходимыми навыками при выполнении практических задач

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, проявлено- усвоение основного материала;

- при ответе допускаются неточности;

- при ответе недостаточно правильные формулировки;

- нарушение последовательности в изложении программного материала;
- затруднения в выполнении практических заданий.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающимся, если - не знание программного материала;

- при ответе возникают ошибки;
- затруднения при выполнении практических работ.

Перечень контрольных работ

Часть 1

Предлагаемые варианты контрольной работы содержат четыре задания.

В первом задании необходимо раскрыть теоретическое понимание вопроса, с использованием знаний на основе учебного материала, так и нормативных актов по этой теме.

Второе задание рассчитано на практическое применение теоретических знаний. Студенты должны самостоятельно составить документ, не используя готовые документы и не прилагая образцы. Задание должно отличать нестандартность и оригинальность предложенной фабулы дела.

Выполняя третье задание, студенты должны дать определение гражданско-правовых терминов, используя учебный материал, словари и энциклопедии.

При решении задач необходимо использовать нормативный материал, обосновать ответы. Четко ответить на все поставленные вопросы.

Контрольная работа должна быть выполнена самостоятельно по варианту в зависимости от буквы алфавита, на которую начинается фамилия студента:

Вариант 1 — А,Б,В,Г

Вариант 2 — Д,Е,Ж,З

Вариант 3 — И,К

Вариант 4 — Л,М

Вариант 5 — Н,О

Вариант 6 — П,Р

Вариант 7 — С,Т,У

Вариант 8 — Ф,Х,Ц,Ч,Ш,Щ,Э,Ю,Я

Вариант 1.

Задание 1.

Понятие, предмет, метод гражданского права. Ограничение гражданского права от других отраслей права.

Задание 2.

Составить доверенность от имени юридического лица на получение материальных ценностей.

Задание 3.

Объясните значение терминов:

Негаторный иск, добросовестный приобретатель, регресс, вексель, корпоративный договор, реституция

Задание 4.

Бибиков, находящийся на излечении в больнице, оформил на имя своей дочери Федоровой доверенность, на получение денежных сумм с его вклада в сберегательном банке.

12 февраля 2008 года Федорова обратилась в сбербанк за получением денег, однако ей в этом отказали, заявив, что доверенность недействительна, поскольку заверена она не в нотариальной конторе, а дежурным врачом больницы. Кроме того, в доверенности, совершенной 15 июня 2007 года, не указан срок ее действия.

Какие требования предъявляются к оформлению доверенности на получение сумм из сберегательного банка?

Имеет ли Федорова право на получение вклада по доверенности?

Вариант 2.

Задание 1.

Понятие гражданского правоотношения и его особенности. Субъективные права и обязанности.

Задание 2. Составьте исковое заявление о признании гражданина безвестно отсутствующим.

Задание 3.

Объясните значение терминов: Задаток, договор, цессия, деликтное обязательство, юридический факт.

Задание 4.

Лебедев построил жилой дом, допустив нарушения утвержденного проекта. Вместо двухэтажного Лебедев возвел трехэтажный дом, жилая площадь в доме составила 200 кв.м. против 100 кв.м. Предусмотренных проектом. На участке Лебедев соорудил теплицу и гараж, которые по проекту не значились, и обнес забором участок, более чем в два раза тот, который был ему отведен. Комиссия поселковой администрации отказалась принять дом и потребовала от Лебедева снести теплицу и гараж и перенести забор.

Лебедев требование комиссии выполнить отказался, мотивируя отказ тем, что поскольку с ним заключен договор на строительство дома, возникший спор может быть разрешен только судом. К тому же к моменту возникновения спора ограничения в размере сооружаемых гражданами жилых домов были отменены. По этим основаниям Лебедев считает, ранее утвержденный проект нужно привести в соответствие с возведенными на участке сооружениями.

Что представляет собой самовольная постройка?

Как и в каком порядке необходимо разрешить возникший спор?

Вариант 3.

Задание 1.

Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права. Правоспособность и дееспособность граждан.

Задание 2.

Составить проект искового заявления о праве на преимущественную покупку части жилого дома.

Задание 3.

Объясните значение терминов: право собственности, залог, опека, филиал, сделка.

Задание 4.

Радионова решила подарить своей сестре Масловой двухкомнатную квартиру, принадлежащую ей на праве собственности. Маслова обратилась к налоговому инспектору за разъяснением, какой налог ей придется уплатить в случае совершения договора дарения. Узнав, что налог при совершении договора купли-продажи ниже, Маслова уговорила Радионову оформить договор купли-продажи.

Налоговый инспектор, выяснив, что квартира оформлена на Маслову, потребовал оплатить налог на имущество, переходящее в порядке дарения. Когда же выяснилось, что была совершена сделка купли-продажи, он подготовил документы для признания сделки недействительной и взыскания всего полученного в доход государства.

Прав ли налоговый инспектор? Имеет ли значение, что Маслова выплатила Радионовой только часть стоимости квартиры? Изменится ли решение, если Маслова не выплатила ничего, однако собирается это сделать в ближайшие два года?

Вариант 4.

Задание 1.

Формы и способы реорганизации юридического лица. Порядок реорганизации.

Задание 2.

Составить проект искового заявления об удовлетворении требований кредитора при ликвидации юридического лица.

Задание 3.

Объясните значение терминов: эмансипация, новация, попечительство, перевод долга, поручительство.

Задание 4.

В связи с расторжением брака между супругами Тимиревыми возник спор о разделе совместно нажитого имущества. Иван Тимирев настаивал на том, чтобы все имущество, состоящее из гарнитура мебели, столового и чайного сервизов, художественной библиотеки и другого имущества, было поделено поровну с учетом его стоимости. Илона Тимирева возражала против такого раздела, указывая, что в результате произойдет обесценивание вещей, и предложила Тимиреву взять мебельный гарнитур, и ей передать чайный и столовый сервизы. Что касается книг, то она согласна поделить их по собраниям сочинений авторов. При этом она просила лишь из Полного собрания сочинений Достоевского Ф.М. Передать ей последний том, в котором опубликована его переписка.

Какую классификацию вещей необходимо учитывать при решении возникшего спора? Каким образом должно быть распределено имущество указанное, если стороны добровольно не разрешат ситуацию и обратятся в суд?

Вариант 5.

Задание 1.

Способы ликвидации юридического лица. Исключение из реестра недействующих юридических лиц. Защита прав кредиторов в случае реорганизации.

Задание 2.

Составить проект искового заявления о компенсации морального вреда.

Задание 3.

Объясните значение терминов: Ценная бумага, срок годности, передоверие, сервитут, виндикационный иск.

Задание 4.

Акционерное общество «Круглов и компания» было реорганизовано путем разделения его на два самостоятельных предприятия: АО «Путь» и АО «Поиск». Кредиторы общества не были своевременно уведомлены о реорганизации и узнали о прекращении деятельности АО лишь из газет. Договоры, заключенные ими с АО, не были выполнены обществом, в результате чего кредиторы понесли значительные убытки. Правопреемники АО «Круглов и компания» в ответ на претензии кредитора заявили, что на момент реорганизации никаких долгов АО перед кредиторами не существовало, поэтому в разделительном балансе какие-либо обязательства перед кредиторами отсутствуют. Кроме того, за прошедшее время из состава АО «ПУТЬ» выделилось общество «ДРОГА», которое получило большую часть активов АО «Путь». Поэтому АО «Путь» не в состоянии возместить кредиторам убытки, причиненные его правопреемником. Потерпевшие обратились к юристу с вопросом о возможных способах защиты их прав.

Ответьте на поставленный вопрос. Каков порядок проведения реорганизации юридического лица? Какие последствия могут наступить при нарушении порядка реорганизации?

Вариант 6.

Задание 1.

Понятие и сущность средств защиты права собственности и других вещных прав.

Задание 2.

Составить проект искового заявления о признании сделки недействительной

Задание 3.

Объясните значение терминов :солидарное обязательство, санкция, альтернативная неустойка, удержание, банковская гарантия.

Задание 4.

Грант, являясь работником муниципального предприятия «Каскад», участвовала собственными средствами в строительстве жилого дома. Строительство жилого дома в установленные сроки не было завершено, и денежные средства, внесенные Грант, в связи с инфляцией обесценились.

В дальнейшем Грант была уволена по сокращению штатов со снятием с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий. Грант обжаловала действия администрации предприятия в суде и потребовала восстановить ее на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий. Представитель предприятия в суде заявил, что между Грант и предприятием никаких гражданско-правовых отношений не возникло, поскольку Грант не является стороной в договоре строительного подряда, а вопрос об учете нуждающихся в улучшении жилищных условий должен рассматриваться как условие трудового договора, который расторгнут в связи с ее увольнением по сокращению штатов.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если к моменту рассмотрения дела в суде жилой дом будет закончен строительством с привлечением внешнего и инвестора?

Вариант 7.

Задание 1.

Понятие гражданско-правовой ответственности. Принципы и функции гражданско-правовой ответственности.

Задание 2.

Составить проект договора о залоге.

Задание 3.

Объясните значение терминов: Залогодатель, отступное, уступка права требования, волеизъявление, публичное общество.

Задание 4.

Между Лошаковой и Гусевым был заключен договор пожизненной ренты, в соответствии с которым Лошакова бесплатно передала под выплату ренты принадлежащий ей жилой дом Гусеву, а последний обязался ежемесячно выплачивать Лошаковой до ее смерти ренту в размере пяти минимальных размеров оплаты труда.

Через три года в результате возникшей ссоры Гусев толкнул Лошакову, которая при падении получила ушиб головного мозга и через несколько дней скончалась в больнице. Приговором суда Гусев признан виновным в неосторожном убийстве Лошаковой.

Наследники Лошаковой потребовали возврата жилого дома, переданного под выплату пожизненной ренты. Адвокат Гусева указал на то, что закрепленные главой 33 ГК РФ правила о договоре ренты не предусматривают такого основания прекращения права собственности плательщика ренты, как смерть получателя ренты. Кроме того, смерть Лошаковой наступила из-за неосторожных действий Гусева, который не имел намерения лишить Лошакову жизни.

Подлежат ли требования наследников Лошаковой удовлетворению? Изменится ли Ваше решение, если бы судом было установлено, что Гусев умышленно убил Лошакову, желая освободиться от бремени рентных платежей? На основании каких норм ГК РФ может быть разрешен данный казус?

Вариант 8.

Задание 1.

Залог как способ обеспечения исполнения обязательств

Задание 2.

Составить проект искового заявления о взыскании неустойки за несвоевременное исполнение обязательства.

Задание 3.

Объясните значение терминов:

Гарантийный срок, акцессорное обязательство, уставный капитал, ничтожная сделка, конклюдентные действия.

Задание 4.

Супруги Соболевские за время совместной жизни приобрели автомашину. Соболевская обратилась с иском к Соболевскому о расторжении брака и разделе совместно нажитого имущества, в том числе автомашины. Затем истица обратилась с просьбой в обеспечение иска наложить арест на автомашину. Однако определение суда по обеспечению иска исполнено не было, так как Соболевский, воспользовавшись тем, что по договоренности с Соболевской машина находилась в его владении, успел продать машину Нахапетову.

Тогда Соболевская обратилась с иском к Соболевскому и Нахапетову о признании договора купли-продажи недействительным и об изъятии машины у Нахапетова. В обосновании иска она сослалась на то, что автомашина принадлежит ей и ответчику на праве общей совместной собственности, а потому последний не мог продать машину без ее согласия.

Нахапетов возражал против иска по следующим основаниям. Во -первых, приобретая машину, он полагал, что ее собственником является только Соболевский, и, во-вторых, за время владения машиной он понес расходы по ее ремонту, которые в случае изъятия машины должны быть ему возмещены.

Суд иск Соболевской удовлетворил, обязав Нахапетова вернуть машину, а Соболевского — выплатить Нахапетову ее стоимость. При этом расходы по ремонту машины Нахапетову возмещены не были.

Можно ли в данной ситуации признать сделку недействительной? Правильно ли решение суда относительно возврата машины? Должен ли Соболевский возмещать Нахапетову расходы, связанные с ремонтом?

Часть 2

Вариант контрольной работы выбирается по первой букве фамилии студента. Если на потоке имеются супруги, то супруга выполняет работу по первой букве фамилии до заключения брака.

Вариант 1 — А,Б,В,Г

Вариант 2 — Д,Е,Ж,З

Вариант 3 — И,К

Вариант 4 — Л,М

Вариант 5 — Н,О

Вариант 6 — П,Р

Вариант 7 — С,Т,У

Вариант 8 — Ф,Х,Ц,Ч,Ш,Щ,Э,Ю,Я

Вариант 1.

Задание 1.

Понятие и значение договора купли- продажи. Основные элементы договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи.

Задание 2. Объясните значение терминов: передаточный акт, эвикция, бартер, депозит, гарантийный срок.

Задание 3. Составьте сравнительную таблицу договоров банковского вклада и банковского счета.

Задание 4.

Организация-арендодатель» не получив от арендатора в установленный срок арендную плату, воспользовалась своим правом на удержание товаров, принадлежащих арендатору и хранящихся в арендуемом помещении. Поскольку задолженность по арендной плате не была погашена в течение последующих шести месяцев, арендодатель решил реализовать продовольственные товары (срок годности которых истекал), с тем чтобы возместить из вырученной суммы арендные платежи.

Увидев рекламное объявление о продаже, к арендодателю и арендатору обратилась фирма - поставщик данных продовольственных товаров и потребовала возвратить товар ей, так как последний не был оплачен покупателем (арендатором) в установленный договором поставки срок.

Подлежит ли удовлетворению требование поставщика? Какие еще требования могут быть предъявлены поставщиком к покупателю? Изменится ли решение, если будет установлено, что неоплаченные товары являются только первой их партией по договору поставки, а в своем требовании о возврате товара поставщик сообщил и об отказе осуществлять исполнение договора поставки в дальнейшем?

Вариант 2.

Задание 1. Понятие и значение договора строительного подряда. Основные элементы и сфера договора строительного подряда. Заключение, изменение и расторжение договора строительного подряда.

Задание 2.

Объясните значение терминов: агент, кредит, инкассо, делькредере, накладная.

Задание 3. Составьте сравнительную таблицу договоров социального и коммерческого найма по следующим критериям: предмет, стороны, права и обязанности сторон, расторжение договора.

Задание 4. Соседи Рудин и Аскольдин поссорились из-за шумных вечеринок, которые устраивались Аскольдиным в его квартире. Во время ссоры Рудин, не выдержав оскорблений в свой адрес, ударил Аскольдина по лицу. Через три дня после ссоры Аскольдин попал в реанимационное отделение больницы с диагнозом гипертонический криз, во время осмотра дежурный врач зафиксировал гематому на лице больного. Через две недели Аскольдин умер от приступа стенокардии. Как установила медицинская экспертиза, обострение хронической болезни могло быть связано со стрессом, пережитым Аскольдиным во время конфликта с соседом, и ударом по лицу, причинившим легкий вред здоровью. Жена Аскольдина обратилась в суд с иском к Рудину о возмещении вреда, причиненного жизни потерпевшего.

Какое решение должен вынести суд? Охарактеризуйте кратко теории причинной связи в гражданском праве.

Вариант 3.

Задание 1.

Раскройте понятие кредитного договора. Права и обязанности сторон, ответственность сторон по данному договору.

Задание 2. Объясните значение терминов: суброгация, факторинг, аваль, авизо, пользование чужими денежными средствами.

Задание 3. Составьте сравнительную таблицу договоров поручения и комиссии.

Задание 4. Индивидуальный предприниматель Клочков обратился в суд с иском к АО «Рябина» о понуждении к заключению договора коммерческой концессии на основании ст. 1035 ГК РФ. Между истцом (пользователем) и ответчиком (правообладателем) был заключен договор коммерческой концессии сроком до 1 января 2003 года. По истечении срока действия договора АО «Рябина» отказалось заключать с предпринимателем Сидоровым В.С. Новый договор коммерческой концессии, указав, что не намерено более заключать аналогичных договоров коммерческой субконцессии не только с ним, но и с любыми третьими лицами.

Предусмотрено ли ст. 1035 ГК РФ возможность заключения договора коммерческой концессии в принудительном порядке (ст.421 ГК РФ)?

Вправе ли предприниматель Ключков требовать заключения с ним договора на указанных условиях или возмещения убытков,если в течение 3-х лет со дня истечения срока договора АО заключит аналогичный договор с иным пользователем?

Вариант 4.

Задание 1. Понятие и значение договора аренды. Основные элементы договора аренды. Виды договора аренды.

Задание 2.Объясните значение следующих терминов: коносамент, контрактация, фрахтование, передаточный акт, солидарные должникаи.

Задание 3.Составьте сравнительную таблицу договоров кредитного и договора займа.

Задание 4.Барышников приобрел в г. Екатеринбурге мебельный гарнитур и в фабричной упаковке отправил в г. Орск, получив на руки грузовую квитанцию. Придя за получением груза,Барышников обнаружил,что обрешетка гарнитура повреждена,стекла серванта разбиты,а из шести стульев недостает двух. Барышников от получения гарнитура отказался и потребовал возместить его стоимость. Челябинская железная дорога отказала в удовлетворении требований Барышникова,указав в ответе,что груз прибыл в исправном вагоне,за исправными пломбами станции отправления г. Екатеринбурга,к которой ему и следует обратиться со своей претензией.

Барышников предъявил иск к Челябинской железной дороге о взыскании стоимости гарнитура.

Подлежит ли иск Барышникова удовлетворению?Если да,то в каком размере?Каков порядок предъявления требований к железной дороге,вытекающих из не сохранности перевозимых грузов?

Вариант 5.

Задание 1.Понятие,признаки,значение договора хранения. Ответственность хранителя.

Задание 2.Объясните значение следующих терминов: индоссамент, страховой случай, ломбард, пожертвование, капитальный ремонт.

Задание 3.Сделайте сравнительный анализ договора поручения и агентского договора.

Задание 4. Страховая компания заключила с банком договор страхования его ответственности перед вкладчиками за невозврат в срок сумм вкладов. Договор был заключен в пользу выгодоприобретателей, которыми назначались сами вкладчики. Согласно условиям договора банковского вклада, заключаемого с вкладчиками, по нему должны были уплачиваться проценты, а при просрочке возврата вклада банк должен был уплатить также и пени.

Часть сумм вкладов была возвращена с серьезной просрочкой, а некоторые вклады не были возвращены вообще. Вкладчики обратились с исками к страховой компании, которая выплатила им страховое возмещение лишь в пределах сумм внесенных вкладов, а в выплате процентов и пени отказала, ссылаясь на то, что она отвечает за невозврат в срок лишь сумм вкладов.

Обоснованна ли позиция страховой компании? Могут ли сами вкладчики застраховать свой риск невозврата вкладов в установленный срок?

Вариант 6.

Задание 1.Понятие,сущность, характерные черты и правовая природа договора доверительного управления.

Задание 2. Объясните значение следующих терминов:

секвестр, сберегательный сертификат, чек, прокат, источник повышенной опасности.

Задание 3.Сделайте сравнительный анализ договоров постоянной ренты, пожизненной ренты и пожизненного содержания с иждивением.

Задание 4.В результате несчастного случая при строительстве частного дома погиб каменщик Приданников. Иски о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца к Сидорову, нанявшему строительных рабочих, предъявили:

1. жена Приданникова, Приданникова Н.К., на содержание двух детей погибшего -дочери 6 лет и сына 10 лет и на свое содержание,поскольку она не работает и занята уходом за детьми,а также расходов на погребение мужа;

2. мать Приданникова, Приданникова Н.Л., которая указала,что хотя она и не находилась на иждивении сына, так как к моменту его гибели была трудоспособная и жила с мужем в деревне, но теперь (через два месяца после гибели сына) достигла пенсионного возраста, поэтому имеет право на возмещение ущерба, причиненного смертью кормильца;

3. первая жена Приданникова, Козлова И.К. В интересах несовершеннолетнего сына погибшего, которому последний выплачивал по исполнительному листу алименты в сумме 600 рублей в месяц.

Заработок погибшего составлял 12300 в месяц.

Сидоров возражал против исков,ссылаясь на то, что Приданников погиб из-за собственной неосторожности, не удержавшись на втором этаже строения.

Каким образом должен быть разрешен спор? Кто из вышеперечисленных истцов имеет право?

Вариант 7.

Задание 1.

Понятие и система транспортных обязательств.

Задание 2.Объясните значение терминов:

дарение, имущественный наем, рента, неотделимые улучшения, смета.

Задание 3.Сделайте сравнительный анализ договора хранения и договора аренды.

Задание 4.

При помещении чемодана в ячейку автоматической камеры хранения на вокзале Ковалев в качестве шифра набрал год своего рождения. При вскрытии ячейки обнаружилось, что его чемодан похищен. Ковалев обратился к администрации вокзала с претензией по поводу похищения его чемодана из камеры хранения. Начальник вокзала сказал, что в соответствии с действующей инструкцией Министерства путей сообщения администрация вокзала не обязана возмещать стоимость похищенного из автоматической камеры хранения при исправности запирающего устройства. Кроме того, Ковалев сам нарушил правила пользования автоматической камерой хранения, использовав в качестве шифра год своего рождения, чем создал благоприятную ситуацию для открытия ячейки подбором шифра.

Правильное ли разъяснение дал начальник вокзала? Если нет,подготовьте аргументированное заявление в суд.

Вариант 8.

Задание 1.

Договор страхования, понятие, признаки, сущность и содержание.

Задание 2.Объясните значение следующих терминов:

риск случайной гибели вещи, страховой риск, суброгация, техническая документация, срок годности.

Задание 3. Сделайте сравнительный анализ договоров дарения и безвозмездного пользования имуществом.

Задание 4.

Шувалов вместе с тремя несовершеннолетними детьми проживал и был зарегистрирован по месту жительства в отдельной двухкомнатной квартире.

Познакомившись с агентом по недвижимости, Шувалов предварительно договорился о продаже занимаемой им квартиры. Для этого он снял с регистрационного учета по месту жительства своих несовершеннолетних детей, зарегистрировав их по месту жительства матери в Новосибирской области. Спустя некоторое время он приватизировал квартиру и сразу же продал ее указанному агентом покупателю. Им оказался Мясников, который вскоре обменял ее на коттедж, принадлежащий Воробьеву.

В ходе прокурорской проверки было установлено, что Шувалова лишена родительских прав в отношении троих детей, дети зарегистрированы в Новосибирской области, но фактически проживают у бабушки в Москве.

Какой иск должен предъявить прокурор? Какие права имеют несовершеннолетние в случае приватизации квартиры ?

Часть 3

Контрольная работа состоит из 2 частей. **Часть первая**– представляет собой решение задач. Решение задач должно быть развернутым и мотивированным. При решении задачи необходимо проанализировать все факты и отношения, указанные в ее условии, четко сформулировать вопросы о правах и обязанностях, возникших между участниками данных отношений, обоснованности их требований и возражений, а если дело уже решено судом (иным органом), то и исследовать обоснованность изложенного в задаче решения. Ответы на эти вопросы следует аргументировать *ссылкой на конкретные нормы права*. Ссылка на нормативные акты должна содержать их полное наименование (или общепринятое сокращение), статью (абзац, пункт, параграф), кем и когда акт принят (утвержден), где опубликован. Окончательные выводы по задаче должны быть конкретными и однозначными. При этом необходимо доказать, что именно на основе примененной нормы права подлежат разрешению рассматриваемые отношения. В тексте задач содержаться все данные для определенного решения, кроме случаев, когда в самой задаче предусмотрены варианты двух и более решений путем соответствующего изменения фактических обстоятельств. В условия задач не следует вводить дополнительные («собственные») данные, основанные на различных предположениях.

Часть вторая– теоретическое задание. Теоретическое задание выполняется с использованием учебного, нормативного, периодического материала и судебной практики.

Вариант контрольной работы выбирается по первой букве фамилии студента. Если на потоке имеются супруги, то супруга выполняет работу по первой букве фамилии до заключения брака.

Вариант 1 Буквы «А, Б»

Вариант 2 Буквы «В, Г»

Вариант 3. Буквы «Д, Е, Ж, З»

Вариант 4. Буквы «И, К»

Вариант 5. Буквы «Л, М»

Вариант 6. Буквы «Н, О, П»

Вариант 7. Буквы «Р, С»

Вариант 8. Буквы «Т, У, Ф, Х»

Вариант 9. Буквы «Ц, Ч, Ш, Щ»

Вариант 10. Буквы «Э, Ю, Я»

Вариант 1

Задача 1. Русакова обратилась в суд с иском о признании за ней права на вклад в Сберегательном банке, оставшийся после смерти Шариповой. Истица указывала, что ее родственница Шарипова, за которой она ухаживала во время длительной болезни, сделала распоряжение Сберегательному банку о выдаче денежного вклада в случае смерти. Сберегательный банк отказался выдать вклад Русаковой, поскольку дети

Шариповой заявили требование о передаче им всего имущества, принадлежащего матери, в том числе и денежного вклада. Представитель Сберегательного банка подтвердил, что Шариповой действительно было сделано распоряжение о выдаче денежного вклада Русаковой. Сама Шарипова выполнить надпись на карточке лицевого счета вкладчика не могла, но она просила об этом сотрудницу Сберегательного банка, которая такую надпись сделала. Нотариальная контора задержала выдачу свидетельства о праве наследования в связи с возникновением спора. Привлеченные к участию в деле дети Шариповой искового требования Русаковой не признали, пояснив, что в соответствии с законом они наследуют после смерти матери в первую очередь. *Решите дело.*

Задача 2. На сцене театра эстрады был поставлен водевиль по пьесе иностранного автора. Пьесу перевел на русский язык Иванов. Спустя два года после первой постановки пьесы поэты Семенов и Попов предъявили в суде иск к Иванову о признании их соавторами сценической редакции пьесы и взыскании в их пользу части выплаченного переводчику вознаграждения. Одновременно к Иванову предъявил иск Рогов с требованием признать его соавтором перевода пьесы, поскольку им был переведен ее первый акт.

Экспертиза по делу установила, что с одобрения автора пьеса подверглась в процессе постановки значительной литературной и сценической переработке. Поэты по заказу театра написали стихи для песен, созданных композитором Пуховым и ставших неотъемлемой частью либретто. Эти песни в значительной мере определили общий тональный стиль спектакля. За стихи и музыку поэты и композитор получили гонорар, установленный договором с театром. Анализ текстов переводов пьесы, представленных Ивановым и Роговым, показал, что пьеса поставлена театром полностью по переводу Иванова. *Решите дело*

Задание 3.

1. Что охраняет авторское право: оригинальную идею или оригинальное выражение идеи?
2. Определите понятие и виды субъектов авторского права.
3. Определите признаки, виды и классификации объектов авторского права
4. Что представляет собой право на воспроизведение?
5. Перечислите и раскройте личные неимущественные права авторов
6. Если Вы гражданин одной из стран, подписавших Бернскую конвенцию, и вы создали произведение. Какие шаги Вы должны предпринять для получения авторского права на произведение?

Вариант 2

Задача 1. После смерти Куценко в нотариальную контору за оформлением наследственных прав обратились его жена; дети (Ольга и Александр); родители; брат-пенсионер, инвалид III группы, проживавший совместно с наследодателем. Кроме того, в нотариальную контору обратился Филипп Троицкий, сын дочери наследодателя от первого (расторгнутого) брака, который после гибели своих родителей в авиационной катастрофе был усыновлен бездетной супружеской парой.

Решите дело.

Задача 2. Составители справочника «Телефоны, адреса, реклама», изданного закрытым акционерным обществом «Городская телефонная сеть», предъявили в суде иск к составителям справочника «Бизнес-телефоны», опубликованного спустя два года российско-американским коммерческим издательством «Адресные книги для предпринимателей», о нарушении их авторских прав, выплате компенсации в размере 60 000 минимальных размеров оплаты труда и конфискации контрафактных экземпляров справочника. В исковом заявлении, в частности, отмечалось, что

ответчики использовали одни и те же адреса и телефонные номера абонентов. О плагиате свидетельствует и тот факт, что в справочнике ответчиков не исправлены даже опечатки, допущенные в ранее изданном справочнике истцов.

Возражая против иска, ответчики пояснили, что хотя информация об адресах и телефонах охраняется авторским правом, однако они проявили и самостоятельное творчество: по-иному расположили предметный каталог, отдельные рубрики, фотоиллюстрации, рекламные материалы, цифровые, буквенные и графические компоненты справочника. Суд иск удовлетворил. Ответчики обжаловали решение суда.
Решите дело

Задание 3.

1. Определите способы передачи авторских прав
2. Укажите существенные условия авторских договоров
3. Определите форму для каждого вида авторских договоров
4. Назовите срок действия и порядок исчисления сроков авторских прав
5. Перечислите гражданско-правовые средства и формы защиты имущественных авторских прав
6. Перечислите гражданско-правовые средства и формы защиты личных неимущественных авторских прав

Вариант 3

Задача 1. В нотариальную контору после смерти Г. Прозорова обратились его дочь от первого брака Екатерина; супруга по второму браку Ильина, а также племянник Андрей, страдающий тяжелым хроническим заболеванием легких и последние полгода состоявший на иждивении Г. Прозорова. Екатерина возражала против притязаний Ильиной, утверждая, что второй брак отца был незадолго до его смерти расторгнут в суде и решение об этом вступило в законную силу.

Ильина, в свою очередь, заявила, что является единственной наследницей, поскольку брак, в котором родилась Екатерина, был в свое время признан судом недействительным, а племянник Андрей не может считаться иждивенцем, поскольку проживал отдельно от Прозорова. *Решите дело.*

Задача 2. Издательство направило Тимченко проект авторского договора на написание им книги о рынке ценных бумаг. В сопроводительном письме указывалось, что договор заключается на следующих условиях: а) автор обязуется издать книгу под псевдонимом, избрав в качестве такового броское имя, прозвище, что необходимо в рекламных целях; б) автор дает согласие на литературную обработку текста его рукописи, поскольку этого требует характер подготавливаемой книги; в) вследствие того, что типография, с которой работает издательство, находится в другом городе и издательство не получает корректуру, автор не будет настаивать на ее просмотре, а при желании может прочесть корректуру непосредственно в издательстве, съездив туда за свой счет.

Задание 3.

1. Определите объекты смежных прав
2. Назовите субъекты смежных прав
3. Определите содержание исключительных смежных прав
4. Укажите срок и порядок исчисления сроков действия смежных прав
5. В комиссионном книжном магазине Вы обнаруживаете экземпляр написанного вами романа, который больше не выпускается. В каких случаях вы можете возбудить иск против владельца магазина за нарушения права на распространения:
 - а. это экземпляр книги, который Вы подписали по просьбе любителя литературы на рекламные мероприятия, посвященные ее опубликованию

- b. продается не сама книга, а Ваша рукопись, которые Вы считали выброшенной вашей матерью, но которую в действительности взял Ваш брат
- c. это является пиратским экземпляром Вашей книги
- d. это фотокопия книги, которая была сделана библиотекой, когда самой книги в наличии не было. Позднее библиотека приобрела экземпляр и продала фотокопию
- 6. Назовите формы и способы защиты смежных прав.

Вариант 4

Задача 1. Иванов, постоянно проживающий в Москве, систематически выезжал на длительное время в командировки в Хабаровск и Санкт-Петербург. В каждом из этих городов он снимал по комнате. В этих комнатах находилась и часть его имущества, необходимого для работы и отдыха во время командировок: книги, одежда, кое-что из мебели, посуда, чертежные и измерительные принадлежности, а в Санкт-Петербурге также резиновая надувная лодка, лыжи, киноаппарат и проч.

После смерти Иванова требование о наследовании имущества умершего предъявили его сестры. Одна из них проживала в Светлогорске, другая — нетрудоспособная — в Хабаровске. Каждая из сестер обратилась в нотариальную контору по месту своего жительства с заявлением о выдаче свидетельства о праве наследования имущества умершего брата. Однако и в том и в другом случае нотариальные конторы отказались им эти свидетельства выдать. Решите дело.

Задача 2. Петров, Иванов, Сидоров, Осипов и Кузнецов по договору с издательством обязались подготовить двухтомный сборник статей. Когда вышел первый том, то в качестве составителей в нем были указаны только Петров и Иванов. Они же были названы в качестве авторов вступительной статьи. В исковом заявлении в суд Сидоров, Осипов и Кузнецов требовали обязать издательство опубликовать соответствующую поправку во втором томе и выплатить им гонорар в соответствии с затраченным ими трудом. Сидоров - журналист, он один осуществил литературную обработку опубликованных текстов.

Осипов, владеющий иностранными языками, произвел сверку текстов с иностранными источниками. Петров и Иванов подтвердили выполнение работ Сидоровым и Осиповым. Кроме того, они отметили, что из представленных Кузнецовым 42 авторских листов текста 24 содержали устаревший материал или не соответствовали профилю издания, а 18 были настолько небрежно подготовлены, что почти полностью были ими переработаны. Из представленного им материала для вступительной статьи общим объемом 2 авторских листа они взяли лишь 3 страницы. В целом объем вступительной статьи составил 3 авторских листа.

Задание 3.

1. Дайте понятие и условия патентоспособности изобретения. Какие объекты не могут быть запатентованы?
2. Какие объекты на Ваш взгляд могут быть запатентованы:
 - a. новый химический процесс
 - b. картина
 - c. фармацевтическое средство
 - d. песня
 - e. усовершенствования машина для дистилляции духов
 - f. флакон духов
3. Каково назначение патента? Можно ли получить всемирный патент?
4. Что такое «право приоритета», «патентная чистота изобретения», «право преждепользования», «право послепользования».
5. Кто имеет право не допускать изготовление, использования, продажу или ввоз изобретения какими-либо другими лицами?

Вариант 5

Задача 1. После смерти Федорова осталось завещание, по которому все свое имущество стоимостью 90 тыс. рублей он завещал поровну своему младшему сыну Николаю и второй жене Игнатовой. Старший сын Федорова Петр, страдающий с детства тяжелым заболеванием сердца и находившийся на иждивении отца, предъявил в суде иск о признании его наследником и передаче ему третьей части всего имущества отца. Игнатова против иска возражала, указывая, что Петр проживал отдельно от отца и поэтому не может выступать в роли обязательного наследника. Решите дело.

Задача 2. Роспатент принял решение об отказе в выдаче патента на изобретение Мохову по заявке на «Форму для литья изделий», поданной 6 декабря 1999 г. При рассмотрении жалобы заявителя на это решение было установлено, что сведения об аналогичной литьевой форме опубликованы за два месяца до подачи заявки в книге «Пластмассы». Тогда Мохов попросил установить приоритет изобретения по более ранней заявке, поданной им совместно с Васильевым 4 октября 1999 г. т. е. до выхода в свет книги «Пластмассы». Роспатент пришел к заключению, что материалы ранней заявки не идентичны материалам рассматриваемой заявки. Однако, учитывая, что на дату подачи ранней заявки изобретение обладало новизной, Роспатент принял 7 февраля 2000 г. решение выдать Мохову патент. Спустя 5 дней после принятия этого решения в Роспатент поступила заявка о выдаче патента на тождественную «Форму для литья изделий» от шведской фирмы. Первоначальная заявка на это изобретение была подана фирмой в Швеции 14 февраля 1999 г.

Задание 3.

1. Дайте понятие и условия патентоспособности промышленного образца. Какие объекты не могут быть запатентованы?
2. Какие из следующих объектов могли бы, вероятно, пользоваться охраной промышленного образца:
 - a. штопор
 - b. держатель компакт-диска
 - c. оригинал картины, написанный маслом
 - d. логотип
 - e. стул
 - f. определенный тип отделки на поверхности пластмассового предмета
3. Чем отличается промышленный образец от товарного знака?
4. Срок правовой охраны промышленного образца
5. Как можно получить правовую охрану промышленных образцов в РФ и за границей.
6. Что происходит если Вы не уплачиваете патентные пошлины?

Вариант 6

Задача 1. Косухина завещала все принадлежащее ей имущество жене своего единственного сына Тепловой в благодарность за то, что последняя ухаживала за ней во время ее продолжительной болезни. Кроме того, Косухина опасалась, что ее больной алкоголизмом сын, став наследником, продаст все имущество и тем самым оставит себя и жену без жилья и средств к существованию. В период между составлением завещания и смертью Косухиной ее сын был признан инвалидом I группы. При подаче Тепловой заявления о принятии наследства нотариус объяснил ей, что она унаследует лишь 1/3 наследственной массы, в то время как ее нетрудоспособный муж унаследует 2/3 в соответствии с правилами ст. 535 ГК РСФСР. Возмущенная этой, как ей казалось, несправедливостью и опасаясь, что ее муж под воздействием своей пагубной привычки продаст все имущество матери и оставит себя без жилья и средств к существованию, Теплова решила обратиться в Конституционный Суд РФ с заявлением о том, что

правила ст. 535 ГК РСФСР нарушают ее конституционные права, закрепленные ст. 18 и 35 (ч. 1 и 4) Конституции РФ. Решите дело.

Задача 2. В Роспатент была подана заявка на выдачу свидетельства на полезную модель «Конструкция телескопического трехконтурного котла». В выдаче свидетельства по этой заявке было отказано по мотиву отсутствия новизны предложения. При этом эксперт сослался на книгу Иванова «Эксплуатация котельных малой мощности», изданную до подачи заявки, и на более раннюю заявку другого автора, в которых описываются сходные конструкции локомобильных котлов.

Задание 3.

1. Какова цель защиты прав селекционера
2. Назовите объекты и условия охраноспособности селекционных достижений.
3. Каким из числа следующих действий может препятствовать владелец прав селекционера:
 - a. импорт семян в страну
 - b. использование растения для выращивания нового сорта растения
 - c. сбор семян для перепродажи
4. Перечислите исключительные и личные неимущественные права селекционеров
5. Укажите срок действия прав на селекционные достижения
6. Форма и способы защиты обладателя селекционных прав

Вариант 7

Задача 1. Через несколько дней после смерти Изотовой скончался ее муж Гаврилов. Павел Изотов обратился в суд с заявлением об установлении факта регистрации усыновления его Гавриловым и о признании его наследником имущества Изотовой и Гаврилова. Он утверждал, что усыновлен своим отчимом — Гавриловым, но документ об этом сгорел при пожаре. Против этого иска возражала дочь Гаврилова Вера, претендовавшая на получение наследства после смерти отца и Изотовой, удочерившей ее в свое время (документы об удочерении к моменту открытия наследства оказались утраченными). Суд установил факт регистрации удочерения Веры Гавриловой. Факт же регистрации усыновления Павла Изотова не подтвердился. С Гавриловым проживала также его внучка Нина — дочь его сына, умершего ранее Гаврилова. Ей еще до смерти Гаврилова исполнилось 18 лет. Все имущество, нажитое Изотовой и Гавриловым, оценивалось в 150 тыс. рублей. Решите дело.

Задача 2. Дизайнер дома моделей Соколов разработал новое художественно-конструкторское решение изделия «Пальто женское» и подал на него заявку как на промышленный образец. Спустя 8 месяцев после принятия заявки к рассмотрению ему было отказано в выдаче патента с указанием на несоблюдение установленного порядка оформления прав на промышленный образец, созданный автором в связи с выполнением им своих служебных обязанностей. Соколов обжаловал это решение в суд.

Задание 3.

1. Дайте понятие и признаки товарных знаков
2. Назовите виды товарных знаков
3. Как вы думаете, составило бы составное слово «FRUMATO» хороший товарный знак для напитка, приготовленного из смеси фруктового сока и томатного сока?
4. Исходя из того, что товарный знак должен обладать различительной способностью и не должен вводить в заблуждение, укажите соответствие приведенных ниже возможных товарных знаков с объяснениями, приведенными в связи с их возможностью или невозможностью быть зарегистрированными как товарные знаки:

1. ОТЕЛЬ «МУ...» для товара «переносные коровники»
2. ШВЕЙЦАРСКИЙ ФЛАГ для товара «наручные часы»
3. ЗОЛОТОЕ ПЕРО для товара «авторучки»
4. ЛЮКСМОДЕЛЬ для товара «одежда»

А Обозначение описывает одно из свойств, присущих товару, и вряд ли может быть признано обладающим различительной способностью. Однако если это обозначение использует длительное время только один производитель, у покупателей обозначение будет ассоциироваться только с этим производителем. В таком случае обозначение может приобрести различительную способность. Кроме того, такое использование в некоторых странах является одним из условий для предоставления обозначению правовой охраны в качестве товарного знака.

В Забавное и оригинальное обозначение. Оно обладает различительной способностью и вероятность его регистрации в качестве товарного знака велика.

С Сложное слово, откровенно описывающее товар в хвалебном смысле; полное отсутствие различительной способности. Это обозначение потерпит неудачу.

Д Использование определенных элементов в товарных знаках, как правило, запрещается во многих странах; в соответствии с Парижской конвенцией к таким элементам, в частности, относятся национальные флаги или эмблемы. Поскольку воспроизведение этого символа недопустимо, также недопустимыми были бы и слова, безошибочно описывающие такую эмблему или флаг. Это обозначение потерпит неудачу

5. Что вы думаете о пригодности следующей эмблемы для напитков, изготовленных из фруктов?

Вариант 8

Задача 1. 18 января 2001 г. в Серпухове умер Кондратенко, имевший на праве собственности жилой дом. В мае 2001 г. в нотариальную контору обратилась Антонова, родная сестра умершего, 69 лет, проживавшая совместно с наследодателем. Она просила выдать свидетельство о праве наследования по закону на все имущество умершего ей, как находившейся при жизни Кондратенко на полном его иждивении. На вопрос нотариуса о наличии других наследников Антонова сообщила, что проживающие в Москве два родных брата Кондратенко - Иван и Андрей были извещены ею о дне смерти наследодателя. 15 июня 2001 г. в нотариальную контору поступило заявление от Ивана и Андрея о принятии ими наследства, и нотариус выдал трем наследникам свидетельство о праве наследования в равных долях на все имущество Кондратенко. Антонова, считая действия нотариуса неправильными, предъявила в суде иск о признании свидетельства о праве наследования недействительным. *Решите дело.*

Задача 2. Рябцев является автором служебного изобретения «Устройство для заточки резцов», патент на которое был выдан открытому акционерному обществу «Машиностроительный завод». Узнав, что акционерное общество использует его изобретение, Рябцев обратился к генеральному директору с просьбой выплатить причитающееся ему вознаграждение. Получив отказ, Рябцев предъявил иск в суде. Акционерное общество отрицало факт использования изобретения. Суд назначил по делу экспертизу. В заключении экспертизы было сказано, что в устройствах, изготовленных ответчиком, используются четыре из пяти признаков изобретения Рябцева, изложенных в его формуле, а один признак заменен эквивалентным ему признаком. На этом основании суд отказал Рябцеву в иске, Рябцев обратился в Роспатент с просьбой подтвердить факт использования его изобретения.

Задание 3.

1. Право юридических лиц на наименование и на фирменное наименование.

2. Содержание права на фирменное наименование.
3. Понятие и содержание права на коммерческое обозначение
4. Соотношение и отличие прав на «фирменное наименование» с правами на «коммерческое обозначение» и на «товарный знак и знак обслуживания», и «наименования места происхождения товаров».
5. Понятие права юридических лиц на эмблему. Порядок государственной регистрации эмблемы юридических лиц.
6. Соотношение права на эмблему и товарный знак.

Вариант 9

Задача 1. В авиационной катастрофе погибли супруги Кораблевы. Родители мужа, родители жены и сын Кораблевых Игорь заявили наследственные права на имущество супругов, находившееся в Омске, а также на жилой дом в Екатеринбурге, полученный Кораблевым по завещанию от деда. В этом доме проживала племянница погибшего Кораблева, которой он время от времени высылал денежные суммы. Родители супругов просили нотариуса разъяснить, на какое имущество могут быть признаны за ними наследственные права, вправе ли они получить определенные наследственные доли в имуществе, находящемся в Екатеринбурге. Согласно проведенной нотариусом описи общее имущество Кораблевых включало: мебель, ковры, картины, телевизор, магнитофон, музыкальный центр, предметы домашнего обихода на общую сумму 500 тыс. рублей. Решите дело.

Задача 2. В решении учредителей и в уставе вновь учреждаемого открытого акционерного общества «Сибирский кедр» учредители обозначили его фирменное наименование следующими словами: «Сибирский кедр. Акционерное общество». Регистрирующий орган предложил учредителям привести данное наименование в соответствие требованиям действующего законодательства.

Задание 3.

1. Понятие секрета производства (ноу-хау). Соотношение «секрета производства» и «коммерческой тайны»
2. Содержание права на секреты производства
3. Передача права на секреты производства другим лицам
4. Ответственность за нарушение исключительного права на секрет производства
5. Понятие права на доменное имя
6. Способы защиты права на доменное имя

Вариант 10

Задача 1. Логинова обратилась в суд с иском о признании за ее дочерьми — Татьяной, 12 лет, и Светланой, 9 лет, — права собственности на часть жилого дома в порядке наследования после смерти Федорова. Логинова ссылаясь на то, что в течение 13 лет (по день смерти Федорова) она проживала с ним одной семьей, хотя их брак и не был зарегистрирован. От совместной жизни с ним у нее родились две дочери, которые со дня рождения находились на иждивении Федорова, что могут подтвердить все знавшие их семью. Против иска возражала сестра Федорова Соколова. Она утверждала, что дети не могли находиться только на иждивении Федорова, поскольку он последнее время часто болел, подолгу находился на излечении в больнице и иногда проживал у нее. В благодарность за ее внимание к нему он и оставил завещание, по которому, все свое имущество передавал ей. Как выяснилось, у Федорова есть еще две родные сестры, имеющие свои семьи, причем одна из них нетрудоспособна и находится на иждивении мужа. Решите дело.

Задача 2. С согласия вдовы Баранова общество с ограниченной ответственностью «Косметика», производящее средства для ухода за кожей, зарегистрировало товарный знак «Лосьон Баранова». При разработке лосьона были использованы рецептуры известного косметолога Баранова.

Спустя год в продажу с тем же товарным знаком поступили лосьоны, производимые, открытым акционерным обществом «Биопрепараты». Эти лосьоны по своим свойствам существенно отличались от «Лосьона Баранова». Отклонив просьбу ООО «Косметика» о прекращении выпуска и продажи данных лосьонов, ОАО «Биопрепараты» обратилось в апелляционную палату патентного ведомства с возражением против регистрации товарного знака, требуя признать регистрацию недействительной. Возражение обосновывалось тем, что до регистрации знака ОАО «Биопрепараты» по договору с ООО «Косметика» получало от последнего компоненты лосьона, изготовленного по рецептурам Баранова, и производило на их базе лосьоны с теми же свойствами, что и «Лосьон Баранова».

Задание 3.

1. Определите понятие наименование места происхождения товаров. Назовите 2-3 наименования места происхождения товаров, охраняемых в РФ.
2. Порядок государственной регистрации наименования места происхождения товаров
3. Назовите различия между товарным знаком и наименованием места происхождения товаров
4. Какова цель правовой охраны наименования места происхождения товаров
5. Выберите из следующих примеров наименования места происхождения товаров: Форд, Лего, Вино Бордо, Кока Кола, Цейлонский чай, шампанское, сыр Рокфор, сделано в Японии
6. Использование наименования места происхождения товара

Критерии и шкала оценки контрольной работы

Критерии оценки	Отлично	Хорошо	Удовлетворительно	Неудовлетворительно
Объем и характер знаний	Всесторонние, глубокие, систематизированные. Понимание закономерностей и взаимосвязей	Полные	Основные необходимые, фрагментные, разрозненные	Существенные пробелы в основном материале
Творческий подход	Рассмотрение проблемных вопросов, творческое понимание и изложение материала	Способность самостоятельного обновления знаний	Нет	Нет
Литература и источники	Освоение основных источников, знакомство с дополнительными	Освоение основных источников	Знакомство с основными источниками	Незнание основных источников
Наличие ошибок и неточностей	Нет	Несущественные	Устранимые под руководством преподавателя (напр., с помощью наводящих вопросов)	Принципиальные, существенные

Практическое применение знаний	Уверенное применение к решению практических задач	Самостоятельное применение	По образцу в стандартной ситуации	Неумение использовать на практике
---------------------------------------	---	----------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

Деловая игра «Договор на поставку продукции»

Подготовка проекта и порядок заключения договора

Цель игры состоит в приобретении обучающимися навыков работы с нормативно-правовыми актами при подготовке проекта и заключении договора.

Задача игры – самостоятельно разработать проект договора и обосновать возможность его заключения.

Порядок проведения деловой игры и краткое описание алгоритма выполнения основных этапов:

1. На занятии, предшествующем деловой игре, студентам определяется цель и задачи игры, предлагается необходимая для проведения игры литература,

2. В начале деловой игры учебная группа разбивается на рабочие подгруппы по 3-5 человек, каждая из которых представляет собой творческий коллектив по реализации поставленной задачи в данной деловой игре.

3. В каждой группе выбирается руководитель, который обобщает мнения членов своей подгруппы относительно принимаемых ими решений, координирует ход проведения игры своей подгруппы и в заключение обобщает итоговые результаты игры.

4. Исходной предпосылкой при заключении договора на поставку продукции является наличие существенных условий договора, представленных руководителем в форме вводной.

5. Проведение деловой игры в рабочих подгруппах предполагает разработку проекта договора на поставку продукции, соблюдение последовательности и формы заключения договора.

Подготовка игры.

Руководитель игры:

1. Готовит образцы документов, необходимых для проведения игры;
2. Разрабатывает условия и сценарий игры;
3. Определяет регламент (расписание игры);
4. Разрабатывает инструкции игрокам и проводит инструктаж.

Участники игры:

1. Изучают рекомендованную к данной теме литературу;
2. Самостоятельно определяют источники информации по теме, подбирают и анализируют ее;

3. Готовят для обсуждения в подгруппах образцы договора на поставку продукции, изучают допустимые сроки поставки, обязанности поставщика и покупателя, условия о цене, порядок расчетов, условия об ответственности сторон.

Условия игры:

1. В зависимости от количества студентов группа распределяется по подгруппам с учетом интересов участников по 8 - 10 человек в каждой.

2. Фирма создается в определенной организационно-правовой форме, установленной действующим законодательством;

3. Размер уставного капитала устанавливается участниками самостоятельно в соответствии с действующим законодательством.

4. Каждый участник игры гипотетически располагает денежным капиталом в размере 100.000 руб., вложенных в один из коммерческих банков.

5. Создание, регистрация и развитие фирмы осуществляется за счет собственных средств и коммерческого кредита.

Сценарий игры:

1. После распределения студентов на подгруппы руководитель ставит проблемную ситуацию, определяет игровые роли в будущей фирме путем выборов.

Торговое объединение ПАО «Класс» решило заключить договор с Московской швейной фабрикой «Москвичка» на поставку швейных изделий на сумму 1 000000 рублей. Сторонам предстоит обсудить вопросы об ассортименте товаров и сроках поставки, форме расчетов, способах обеспечения исполнения обязательств и другие условия договора. Проект договора составляется швейной фабрикой «Москвичка». Договор заключается представителями объединения ПАО «Класс» и швейной фабрикой «Москвичка», их полномочия оформляются доверенностями. Организация заключения данного договора:

Обсуждение с контрагентом условий договора:

1. Участники договора: торговое объединение ПАО «Класс» и швейная фабрика «Москвичка».

2. Договор о поставке швейных изделий на 1 000000 рублей.

3. Вопросы для обсуждения условий договора: ассортимент товаров и сроки поставки, форма расчетов, способы обеспечения исполнения обязательств и другие условия договора

Разработка проекта договора:

1. Проект договора подготовлен швейной фабрикой.

2. Проект договора содержит следующие реквизиты: преамбулу (вводная часть); предмет договора; сроки поставки; обязанности поставщика и покупателя; условие о цене; порядок расчетов; условия об ответственности сторон; заключительные положения.

Оформление полномочий представителей сторон и подписание договора:

1. От имени объединения ПАО «Класс» и швейной фабрики «Москвичка» договор подписывают их представители.

2. Полномочия представителей оформляется доверенностями.

3. На заключительной стадии игры участники переходят к обсуждению в подгруппах финансовых вопросов: предварительный анализ затрат на разработку учредительных договоров фирмы и иных видов затрат, связанных с открытием фирмы (регистрация фирмы, изготовление печати, открытие расчетного счета в банке и т. д.). Итоги обсуждения представляются директору и главному бухгалтеру фирмы.

В заключение деловой игры руководитель заслушивает краткие сообщения всех должностных лиц по итогам их работы и ставит задачи по подготовке к следующему циклу игры.

Выход (итог) игры.

Договор на поставку продукции.

Перечень документов, необходимых для заключения договора.

Основное время должно быть направлено на заключение договора и обработку документов, необходимых для его заключения. Договор завершается в форме самостоятельной работы.

Проведению аудиторного занятия в форме деловой игры предшествует самостоятельная работа студентов по предложенной тематике с привлечением дополнительной литературы.

Критерии и шкала оценки деловой игры

Оценка «отлично» выставляется студенту, если он принимает активное участие в работе группы, предлагает собственные варианты решения проблемы, выступает от имени группы с рекомендациями по рассматриваемой проблеме либо дополняет ответчика; демонстрирует предварительную информационную готовность в игр.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если он принимает активное участие в работе группы, участвует в обсуждениях, высказывает типовые рекомендации по рассматриваемой проблеме, готовит возражения оппонентам, однако сам не выступает и не дополняет ответчика; демонстрирует информационную готовность к игре.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он принимает участие в обсуждении, однако собственной точки зрения не высказывает, не может сформулировать ответов на возражения оппонентов, не выступает от имени рабочей группы и не дополняет ответчика; демонстрирует слабую информационную подготовленность к игре.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он принимает участие в работе группы, однако предлагает не аргументированные, не подкрепленные фактическими данными решения; демонстрирует слабую информационную готовность; студент не принимает участия в работе группы, не высказывает никаких суждений, не выступает от имени группы; демонстрирует полную неосведомленность по сути изучаемой проблемы.

3.7. Ситуационные задания

Ознакомьтесь с правовыми ситуациями. Разрешите заданную ситуацию. Ситуационное задание выполните в виде печатного материала. Будьте готовы дать устное пояснение

базовый уровень

1. Составьте схему «Особенности предмета и метода гражданско-правового регулирования».
2. Перечислить 3-4 правовых актов, не входящих в систему гражданского законодательства, но содержащих нормы гражданского права.
3. Провести сравнительный анализ условий применения аналогии закона и аналогии права. Полученные результаты оформите в виде таблицы.

Условия применения аналогии закона	Условия применения аналогии права

4. Составить схему "Основания возникновения гражданских прав и обязанностей".
5. Провести сравнительный анализ и составьте таблицу:

	Правоспособность	Дееспособность
Содержание		
Возникновение		
Объем		
Порядок ограничения		
Прекращение		

6. Раскрыть взаимосвязь между предоставляемыми услугами и местом жительства гражданина. Результат оформить в виде таблицы.
7. Провести сравнительный анализ условий и правовых последствий признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления умершим, оформив результаты в виде таблицы:

	Признание гражданина безвестно отсутствующим	Объявление гражданина умершим
--	--	-------------------------------

Условия		
Правовые последствия		
Правовые последствия явки или обнаружения места пребывания		

8. Заполнить таблицу:

	Товарищество на вере	ООО	АО	Производственный кооператив	Учреждение
Понятие					
Учредительные документы					
Имущество юридического лица					
Прибыль					
Участники					
Реорганизация, ликвидация					

9. Составить макеты документов необходимых для регистрации юридических лиц:

- А) кооператива;
- Б) учреждения;
- В) акционерного общества.

10. Провести сравнительный анализ и выявите основные отличия реорганизации и ликвидации юридического лица. Результат оформить в виде таблицы.

11. Провести сравнительный анализ договорной и деликтной ответственности публично-правовых образований. Результат оформить в виде таблицы:

12. Сравнить статусы вещей – свободно обращающихся, ограниченных в обороте, полностью изъятых из оборота. Привести примеры объектов гражданских прав (по 2–3).

13. Провести анализ понятий имущество и имущественные права, результат оформить в виде таблицы.

14. Провести сравнительный анализ и раскрыть отличие именных, предъявительских и ордерных ценных бумаг в зависимости от субъекта прав, удостоверенных ценной бумагой. Результаты оформить в виде таблицы:

	Ценные бумаги на предъявителя	Именные ценные бумаги	Ордерные ценные бумаги
Кому принадлежат права, удостоверенные ценной бумагой			
Порядок передачи прав, удостоверенных ценной бумагой			

15. Привести примеры юридических фактов и заполните таблицу.

Юридические факты	правообразующие	правоизменяющие	правопрекращающие	правовосстанавливающие

--	--	--	--	--

16. Выбрать из предлагаемого ниже списка факты и классифицируйте их по группам:

Кратковременный факты	Факты состояния

Список: получение лицензии юридическим лицом, открытие магазина, штраф, распускание порочащих слухов кого-либо, обнаружение на участке древних предметов, рождение ребенка, смена имени гражданина, поступление на учебу, составление завещания, окончание вуза, затопление жилища паводком, заключение договора, обращение в исполнительные органы, порча чужого имущества, находка чужой вещи, содержание безнадзорного животного, продажа доли в общей собственности.

17. Составить схемы сделок с указанием их признаков: 1) реальных и консенсуальных; 2) возмездных и безвозмездных; 3) односторонних, двусторонних и многосторонних; 4) условных.
18. Привести систему признаков указывающих на незаконность содержания сделки в части: предмета; основных прав и обязанностей участников; способов защиты и ответственности. Результат оформить таблицей.
19. Проведите сравнительный анализ и выделите систему признаков:

притворная сделка	мнимая сделка

20. Подготовить проект искового заявления с требованием о признании недействительной мнимой сделки.
21. Заполнить таблицу «Виды представительства», укажите отличительные признаки.

Виды представительства			
Обязательное		Добровольное	
Основанное на законе	Основанное на административном акте	Основанное на договоре	Основанное на доверенности

22. Провести сравнительный анализ юридического статуса представителя и выявить его отличие от: посредника, посыльного, исполнителя завещания, брокера, экспедитора, агента, арбитражного управляющего, душеприказчика.
23. Составить проекты:
- доверенности на получение стипендии (диплома об окончании)
 - доверенности на покупку жилого дома принадлежащего продавцу на праве собственности
 - доверенности на распоряжение автомобилем.
 - генеральной доверенности, выданной руководителем юридического лица директору филиала.
 - доверенности, выданной руководителем юридического лица адвокату на представительство интересов юридического лица в суде со всеми возможными полномочиями.

24. Заполнить таблицу

Правила исчисления сроков	Начало течения	Окончание течения	Примеры
а)			
б)			
в)			

25. Раскройте содержание понятия "Право на иск" в материальном и процессуальном смысле.

Право на иск	
В материальном смысле	В процессуальном смысле

26. Перечислить статьи Гражданского кодекса, устанавливающие специальные сроки исковой давности и укажите, к каким требованиям они применяются.
27. Провести сравнительный анализ форм собственности, оформив результаты в виде таблицы:

	Государственная собственность	Частная собственность
Объекты		
Способ приобретения		
Объем полномочий собственника		

28. Составить таблицу и провести сравнительный анализ особенности законодательной регламентации института права собственности в национальной, континентальной и англо-американской гражданско-правовых системах.
29. Составить список документов, которые необходимо представить в местную администрацию физическому лицу, для получения в собственность земельного участка, в целях строительства жилого дома и ведения подсобного хозяйства.
30. Раскрыть существующие правила, относительно источников формирования имущества некоммерческих организаций (см. ФЗ «Об общественных объединениях», «О некоммерческих организациях», «О профессиональных союзах, их правах и гарантиях деятельности» и др. НПА.).
31. На основе содержания и особенностей права собственности граждан заполнить таблицу:

Содержание права собственности граждан	
Особенности объектов	
Основания возникновения	
Формы присвоения гражданами материальных благ	

32. Дать юридическую характеристику способу возникновения права собственности, предусмотренному п. 4 ст. 218 Гражданского кодекса РФ. Охарактеризовать, как строятся взаимоотношения членов жилищно-строительного кооператива, пользующихся предоставленной им жилой квартирой, после полной выплаты паевого взноса. Обосновать, какая правовая форма является наиболее предпочтительной и отвечающей задаче совместной эксплуатации имущества кооператива, остающегося в его собственности, – создание потребительского кооператива или простого товарищества.
33. Составить проект заявления о передаче бесхозной недвижимой вещи в собственность лица.
34. Провести сравнительный анализ и раскройте особенности законодательной регламентации института приобретательной давности в континентальной и англо-американской гражданско-правовых системах.
35. Перечислить виды документов, необходимых физическому лицу, для предоставления в местную администрацию при получении в собственность земельного участка для строительства жилого дома и ведения подсобного хозяйства.

36. Составить схему, раскрывающую прекращение права собственности в случаях принудительного изъятия имущества у собственника. Указать, как соотносятся содержащиеся в ГК РФ требования и условия их осуществления с необходимостью обеспечения защиты публичных интересов и гарантий прав частных собственников.
37. Составить проект соглашения о разделе имущества между братьями, унаследовавших в равных долях от покойного отца однокомнатную квартиру и предметы домашнего обихода.
38. Определить и охарактеризовать основания возникновения сервитута: в силу закона; договора и иных сделок; по каким-либо другим обстоятельствам (каким именно).
39. Составить схему «Гражданско-правовые способы защиты права собственности», указать какие категории исков в системе защиты могут соединяться в одном искомом требовании. Привести примеры.
40. Провести сравнительный анализ виндикационного и негаторного исков, оформив результаты в виде таблицы:

	Виндикационный иск	Негаторный иск
Объект иска		
Кто является истцом?		
Кто является ответчиком?		
Срок исковой давности		

41. Составить исковое заявление, соединив в нем требование об установлении факта на спорное имущество и возврате имущества из чужого незаконного владения.
42. Сравнить понятия «правоотношение», «сделка» и «обязательство» и составить в виде таблицы перечень их отличий между собой.
43. Проанализировать ст.313, 382, 388 ГК РФ и выявить различия между возложением исполнения на третье лицо и уступкой требования.
44. Провести сравнительный анализ обязательств возникающих в сфере создания, использования и реализации результатов творческой деятельности.
45. Проанализировать случаи, когда права кредитора переходят к другому лицу на основании закона, и пределы ответственности кредитора, уступившего свое требование другому лицу (см. ст.ст. 387 и 390 ГК РФ).
46. Провести сравнительный анализ способов обеспечения исполнения обязательств, результаты оформив в виде таблицы:

	Неустойка	Залог	Поручительство	Банковская гарантия
Понятие				
Субъекты				
Форма				
Особенности				

47. Найти и перечислить правила, предусматривающие возможность удержания имущества в качестве способа обеспечения исполнения обязательства (см. ГК РФ и др. НПА).
48. Провести сравнительный анализ и выявите различия между понятиями «исполнение обязательств», «прекращение обязательств» и «расторжение обязательств».
49. Привести несколько примеров, когда односторонний отказ от исполнения обязательства допускается законом. Назвать основания прекращения обязательств, указанных в следующих статьях ГК РФ: 417, 578, 599, 605, 620, 687, 699, п.2,3 ст.715, 717, 782, 795, 821, 904, п.1. ст. 920, ч.2 п.2 ст. 959, п.1 ст.977, 1002, п.1 ст.1037.

50. Раскрыть содержание категории «Вина» в гражданском праве. Перечислить статьи ГК РФ, в которых предусматривается ответственность независимо от вины.
51. Раскрыть зависимость увеличения или уменьшения размера имущественной ответственности вследствие действий должника и кредитора. Результат оформить в виде таблицы.
52. Провести сравнительный анализ существенных, обычных и случайных условий договора. Результат оформить в виде таблицы.

Повышенный уровень

1. Подготовить пакет документов, достаточных для созыва и проведения общего собрания акционеров.
2. Разработать план санации несостоятельного предприятия.
3. Составить проекты документов:
 - 1) проект решения участников о прекращении юридического лица (на выбор – ООО, ОДО, производственный кооператив, ЗАО).
 - 2) проект соглашения участников о распределении имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами.
4. На основе анализа нескольких актов арбитражных судов (3-4 случая), принятых по спорам с участием публичных образований либо государственных (муниципальных) учреждений, подготовить краткую письменную справку о принципах и подходах, применяемых арбитражными судами в процессе рассмотрения таких споров.
5. Ознакомиться с развитием цивилистической мысли по теме:
 1. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права Т.1. (по изд 1907г.).-М., 1995.
 2. Венедиктов А.В. Государственная социалистическая собственность. М., Л. 1948. С.572.
6. Составить проект письма, которое должен направить продавец доли остальным участникам долевой собственности, о намерении продать свою долю постороннему лицу.
7. Ознакомиться с развитием цивилистической мысли по теме:
 1. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права Т.1. (по изд 1907г.).-М., 1995.
 2. Мейер Д.И. Русское гражданское право. Часть 2. М., Статут, 1997 (Гл.2).
 3. Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права. М., Статут, 1998. (Гл.14: "Обязательства, их общая историческая эволюция").
8. Составить несколько проектов условий договора залога о предмете залога и о порядке обращения взыскания на заложенное имущество.
9. Ознакомиться с развитием цивилистической мысли по теме:
 1. Шершеневич Г.Ф. Курс торгового права. Т. II: Товар. Торговые сделки. М. 1994.
 2. Победоносцев К.П. Курс гражданского права. Часть 3: Договоры и обязательства.
10. Составить предложение о заключении договора (например, о залоге, поручительстве), отвечающее признакам оферты. Составить ответ о принятии указанного предложения.

Критерии и шкала оценки ситуационных заданий

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если обучающийся, который продемонстрировал высокий уровень культуры мышления, умение выполнить

нестандартные ситуационные задания, проявил способность к систематизации основных методологических проблем науки, демонстрирует способность решить поставленную перед ним задачу, направленную на самостоятельный мыслительный поиск решения проблемы. При ситуационной задаче выявил необходимые критерии для обобщения, систематизации, провел анализ в точном соответствии с ситуационным заданием, выводы аргументировал.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, который продемонстрировал умение выполнять нестандартные ситуационные задания, проявил способность к систематизации основных методологических проблем науки, демонстрирует способность выполнить ситуационные задания, направленную на самостоятельный мыслительный поиск решения проблемы. Однако были допущены ошибки в определении основных критериев обобщения, описание соответствующих выводов дано недостаточное полное и всестороннее, хотя имеют место некоторые неточности в аргументации.

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который при выполнении ситуационного задания продемонстрировал слабый уровень владения материалом, не позволяющим выполнить нестандартные ситуационные задания, не показал умение поиска необходимых документов, либо провел их неточный анализ, по результатам которого сделал неверные выводы, не смог аргументировать собственную точку зрения.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, если ситуационное задание, по существу, не выполнено

Типовые практические задания

Практическое задание 1. Цель: *уметь использовать экономические знания.*

1. Проявите умение использовать экономические знания. Проведите сравнительный анализ форм собственности и оформите результаты в виде таблицы:

	Государственная собственность	Частная собственность
Объекты		
Способ приобретения		
Объем полномочий собственника		

2. Выполните задание в виде печатного материала и будьте готовы дать устные пояснения.

Практическое задание 2. Цель: *уметь подготовить текстовый документ на основе образца или шаблона; применять современные информационные технологии для создания электронных презентаций; проводить первичный поиск информации для решения профессиональных задач; применять современные справочные правовые системы для поиска, систематизации и обработки социально-правовой информации; применять современные информационные технологии для поиска, систематизации и обработки правовой информации, оформления юридических документов и проведения статистического анализа информации;*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Вольский, находясь в неприязненных отношениях со своей соседкой Панкратьевой, пообещал сделать её жизнь невыносимой. Для этого он приобрёл

автомобиль Москвич-412, демонтировал глушитель, а затем припарковал автомобиль

на обочине дороги под окнами частного дома Панкратьевой и ежедневно оставлял включенным двигатель на период с 8 до 22 часов.

Панкратьева обратилась с жалобой на невыносимый шум к участковому Лаптеву, указав, что Вольский не имеет водительских прав, автомобилем как средством передвижения не пользуется, а приобрёл и использует его исключительно с целью причинить неудобство Панкратьевой.

Рассмотрев жалобу, Лаптев разъяснил Панкратьевой, что Вольский является законным собственником автомобиля, в связи с чем имеет право использовать свою собственность по своему усмотрению. Тишину в ночное время Вольский не нарушает, автомобиль припаркован в разрешенном месте, и ни от кого, кроме Панкратьевой, жалоб на действия Вольского не поступало.

Панкратьева обратилась за консультацией к адвокату.

2. Проявите умение применять современные информационные технологии для создания электронных презентаций; применять современные справочные правовые системы для поиска, систематизации и обработки социально-правовой информации; применять современные информационные технологии для поиска, систематизации и обработки правовой информации, оформления юридических документов и проведения статистического анализа информации.

3. Проведите поиск нормативно правовых актов, которые позволят выполнить задание по существу с использованием современных поисковых систем используя все методы и способы получения, хранения и переработки информации в части данной ситуации.

4. На компьютере сохраните найденную информацию и проведите её анализ

5. Какие разъяснения он должен дать Панкратьевой адвокат? Проанализируйте ситуацию и дайте полный мотивированный ответ.

6. Ответ подготовьте в виде презентации.

Практическое задание 3. Цель: *владеть навыками конспектирования, реферирования, аннотирования, научного сочинения, библиографического поиска и описания, технологиями процесса самоорганизации; методикой и методологией науки, самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала*

1. Самостоятельно по вашему усмотрению в рамках дисциплины Гражданское право, проявите владение навыками конспектирования, реферирования, аннотирования, научного сочинения, библиографического поиска и описания, технологиями процесса самоорганизации; методикой и методологией гражданско-процессуальной науки, самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала, найдите научную статью, которая вас заинтересует.

2. Можно воспользоваться следующими предложениями. Обычай в гражданском праве(Козлова Н.В., Филиппова С.Ю.) ("Журнал российского права", 2019, N 1), Дифференциация в гражданском праве(Груздев В.В.) ("Нотариус", 2018, N 8) Оборотоспособность объектов гражданских прав(Головизнин А.В.) ("Право и экономика", 2018, N 4) Недопустимые отказы в гражданском праве России(Сулов А.А.) ("Актуальные проблемы российского права", 2019, N 1) Каковы права граждан при возникновении поствакцинальных осложнений?("Электронный журнал "Азбука права", 2019) Критерии удовлетворения превентивных исков в гражданском праве(Зардов Р.С.) ("Право и экономика", 2019, N 5) Срок исковой давности в гражданском праве(Кархалев Д.Н.) ("Законы России: опыт, анализ, практика", 2019, N 2) Координация в гражданском праве(Груздев В.В., Чупина А.М.) ("Гражданское право", 2018, N 2) Особенности нотариальной защиты гражданских прав(Синцов Г.В., Гартин Ю.А.) ("Нотариус", 2018, N 6) Свобода как категория российского гражданского права(Богданов Е.В.) ("Журнал российского права", 2018, N 12)

3. Выбранную вами научную статью законспектируйте и сделайте аннотацию.
4. Отчёт о проделанной работе оформите и представьте в печатном виде.

Практическое задание 4. Цель: *уметь ориентироваться в достижениях юридической науки и практики; оперировать юридическими понятиями и категориями; понятийным аппаратом науки; критически оценивать различные доктринальные позиции в сфере правопонимания: оценивать возможности использования механизмов регулирования общественных отношений в профессиональной деятельности.*

1. Проявите умение ориентироваться в достижениях юридической науки и практики; оперировать юридическими понятиями и категориями; понятийным аппаратом наук, -установите на ваш взгляд самую актуальную проблему в области гражданского права

2. Необходимо критически оценивать различные доктринальные позиции в сфере правопонимания в выбранной вами проблеме.

3. Следует оценивать возможности использования механизмов регулирования общественных отношений в профессиональной деятельности по выбранной вами проблеме.

3. Решение выбранной вами проблемы можно оценивать возможности использования правовых механизмов регулирования общественных отношений в профессиональной деятельности?

4. Отчётом по выполнению практического задания –печатный материал или презентация.

Практическое задание 5 Цель: *владеть навыками профессиональной правовой культуры и правового мышления.*

1. Самостоятельно по вашему усмотрению в рамках дисциплины Гражданское право, осуществите поиск научной статьи, которая раскрывала ваше владение навыками профессиональной правовой культуры и правового мышления.

2. Выбранную вами научную статью законспектируйте и сделайте аннотацию.

3. Отчёт о проделанной работе оформите и представьте в печатном виде.

Практическое задание 6. Цель: *уметь применять правила, средства и приёмы юридической техники; составлять и оформлять несложные юридические документы (в конкретных сферах юридической деятельности).*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Тронов обратился в суд с иском к Лужову о взыскании 3 300 000 рублей, ссылаясь на неисполнение ответчиком обязательств по возврату денег, возникших из договора займа от 09 декабря 2009 года.

Лужов иск не признал, указывая, что денег по договору займа не получал, и предъявил встречный иск о признании договора займа, оформленного 09 декабря 2009 года между ним и Троновым, не заключенным. В обоснование встречного иска указал, что подписал договор под влиянием обмана со стороны Муфтахова.

Судом установлено, что между Троновым и Лужовым был заключен письменный, нотариально удостоверенный договор займа от 09.12.2009 г., в соответствии с которым Лужов занял у Тронова денежную сумму в рублях, эквивалентную 100 тысячам долларов США по курсу Центробанка на день заключения договора, сроком до 15.04.2010 г., без начисления процентов. На обратной стороне данного договора имеется запись о том, что деньги в сумме три миллиона триста тысяч рублей, что составляет 100 тысяч долларов США, Лужов получил. Факт совершения

указанной надписи Лужов не оспаривал. Свое обязательство по возврату долга ответчик не выполнил.

Судом установлено, что указанный договор займа был заключен Лужовым под влиянием другого лица – Муфтахова. Заём был получен Лужовым для внедрения изобретения Муфтахова – нового прибора для проведения анализа состава воды.

Наличные деньги на сумму займа были переданы Троновым непосредственно Муфтахову. Однако, получив деньги, Муфтахов не зарегистрировал изобретение, не внедрил его в производство и скрылся из города.

2. Каким образом должно быть решено дело? Составьте проект решения суда

3. Отчёт о работе представьте в виде печатного материала.

Практическое задание 7. Цель: *владеть навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм и составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности); навыками составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности); с использованием информационных справочно-правовых систем, с использованием информационных справочно-правовых систем.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Мыскин приобрел в универмаге «Центральный» цветной телевизор. Через полчаса после включения телевизора дома, он взорвался, в результате чего Мыскин получил ожоги и ранения и в течение месяца находился на стационарном лечении. Кроме того, пожаром были полностью уничтожены оконные шторы, ковер, мебель, библиотека.

Выйдя из больницы, Мыскин узнал, что в результате экспертизы установлено наличие в купленном им телевизоре производственного дефекта, вызвавшего самовозгорание и взрыв телевизора. Ущерб, причиненный Мыскину, с учетом утраты заработка за время лечения, затрат на усиленное питание, а также ремонта комнаты и стоимости сгоревшего имущества, составил весьма значительную сумму.

Мыскин предъявил иск о возмещении причиненного вреда к заводу-изготовителю телевизора. Завод против иска возражал и привел в обоснование своих возражений следующие доводы: во-первых, завод никогда с Мыскиным в договорных отношениях не состоял, в то время как универмаг «Центральный» является стороной в договоре розничной купли-продажи; во-вторых, поскольку возгорание телевизора произошло в течение гарантийного срока его эксплуатации, то ответственность перед Мыскиным должен нести универмаг «Центральный» (завод мог бы нести ответственность перед Мыскиным за причинение вреда только в случае, если бы гарантийный срок на телевизор уже истек).

Суд, согласившись с доводами завода, отказал Мыскину в удовлетворении исковых требований к нему и пояснил, что Мыскин не лишается права обратиться с иском к универмагу «Центральный» как к стороне по договору розничной купли-продажи. Мыскин обратился к адвокату с просьбой оказать помощь в обжаловании этого решения.

2. *Проявите владение навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм и составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности); навыками составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности); с использованием информационных справочно-правовых систем, с использованием информационных справочно-правовых систем.*

3. Какой совет должен дать адвокат? Подготовьте ответ адвоката.

4. Подготовьте проект искового заявления

5. Отчёт о работе представьте в виде печатного материала.

Критерии и шкала оценки практического задания

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если обучающийся, который продемонстрировал высокий уровень культуры мышления, умение выполнить практическое задание, проявил способность к систематизации основных методологических проблем науки, демонстрирует способность решить поставленную перед ним задачу, направленную на самостоятельный мыслительный поиск решения проблемы и выполнения практического задания. При выполнении практического задания выявил необходимые критерии для обобщения, систематизации, провел анализ в точном соответствии с задачей, выводы аргументировал.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, который продемонстрировал умение выполнить практическое задание, проявил способность к систематизации основных методологических проблем науки, демонстрирует способность выполнить творческое задание, направленную на самостоятельный мыслительный поиск решения проблемы. Однако были допущены ошибки в определении основных критериев обобщения, описание соответствующих выводов дано достаточное полное и всестороннее, хотя имеют место некоторые неточности в аргументации.

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который при выполнении практического задания продемонстрировал слабый уровень владения материалами, не позволяющим решать нестандартные ситуации, не показал умение поиска необходимых документов, либо провел их неточный анализ, по результатам которого сделал неверные выводы, не смог выполнить практическое задание.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, если практическое задание, по существу, не выполнено.

Типовые задания для промежуточной аттестации

Оценочные средства для промежуточной аттестации соответствуют оценочным средствам для текущего контроля успеваемости.

Перечень типовых контрольных вопросов для устного опроса на промежуточной аттестации (зачета)

Зачёт №1 (4 триместр)

1. Понятие гражданского права как отрасли права. Система гражданского права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Источники гражданского права.
4. Нормативные правовые акты, нормы международного права и международных договоров Российской Федерации; их иерархия и юридическая сила
5. Юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; система права и законодательства
6. Механизм и средства гражданско-правового регулирования
7. Система и структура нормативно-правовых актов, основные принципы действия
8. Особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; Содержание основных правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве;
9. Принципы гражданского права.
10. Понятие гражданского правоотношения. Состав гражданского правоотношения.
11. Содержание гражданского правоотношения.
12. Основания возникновения гражданских правоотношений.
13. Пределы осуществления гражданских прав.
14. Защита гражданских прав. Понятие, формы, способы.
15. Граждане как субъекты гражданских прав. Гражданская правоспособность.

16. Юридическое лицо: понятие, признаки. Правоспособность юридических лиц.
17. Создание юридических лиц.
18. Реорганизация юридических лиц: понятие, формы. Разделительный баланс, передаточный акт.
19. Ликвидация юридических лиц.
20. Банкротство коммерческих организаций.
21. Характеристика полного товарищества.
22. Характеристика коммандитного товарищества
23. Характеристика общества с ограниченной ответственностью.
24. Понятие, признаки акционерного общества. Виды акционерных обществ.
25. Унитарное предприятие: понятие, правовое регулирование, виды, особенности управления.
26. Производственный кооператив: понятие, признаки, имущество, управление.
27. Понятие, признаки некоммерческой организации. Виды некоммерческих организаций.
28. Понятие, правовое регулирование, виды общественных объединений.
29. Правовой режим благотворительных организаций и их имущества.
30. Участие РФ и субъектов РФ в гражданских правоотношениях.
31. Объекты гражданских прав: понятие, виды, правовой режим.
32. Понятие представительства. Виды представительства, основания представительства. Коммерческое представительство.
33. Доверенность: понятие, форма, порядок выдачи. Срок доверенности.
34. Срок в гражданском праве: понятие, виды сроков. Порядок исчисления сроков.
35. Исковая давность: понятие, значение, виды сроков исковой давности.
36. Перерыв, приостановление, восстановление срока исковой давности.
37. Понятие и состав сделки.
38. Форма сделки. Нотариальное удостоверение и государственная регистрация сделки. Последствия несоблюдения требований к форме сделки.
39. Виды сделок.
40. Недействительность сделки: понятие. Виды недействительных сделок.
41. Недействительность сделок с пороком в субъекте.
42. Недействительность сделок с пороками субъективной стороны.
43. Недействительность сделок с пороком содержания.

Зачёт №2 (7 триместр)

1. Договор купли продажи.
2. Договор розничной купли продажи.
3. Договор поставки товаров.
4. Договор поставки товаров для государственных нужд.
5. Договор контрактации.
6. Договор энергоснабжения.
7. Договор продажи недвижимости.
8. Договор продажи предприятия.
9. Договор мены.
10. Договор дарения.
11. Договор аренды (общие положения).
12. Договор проката.
13. Договор аренды транспортных средств.
14. Договор аренды зданий и сооружений.
15. Договор аренды предприятий.
16. Договор финансовой аренды (лизинга).
17. Договор аренды.

18. Виды договора аренды.
19. Договор найма жилых помещений.
20. Договор безвозмездного пользования (договор ссуды).
21. Нормативные правовые акты их иерархия и юридическая сила при составлении договоров.
22. Юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; система права гражданского законодательства
23. Механизм и средства гражданско-правового регулирования
24. Система и структура нормативно-правовых актов, основные принципы действия в гражданском праве
25. Особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; Содержание основных правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве

Зачёт №3 (9 триместр)

1. Договор поручения
2. Действия в чужом интересе без поручения.
3. Договор комиссии
4. Агентский договор.
5. Договор коммерческой концессии: понятие, виды, элементы.
6. Договор простого товарищества: элементы, юридическая характеристика, содержание.
7. Публичное обещание награды.
8. Публичный конкурс.
9. Проведение игр и пари.
10. Понятие, виды и функции внедоговорных обязательств.
11. Понятие обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.
12. Основание и условия деликтной ответственности. Обязательства, возникающие в связи с предупреждением причинения вреда.
13. Субъекты, объект и содержание деликтного обязательства.
14. Ответственность за вред, причиненный публичной властью
15. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными.
16. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной ответственности.
17. Ответственность за вред, причиненный в связи со смертью гражданина или повреждением его здоровья.
18. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков, работ или услуг.
19. Нормативные правовые акты их иерархия и юридическая сила при возникновении обязательства из неосновательного обогащения.
20. Компенсация морального вреда.
21. Юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; система права гражданского законодательства
22. Механизм и средства гражданско-правового регулирования
23. Система и структура нормативно-правовых актов, основные принципы действия в гражданском праве
24. Особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; Содержание основных правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве

Перечень типовых контрольных вопросов для устного опроса на промежуточной аттестации дифференцированный зачет (6 триместр)

1. Понятие гражданско-правового обязательства. Основания возникновения обязательств. Нормативные правовые акты их иерархия и юридическая сила
2. Субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве.
3. Перемена лиц в обязательстве.
4. Исполнение обязательств: понятие, принципы исполнения.
5. Надлежащее исполнение обязательств (срок, способ, субъекты, место исполнения).
6. Способы обеспечения исполнения обязательства: общая характеристика.
7. Неустойка.
8. Залог.
9. Удержание.
10. Поручительство.
11. Независимая гарантия.
12. Задаток. Обеспечительный платеж.
13. Виды обязательств.
14. Ответственность за нарушение обязательств: понятие, принципы, общая характеристика.
15. Виды гражданско-правовой ответственности.
16. Формы гражданско-правовой ответственности.
17. Прекращение обязательств: понятие и правовые последствия.
18. Способы прекращения обязательств.
19. Гражданско-правовой договор: понятие, виды. Свобода договора.
20. Содержание гражданско-правового договора.
21. Заключение гражданско-правового договора.
22. Изменение и расторжение гражданско-правового договора.
23. Юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; система права гражданского законодательства.
24. Механизм и средства гражданско-правового регулирования
25. Система и структура нормативно-правовых актов, основные принципы действия в гражданском праве
26. Особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; Содержание основных правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве

Типовые контрольные вопросы для устного опроса на экзамене

Экзамен №1 (5триместр)

1. Понятие гражданского права как отрасли права. Система гражданского права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Источники гражданского права.
4. Принципы гражданского права.
5. Юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; систему права и законодательства (с учетом отраслевого характера правоотношений);
6. Нормативные правовые акты, нормы международного права и международных договоров Российской Федерации; их иерархию и юридическую силу (с учетом характера отраслевых правоотношений и сферы юридической деятельности);

7. Систему и структуру нормативно-правовых актов, основные принципы действия (с учетом сферы юридической деятельности и характера правоотношений);
8. Понятие гражданского правоотношения. Состав гражданского правоотношения.
9. Содержание гражданского правоотношения.
10. Основания возникновения гражданских правоотношений.
11. Механизм и средства гражданско-правового регулирования;
12. Особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; содержание основных правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве;
13. Пределы осуществления гражданских прав.
14. Защита гражданских прав. Понятие, формы, способы.
15. Граждане как субъекты гражданских прав. Гражданская правоспособность.
16. Юридическое лицо: понятие, признаки. Правоспособность юридических лиц.
17. Создание юридических лиц.
18. Реорганизация юридических лиц: понятие, формы. Разделительный баланс, передаточный акт.
19. Ликвидация юридических лиц.
20. Банкротство коммерческих организаций.
21. Характеристика полного товарищества.
22. Характеристика коммандитного товарищества
23. Характеристика общества с ограниченной ответственностью.
24. Понятие, признаки акционерного общества. Виды акционерных обществ.
25. Унитарное предприятие: понятие, правовое регулирование, виды, особенности управления.
26. Производственный кооператив: понятие, признаки, имущество, управление.
27. Понятие, признаки некоммерческой организации. Виды некоммерческих организаций.
28. Понятие, правовое регулирование, виды общественных объединений.
29. Правовой режим благотворительных организаций и их имущества.
30. Участие РФ и субъектов РФ в гражданских правоотношениях.
31. Понятие представительства. Виды представительства, основания представительства. Коммерческое представительство.
32. Доверенность: понятие, форма, порядок выдачи. Срок доверенности.
33. Срок в гражданском праве: понятие, виды сроков. Порядок исчисления сроков.
34. Исковая давность: понятие, значение, виды сроков исковой давности.
35. Перерыв, приостановление, восстановление срока исковой давности.
36. Понятие и состав сделки.
37. Форма сделки. Нотариальное удостоверение и государственная регистрация сделки. Последствия несоблюдения требований к форме сделки.
38. Виды сделок.
39. Недействительность сделки: понятие.
40. Виды недействительных сделок.
41. Недействительность сделок с пороком в субъекте.
42. Недействительность сделок с пороками субъективной стороны.
43. Недействительность сделок с пороком содержания.
44. Право собственности: понятие и содержание
45. Возникновение права собственности.
46. Понятие и значение передачи вещи для возникновения права собственности.
47. Прекращение права собственности: понятие, основания.
48. Формы собственности.
49. Право собственности граждан.
50. Право собственности юридических лиц.

51. Право государственной собственности.
52. Право муниципальной собственности.
53. Общая собственность: понятие, основания возникновения.
54. Общая долевая собственность: основания возникновения, способы прекращения.
Распоряжение долей участником.
55. Право совместной собственности: понятие, субъекты, случаи.
56. Способы осуществления правомочий собственника.
57. Вещные права: понятие, содержание, соотношение иных вещных прав с правом собственности.
58. Защита права собственности и иных вещных прав: понятие, общая характеристика.
59. Виндикационный иск: условия предъявления удовлетворения.
60. Негаторный иск: понятие, условия удовлетворения.

Экзамен №2 (8триместр)

1. Понятие и элементы договора купли-продажи.
2. Договор розничной купли-продажи.
3. Права и обязанности продавца по договору купли-продажи.
4. Ответственность продавца за отчуждение имущества у покупателя и за недостатки в проданном имуществе. Нормативные правовые акты их иерархия и юридическая сила при отчуждении имущества.
5. Защита прав граждан-потребителей (общая характеристика).
6. Права и обязанности покупателя по договору купли-продажи.
7. Ответственность по договору купли-продажи.
8. Понятие договора поставки.
9. Заключение договора поставки. Преддоговорные споры.
10. Содержание договора поставки.
11. Ответственность за нарушение условий договора поставки.
12. Поставка для государственных нужд.
13. Договор контрактации.
14. Договор энергоснабжения.
15. Договор продажи недвижимости.
16. Договор продажи предприятия.
17. Договор мены.
18. Отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения.
19. Понятие, элементы и сфера применения договора дарения.
20. Понятие и общая характеристика договора ренты. Виды рентных договоров.
21. Договор постоянной ренты.
22. Договор пожизненной ренты.
23. Договор пожизненного содержания с иждивением.
24. Понятие и элементы договора аренды.
25. Права и обязанности арендодателя по договору аренды.
26. Ответственность по договору аренды.
27. Права и обязанности арендатора по договору аренды.
28. Договор проката.
29. Аренда транспортных средств.
30. Аренда зданий и сооружений.
31. Аренда предприятий.
32. Понятие, признаки и виды финансовой аренды (лизинга).
33. Элементы и содержание договора финансовой аренды (лизинга).
34. Поднаем жилой площади. Временные жильцы.

35. Договор найма жилого помещения и договор социального найма помещения.
36. Случаи выселения нанимателей (арендаторов) по инициативе домовладельцев.
37. Договор безвозмездного пользования имуществом.
38. Понятие и элементы договора подряда.
39. Права и обязанности подрядчика по договору подряда.
40. Права и обязанности заказчика по договору подряда.
41. Ответственность за нарушение договора подряда.
42. Договор бытового подряда.
43. Понятие и элементы договора строительного подряда.
44. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.
45. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
46. Подрядные работы для государственных нужд.
47. Договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.
48. Договор возмездного оказания услуг.
49. Понятие и виды договора перевозки.
50. Элементы договора перевозки (стороны, предмет, цена, срок, форма).
51. Содержание договора перевозки.
52. Договор перевозки пассажира и багажа.
53. Заключение договора перевозки. Ответственность перевозчика (грузоотправителя) за предоставление перевозных средств (груза).
54. Ответственность сторон за нарушение договора перевозки.
55. Договор буксировки.
56. Договор транспортной экспедиции.
57. Договор займа.
58. Вексель и его виды.
59. Кредитный договор и его виды.
60. Понятие и элементы договора финансирования под уступку денежного требования.
61. Понятие, элементы и виды договора банковского вклада.
62. Содержание договора банковского вклада.
63. Понятие, элементы и виды договора банковского счета.
64. Права и обязанности сторон по договору банковского счета.
65. Очередность списания средств со счета. Арест банковского счета и приостановление операций по нему.
66. Понятие и общая характеристика расчетных и кредитных отношений.
67. Платежное поручение.
68. Расчеты по аккредитиву.
69. Расчеты по инкассо.
70. Расчеты чеками.
71. Права и обязанности сторон по договору уступки денежного требования.
72. Охрана прав и законных интересов вкладчиков кредитных учреждений.
73. Понятие и элементы договора хранения. Виды договоров хранения.
74. Ответственность хранителя за несохранность имущества.
75. Специальные виды хранения.
76. Договор складского хранения. Виды складских документов.
77. Понятие страхования. Основные понятия страхового права.
78. Виды и формы страхования.
79. Имущественное страхование и его виды.
80. Права и обязанности страхователя.
81. Права и обязанности страховщика.

82. Юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; система права гражданского законодательства
83. Механизм и средства гражданско-правового регулирования
84. Система и структура нормативно-правовых актов, основные принципы действия в гражданском праве
85. Особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; Содержание основных правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве

Экзамен №3 (А триместр)

1. Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью граждан.
2. Договор поручения.
3. Действия в чужом интересе без поручения.
4. Договор комиссии.
5. Агентский договор.
6. Понятие договора доверительного управления имуществом и его элементы.
7. Содержание договора доверительного управления имуществом.
8. Ответственность по договору доверительного управления имуществом.
9. Понятие и элементы договора коммерческой концессии.
10. Содержание договора коммерческой концессии.
11. Понятие и элементы договора простого товарищества.
12. Содержание договора простого товарищества.
13. Ответственность по договору простого товарищества.
14. Публичное обещание награды.
15. Обязательства, возникающие вследствие объявления конкурса.
16. Проведение игр и пари.
17. Понятие и значение деликтных обязательств.
18. Порядок возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью потерпевшего.
19. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями.
20. Общие условия ответственности за причинение вреда.
21. Ответственность за вред, причиненный лицами от 14 до 18 лет.
22. Ответственность за вред, причиненный недееспособными, ограниченно дееспособными и невменяемыми лицами.
23. Объем ответственности за вред, причиненный жизни и здоровью потерпевшего.
24. Учет вины потерпевшего в деликтных обязательствах.
25. Возмещение вреда, причиненного гражданам незаконными действиями должностных лиц органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
26. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг.
27. Возмещение вреда в связи со смертью кормильца.
28. Ответственность за вред, причиненный малолетними.
29. Общая характеристика ответственности за вред, причиненный актами власти.
30. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
31. Компенсация морального вреда.
32. Понятие и основания обязательства из неосновательного обогащения.
33. Содержание обязательства из неосновательного обогащения.
34. Защита патентных прав.
35. Понятие и виды лицензионных договоров. Уступка патентных прав.
36. Оформление патентных прав. Патентование объектов промышленной собственности за границей.
37. Охрана промышленных образцов.
38. Понятие и признаки изобретения.

39. Субъекты патентного права.
40. Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов.
41. Содержание и объем прав патентообладателя. Свободное использования объектов промышленной собственности.
42. Обязанности патентообладателя. Прекращение действия патента.
43. Понятие и признаки полезной модели.
44. Охрана смежных прав.
45. Интеллектуальная собственность как объект правовой охраны.
46. Правовая охрана товарных знаков и знаков обслуживания.
47. Защита прав авторов и обладателей смежных прав.
48. Сроки в авторском праве. Действие авторского законодательства во времени и пространстве.
49. Коллективное управление имущественными правами авторов и обладателей смежных прав.
50. Охрана произведений иностранных авторов в России и произведений российских авторов за рубежом.
51. Личные неимущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства.
52. Имущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства.
53. Понятие и виды авторского договора.
54. Правовой режим объектов авторского права и патентного права, созданных при выполнении служебного задания.
55. Субъекты авторского права. Соавторство и его виды.
56. Авторские права наследников.
57. Понятие, признаки и виды произведений науки, литературы и искусства.
58. Случаи свободного использования произведений науки, литературы и искусства.
59. Правовая охрана фирменных наименований.
60. Особые распоряжения в завещании.
61. Понятие наследства. Особенности наследования отдельных видов имущества.
62. Устранение от наследства в силу закона.
63. Соотношение деликтных, кондикционных и виндикационных исков.
64. Наследование по завещанию. Обязательная доля.
65. Понятие и виды наследования. Время и место открытия наследства.
66. Ответственность наследников по долгам наследодателя. Переход права на принятие наследства.
67. Круг наследников по закону. Наследование по праву представления.
68. Принятие и отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Охрана наследственного имущества.
69. Нормативные правовые акты их иерархия и юридическая сила в гражданском праве
70. Юридические принципы, нормы и категории, основные тенденции и закономерности правовой действительности; система права гражданского законодательства
71. Международное частное право: общие начала регулирования гражданско-правовых отношений, осложненных иностранным элементом.
72. Механизм и средства гражданско-правового регулирования
73. Система и структура нормативно-правовых актов, основные принципы действия в гражданском праве
74. Особенности правового регулирования в конкретных сферах юридической деятельности; Содержание основных правовых понятий и категорий, правоотношений в гражданском праве

К зачёту №1

Задание №1 Составьте схему «Особенности предмета и метода гражданско-правового регулирования» и укажите особенности в части экономических знаний, которые вы применили при составлении таблицы

Задание №2 Перечислите 3-4 правовых актов, не входящих в систему гражданского законодательства, но содержащих нормы гражданского права, используя навыки составления электронных документов в гражданском праве. Составьте письменный документ-ответ

Задание №3 Используйте имеющуюся у вас информацию на основе изучения дисциплины «Гражданское право», проведите сравнительный анализ условий применения аналогии закона и аналогии права. Полученные результаты оформите в виде таблицы.

Условия применения аналогии закона	Условия применения аналогии права

Будьте готовы дать устное пояснение.

Задание №4

На основании процесса овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности,- составить схему «Основания возникновения гражданских прав и обязанностей».

Задание №5 На основании навыков конспектирования, реферирования, аннотирования, научного сочинения, библиографического поиска и описания; технологиями организации процесса самообразования; методикой и методологией науки самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала- найдите и подготовьте реферат посвящённый историко- правовому аспекту соотношения правоспособности и дееспособности.

Задание №6 На основании правильного толкования нормативных правовых актов, Конституции РФ и действующего законодательства в части гражданского права - раскройте взаимосвязь между предоставляемыми услугами по регистрации юридического лица и местом жительства гражданина. Результат оформить в виде таблицы.

Задание №7 Ориентируясь в достижениях юридической науки и практики, оперируя юридическими понятиями и категориями, понятийным аппаратом науки, критически оценивая доктринальные позиции в сфере правопонимания,- проведите сравнительный анализ условий и правовых последствий признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления умершим, оформив результаты в виде таблицы:

	Признание гражданина безвестно отсутствующим	Объявление гражданина умершим
Условия		
Правовые последствия		
Правовые последствия явки или обнаружения места пребывания		

Задание №8 Владея навыками профессиональной правовой культуры и правового мышления -заполнить таблицу:

	Товари щество на вере	ООО	АО	Произво дственный кооператив	У чрежден ие
Понятие					
Учредительн ые документы					
Имущество юридического лица					
Прибыль					
Участники					
Реорганизац ия, ликвидация					

Задание №9 Выберите соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия на основе анализа правовых процессов в области гражданского права в части юридических лиц и составьте макеты документов необходимых для регистрации юридических лиц:

- А) кооператива;
- Б) учреждения;
- В) акционерного общества.

Задание №10 Владея навыками работы с правовыми актами; грамотно оперировать судебной и иной правоприменительной практикой в области гражданского права- проведите сравнительный анализ и выявите основные отличия реорганизации и ликвидации юридического лица. Результат оформить в виде таблицы.

Задание №11 Ориентируясь в системе нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности в области гражданского права, применяя нормы гражданского права заполните таблицу

Провести сравнительный анализ и составьте таблицу:

	Правоспос обность	Дееспособность
Объем		
Порядок ограничения		
Прекращение		

Задание №12 Владея навыками анализа юридических фактов, гражданско-правовых норм, гражданско-правовых отношений; навыками сбора, анализа и оценки фактической информации для решения практической задачи, навыками самостоятельного применения действующих гражданско-правовых норм- выберите из предлагаемого ниже списка факты и классифицируйте их по группам:

Кратковременный факты	Факты состояния

Список: получение лицензии юридическим лицом, открытие магазина, штраф, распускание порочащих слухов кого-либо, обнаружение на участке древних предметов, рождение ребенка, смена имени гражданина, поступление на учебу, составление завещания, окончание вуза, затопление жилища паводком, заключение договора, обращение в исполнительные органы, порча чужого имущества, находка чужой вещи, содержание безнадзорного животного, продажа доли в общей собственности.

Задание №13 Проверьте соответствие квалифицирующих признаков конкретного юридического факта, признакам, содержащимися в нормах гражданского права и заполните таблицу.

Провести сравнительный анализ и составьте таблицу:

	Правоспособность	Дееспособность
Содержание		
Возникновение		
Объем		
Порядок ограничения		
Прекращение		

Задание №14 Владея методами квалификации юридических фактов и возникающих в связи с ними правоотношений, навыками процессуального оформления квалификации юридических фактов и обстоятельств в гражданском праве и составьте таблицу

Юридические факты	Признаки

Задание №15 Примените правила, средства и приёмы юридической техники,- составьте и оформите доверенности на получение стипендии (диплома об окончании)

Задание №16 Владея навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм и составления юридических документов- с использованием правовой системы Консультант плюс составьте проект учредительного договора.

К зачёту №2

Задание №1 Проведите сравнительный анализ договорной и деликтной ответственности публично-правовых образований с использованием экономических знаний в области гражданского права. Оформите в виде таблицы:

Задание №2 Сравнить статусы вещей – свободно обращающихся, ограниченных в обороте, полностью изъятых из оборота. Привести примеры объектов гражданских прав (по 2–3). На основании какой информации и каким образом полученной, вы смогли выполнить задание? Составьте письменный ответ.

Задание №3 Провести анализ понятий имущество и имущественные права. Владея навыками составления электронных документов в области гражданского права; способами и средствами получения, хранения, переработки информации; навыками работы с компьютером как средством управления и хранения информацией,- результат оформить в виде таблицы, будьте готовы дать устное пояснение.

Задание №4 На основании процесса овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности,- проведите сравнительный анализ и раскрыть отличие именных, предъявительских и ордерных ценных бумаг в бумагах в зависимости от субъекта прав, удостоверенных ценной бумагой. Результаты оформить в виде таблицы:

	Ценные бумаги на предъявителя	Именные ценные бумаги	Ордерные ценные бумаги
Кому принадлежат права, удостоверенные ценной бумагой			
Порядок передачи прав, удостоверенных ценной бумагой			

бумагой			
---------	--	--	--

Задание №5 На основании навыков конспектирования, реферирования, аннотирования, научного сочинения, библиографического поиска и описания; технологиями организации процесса самообразования; методикой и методологией науки самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала- найдите и подготовьте реферат посвященный юридическим фактом в гражданском праве

Задание №6 На основании правильного толкования нормативных правовых актов, Конституции РФ и действующего законодательства в части гражданского права- проведите сравнительный анализ и составьте таблицу:

	Правоспособность	Дееспособность
Содержание		
Возникновение		

Задание №7 Ориентируясь в достижениях юридической науки и практики, оперируя юридическими понятиями и категориями, понятийным аппаратом науки, критически оценивая доктринальные позиции в сфере правопонимания -составьте схему сделок с указанием их признаков: 1) реальных и консенсуальных; 2) возмездных и безвозмездных; 3) односторонних, двусторонних и многосторонних; 4) условных.

Задание №8 Владея навыками профессиональной правовой культуры и правового мышления - определите систему признаков указывающих на незаконность содержания сделки в части: предмета; основных прав и обязанностей участников; способов защиты и ответственности. Результат оформить таблицей.

Задание №9 Выберите соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия на основе анализа правовых процессов в области гражданского права в части -подготовьте проект искового заявления с требованием о признании недействительной мнимой сделки.

Задание №10 Владея навыками работы с правовыми актами; грамотно оперировать судебной и иной правоприменительной практикой в области гражданского права - проведите сравнительный анализ и выделите систему признаков:

притворная сделка	мнимая сделка

Задание №11 Ориентируясь в системе нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности в области гражданского права, применяя нормы гражданского права - заполните таблицу «Виды представительства», укажите отличительные признаки.

Виды представительства			
Обязательное		Добровольное	
Основанное на законе	Основанное на административном акте	Основанное на договоре	Основанное на доверенности

Задание №12 Владея навыками анализа юридических фактов, гражданско-правовых норм, гражданско-правовых отношений; навыками сбора, анализа и оценки фактической информации для решения практической задачи, навыками самостоятельного применения действующих гражданско-правовых норм -проведите сравнительный анализ юридического статуса представителя и выявить его отличие от: посредника, посыльного, исполнителя завещания, брокера, экспедитора, агента, арбитражного управляющего, душеприказчика.

Задание №13 Проверьте соответствие квалифицирующих признаков конкретного юридического факта, признакам, содержащимся в нормах гражданского права и заполните таблицу

Правила исчисления сроков	Начало течения	Окончание течения	Примеры
а)			
б)			
в)			

Задание №14 Владея методами квалификации юридических фактов и возникающих в связи с ними правоотношений, навыками процессуального оформления квалификации юридических фактов и обстоятельств в гражданском праве и составьте таблицу

Виды представительства			
Обязательное		Добровольное	
Основанное на законе	Основанное на административном акте	Основанное на договоре	Основанное на доверенности

Задание №15 Примените правила, средства и приёмы юридической техники, составьте и оформите юридические документы :

- доверенности на получение стипендии (диплома об окончании)
- доверенности на покупку жилого дома принадлежащего продавцу на праве собственности
- доверенности на распоряжение автомобилем.
- генеральной доверенности, выданной руководителем юридического лица директору филиала.

Задание №16 Владея навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм и составления юридических документов с использованием информационных справочно-правовых систем (Консультант плюс)- составьте проект искового заявления на возмещение причинённого вреда.

К зачёту №3

Задание №1 Используйте основы экономических знаний в гражданском праве перечислить статьи Гражданского кодекса РФ, которые связаны с экономикой.

Задание №2 Провести сравнительный анализ форм собственности. На основании какой информации и каким образом полученной, вы смогли выполнить задание? Оформите результаты в виде таблицы:

	Государственная собственность	Частная собственность
Объекты		
Способ приобретения		
Объем полномочий собственника		

Задание №3 Используйте имеющуюся у вас информацию на основе изучения дисциплины «Гражданское право», составьте таблицу и проведите сравнительный анализ особенности законодательной регламентации института права собственности в национальной, континентальной и англо-американской гражданско-правовых системах.

Полученные результаты оформите в текстового документа, будьте готовы дать устное пояснение

Задание №4 На основании процесса овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности,- составьте список документов, которые необходимо представить в местную администрацию физическому лицу, для получения в собственность земельного участка, в целях строительства жилого дома и ведения подсобного хозяйства.

Задание №5 На основании навыков конспектирования, реферирования, аннотирования, научного сочинения, библиографического поиска и описания; технологиями организации процесса самообразования; методикой и методологией науки самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала установите существующие правила, относительно источников формирования имущества некоммерческих организаций (см. ФЗ «Об общественных объединениях», «О некоммерческих организациях», «О профессиональных союзах, их правах и гарантиях деятельности» и др. НПА.).

Задание №6 На основании правильного толкования нормативных правовых актов, Конституции РФ и действующего законодательства в части гражданского права-заполнить таблицу:

Содержание права собственности граждан	
Особенности объектов	
Основания возникновения	
Формы присвоения гражданами материальных благ	

Задание №7 Ориентируясь в достижениях юридической науки и практики, оперируя юридическими понятиями и категориями, понятийным аппаратом науки, критически оценивая доктринальные позиции в сфере правопонимания - дайте юридическую характеристику способу возникновения права собственности, предусмотренному п. 4 ст. 218 Гражданского кодекса РФ. Охарактеризуйте, как строятся взаимоотношения членов жилищно-строительного кооператива, пользующихся предоставленной им жилой квартирой, после полной выплаты паевого взноса. Обосновать, какая правовая форма является наиболее предпочтительной и отвечающей задаче совместной эксплуатации имущества кооператива, остающегося в его собственности, – создание потребительского кооператива или простого товарищества.

Задание №8 Владея навыками профессиональной правовой культуры и правового мышления -составьте проект заявления о передаче бесхозной недвижимой вещи в собственность лица.

Задание 9 Выберите соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия на основе анализа правовых процессов в области гражданского права в части юридических лиц -проведите сравнительный анализ и раскройте особенности законодательной регламентации института приобретательной давности в континентальной и англо-американской гражданско-правовых системах.

Задание №10 Владея навыками работы с правовыми актами; грамотно оперировать судебной и иной правоприменительной практикой в области гражданского права- перечислите виды документов, необходимых физическому лицу, для предоставления в местную администрацию при получении в собственность земельного участка для строительства жилого дома и ведения подсобного хозяйства.

Задание №11 Ориентируясь в системе нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности в области гражданского права, применяя нормы гражданского права- составьте схему, раскрывающую

прекращение права собственности в случаях принудительного изъятия имущества у собственника. Укажите, как соотносятся содержащиеся в ГК РФ требования и условия их осуществления с необходимостью обеспечения защиты публичных интересов и гарантий прав частных собственников.

Задание №12 Владея навыками анализа юридических фактов, гражданско-правовых норм, гражданско-правовых отношений; навыками сбора, анализа и оценки фактической информации для решения практической задачи, навыками самостоятельного применения действующих гражданско-правовых норм -составьте проект соглашения о разделе имущества между братьями, унаследовавших в равных долях от покойного отца однокомнатную квартиру и предметы домашнего обихода.

Задание №13 Проверьте соответствие квалифицирующих признаков конкретного юридического факта, признакам, содержащимися в нормах гражданского права и определите, охарактеризуйте основания возникновения сервитута: в силу закона; договора и иных сделок; по каким-либо другим обстоятельствам (каким именно). Составьте таблицу.

Задание №14 Владея методами квалификации юридических фактов и возникающих в связи с ними правоотношений, навыками процессуального оформления квалификации юридических фактов и обстоятельств в гражданском праве заполните таблицу

	Виндикационный иск	Негаторный иск
Объект иска		
Кто является истцом?		
Кто является ответчиком?		
Срок исковой давности		

Задание №15 Примените правила, средства и приёмы юридической техники, составьте и оформите виндикационный и негаторный иск.

Задание №16 Владея навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм и составления юридических документов с использованием информационных справочно-правовых систем (Консультант плюс)-составьте исковое заявление, соединив в нем требование об установлении факта на спорное имущество и возврате имущества из чужого незаконного владения.

Типовые задания к дифференцированному зачёту

Задание №1 Используя основы экономических знаний, проанализируйте случаи, когда права кредитора переходят к другому лицу на основании закона, и пределы ответственности кредитора, уступившего свое требование другому лицу (см. ст.ст. 387 и 390 ГК РФ).

Задание №2 Провести сравнительный анализ способов обеспечения исполнения обязательств. На основании какой информации и каким образом полученной, вы смогли выполнить задание? Результаты оформите в виде таблицы:

	Неустойка	Залог	Поручительство	Банковская гарантия
Понятие				
Субъекты				

Форма				
Особенности				

Задание №3 Используйте имеющуюся у вас информацию на основе изучения дисциплины «Гражданское право», айдите и перечислите правила, предусматривающие возможность удержания имущества в качестве способа обеспечения исполнения обязательства (см. ГК РФ и др. НПА). Составьте письменный документ-ответ. Будьте готовы дать устное пояснение.

Задание №4 На основании процесса овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности,- провести сравнительный анализ и выявите различия между понятиями «исполнение обязательств», «прекращение обязательств» и «расторжение обязательств».

Задание №5 На основании навыков конспектирования, реферирования, аннотирования, научного сочинения, библиографического поиска и описания; технологиями организации процесса самообразования; методикой и методологией науки самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала -приведите несколько примеров, когда односторонний отказ от исполнения обязательства допускается законом. Назовите основания прекращения обязательств, указанных в следующих статьях ГК РФ: 417, 578, 599, 605, 620, 687, 699, п.2,3 ст.715, 717, 782, 795, 821, 904, п.1. ст. 920, ч.2 п.2 ст. 959, п.1 ст.977, 1002, п.1 ст.1037. Составьте выполненного задания.

Задание №6 На основании правильного толкования нормативных правовых актов, Конституции РФ и действующего законодательства в части гражданского права-раскройте содержание категории «Вина» в гражданском праве. Перечислите статьи ГК РФ, в которых предусматривается ответственность независимо от вины.

Задание №7 Ориентируясь в достижениях юридической науки и практики, оперируя юридическими понятиями и категориями, понятийным аппаратом науки, критически оценивая доктринальные позиции в сфере правопонимания - раскройте зависимость увеличения или уменьшения размера имущественной ответственности вследствие действий должника и кредитора. Ответ оформите в виде таблицы

Задание №8 Владея навыками профессиональной правовой культуры и правового мышления -проведите сравнительный анализ существенных, обычных и случайных условий договора. Результат оформить в виде таблицы.

Задание №9 Выберите соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия на основе анализа правовых процессов в области гражданского права в части юридических лиц и определите чем представитель отличается от посылного, посредника, брокера, экспедитора, агента, арбитражного управляющего, душеприказчика, рукоприкладчика. Отличия представителя от органа юридического лица.

Задание №10 Владея навыками работы с правовыми актами, грамотно оперируя судебной и иной правоприменительной практикой в области гражданского права составьте письменный ответ на вопросы. Каковы формы и виды отказа в защите субъективного гражданского права при его осуществлении в противоречии с социальным назначением?

Задание №11 Ориентируясь в системе нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности в области гражданского права, применяя нормы гражданского права- проведите сравнительный анализ способов обеспечения исполнения обязательств и заполните таблицу.

	Неустойка	Залог	Поручительство	Банковская гарантия
--	-----------	-------	----------------	---------------------

Понятие				
Субъекты				
Форма				
Особенности				

Задание №12 Владея навыками анализа юридических фактов, гражданско-правовых норм, гражданско-правовых отношений; навыками сбора, анализа и оценки фактической информации для решения практической задачи, навыками самостоятельного применения действующих гражданско-правовых норм определите и охарактеризуйте формы и виды отказа в защите субъективного гражданского права при его осуществлении в противоречии с социальным назначением.

Задание №13 Проверьте соответствие квалифицирующих признаков конкретного юридического факта, признакам, содержащимся в нормах гражданского права. Результаты оформите в виде таблицы:

	Неустойка	Залог	Поручительство	Банковская гарантия
Понятие				
Субъекты				
Форма				
Особенности				

Задание №14 Владея методами квалификации юридических фактов и возникающих в связи с ними правоотношений, навыками процессуального оформления квалификации юридических фактов и обстоятельств в гражданском праве раскройте содержание категории «Вина» в гражданском праве. Перечислите статьи ГК РФ, в которых предусматривается ответственность независимо от вины. Составьте таблицу.

Задание №15 Примените правила, средства и приёмы юридической техники, составьте договор залога имущества

Задание №16 Владея навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм и составления юридических документов с использованием информационных справочно-правовых систем (Консультант плюс)- составьте исковое заявление о возврате имущества из чужого незаконного владения.

Типовые темы и задания для выполнения курсовых работ

Вариант № 1. (Фамилии на А – Б) Гражданское право – отрасль российского права

Примерный план:

Введение

1. Общая характеристика Гражданского права, как отрасли права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Принципы гражданского права.
4. Функции гражданского права
5. Система гражданского права.
6. Источники гражданского права.

Заключение

Практическая часть:

Задача:

По договору с редакцией журнала «Детектив. Приключения. Фантастика» гр. Голбен А.Г. перевел роман Д.Хейер «Так убивать нечестно». До издания в журнале, Без ведома А.Г.Голбена, переведенный им роман начали публиковать по главам в номерах журнала «В дороге», принадлежащего тому же Издательскому дому, что и журнал «Детектив. Приключения. Фантастика». Имя переводчика указано не было. Авторский гонорар он не получил.

Вопросы к задаче:

1. *О каких отношениях идет речь в задаче?*
2. *Какие группы личных неимущественных отношений можете выделить из условий задачи?*
3. *С какими благами связаны эти отношения?*

Задание:

Назовите 5 правовых актов, не входящих в систему гражданского законодательства и содержащих нормы гражданского права.

Вариант № 2. (Фамилии на В – Д) Гражданское правоотношение

Примерный план:

Введение.

1. Понятие гражданского правоотношения и его особенности.
 2. Состав гражданских правоотношений.
 3. Виды гражданских правоотношений.
 4. Возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений.
- Заключение.

Практическая часть:

Задача:

Администрация и профсоюзный комитет Минералзаводского отделения дистанции гражданских сооружений вынесли решение о выделении трехкомнатной квартиры строительному мастеру Григорьеву на семью из пяти человек. На основании указанного решения Григорьев с семьей вселился в квартиру и обратился с заявлением о заключении найма жилого помещения. Ему в этом было отказано. Григорьев обратился в юридическую консультацию с вопросом о правомерности отказа.

Вопросы к задаче:

1. *Допустимо ли заключение договора найма жилого помещения только на основании решения администрации и профсоюзного комитета?*
2. *Какие юридические факты необходимы для возникновения права на жилую площадь у Григорьева?*

Задание:

Приведите примеры, когда одним из юридических фактов, необходимых для возникновения гражданского правоотношения, является состояние.

Вариант № 3. (Фамилии на Е-Ж) Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права

Примерный план:

Введение.

1. Правоспособность граждан (физических лиц).
2. Дееспособность граждан (физических лиц).
3. Опекa и попечительство.
4. Имя и место жительства гражданина.
5. Безвестное отсутствие гражданина и объявление его умершим.
6. Акты гражданского состояния.

Заключение.

Практическая часть:

Задача:

12-летний Костя Н. получил к Новому году в подарок от деда велосипед. Поскольку Косте срочно понадобились коньки, он продал велосипед знакомому подростку 16 лет, а на вырученные деньги купил коньки.

Отец Кости, узнав об этом, расценил поступок сына как неуважение к деду, пошел к подростку-покупателю с намерением вернуть деньги и забрать велосипед. Однако купивший велосипед подросток взять деньги и вернуть велосипед отказался, заявив, что цену он дал покупку нормальную, а Костя продал велосипед, принадлежавший не отцу, а самому Косте, что каждый может сам распоряжаться принадлежащим ему имуществом, и оснований для расторжения договора нет.

Вопросы к задаче:

1. *Имеет ли юридическую силу договор продажи велосипеда между упомянутыми подростками?*
2. *Каковы права отца Кости в этой ситуации и как они могут быть реализованы?*
3. *Изменилась ли ситуация, если бы Косте было 15 лет? 19 лет?*

Задание:

Определите понятие «мелкая бытовая сделка». В каких статьях Гражданского кодекса РФ и в связи с какими обстоятельствами это понятие употребляется?

Вариант № 4. (Фамилии на З – И) Юридические лица как субъекты гражданского права

Примерный план:

Введение.

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Правосубъектность юридических лиц.
3. Образование, реорганизация и ликвидация юридических лиц.
4. Классификация юридических лиц.

Заключение.

Практическая часть:

Задача:

Приказом директора производственно-коммерческой фирмы «Пакс» от 14 января 2013 года № 1 было утверждено Положение о филиале – финансовом центре. Пункт

Положения предусматривал, что целью деятельности филиала является привлечение денежных средств от населения и организаций на условиях срочности, возвратности и платности.

Филиал систематически осуществлял эту деятельность с 1 по 20 июля 2013 года. Прокурор Волгоградской области заявил иск в общественных интересах к ФПК «Пакс» о прекращении деятельности филиала этой фирмы по осуществлению банковских операций по привлечению денежных средств от населения до получения соответствующей лицензии.

Вопросы к задаче:

1. Как соотносятся правосубъектность юридического лица и лицензирование его деятельности?
2. Где и в каком порядке осуществляется выдача лицензий на совершение банковских операций?
3. Вправе ли юридическое лицо наделять свой филиал такими функциями, которыми оно само не обладает?

Задание:

Составьте проект учредительного документа для регистрации одного из юридических лиц по вашему выбору: акционерного общества; общества с ограниченной ответственностью; негосударственного вуза; производственного кооператива; потребительского кооператива и др.

Вариант № 5. (Фамилии на К – Л) Объекты гражданских прав

Примерный план:

Введение.

1. Понятие и виды объектов гражданских прав.
2. Вещи как объекты гражданских прав, их классификация.
3. Понятие, отличительные черты и классификация ценных бумаг.
4. Оказание услуг и результаты работ как объекты гражданских прав.
5. Иные объекты гражданских прав.

Заключение.

Практическая часть:

Задача:

В брачном договоре Г. и Д. указывалось, что вещи, совместно нажитые супругами, будут считаться их общей собственностью.

При расторжении брака Д. возражал против раздела денег и ценных бумаг, ссылаясь на то, что соглашение предусмотрен лишь раздел вещей, а в отношении денег и ценных бумаг в нем ничего не указано.

Вопросы к задаче:

1. Основательно ли такое возражение?
2. Разрешите спор с указанием на нормы действующего законодательства.

Задание:

Дайте классификацию следующих вещей:

Мебельный гарнитур, телевизор с пультом управления, муниципальное предприятие, легковой автомобиль, теплоход «Капитан Сергачев», килограмм гвоздей, мешок сахара, запасное колесо к автомобилю.

Вариант № 6. (Фамилии на М – Н) Сделки в гражданском праве

Примерный план:

Введение.

1. Понятие и основные признаки сделок, их значение.
2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделок.
4. Недействительные (оспоримые и ничтожные) сделки.
5. Основания и правовые последствия недействительности сделок.

Заключение.

Практическая часть:

Задача:

Гаева подарила своей племяннице дом, надлежаще оформив договор дарения и пройдя государственную регистрацию. Через несколько месяцев Гаева обратилась в суд с иском к племяннице о признании договора дарения недействительным, ссылаясь на то, что оформляя договор, она не понимала смысла совершаемой сделки в силу неграмотности и преклонного возраста (83 года). Дом она подарила при условии, что племянница будет её содержать и осуществлять за ней необходимый уход. Однако после оформления договора дарения племянница не ухаживала за ней. Ответчица пояснила в суде, что в связи с тяжёлым материальным положением она не смогла в это время осуществлять уход за Гаевой.

Вопросы к задаче:

1. *Были ли нарушены условия действительности сделки в данном случае?*
2. *Должен ли суд удовлетворить иск?*

Задание:

Приведите примеры недействительных сделок, влекущих последствия в виде: а) двусторонней реституции; б) односторонней реституции; в) недопущения реституции и взыскания исполненного в доход государства.

Вариант № 7. (Фамилии на О – П) Представительство. Доверенность

Примерный план:

Введение.

1. Понятие и виды представительства.
2. Полномочия представителя
3. Доверенность, её правовая характеристика.
4. Прекращение представительства

Заключение.

Практическая часть:

Задача:

28 июня 2014 года была удостоверена доверенность на продажу двухкомнатной квартиры, где поверенным был А.С.Трофимов и доверителем В.М.Сюткин. 2 августа 2014 года Сюткин скоропостижно скончался, а 7 августа 2014 года Трофимов, действуя по доверенности, продал вышеуказанную квартиру Ф.И.Третьякову. При передаче денег за квартиру жене Сюткина Трофимов узнал о случившемся. Дочь Сюткина подала иск в суд с требованием признать договор купли-продажи недействительным, так как он был совершен тогда, когда её отец уже умер.

Вопрос к задаче:

1. *Какое решение должен принять суд?*

Задание:

Приведите примеры, когда действие одного лица в интересах и за счет другого лица не являются представительством.

Вариант № 8. (Фамилии на Р – С) Осуществление и защита субъективных гражданских прав

Примерный план:

Введение.

1. Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
 2. Пределы осуществления гражданских прав.
 3. Злоупотребление правом.
 4. Понятие защиты гражданских прав.
 5. Способы и меры защиты гражданских прав.
- Заключение.

Практическая часть:

Задача:

После смерти гр. Энкина остались его наследники по закону: жена, сын и дочь. В течение первых двух месяцев после смерти гр. Энкина жена покойного подала нотариусу заявление о принятии наследства: дочь отказалась от своей доли в пользу матери. Сын никаких действий не предпринял.

Вопрос к задаче:

1. *Какие способы осуществления субъективных гражданских прав использованы в данной ситуации?*
2. *Может ли кто-либо из наследников использовать ещё какой-либо способ осуществления права и в какой срок?*

Задание:

Приведите примеры (со ссылками на статьи нормативных актов) самозащиты гражданских прав.

Вариант № 9. (Фамилии на Т – У) Сроки в гражданском праве

Примерный план:

Введение.

1. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
 2. Исчисление сроков в гражданском праве.
 3. Понятие и значение исковой давности, её течение.
 4. Приостановление, перерыв течения исковой давности, восстановление срока исковой давности
 5. Требования на которые исковая давность не распространяется.
- Заключение.

Практическая часть:

Задача:

В сентябре 2005 года Соловьев, выйдя после работы из проходной завода, увидел своего старого друга Маховикова, который предложил подвезти его до дома на собственной автомашине. Соловьев с радостью согласился. Но в пути Маховиков не справился с управлением и врезался в столб. Несмотря на то, что Соловьев был пристегнут ремнем безопасности, он получил телесные повреждения, приведшие к значительной утрате трудоспособности, и вынужден был перейти на другую менее оплачиваемую работу. Но, учитывая дружеские отношения с Маховиковым, претензий в его адрес не заявлял. В мае 2013 года Соловьев поссорился с Маховиковым и предъявил в суд иск о возмещении вреда, причиненного его здоровью за все время с момента аварии.

Вопросы к задаче:

1. Истек ли срок исковой давности?
2. Какое решение должен был принят суд?

Задание:

Укажите отличие сроков исковой давности от других видов сроков.

Вариант № 10. (Фамилии на Ф – Х) Право собственности и другие вещные права

Примерный план:

Введение.

1. Собственность и право собственности.
2. Приобретение и прекращение права собственности.
3. Право собственности различных видов субъектов гражданского права.
4. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.
5. Защита права собственности и других вещных прав.

Заключение.

Практическая часть:

Задача:

Михайлов и Зайцева проживали одной семьей без регистрации брака и построили дом. После прекращения совместной жизни возник спор о разделе дома, за разрешением которого стороны обратились в суд. Суд признал дом их совместной собственностью и разделил поровну. Михайлов обжаловал решение суда, указав в кассационной жалобе, что Зайцева во время совместной жизни не работала и дом был построен на деньги, которые были заработаны только им.

Вопросы к задаче:

1. Какое решение вынесет суд?
2. Решите задачу с условием, что Зайцева и Михайлов при постройке дома состояли в зарегистрированном браке.

Задание:

Составьте таблицу «Основания (способы) возникновения и прекращения права собственности» со ссылкой на статьи нормативных актов.

Вариант № 12. (Фамилии на Ц – Ч) Обязательства в гражданском праве

Примерный план:

Введение.

1. Понятие обязательственного права и обязательства.
2. Виды обязательств.
3. Основания возникновения обязательств.
4. Субъекты обязательств.
5. Регрессные обязательства.
6. Прекращение обязательств.

Заключение.

Практическая часть:

Задача:

Шинный завод и швейная фабрика совместно построили жилой дом с равным долевым участием каждого. При расчете с подрядчиком швейная фабрика не смогла полностью рассчитаться.

Вопрос к задаче:

Вправе ли строительная организация потребовать от шинного завода уплаты долга швейной фабрики?

Задание:

Составьте схему видов обязательств.

Вариант № 13. (Фамилии на Ш – Щ) Обеспечение исполнения обязательств

Примерный план:

Введение.

1. Понятие и система способов обеспечения обязательств.
2. Неустойка (штраф, пеня).
3. Залог.
4. Удержание.
5. Поручительство.
6. Задаток.
7. Банковская гарантия.

Заключение.

Практическая часть:

Задача:

Киреев, которому срочно понадобились деньги, попросил у Синяева займа 10 тыс. руб. на два месяца. Синяев согласился дать в долг эту сумму, но с условием, что Киреев передаст ему в залог имеющуюся у последнего в собственности картину художника Коровина. Соглашение о займе было удостоверено распиской, которую Киреев дал Синяеву, однако письменного соглашения о залоге заключено не было. Стоимость картины была оценена в 20 тыс. руб. Через три месяца Киреев принес Синяеву взятые займы 10 тыс. руб., однако последний отказался принять деньги, заявив, что, поскольку Киреев просрочил возврат долга, картина стала его собственностью.

Вопросы к задаче:

1. *Как разрешить спор?*
2. *Изменится ли решение, если соглашение о залоге было бы облечено в письменную форму?*

Задание:

Составьте схему «Способы обеспечения обязательств».

Вариант № 14. (Фамилии на Э – Я) Договор в гражданском праве

Примерный план:

Введение.

1. Понятие и значение договора в гражданском праве.
2. Виды договоров.
3. Содержание договора.
4. Форма договора.

5. Порядок заключения, изменения и расторжения договора.

Заключение.

Практическая часть:

Задача:

Прокурор обратился в суд с иском в интересах Азаровой о признании договора купли-продажи квартиры недействительным.

Азарова, проживающая в трехкомнатной квартире, принадлежащей ей по праву собственности, продала её Самойлову. Договор был удостоверен государственным нотариусом.

Однако Азарова является инвалидом 3-й группы, состоит на учете в диспансере по поводу хронического психического заболевания в форме органического заболевания центральной нервной системы со снижением интеллекта и степенью дебильности. Будучи человеком больным, Азарова не могла правильно оценивать события, понимать значение своих действий и руководить ими.

Вопрос к задаче:

Может ли данный договор быть признан недействительным? Если да, то по каким основаниям?

Задание:

Раскройте понятие публичного договора, Проиллюстрируйте примерами.

3.14. Типовые ситуационные задачи к экзамену

К экзамену №1 Ситуационная задача 1. Цель: *уметь использовать экономические знания для решения профессиональных задач* Запланирована реорганизация предприятия, которое имеет 4 разновеликих филиала.

1. Используя экономические знания предложите наиболее оптимальные варианты реорганизации.

Ситуационная задача 2. Цель: *уметь подготовить текстовый документ на основе образца или шаблона; применять современные информационные технологии для создания электронных презентаций; проводить первичный поиск информации для решения профессиональных задач; применять современные справочные правовые системы для поиска, систематизации и обработки социально-правовой информации; применять современные информационные технологии для поиска, систематизации и обработки правовой информации, оформления юридических документов и проведения статистического анализа информации;*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

В связи с систематическим злоупотреблением спиртными напитками Стеклов по иску своей жены был признан ограниченно дееспособным. Попечителем была назначена его жена, которая через некоторое время с тяжелым заболеванием попала в больницу. В целях оплаты ее лечения Стеклов продал принадлежащую ему машину и оплатил за счет полученных денежных средств услуги по лечению жены. Об этом узнала тетя Стеклова, и так как частично деньги на приобретение машины давала она, а долг перед ней Стекловы до сих пор не погасили, она обратилась с иском в суд о признании сделки недействительной на основании.

2. Подлежит ли удовлетворению ходатайство истца? Какое решение должен принять судья? К каким последствиям может привести нарушение правил о языке, на котором ведется судопроизводство?

Ситуационная задача 3. Цель: *владеть навыками составления электронных документов в соответствующих сферах профессиональной деятельности.; способами*

и средствами получения, хранения, переработки информации; навыками работы с компьютером как средством управления и хранения информации; навыками предоставления результатов работы в виде печатных материалов и устных сообщений.

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Ковалевский сдал в химчистку два костюма сроком на 10 дней. Костюмы были вычищены своевременно, но заказчик явился за ними только через неделю после обусловленного договором срока, полагая, что раньше они готовы не будут. Однако, накануне некоторые вещи, в том числе и костюмы Ковалевского, были из химчистки похищены. Ковалевский потребовал возместить ему стоимость утраченных костюмов. Химчистка отказалась это сделать, ссылаясь на то, что Ковалевский просрочил их получение и что вины химчистки в пропаже костюмов не установлено.

2. Проанализируйте ситуацию. Определите субъектов права. Дайте устное сообщение по этой ситуации.

Ситуационная задача 4 . Цель: *уметь самостоятельно строить процесс овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Пискунов предъявил иск о расторжении брака к своей жене. В процессе рассмотрения дела возник спор о выплате алиментов на содержание несовершеннолетних детей Пискунова. Затем в качестве третьего лица в процесс вступила бывшая жена Пискунова – Гвоздикова, имевшая от совместного брака с Пискуновым ребенка и получавшая на его содержание алименты.

В ходе судебного разбирательства по ходатайству одной из сторон была назначена экспертиза по установлению отцовства, которая дала достоверный ответ об отсутствии отцовства Пискунова.

2. Определите правовой статус лиц. Укажите как представляются интересы несовершеннолетних в суде. До какого возраста по ГК РФ определяется статус детей и какой?

Ситуационная задача 5. Цель: *владеть навыками конспектирования, реферирования, аннотирования, научного сочинения, библиографического поиска и описания, технологиями процесса самоорганизации; методикой и методологией науки, самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала; методикой и методологией науки, самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Вечером после работы соседи Сергеев и Калашников совместно распивали крепкие спиртные напитки на скамейке возле подъезда своего дома. В состоянии сильного алкогольного опьянения стороны в устной форме договорились о покупке.

Сергеевым принадлежащего Калашникову мобильного телефона Nokia №73 за 15 тысяч рублей. По условиям сделки, Калашников немедленно передал телефон Сергееву, а Сергеев обязался выплатить деньги на следующий день, после получения зарплаты. При совершении сделки присутствовали сидевшие на соседней скамейке пенсионерки Зыкова, Шорина и Трапезникова.

На следующий день Сергеев отказался от своего обязательства выплатить Калашникову 15 тысяч рублей, поскольку он не помнит прошлого вечера, утром не обнаружил у себя никакого телефона и считает, что Калашников телефон ему не передавал.

Калашников обратился в суд с иском о взыскании с Сергеева 15 тысяч рублей во исполнение совершённой сделки, в качестве свидетелей были приглашены Зыкова,

Шорина и Трапезникова. Сергеев против иска возражал, заявив, что договор в письменной форме не заключался, обе стороны находились в состоянии опьянения, а следовательно, сделка либо не была совершена, либо является недействительной, тем более что телефона он не получил.

2. Разрешите правовую ситуацию определив субъектов права и их правовые особенности.

Ситуационная задача 6 . Цель: *уметь правильно толковать нормативно-правовые акты; строить свою профессиональную деятельность на основе Конституции РФ и действующего законодательства.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

При рассмотрении в суде первой инстанции гражданского дела вместо ответчика (ограниченного в дееспособности) в процессе участвовал его законный представитель. Истец заявил ходатайство о привлечении к участию в процессе ответчика. Законный представитель возразил против этого и заявил, что он обладает всеми необходимыми полномочиями для участия в судебном разбирательстве.

2. Разрешите дело. Укажите правовой статус и правовые гарантии указанных лиц.

Ситуационная задача 7. Цель: *уметь ориентироваться в достижениях юридической науки и практики; оперировать юридическими понятиями и категориями; понятийным аппаратом науки; критически оценивать различные доктринальные позиции в сфере правопонимания; оценивать возможности использования правовых механизмов регулирования общественных отношений в профессиональной деятельности*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

16 сентября 2005 года Завадский вышел из дома вынести мусор и не вернулся.

На другой день его жена Завадская обратилась в органы внутренних дел с заявлением о пропаже мужа, однако ей посоветовали подольше подождать возвращения мужа, и заявление не было принято. Завадская обзвонила знакомых и родственников мужа, навела справки в больницах и моргах, однако это не дало никаких результатов. В полицию Завадская больше не обращалась.

5 сентября 2006 года Завадская обратилась в суд с заявлением о признании Завадского безвестно отсутствующим. Дело было рассмотрено судом 7 октября 2006 года. В признании Завадского безвестно отсутствующим было отказано на основании статьи 42 ГК РФ, поскольку заявление о признании Завадского безвестно отсутствующим было подано до истечения года со дня его исчезновения.

20 октября 2010 года Завадская обратилась в суд с заявлением об объявлении Завадского умершим. 3 ноября 2010 года в удовлетворении заявления было отказано, поскольку в судебном заседании выяснилось, что в органах внутренних дел Завадский без вести пропавшим не числится, и розыск Завадского органами внутренних дел не производился. Кроме того, Завадский не был ранее признан безвестно отсутствующим.

2. Насколько верными и обоснованными были решения суда? Как должно быть решено дело?

Ситуационная задача 8. Цель: *владеть навыками профессиональной правовой культуры и правового мышления.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

В ходе судебного заседания (в 2008 году) возник вопрос о действительности доверенности. Одна сторона утверждала, что доверенность недействительна, поскольку не содержит даты выдачи. Другая сторона указывала на то, что смысл доверенности заключается в сроке ее действия, дата выдачи нужна только в том случае, если срок

определяется отрезком времени; в спорной доверенности стоит фраза «срок действия – по 31 декабря 2010 г», поэтому она действительна.

2. Определите, является ли доверенность действительной.

Ситуационная задача 9. Цель: *уметь выбирать соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия; анализировать правовые процессы в своей предметной области.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Трофимов совместно с женой и сыном организовал производство сборных домов из бруса. По договору с Луговцевым он обязался продать ему дом обусловленных размеров с доставкой и сборкой. За просрочку выполнения обязательств в договоре была предусмотрена ответственность продавца в виде пени – 5% в день от цены договора. Трофимов просрочил сборку дома на 2 месяца, и Луговцев потребовал уплатить определенную в договоре неустойку. Однако Трофимов отказался, ссылаясь на отсутствие своей вины в просрочке, поскольку его сын в течение двух месяцев был болен и не мог работать.

В судебном заседании Луговцев настаивал на удовлетворении иска, считая, что Трофимов как предприниматель должен нести ответственность без вины. Трофимов же утверждал, что предпринимателем не является и в этом качестве нигде не зарегистрирован. За последний год он продал только 5 домов и собирается бросить это занятие.

2. Определите субъектов права и решите ситуацию.

Ситуационная задача 10. Цель: *владеть навыками работы с правовыми актами; грамотно оперировать судебной и иной правоприменительной практикой в соответствующей области юридической деятельности.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Обществом с ограниченной ответственностью был изменен характер деятельности, в связи с чем были внесены изменения в его устав.

В обслуживающем общество учреждение банка его представителю объяснили, что следует произвести переоформление счета.

2. Прав ли банк? Решите правовую ситуацию.

Ситуационная задача 11 . Цель: *уметь ориентироваться в системе нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности (проводить правовой мониторинг); применять нормы права (с учетом отраслевой направленности правоотношений);*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

09.11.2019 г. Баровский обратился в арбитражный суд с иском о признании недействительным протокола общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Сельхозавтоматика» от 28.11.2018, согласно которому директором общества был избран Волков. В подтверждение своих требований истец ссылается на нарушение процедуры проведения собрания, поскольку извещение о его проведении было подписано не прежним директором общества Свиридовым, а одним из участников общества, Силиным.

Представитель ООО «Сельхозавтоматика» указал на незначительность доли Баровского в уставном капитале (1%). Силин, привлеченный в качестве третьего лица, сообщил, что действительно подписал извещение, поскольку ему принадлежит 51% в уставном капитале ООО, указав себя в качестве директора ошибочно.

2. Проанализируйте ситуацию. От каких обстоятельств зависит решение данного дела?

Ситуационная задача 12. Цель: *владеть навыками анализа юридических фактов, правовых норм, гражданско-правых отношений; навыками сбора, анализа и*

оценки фактической информации для решения практической задачи; навыками самостоятельного применения действующих гражданско-правовых норм;

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Индивидуальные предприниматели без образования юридического лица Шкурко и Порохов создали командитное товарищество как полные товарищи. В качестве командитиста ими был приглашен широко известный в городе артист театра Миронян, как физическое лицо. Объяснив Мироняну, что его имя привлечёт в товарищество множество заказчиков, Шкурко и Порохов зарегистрировали товарищество со следующим фирменным наименованием: Командитное товарищество «Миронян, Шкурко и компания».

Получив заказы и предоплату на крупную сумму, Шкурко и Порохов скрылись. Кредиторы товарищества предъявили к Мироняну требование об уплате всей суммы долга товарищества.

2. Проанализируйте ситуацию.

Ситуационная задача 13 . Цель: *уметь проверять соответствие квалифицирующих признаков конкретного юридического факта, признакам, содержащимся в нормах гражданского права;*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Ковалевский сдал в химчистку два костюма сроком на 10 дней. Костюмы были вычищены своевременно, но заказчик явился за ними только через неделю после обусловленного договором срока, полагая, что раньше они готовы не будут. Однако, накануне некоторые вещи, в том числе и костюмы Ковалевского, были из химчистки похищены. Ковалевский потребовал возместить ему стоимость утраченных костюмов. Химчистка отказалась это сделать, ссылаясь на то, что Ковалевский просрочил их получение и что вины химчистки в пропаже костюмов не установлено.

2. Проанализируйте ситуацию.

Ситуационная задача 14. Цель: *владеть методами квалификации юридических фактов и возникающих в связи с ними правоотношений; навыками процессуального оформления квалификации юридических фактов и обстоятельств.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Пискунов предъявил иск о расторжении брака к своей жене. В процессе рассмотрения дела возник спор о выплате алиментов на содержание несовершеннолетних детей Пискунова. Затем в качестве третьего лица в процесс вступила бывшая жена Пискунова – Гвоздикова, имевшая от совместного брака с Пискуновым ребенка и получавшая на его содержание алименты.

В ходе судебного разбирательства по ходатайству одной из сторон была назначена экспертиза по установлению отцовства, которая дала достоверный ответ об отсутствии отцовства Пискунова.

2. Определите правовой статус лиц. Укажите как представляются интересы несовершеннолетних в суде. До какого возраста по ГК РФ определяется статус детей и какой?

Ситуационная задача 15 Цель: *уметь применять правила, средства и приёмы юридической техники; составлять и оформлять несложные юридические документы (в конкретных сферах юридической деятельности).*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Гр. И обратился к руководителю организации об изготовлении доверенности.

2. Укажите какие именно доверенности и на какие действия могут быть изготовлены доверенности на предприятии?. Составьте проект доверенности.

Ситуационная задача 16. *Цель владеть навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм и составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности); навыками составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности); с использованием информационных справочно-правовых систем, с использованием информационных справочно-правовых систем.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

09.11.2019 г. Баровский обратился в арбитражный суд с иском о признании недействительным протокола общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Сельхозавтоматика» от 28.11.2018, согласно которому директором общества был избран Волков. В подтверждение своих требований истец ссылается на нарушение процедуры проведения собрания, поскольку извещение о его проведении было подписано не прежним директором общества Свиридовым, а одним из участников общества, Силиным.

Представитель ООО «Сельхозавтоматика» указал на незначительность доли Баровского в уставном капитале (1%). Силин, привлечённый в качестве третьего лица, сообщил, что действительно подписал извещения, поскольку ему принадлежит 51% в уставном капитале ООО, указав себя в качестве директора ошибочно.

2. Проанализируйте ситуацию. От каких обстоятельств зависит решение данного дела?

К экзамену №2

Ситуационная задача 1. *Цель: уметь использовать экономические знания для решения профессиональных задач*

Предприятие запланировало укрупнение и присоединение двух дочерних предприятий. Используя основы экономических знаний предложите оптимальные варианты реорганизации.

Ситуационная задача 2. *Цель: уметь подготовить текстовый документ на основе образца или шаблона; применять современные информационные технологии для создания электронных презентаций; проводить первичный поиск информации для решения профессиональных задач; применять современные справочные правовые системы для поиска, систематизации и обработки социально-правовой информации; применять современные информационные технологии для поиска, систематизации и обработки правовой информации, оформления юридических документов и проведения статистического анализа информации;*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

В Кировский районный суд г. Екатеринбурга обратился акционер ОАО «Уральский электрохимический завод» Пильчиков с иском о признании недействительным решения годового общего собрания акционеров этого ОАО за 2009 год. Свои требования он мотивировал тем, что на этом общем собрании было принято решение не выплачивать дивиденды по обыкновенным акциям по итогам 2008 года, а направить всю прибыль 2008 года на развитие производства. Между тем, на общем собрании акционеров в 2009 году при решении вопроса о выплате дивидендов истец голосовал за выплату дивидендов, в связи с чем он требует отмены решения общего собрания и выплаты ему дивидендов или выделения дополнительных акций на эту сумму.

Одновременно истцом было заявлено требование запретить ответчику до вынесения решения суда проводить общее собрание акционеров в 2010 году, поскольку на повестку дня этого собрания вынесен аналогичный вопрос о невыплате дивидендов по итогам 2009 года.

2. Каким образом должно решаться дело?

Ситуационная задача 3. Цель: *владеть навыками составления электронных документов в соответствующих сферах профессиональной деятельности.; способами и средствами получения, хранения, переработки информации; навыками работы с компьютером как средством управления и хранения информации; навыками предоставления результатов работы в виде печатных материалов и устных сообщений.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Осушая заболоченную часть земельного участка своего отца, Бобринков обнаружил в болоте прекрасно сохранившийся самолёт Ил-2 времён Великой Отечественной войны. О находке написали газеты. Вскоре в село явился иностранный коллекционер Шульц, который предложил Бобринкову приобрести самолёт за 30 000 евро наличными. Однако против сделки выступили отец Бобринкова и участковый Карпов. Отец Бобринкова потребовал выплатить и ему такую же сумму, поскольку самолёт был найден на принадлежащем ему земельном участке. Участковый Карпов заявил, что самолёт является утерянным военным имуществом и должен быть безвозмездно возвращён государству, после чего запер самолёт в пустующий амбар и опечатал его.

Бобринков обратился в суд с требованием признать за ним право собственности на найденный самолёт и разрешить продажу самолёта в частную коллекцию.

2. Решите дело.

Ситуационная задача 4 . Цель: *уметь самостоятельно строить процесс овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Судом первой инстанции было рассмотрено заявление Николаевой об установлении факта приобретения права собственности по давности владения на жилой дом, фактически принадлежащий ей с 1958 года. Суд первой инстанции, установив факт соблюдения всех установленных законом требований к давностному владению, признал Николаеву собственником дома. Однако по протесту прокурора дело было рассмотрено в кассационной инстанции, решение суда первой инстанции отменено со следующим обоснованием: «заявительница претендует на жилой дом, разрешение на возведение которого отсутствует, который юридическими документами не оформлен и как недвижимое имущество не прошел государственной регистрации, следовательно, является самовольно возведённым строением». При этом суду было известно, что дом построен в первом десятилетии XX века, и установлен факт невозможности определения за давностью лет лица, которым первоначально была произведена постройка.

Документов, разрешающих строительство, не сохранилось. Земельный участок под эксплуатацию существующего домовладения был в установленном порядке выделен Николаевой администрацией города в 1999 году.

2. Оцените действия суда и решите дело. Подлежит ли дом сносу как самовольная постройка?

Ситуационная задача 5. Цель: *владеть навыками конспектирования, реферирования, аннотирования, научного сочинения, библиографического поиска и описания, технологиями процесса самоорганизации; методикой и методологией науки, самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала; методикой и методологией науки, самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Во время летних каникул ученик 10 класса Ишмухаметов вызвался безвозмездно помогать археологам Исторического музея, работающим возле его дома, на земельном участке, принадлежащем его родителям. При раскопках он обнаружил старинный золотой перстень. Археологи идентифицировали находку как упоминающийся в летописи перстень, потерянный Иваном Грозным во время военного похода в 1552 году.

По мнению начальника археологической экспедиции, поскольку перстень был найден во время археологических раскопок, он должен быть безвозмездно передан в Исторический музей, тем более что обнаруживший перстень Ишмухаметов - несовершеннолетний. Сам Ишмухаметов с этим не согласен и настаивает на передаче перстня в сельский музей при муниципальной средней школе. По мнению родителей Ишмухаметова, поскольку перстень был найден на их земле, археологи могут забрать перстень при условии выплаты вознаграждения в размере 50% рыночной стоимости клада. Участковый милиционер Бекленищев, ссылаясь на статью 233 ГК РФ, полагает, что перстень является не кладом, а находкой, поскольку он был не спрятан, а утерян, и бывший владелец точно известен – следовательно, перстень должен быть сдан в полицию, а затем передан наследникам бывшего владельца.

2. Разрешите спор. Подготовьте конспект решения правовой ситуации.

Ситуационная задача 6 . Цель: *уметь правильно толковать нормативно-правовые акты; строить свою профессиональную деятельность на основе Конституции РФ и действующего законодательства.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Между ООО «Плавильщик» и ОАО «Рудоуправление № 9» был заключен договор, по которому АО «Рудоуправление № 9» обязалось отгрузить а адрес ООО «Плавильщик» 16 тонн угля не позднее 31.12.2009 г. ООО «Плавильщик» 01.11.2009 г. произвело полную предоплату, в соответствии с условиями договора. ОАО «Рудоуправление № 9» нарушило свои обязательства и уголь не поставило. Через три месяца после предусмотренного договором срока отгрузки угля ООО «Плавильщик» предъявило иск к АО «Рудоуправление № 9» о возврате полученного по договору, а также о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ за период с 01.11.2009 г. по 01.04.2010 г.

В судебном заседании представитель АО «Рудоуправление № 9» заявил о готовности возратить сумму, уплаченную по договору. Однако ответчик отказался выплатить проценты за пользование чужими денежными средствами, поскольку договором такая форма ответственности не предусмотрена, а предусмотрена только выплата неустойки в размере 0,0001% от стоимости непоставленного угля за каждый день просрочки, но не более 1% от общей цены договора.

Решением арбитражного суда иск был удовлетворён. С ОАО «Рудоуправление № 9» была взыскана сумма, уплаченная по договору, а также проценты за пользование чужими денежными средствами согласно статье 395 РФ исходя из 12% годовых со всей суммы договора за три месяца просрочки (с 01.01.2010 г. по 01.04.2010 г.).

Решение было обжаловано. Арбитражный суд вышестоящей инстанции учёл намерение сторон ограничить верхний предел ответственности, выраженное в условиях договора о неустойке, и уменьшил общий размер взысканных процентов за пользование чужими денежными средствами до 1% от общей цены договора. В остальном решение было оставлено без изменения.

2. Проанализируйте действия суда и сторон. Как должно решаться данное дело?

Ситуационная задача 7. Цель: *уметь ориентироваться в достижениях юридической науки и практики; оперировать юридическими понятиями и категориями; понятийным аппаратом науки; критически оценивать различные доктринальные позиции в сфере правопонимания; оценивать возможности*

использования правовых механизмов регулирования общественных отношений в профессиональной деятельности

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Комитет по управлению муниципальным имуществом предъявил в Арбитражный суд иск к муниципальному предприятию «Типография № 3», обществу с ограниченной ответственностью «Трейд», обществу с ограниченной ответственностью «Копи-Пресс» о признании недействительными договора купли-продажи нежилого помещения от 01.11.2008 г. между муниципальным предприятием «Типография № 3» и ООО «Трейд», договора купли-продажи того же помещения от 04.11.2009 г. между ООО «Трейд» и ООО «Копи-Пресс» и применении последствий недействительности сделок. Исковые требования мотивированы тем, что «Типография № 3» является муниципальным предприятием, а спорное помещение было передано этому предприятию в хозяйственное ведение собственником имущества.

Комитет по управлению муниципальным имуществом потребовал передачи спорного нежилого помещения от ООО «Копи-Пресс» вновь созданному муниципальному предприятию «Новая Типография», с выселением из него ООО «Копи-Пресс».

2. Решите дело.

Ситуационная задача 8. Цель: *владеть навыками профессиональной правовой культуры и правового мышления.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Коммерческий банк выдал обществу с ограниченной ответственностью «Энтлес энд хуфс» банковскую гарантию в обеспечение обязательства этого ООО по договору поставки продукции, заключенному с АО «Дальнеморские товары». ООО «Энтлес энд хуфс» своевременно произвело отгрузку продукции согласно условиям договора. Тем не менее, уполномоченный представитель АО «Дальнеморские товары» обратился в банк с требованием произвести выплату денежной суммы согласно условиям гарантии. По запросу банка, ООО «Энтлес энд хуфс» в тот же день предоставило подтверждение своевременной передачи продукции организации-перевозчику для доставки в адрес АО «Дальнеморские товары». Банк предъявил полученные документы представителю АО «Дальнеморские товары», однако тот заявил повторное письменное требование о выплате суммы.

2. Какие действия следует предпринять банку? Проанализируйте ситуацию

Ситуационная задача 9 . Цель: *уметь выбирать соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия; анализировать правовые процессы в своей предметной области.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Коммерческий банк выдал обществу с ограниченной ответственностью «Энтлес энд хуфс» банковскую гарантию в обеспечение обязательства этого ООО по договору поставки продукции, заключенному с АО «Дальнеморские товары». ООО «Энтлес энд хуфс» своевременно произвело отгрузку продукции согласно условиям договора. Тем не менее, уполномоченный представитель АО «Дальнеморские товары» обратился в банк с требованием произвести выплату денежной суммы согласно условиям гарантии. По запросу банка, ООО «Энтлес энд хуфс» в тот же день предоставило подтверждение своевременной передачи продукции организации-перевозчику для доставки в адрес АО «Дальнеморские товары». Банк предъявил полученные документы представителю АО «Дальнеморские товары», однако тот заявил повторное письменное требование о выплате суммы.

2. Какие действия следует предпринять банку? Проанализируйте ситуацию.

Ситуационная задача 10. Цель: владеть навыками работы с правовыми актами; грамотно оперировать судебной и иной правоприменительной практикой в соответствующей области юридической деятельности.

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Обществом с ограниченной ответственностью был изменен характер деятельности, в связи с чем были внесены изменения в его устав.

В обслуживаемом обществом учреждении банка его представителю объяснили, что следует произвести переоформление счета.

2. Прав ли банк? Решите правовую ситуацию.

Ситуационная задача 11 . Цель: уметь ориентироваться в системе нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности (проводить правовой мониторинг); применять нормы права (с учетом отраслевой направленности правоотношений);

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

ООО «Ресурс» обратилось в арбитражный суд с иском к ООО «Авиа» об истребовании из чужого незаконного владения воздушного судна – вертолёта Ми-8Т. ООО «Авиа» обратилось в арбитражный суд со встречным иском о признании недействительным договора № 20 от 13.03.2010, заключенного между АО «Вологда-авиа» и ООО «Ресурс».

Судом установлено, что между ООО «Авиа» (покупателем) и АО «Вологда-авиа» (продавцом) заключен договор № 6 от 27.12.2009 купли-продажи вертолёта Ми-8Т. В соответствии с актом приема-передачи от 11.01.2010 и условиями названного договора, воздушное судно фактически поступило во владение ООО «Авиа», и было полностью оплачено. Тем не менее, 13.03.2010 между АО «Вологда-авиа» и ООО «Ресурс» подписан договор № 20 купли-продажи того же самого воздушного судна.

По мнению представителя ООО «Ресурс» и представителя привлечённого к делу продавца – АО «Вологда-авиа», АО «Вологда-авиа» имело право повторно распорядиться воздушным судном как собственник, поскольку переход права собственности на спорное имущество к ООО «Авиа» не был зарегистрирован в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2. Разрешите спор.

Ситуационная задача 12. Цель: владеть навыками анализа юридических фактов, правовых норм, гражданско-правовых отношений; навыками сбора, анализа и оценки фактической информации для решения практической задачи; навыками самостоятельного применения действующих гражданско-правовых норм;

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Федеральным агентством по управлению муниципальным имуществом был проведен аукцион по продаже нежилого помещения. Одним из условий допуска к торгам было внесение участниками аукциона на счёт организатора торгов определённых денежных сумм в подтверждение серьёзности их намерений, что оформлялось отдельными письменными соглашениями о задатке. Победителем аукциона признано ООО «Рассвет». Однако договор купли-продажи недвижимого помещения с ним не был подписан в установленный срок по вине организатора конкурса, что организатор конкурса не отрицает. Сделка не состоялась, на расчётный счёт ООО «Рассвет» была возвращена сумма, внесенная им для участия в аукционе, в размере 500 000 рублей.

ООО «Рассвет» обратилось в Арбитражный суд с требованием о взыскании с организатора торгов ещё 500 000 рублей.

2. Проанализируйте ситуацию.

Ситуационная задача 13 *Цель: уметь проверять соответствие квалифицирующих признаков конкретного юридического факта, признакам, содержащимся в нормах гражданского права;*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Коммерческий банк и закрытое акционерное общество заключили кредитный договор, обеспеченный залогом недвижимого имущества заемщика. Заемщик не возвратил банку полученную сумму и не уплатил проценты. Интересам кредитора отвечает передача ему в собственность заложенного имущества в натуре, против чего заемщик не возражает. Однако юридические службы обеих сторон настаивают на том, что требования кредитора-залогодержателя могут быть удовлетворены только из стоимости имущества, бывшего предметом залога, после его продажи.

2. Проанализируйте доводы сторон и решите дело.

Ситуационная задача 14. *Цель: владеть методами квалификации юридических фактов и возникающих в связи с ними правоотношений; навыками процессуального оформления квалификации юридических фактов и обстоятельств.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

В магазине «Домашнее хозяйство» покупатель Сергеев приобрел пылесос по цене 9000 руб. Покупка была совершена в ноябре, а через месяц после приобретения обнаружили дефекты, связанные с электропитанием пылесоса: при включении в сеть пылесос искрил – возникла перегрузка электросети. Покупатель обратился с заявлением о замене пылесоса на аналогичный. Ему отказали, сославшись на отсутствие таких пылесосов в данный момент, но сказали, что к концу года ожидается поступление. При поступлении оказалось, что пылесосы стоят на 500 рублей дороже. Покупатель потребовал замену без доплаты, на что получил отказ.

2. Какой вид обязательств имеет место, и какими законодательными нормами регулируются данные правоотношения. Какие возникают последствия, если изготовитель или продавец продаст товар с недостатками? Кто обязан возместить потребителю ущерб? Права ли администрация магазина, потребовав с покупателя доплату за пылесос? Разрешите спор между покупателем и магазином, используя соответствующие законодательные нормы.

Ситуационная задача 15 *Цель: уметь применять правила, средства и приёмы юридической техники; составлять и оформлять несложные юридические документы (в конкретных сферах юридической деятельности).*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Семенова была сбита автомобилем при переходе проезжей части улицы. В результате ДТП потерпевшая на длительное время утратила трудоспособность. Иск о возмещении вреда был предъявлен Семеновой к воинской части — владельцу автомашины. Суд, рассматривавший дело, установил, что Семенова не нарушила правил перехода улицы. Ответчик, возражая против иска, ссылаясь на то, что шофер автомашины не виновен в случившемся, так как внезапный сердечный приступ лишил его возможности резко затормозить и остановить машину, перед которой оказалась Семенова. Факт сердечного приступа был подтвержден справкой из лечебного учреждения.

2. Какие условия необходимы для применения ответственности в данном случае? Обоснованы ли доводы ответчика?

Ситуационная задача 16. *Цель владеть навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм и составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности); навыками составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности).*

деятельности); с использованием информационных справочно-правовых систем, с использованием информационных справочно-правовых систем.

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Смуров по договору аренды здания передал во временное владение и пользование предпринимателю Коротичу здание сроком на 5 лет для использования в качестве конторы. В договоре стороны указали, что капитальный ремонт здания осуществляется за счет средств арендатора. Через три года после заключения договора аренды здания Смуров продал земельный участок, на котором находилось арендованное Коротичем здание, а также само здание.

2. В какой степени влияет на судьбу права Коротича на земельный участок, занятый арендованным зданием, смена собственника земельного участка? Вправе ли наследники Смурова в случае его смерти расторгнуть договор аренды с Коротичем?

К экзамену №3

Ситуационная задача 1. Цель: уметь использовать экономические знания для решения профессиональных задач

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Согласовывая условия договора поставки мандаринов, индивидуальный предприниматель Вихарев (покупатель) вступил в спор с представителем ООО «Мандарин» (поставщик) относительно возврата средств пакетирования продукции. Поставщик настаивал на включении в договор условия об обязательности возврата средств пакетирования, тогда как Вихарев указывал на сложившееся обыкновение не возвращать упаковочный материал (по крайней мере, - утверждал Вихарев, - так поступают все знакомые ему предприниматели в городе). Поэтому, по мнению покупателя, фиксация в договоре условия о возврате средств пакетирования будет противоречить сложившимся обычаям, что недопустимо по действующему законодательству.

3. Используя основы экономических знаний предложите оптимальный вариант разрешения спора.

Ситуационная задача 2. Цель: уметь подготовить текстовый документ на основе образца или шаблона; применять современные информационные технологии для создания электронных презентаций; проводить первичный поиск информации для решения профессиональных задач; применять современные справочные правовые системы для поиска, систематизации и обработки социально-правовой информации; применять современные информационные технологии для поиска, систематизации и обработки правовой информации, оформления юридических документов и проведения статистического анализа информации;

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Согласовывая условия договора поставки мандаринов, индивидуальный предприниматель Вихарев (покупатель) вступил в спор с представителем ООО «Мандарин» (поставщик) относительно возврата средств пакетирования продукции. Поставщик настаивал на включении в договор условия об обязательности возврата средств пакетирования, тогда как Вихарев указывал на сложившееся обыкновение не возвращать упаковочный материал (по крайней мере, - утверждал Вихарев, - так поступают все знакомые ему предприниматели в городе). Поэтому, по мнению покупателя, фиксация в договоре условия о возврате средств пакетирования будет противоречить сложившимся обычаям, что недопустимо по действующему законодательству.

2. Можно ли правило о невозврате средств пакетирования рассмотреть в качестве обычая делового оборота? Что подлежит применению в случае противоречия договора

обычаю делового оборота – договор или деловое обыкновение? Обоснованны ли доводы Вихарева?

Ситуационная задача 3. Цель: *владеть навыками составления электронных документов в соответствующих сферах профессиональной деятельности.; способами и средствами получения, хранения, переработки информации; навыками работы с компьютером как средством управления и хранения информации; навыками предоставления результатов работы в виде печатных материалов и устных сообщений.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

А. Мишин предъявил к В. Сергееву и издательству «Время» иск о нарушении ими его авторского права, поскольку В. Сергеев перевел написанный на белорусском языке роман А. Мишина на русский язык, а издательство опубликовало роман без согласия автора.

Ответчики возражали против иска, выдвинув следующие доводы. Во-первых, для перевода на другой язык не требуется согласия автора оригинального произведения. Во-вторых, издательство не заключало с А. Мишиным договора о переводе и издании его романа.

2. Решите спор. Подготовьте устное пояснение

Ситуационная задача 4 . Цель: *уметь самостоятельно строить процесс овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Сосед Рябова возвел деревянную пристройку к своему жилому дому, которая препятствовала доступу света в окна дома Рябова и создавала помехи нормальному использованию принадлежащего Рябову жилья. В связи с этим Рябов поджег пристройку, в результате чего сгорела не только сама пристройка, но и многолетние деревья, расположенные рядом с ней.

2. Можно ли действия Рябова квалифицировать как меры самозащиты? Дайте всестороннюю юридическую оценку данных действий.

Ситуационная задача 5. Цель: *владеть навыками конспектирования, реферирования, аннотирования, научного сочинения, библиографического поиска и описания, технологиями процесса самоорганизации; методикой и методологией науки, самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала; методикой и методологией науки, самостоятельного изучения и анализа историко-правового материала.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

На визу юриста поступил проект договора, в котором, в частности, срок его действия определялся следующим образом: «настоящий договор действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по договору». Юрист дал письменное заключение, разъяснив, что такая формулировка не свидетельствует о согласовании сторонами условия о сроке его действия.

2. Каковы способы определения срока? Определен ли в данном случае срок действия договора? Является ли обоснованным вывод юриста? Подготовьте конспект ответа.

Ситуационная задача 6 . Цель: *уметь правильно толковать нормативно-правовые акты; строить свою профессиональную деятельность на основе Конституции РФ и действующего законодательства.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией.

Гражданин Стеклов попросил своего друга Тырина выступить поручителем за него по кредитному договору. Тырин согласился с этим, устно сообщил об этом в банк, но договор поручительства подписать так и не смог. Через два месяца у Стеклова возникли финансовые трудности, и он не смог внести очередной платеж в погашение кредита. Банк обратился с требованием о погашении возникшей задолженности к Тырину.

2. Соблюдены ли требования к форме договора поручительства? Обоснованна ли претензия банка по отношению к Тырину?

Ситуационная задача 7 . Цель: *уметь ориентироваться в достижениях юридической науки и практики; оперировать юридическими понятиями и категориями; понятийным аппаратом науки; критически оценивать различные доктринальные позиции в сфере правопонимания; оценивать возможности использования правовых механизмов регулирования общественных отношений в профессиональной деятельности*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Частное образовательное учреждение «Перспектива» обратилось в лицензирующий орган с заявлением о выдаче лицензии на проведение платных курсов по иностранному языку. Лицензирующий орган отказал в выдаче лицензии, поскольку в уставе учреждения не указан данный вид деятельности. Считая отказ необоснованным, директор образовательного учреждения решил его обжаловать. Однако предварительно он обратился за советом к юристу.

2. Какое разъяснение должно быть дано юристом? Правомерен ли отказ лицензирующего органа?

Ситуационная задача 8. Цель: *владеть навыками профессиональной правовой культуры и правового мышления.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Над 45-летним инвалидом I группы Звонаренко был установлен по его просьбе патронаж. Между Звонаренко и Файзулиным (помощником) был заключен договор поручения, в соответствии с которым помощник был вправе совершать сделки за счет средств Звонаренко без дополнительного согласования со Звонаренко в интересах последнего.

Файзулин приобрел из собственных средств для Звонаренко музыкальный центр, костюм и средства гигиены. Полагая вещи слишком дорогостоящими, Звонаренко отказался возместить затраты помощника и заявил о прекращении патронажа.

2. Дайте юридическую оценку действиям Звонаренко и Файзулина? Считается ли прекращенным патронаж с момента заявления об этом Звонаренко?

Ситуационная задача 9. Цель: *уметь выбирать соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия; анализировать правовые процессы в своей предметной области.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Вечером после работы соседи Сергеев и Калашников совместно распивали крепкие спиртные напитки на скамейке возле подъезда своего дома. В состоянии сильного алкогольного опьянения стороны в устной форме договорились о покупке.

Сергеевым принадлежащего Калашникову мобильного телефона Nokia №73 за 15 тысяч рублей. По условиям сделки, Калашников немедленно передал телефон Сергееву, а Сергеев обязался выплатить деньги на следующий день, после получения зарплаты. При совершении сделки присутствовали сидевшие на соседней скамейке пенсионерки Зыкова, Шорина и Трапезникова.

На следующий день Сергеев отказался от своего обязательства выплатить Калашникову 15 тысяч рублей, поскольку он не помнит прошлого вечера, утром не

обнаружил у себя никакого телефона и считает, что Калашников телефон ему не передавал.

Калашников обратился в суд с иском о взыскании с Сергеева 15 тысяч рублей во исполнение совершённой сделки, в качестве свидетелей были приглашены Зыкова, Шорина и Трапезникова. Сергеев против иска возражал, заявив, что договор в письменной форме не заключался, обе стороны находились в состоянии опьянения, а следовательно, сделка либо не была совершена, либо является недействительной, тем более что телефона он не получил.

2. Решите дело.

Ситуационная задача 10. Цель: *владеть навыками работы с правовыми актами; грамотно оперировать судебной и иной правоприменительной практикой в соответствующей области юридической деятельности.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Тронов обратился в суд с иском к Лужову о взыскании 3 300 000 рублей, ссылаясь на неисполнение ответчиком обязательств по возврату денег, возникших из договора займа от 09 декабря 2009 года.

Лужов иск не признал, указывая, что денег по договору займа не получал, и предъявил встречный иск о признании договора займа, оформленного 09 декабря 2009 года между ним и Троновым, не заключенным. В обоснование встречного иска указал, что подписал договор под влиянием обмана со стороны Муфтахова.

Судом установлено, что между Троновым и Лужовым был заключен письменный, нотариально удостоверенный договор займа от 09.12.2009 г., в соответствии с которым Лужов занял у Тронова денежную сумму в рублях, эквивалентную 100 тысячам долларов США по курсу Центробанка на день заключения договора, сроком до 15.04.2010 г., без начисления процентов. На обратной стороне данного договора имеется запись о том, что деньги в сумме три миллиона триста тысяч рублей, что составляет 100 тысяч долларов США, Лужов получил. Факт совершения указанной надписи Лужов не оспаривал. Свое обязательство по возврату долга ответчик не выполнил.

Судом установлено, что указанный договор займа был заключен Лужовым под влиянием другого лица – Муфтахова. Заём был получен Лужовым для внедрения изобретения Муфтахова – нового прибора для проведения анализа состава воды.

Наличные деньги на сумму займа были переданы Троновым непосредственно Муфтахову. Однако, получив деньги, Муфтахов не зарегистрировал изобретение, не внедрил его в производство и скрылся из города.

2. Каким образом должно быть решено дело?

Ситуационная задача 11. Цель: *уметь ориентироваться в системе нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности (проводить правовой мониторинг); применять нормы права (с учетом отраслевой направленности правоотношений);*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Судом первой инстанции было рассмотрено заявление Николаевой об установлении факта приобретения права собственности по давности владения на жилой дом, фактически принадлежащий ей с 1958 года. Суд первой инстанции, установив факт соблюдения всех установленных законом требований к давностному владению, признал Николаеву собственником дома. Однако по протесту прокурора дело было рассмотрено в кассационной инстанции, решение суда первой инстанции отменено со следующим обоснованием: «заявительница претендует на жилой дом, разрешение на возведение которого отсутствует, который юридическими документами не оформлен и как недвижимое имущество не прошел государственной регистрации, следовательно,

является самовольно возведённым строением». При этом суду было известно, что дом построен в первом десятилетии XX века, и установлен факт невозможности определения за давностью лет лица, которым первоначально была произведена постройка.

Документов, разрешающих строительство, не сохранилось. Земельный участок под эксплуатацию существующего домовладения был в установленном порядке выделен Николаевой администрацией города в 1999 году.

2. Оцените действия суда и решите дело. Подлежит ли дом сносу как самовольная постройка?

Ситуационная задача 12. *Цель: владеть навыками анализа юридических фактов, правовых норм, гражданско-правых отношений; навыками сбора, анализа и оценки фактической информации для решения практической задачи; навыками самостоятельного применения действующих гражданско-правовых норм;*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Во время летних каникул ученик 10 класса Ишмухаметов вызвался безвозмездно помогать археологам Исторического музея, работающим возле его дома, на земельном участке, принадлежащем его родителям. При раскопках он обнаружил старинный золотой перстень. Археологи идентифицировали находку как упоминающийся в летописи перстень, потерянный Иваном Грозным во время военного похода в 1552 году.

По мнению начальника археологической экспедиции, поскольку перстень был найден во время археологических раскопок, он должен быть безвозмездно передан в Исторический музей, тем более что обнаруживший перстень Ишмухаметов - несовершеннолетний. Сам Ишмухаметов с этим не согласен и настаивает на передаче перстня в сельский музей при муниципальной средней школе. По мнению родителей Ишмухаметова, поскольку перстень был найден на их земле, археологи могут забрать перстень при условии выплаты вознаграждения в размере 50% рыночной стоимости клада. Участковый милиционер Бекленищев, ссылаясь на статью 233 ГК РФ, полагает, что перстень является не кладом, а находкой, поскольку он был не спрятан, а утерян, и бывший владелец точно известен – следовательно, перстень должен быть сдан в полицию, а затем передан наследникам бывшего владельца.

2. Разрешите спор.

Ситуационная задача 13. *Цель: уметь проверять соответствие квалифицирующих признаков конкретного юридического факта, признакам, содержащимся в нормах гражданского права;*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Судом первой инстанции было рассмотрено заявление Николаевой об установлении факта приобретения права собственности по давности владения на жилой дом, фактически принадлежащий ей с 1958 года. Суд первой инстанции, установив факт соблюдения всех установленных законом требований к давностному владению, признал Николаеву собственником дома. Однако по протесту прокурора дело было рассмотрено в кассационной инстанции, решение суда первой инстанции отменено со следующим обоснованием: «заявительница претендует на жилой дом, разрешение на возведение которого отсутствует, который юридическими документами не оформлен и как недвижимое имущество не прошел государственной регистрации, следовательно, является самовольно возведённым строением». При этом суду было известно, что дом построен в первом десятилетии XX века, и установлен факт невозможности определения за давностью лет лица, которым первоначально была произведена постройка.

Документов, разрешающих строительство, не сохранилось. Земельный участок под эксплуатацию существующего домовладения был в установленном порядке выделен Николаевой администрацией города в 1999 году.

2. Оцените действия суда и решите дело. Подлежит ли дом сносу как самовольная постройка?

Ситуационная задача 14. *Цель: владеть методами квалификации юридических фактов и возникающих в связи с ними правоотношений; навыками процессуального оформления квалификации юридических фактов и обстоятельств.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Ситуационная задача 15 *Цель: уметь применять правила, средства и приёмы юридической техники; составлять и оформлять несложные юридические документы (в конкретных сферах юридической деятельности).*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

ООО «Ресурс» обратилось в арбитражный суд с иском к ООО «Авиа» об истребовании из чужого незаконного владения воздушного судна – вертолёт Ми-8Т. ООО «Авиа» обратилось в арбитражный суд со встречным иском о признании недействительным договора № 20 от 13.03.2010, заключенного между АО «Вологда-авиа» и ООО «Ресурс».

Судом установлено, что между ООО «Авиа» (покупателем) и АО «Вологда-авиа» (продавцом) заключен договор № 6 от 27.12.2009 купли-продажи вертолёт Ми-8Т. В соответствии с актом приема-передачи от 11.01.2010 и условиями названного договора, воздушное судно фактически поступило во владение ООО «Авиа», и было полностью оплачено. Тем не менее, 13.03.2010 между АО «Вологда-авиа» и ООО «Ресурс» подписан договор № 20 купли-продажи того же самого воздушного судна.

По мнению представителя ООО «Ресурс» и представителя привлечённого к делу продавца – АО «Вологда-авиа», АО «Вологда-авиа» имело право повторно распорядиться воздушным судном как собственник, поскольку переход права собственности на спорное имущество к ООО «Авиа» не был зарегистрирован в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2. Разрешите спор.

Ситуационная задача 16. *Цель владеть навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм и составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности); навыками составления юридических документов (в конкретных сферах юридической деятельности); с использованием информационных справочно-правовых систем, с использованием информационных справочно-правовых систем.*

1. Ознакомьтесь с правовой ситуацией

Между ООО «Плавильщик» и ОАО «Рудоуправление № 9» был заключен договор, по которому АО «Рудоуправление № 9» обязалось отгрузить в адрес ООО «Плавильщик» 16 тонн угля не позднее 31.12.2009 г. ООО «Плавильщик» 01.11.2009 г. произвело полную предоплату, в соответствии с условиями договора. ОАО «Рудоуправление № 9» нарушило свои обязательства и уголь не поставило. Через три месяца после предусмотренного договором срока отгрузки угля ООО «Плавильщик» предъявило иск к АО «Рудоуправление № 9» о возврате полученного по договору, а также о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ за период с 01.11.2009 г. по 01.04.2010 г.

В судебном заседании представитель АО «Рудоуправление № 9» заявил о готовности вернуть сумму, уплаченную по договору. Однако ответчик отказался

выплатить проценты за пользование чужими денежными средствами, поскольку договором такая форма ответственности не предусмотрена, а предусмотрена только выплата неустойки в размере 0,0001% от стоимости непоставленного угля за каждый день просрочки, но не более 1% от общей цены договора.

Решением арбитражного суда иск был удовлетворён. С ОАО «Рудоуправление № 9» была взыскана сумма, уплаченная по договору, а также проценты за пользование чужими денежными средствами согласно статье 395 РФ исходя из 12% годовых со всей суммы договора за три месяца просрочки (с 01.01.2010 г. по 01.04.2010 г.).

Решение было обжаловано. Арбитражный суд вышестоящей инстанции учёл намерение сторон ограничить верхний предел ответственности, выраженное в условиях договора о неустойке, и уменьшил общий размер взысканных процентов за пользование чужими денежными средствами до 1% от общей цены договора. В остальном решение было оставлено без изменения.

2. Проанализируйте действия суда и сторон. Как должно решаться данное дело?

Критерии определения оценок на зачете

При оценке знаний, полученных обучающимся при изучении дисциплины, должно быть учтено, что для получения зачета по изученной дисциплине необходимо показать знание и понимание основных вопросов рассмотренного материала, а также способность найти и применить необходимый нормативно-правовой акт для разрешения конкретной ситуации:

оценка «зачтено» выставляется обучающемуся, если он дал четкий, не позволяющий двойного толкования ответ, содержащий ссылки на действующее законодательство и судебную практику, а также за способность анализировать рассматриваемую норму и применять ее в конкретном случае на практике, убедительно аргументируя свои выводы, либо если первоначально ответ не позволяет однозначно трактовать изложенный обучающимся материал, но при помощи дополнительных вопросов он показывает способность ориентироваться в нормах и применять их к соответствующим обстоятельствам.

оценка «не зачтено» выставляется обучающемуся, если в знании основного материала по программе имеются существенные пробелы, а также, если он допустил принципиальные ошибки при изложении материала либо не смог правильно ответить на вопросы преподавателя

Критерии и шкала оценки дифференцированного зачета

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если

- правильность и четкость ответа; отсутствие ошибок, оговорок;
- полнота ответа: знание определений понятий, основных положений, рассмотрение различных точек зрения (если вопрос предполагает, характеристика концепций (положений) разных авторов), раскрытие содержания вопроса, установление внутри предметных и меж предметных связей;
- собственный анализ и оценка излагаемого материала (если вопрос предполагает, сопоставление концепций (положений) разных авторов), примеры, раскрытие возможных противоречий, проблем, их оценка;
- четкость, последовательность и грамотность речи;
- самостоятельность, правильность и полнота выполнения задания уверенность, логичность, последовательность и аргументированность изложения своего решения, используя понятия профессиональной сферы
- системность знаний
- целенаправленно применяет юридические понятия и категории науки в условиях возникшей юридически значимой практической задачи;

допускаются единичные несущественные ошибки, самостоятельно исправляемые обучающимся.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, если:

правильность и четкость ответа; отсутствие ошибок, оговорок;

полнота ответа: недостаточно знание определений понятий, основных положений, рассмотрение различных точек зрения (если вопрос предполагает, характеристика концепций (положений) разных авторов), раскрытие содержания вопроса, установление внутри предметных и меж предметных связей;

- собственный анализ и оценка излагаемого материала (если вопрос предполагает, сопоставление концепций (положений) разных авторов), отсутствуют примеры (не демонстрирует способности к интеграции теоретических знаний и практики), слабое раскрытие возможных противоречий, проблем, их оценка;

- достаточная четкость, последовательность и грамотность речи;

- самостоятельность и в основном правильность выполнения задания, уверенность, логичность, последовательность и аргументированность изложения своего решения, используя понятия профессиональной сферы;

- адекватность методов изучения изменений предмета и способов правового регулирования, развития отраслей и институтов законодательства, нормативно-правовых актов.

- методическая грамотность определения правовой нормы.

- достаточность и обоснованность

допускаются отдельные несущественные ошибки, исправляемые обучающимся после указания преподавателя на них.

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, если:

- правильность и относительная четкость ответа;

- неполнота ответа: фрагментарное знание определений понятий, основных положений, рассмотрение различных точек зрения (если вопрос предполагает, характеристика концепций (положений) разных авторов), раскрытие содержания вопроса, установление внутри предметных и меж предметных связей;

- затруднения при выявлении причинно-следственных связей и формулировке основных положений, рассмотрение различных точек зрения, выводов при ответе на вопрос (если вопрос предполагает, сопоставление концепций (положений) разных авторов), отсутствуют примеры (обнаруживает понимание материала, но не умеет достаточно глубоко и доказательно обосновать свои суждения или привести свои примеры), отсутствуют представления о междисциплинарных связях;

- непоследовательность при изложении материала;

в основном выполнил задание, допустил несущественные ошибки, слабо аргументировал свое решение, используя в основном понятия профессиональной сферы;

- адекватность методов изучения изменений предмета и способов правового регулирования, развития отраслей и институтов законодательства, нормативно-правовых актов.

- правильность определения юридической силы нормативно-правового акта.

- методическая грамотность определения правовой нормы.

- достаточность и обоснованность средств и методов для установления юридических фактов

допускаются отдельные существенные ошибки, исправляемые с помощью преподавателя.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, если;

изложение ответа на вопрос неполное, бессистемное;

неумение производить простейшие операции анализа и синтеза; делать обобщения, выводы при ответе на вопрос;

не выполнил задание, или решил с грубыми ошибками;
допускаются существенные ошибки, неисправляемые даже с помощью преподавателя.

Критерии и шкала оценки экзамена по дисциплине

Отлично -выставляется студенту, если знания отличаются глубиной и содержательностью, дается полный исчерпывающий ответ, как на основные вопросы билета, так и на дополнительные; студент свободно владеет научной терминологией; ответ студента структурирован, содержит анализ существующих теорий, научных школ, направлений и их авторов по вопросу билета; логично и доказательно раскрывает проблему, предложенную в билете; ответ характеризуется глубиной, полнотой и не содержит фактических ошибок; ответ иллюстрируется примерами, в том числе из собственной практики; студент демонстрирует умение аргументировано вести диалог и научную дискуссию, методическая грамотность, точность системность знаний, адекватность алгоритму, обоснованность правовой и фактической характеристики объекта, достаточность источников. точность и скорость поиска информации.корректность ссылок

Хорошо-выставляется студенту, если знания имеют достаточный содержательный уровень, однако отличаются слабой структурированностью; содержание билета раскрывается, но имеются неточности при ответе на дополнительные вопросы; имеющиеся в ответе несущественные фактические ошибки, студент способен исправить самостоятельно, благодаря наводящему вопросу; недостаточно раскрыта проблема по одному из вопросов билета; недостаточно логично изложен вопрос; студент не может назвать авторов той или иной теории по вопросу билета; ответ прозвучал недостаточно уверенно; студент не в полной мере смог продемонстрировать способность аргументировано вести диалог и научную дискуссию, методическая грамотность, точность системность знаний, адекватность алгоритму, обоснованность правовой и фактической характеристики объекта, достаточность источников. точность и скорость поиска информации. корректность ссылок

Удовлетворительно - выставляется студенту, если содержание билета раскрыто слабо, знания имеют фрагментарный характер, отличаются поверхностностью и малой содержательностью, имеются неточности при ответе на основные вопросы билета; программные материал в основном излагается, но допущены фактические ошибки; студент не может обосновать закономерности и принципы, объяснить факты; студент не может привести пример для иллюстрации теоретического положения; у студента отсутствует понимание излагаемого материала, материал слабо структурирован; у студента отсутствуют представления о межпредметных связях точность системность знаний, адекватность алгоритму, обоснованность правовой и фактической характеристики объекта, достаточность источников.

Неудовлетворительно- выставляется студенту, если обнаружено незнание или непонимание студентом предмета изучения дисциплины; содержание вопросов билета не раскрыто, допускаются существенные фактические ошибки, которые студент не может исправить самостоятельно; на большую часть дополнительных вопросов по содержанию экзамена студент затрудняется дать ответ или не дает верных ответов.

Критерии шкала оценки курсовой работы

Критериями оценки курсовой работы являются:

- уровень проявленной профессиональной подготовки;
- актуальность темы исследования;
- степень достижения поставленных целей;

- полнота использования нормативных актов, научных работ и материалов правоприменительной практики;
- творческий уровень работы;
- объективность и глубина проведенного исследования;
- обоснованность сформулированных в работе положений, выводов, предложений и рекомендаций;
- их научная и практическая значимость;
- системность, логическая последовательность, грамотность и стиль изложения материала;
- аккуратность оформления работы;
- умение отвечать на заданные в ходе защиты вопросы.

Оценивается курсовая работа по четырехбалльной системе одной из следующих возможных оценок: отлично, хорошо, удовлетворительно или неудовлетворительно.

Курсовая работа оценивается «хорошо», если:

1. Работа выполнена в срок, в оформлении, структуре и стиле работы нет грубых ошибок.
2. Работа выполнена самостоятельно, присутствуют собственные обобщения, заключения и выводы.
3. Используются основная литература и источники по теме работы, однако работа имеет недостатки в проведенном исследовании, прежде всего в изучении источников.
4. Тема работы в целом раскрыта.

Курсовая работа оценивается «отлично», если:

1. Работа выполнена в срок, оформление, структура и стиль работы образцовые.
2. Работа выполнена самостоятельно, присутствуют собственные обобщения, заключения и выводы.
3. Использовано оптимальное количество литературы и источников по теме работы, их изучение проведено на высоком уровне. Автор работы владеет методикой исследования. Используются источники в оригинале (по возможности), литература на иностранных языках.

Курсовая работа оценивается «удовлетворительно», если:

1. Работа выполнена с нарушениями графика, в оформлении, структуре и стиле работы есть недостатки.
2. Работа выполнена самостоятельно, присутствуют собственные обобщения, заключения и выводы.
3. При этом литература и источники по теме работы использованы в недостаточном объеме, их анализ слабый или вовсе отсутствует.
4. Тема работы раскрыта не полностью.

Курсовая работа не может быть оценена положительно, если:

1. Какая-либо ее часть, не говоря уже обо всем тексте работы, является плагиатом, скопирована из фрагментов работ других авторов и носит несамостоятельный характер.
2. Содержание курсовой работы не соответствует ее теме.
3. При написании работы не были использованы источники и литература.
4. Оформление работы совершенно не соответствует установленным требованиям

**Дополнения и изменения к рабочей программе дисциплины
«Гражданское право»
направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция
направленность (профиль) программы: Юриспруденция
на 2023/2024 уч.год**

Внесенные изменения на 2023/2024
учебный год

УТВЕРЖДАЮ

Декан юридического факультета

И.В.Петрова

« 24 » мая 2023г.



В рабочую программу вносятся следующие изменения:

Раздел 8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

8.3. Программное обеспечение

Microsoft Windows или Яндекс 360
Microsoft Office Professional Plus 2019
Консультант-Плюс
Google Chrome или Яндекс.Браузер

8.4. Профессиональные базы данных

- Решения Конституционного суда РФ - <http://www.ksrf.ru/ru/Decision/Pages/default.aspx>
- Государственная автоматизированная система РФ «Правосудие» - <https://bsr.sudrf.ru/big5/helpPortal.html>

8.5. Информационные справочные и поисковые системы

- Информационно-справочная система Верховного Суда - <https://vsrf.ru/lk/practice/cases>
- Справочно-правовая система «Законодательство России» - http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?start_search&fattrib=1
- Справочно-правовая система «КонсультантПлюс» - <http://www.consultant.ru/>

8.6. Интернет-ресурсы

- Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ - <http://www.garant.ru/>
- Научная электронная библиотека - <https://www.elibrary.ru/>
- Образовательная платформа Юрайт - <https://urait.ru/>
- Официальный сайт Верховного Суда РФ - www.vsrp.ru
- Цифровой образовательный ресурс IPR SMART - <https://www.iprbookshop.ru/>
- Электронная библиотека «Все учебники» - <http://www.vse-uchebniki.ru/>
- Электронная библиотечная система «СКСИ» - <https://www.sksi.ru/environment/ebs/1363/>

Рабочая программа пересмотрена и рекомендована на заседании кафедры частноправовых дисциплин от « 22 » мая 2023 г. протокол № 9
зав. кафедрой частноправовых дисциплин И.В.Кулькина

Рабочая программа пересмотрена и одобрена на заседании учебно-методической комиссии юридического факультета от « 24 » мая 2023 г. протокол № 9
Председатель УМК И.В.Петрова

СОГЛАСОВАНО:

Зав. выпускающей кафедрой И.В.Кулькина 24.05.2023 г.

